

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Prot. n. 39197 del 10 maggio 2019

Deposito indennità di esproprio.

Oggetto: *Esproprio immobili per la integrazione e normalizzazione dell'alimentazione idrica degli abitati di Maruggio, Torricella e rispettive marine.*

Disposizione di deposito delle indennità di espropriazione - agro di Sava (TA), Maruggio (TA) e Torricella (TA).

L'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso che:

- con Determinazione n. 71 del 27/04/2016 l'Autorità Idrica Pugliese ha approvato il progetto definitivo per "l'integrazione e normalizzazione dell'alimentazione idrica degli abitati di Maruggio, Torricella e relative marine" nonché ha dichiarato la pubblica utilità delle opere ivi previste;
- con la Determinazione n. 16 del 22/04/2016 l'A.I.P. ha conferito la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega, costituendo l'ufficio per le espropriazioni ed individuando come Dirigente l'ing. Teresa Trimigliozzi e come responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Francesca Lanfrancotti;
- è stata data comunicazione ai proprietari interessati, ai sensi dell'art.17 del D.P.R. 327/2001, dell'avvenuta efficacia della dichiarazione di pubblica utilità giusta determinazione n. 99 del 12/06/2017 invitando, nel contempo, i proprietari medesimi sulle aree ospitanti la realizzazione dell'opera pubblica, al fine di redigere il relativo stato di consistenza;
- è stato emesso apposito Decreto di occupazione di urgenza, con la quale è stata determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione ed ha disposto l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in tenimento del Comune di Sava (TA), Maruggio (TA) e Torricella (TA);
- sono stati redatti gli stati di consistenza ed è stata eseguita l'immissione in possesso delle aree assoggettate ad occupazione in tenimento del Comune di Sava (TA), Maruggio (TA) e Torricella (TA);

Ritenuto,

- Che è necessario depositare le indennità espropriative non accettate dagli aventi diritto presso la Cassa DD.PP. della Provincia - Ragioneria di Stato;

Atteso

- che, sulle somme determinate, non sarà operata in applicazione dell'art. 81, comma 1, lettera b) ultima parte Testo unico delle imposte sui redditi, approvato con D.P.R. 917/1986, la ritenuta del 20% ai sensi dell'art. 36, comma 2, del T.U. 8/6/2001, n. 327 e s.m.i. in quanto trattasi di aree ricadenti nel rispettivo Piano Regolatore Generale in zona agricola (E);

DISPONE

- ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., di eseguire, entro il termine di legge, il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti della Provincia le indennità di espropriazione non accettate, riportate nel piano descrittivo di espropriazione, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento degli immobili in tenimento del **Comune di Sava (TA), Maruggio (TA) e Torricella (TA)**.
- Il presente provvedimento sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, sempreché non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge.

- Tutti gli atti, ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo del presente provvedimento, sono depositati presso l'Acquedotto Pugliese S.p.A. - Ufficio espropriazioni, che ne curerà la conservazione nei modi di Legge.
- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996 n. 675, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le richieste informazioni vengono rese

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo
Geom. Francesca Lanfrancotti

Il Responsabile dell'Ufficio Espropri
Ing. Sergio Blasi

Il Responsabile Ingegneria di Progettazione
Ing. Massimo Pellegrini

Allegato Ordinanza deposito indennità prot. n.

N. Ord.	N. piano elenco esecutivo	Foglio	Particella	Particella scaltura	Ditte catastali interessate dall'esproprio	Indirizzi	Quota di proprietà	Sup. di esproprio Mtq.	Indennità di esproprio		Sup. occupazione temporanea Mtq.	Indennità occupazione temporanea		Indennità occupazione d'urgenza anni due	Indennità opere accessorie	INDENNITA' DEPOSITATA
									€/mq.	totale €		€/mq.	totale €			
COMUNE DI SAVA - TRATTO BD																
1	BD_SA191	43	19	19/b	BUCCOLIERO	IRREPERIBILE	1/1	265	€ 2,50	€ 662,50	177	€ 0,4166	€ 73,74	€ 110,42	€ 0,00	€ 846,65
2	BD_SA195	43	145	145/b	GIANFREDA Giuseppa nata a il 08/11/1945 - c.f.		1/1	70	€ 2,50	€ 175,00	56	€ 0,4166	€ 23,33	€ 29,17	€ 0,00	€ 227,50
3	BD_SA197	43	24	24/b	D'ORIA Antonio nato a il 11/06/1966 - c.f.		2/39	228	€ 2,50	€ 58,46	152	€ 0,4166	€ 6,49	€ 9,74	€ 0,00	€ 74,69
					D'ORIA Giuseppe nato a il 04/05/1965 - c.f.		2/39									
4	BD_SA203	43	67	67/b	MARCIA Luisa nata a il 03/12/1922 - c.f.		1/1	382	€ 2,00	€ 764,00	249	€ 0,3333	€ 83,00	€ 127,33	€ 0,00	€ 974,33
5	BD_SA204	43	110	110/b	BUCCOLIERO Roberto nato a il 18/12/1972 - c.f.		1/1	322	€ 2,00	€ 644,00	225	€ 0,3333	€ 75,00	€ 107,33	€ 0,00	€ 826,33
					MAGGI Anna nata a il 21/07/1913 - c.f.		1/4									
6	BD_SA205	43	68	68/b	MAGGI Francesco nato a il 05/02/1909 - c.f.		1/4	556	€ 2,00	€ 1.112,00	295	€ 0,3333	€ 99,32	€ 185,33	€ 0,00	€ 1.396,65
					MAGGI Iolanda nata a il 06/04/1916 - c.f.		1/4									
					MAGGI Luigi nato a il 01/09/1911 - c.f.		1/4									
7	BD_SA206	43	73	73/b	GIOIA Gaetano nato a il 14/12/1968 - c.f.		1/1	106	€ 2,50	€ 265,00	72	€ 0,4166	€ 30,00	€ 44,17	€ 0,00	€ 339,17
					BUCCOLIERO Amedeo nato a il 20/02/1914 - c.f.		1/6									
					BUCCOLIERO Cosimo Damiano nato a il 23/05/1914 - c.f.		1/6									
8	BD_SA207	43	121	121/b	BUCCOLIERO Giuseppe	IRREPERIBILE	1/6	87	€ 2,00	€ 174,00	58	€ 0,3333	€ 19,33	€ 29,00	€ 0,00	€ 222,33
					BUCCOLIERO Maria Antonia	IRREPERIBILE	1/6									
					BUCCOLIERO Maria Teresa	IRREPERIBILE	1/6									
					BUCCOLIERO Pasana	IRREPERIBILE	1/6									
9	BD_SA208	43	123	123/b	PRUDENZANO Orazio nato a il 06/10/1910 - c.f.		1/1	186	€ 2,50	€ 465,00	124	€ 0,4166	€ 51,66	€ 77,50	€ 0,00	€ 594,16

N. Ord.	N. piano elenco esecutivo	Foglio	Particella	Particella scaturita	Ditte catastali interessate dall'esproprio	Indirizzi	Quota di proprietà	Sup. di esproprio Mq.	Indennità di esproprio		Sup. occupazione temporanea Mq.	Indennità occupazione temporanea anni due		Indennità occupazione d'urgenza anni due	Indennità opere accessorie	INDENNITA' DEPOSITATA		
									€/mq.	totale €		€/mq.	totale €					
10		43	76	76/b	MANCARELLA Cosimo nato a il 12/10/1893.		1/5											
					MANCARELLA Giuseppe nato a il 04/01/1888		1/5											
					MANCARELLA Pasquale nato a il 04/10/1902 - c.f.		1/5	105	€ 2,50	€ 262,50	71	€ 0,4166	€ 29,58	€ 43,75	€ 0,00	€ 335,83		
					MANCARELLA Rosaria nata a il 16/09/1885		1/5											
					MANCARELLA Giovanni nato a il 02/11/1958 - c.f.		1/5											
					MANCARELLA Cosimo nato a il 12/10/1893.		1/5											
11	BD_SA212	43	77	77/b	MANCARELLA Giuseppe nato a il 04/01/1888		1/5											
					MANCARELLA Pasquale nato a il 04/10/1902 - c.f.		1/5	76	€ 2,50	€ 190,00	51	€ 0,4166	€ 21,25	€ 31,67	€ 0,00	€ 242,91		
					MANCARELLA Rosaria nata a il 16/09/1885		1/5											
					MANCARELLA Giovanni nato a il 02/11/1958 - c.f.		1/5											
					MANCARELLA Cosimo nato a il 12/10/1893.		1/5											
					MANCARELLA Giuseppe nato a il 04/01/1888		1/5											
12	BD_SA217	43	82	82/b	I.P.A. dei F.lli D'ORIA s.r.l. - c.f. 02511160737		1/1	141	€ 2,50	€ 352,50	94	€ 0,4166	€ 39,16	€ 58,75	€ 0,00	€ 450,41		
13		43	171	171/b	I.P.A. dei F.lli D'ORIA s.r.l. - c.f. 02511160737		1/1	259	€ 2,50	€ 647,50	173	€ 0,4166	€ 72,07	€ 107,92	€ 0,00	€ 827,49		
14	BD_SA220	43	86	86/b	LOMARTIRE Francesco fu Alfonso	IRREPERIBILE	1/1	154	€ 2,50	€ 385,00	103	€ 0,4166	€ 42,91	€ 64,17	€ 0,00	€ 492,08		
15	BD_SA222	43	252	252/b	BUCCOLIERO Cosimo nato a il 02/06/1944 - c.f.		1/1	159	€ 2,50	€ 397,50	106	€ 0,4166	€ 44,16	€ 66,25	€ 0,00	€ 507,91		
16	BD_SA229	43	97	97/b	PICCI Egidio Trifone nato a il 04/01/1964 - c.f.		1/1	234	€ 2,50	€ 585,00	209	€ 0,4166	€ 87,07	€ 97,50	€ 0,00	€ 1.266,37		
17	BD_SA234	44	100	100/b	LOMBARDI Rosanna nata a il 23/05/1951 - c.f.		1/1	32	€ 2,50	€ 80,00	60	€ 0,4166	€ 25,00	€ 13,33	€ 0,00	€ 118,33		
18	BD_SA236	44	109	109/b	MAROTTA Cosimo Francesco nato a il 28/04/1937 - c.f.		1/1	507	€ 2,50	€ 1.267,50	338	€ 0,4166	€ 140,81	€ 211,25	€ 220,80	€ 1.840,36		
19	BD_SA245	44	119	119/b	LECCE Concetta nata a il 26/04/1926 - c.f.		1/1	353	€ 1,30	€ 458,90	235	€ 0,2166	€ 50,92	€ 76,48	€ 0,00	€ 586,30		
20	BD_SA252	38	258	258/b	CORONA Anna nata a il 21/11/1952 - c.f.		1/4	118	€ 2,00	€ 59,00	103	€ 0,3333	€ 8,58	€ 9,83	€ 0,00	€ 77,42		
21		38	260	260/b	CORONA Anna nata a il 21/11/1952 - c.f.		1/4	130	€ 2,00	€ 65,00	116	€ 0,3333	€ 9,67	€ 10,83	€ 0,00	€ 85,50		
COMUNE DI TORRICELLA - TRATTO BE																		
22		5	130	130/b	CORONA Anna nata a il 21/11/1952 - c.f.		1/4	397	€ 2,00	€ 198,50	264	€ 0,3333	€ 22,00	€ 33,08	€ 0,00	€ 253,58		
23		5	146	146/b	CORONA Anna nata a il 21/11/1952 - c.f.		1/4	377	€ 2,00	€ 188,50	260	€ 0,3333	€ 21,66	€ 31,42	€ 0,00	€ 241,58		
24	BE_TO263	5	152	152/b	CORONA Anna nata a il 21/11/1952 - c.f.		1/4	402	€ 2,00	€ 201,00	268	€ 0,3333	€ 22,33	€ 33,50	€ 0,00	€ 256,83		
25		5	154	154/b	CORONA Anna nata a il 21/11/1952 - c.f.		1/4	233	€ 2,00	€ 116,50	158	€ 0,3333	€ 13,17	€ 19,42	€ 0,00	€ 149,08		

N. Ord.	N. piano elenco esecutivo	Foglio	Particella	Particella sceltura	Ditte catastali interessate dall'esprio	Indirizzi	Quota di proprietà	Sup. di esprio Mg.	Indennità di esprio		Sup. occupazione temporanea Mg.	Indennità occupazione temporanea		Indennità occupazione d'urgenza anni due	Indennità opere accessorie	INDENNITA' DEPOSITATA
									€/mq.	totale €		€/mq.	totale €			
26	BE_TO257	5	134	134/b	GUALANO Altilio nato in c.f. il 05/05/1971 GUALANO Carmelina nata a il 09/06/1973 - c.f. GUALANO Cosimo nato a il 30/03/1940 - c.f.		1/3 1/3 1/3		€ 2,00	€ 350,00	116	€ 0,3333	€ 38,66	€ 58,33	€ 0,00	€ 446,99
27	BE_TO258	5	136	136/b	ZIZZA GUALANO Pasana Santa nata a il 10/11/1943 - c.f.		1/1	165	€ 2,00	€ 330,00	99	€ 0,3333	€ 33,00	€ 55,00	€ 0,00	€ 415,00
28	BE_TO264	5	142	142/b	ZIZZA GUALANO Pasana Santa nata a il 10/11/1943 - c.f.		1/1	18	€ 2,00	€ 36,00	12	€ 0,3333	€ 4,00	€ 6,00	€ 0,00	€ 46,00
29	BE_TO264	9	476	476/b	ABATEMATTEO Maria nata a il 24/11/1968 - c.f.		1/1	169	€ 4,50	€ 760,50	77	€ 0,7500	€ 57,75	€ 126,75	€ 0,00	€ 945,00
COMUNE DI MARUGGIO - TRATTO BD																
30	BD_MA289	2	17	17/b	DE SANTIS Angelo di Michele DE SANTIS Antonio fu Giuseppe DE SANTIS Cosimo di Michele DE SANTIS Giovanni di Michele DE SANTIS Giovanni fu Giuseppe DE SANTIS Giuseppe fu Giuseppe	IRREPERIBILE IRREPERIBILE IRREPERIBILE IRREPERIBILE IRREPERIBILE IRREPERIBILE	1/6 1/6 1/6 1/6 1/6 1/6	294	€ 2,50	€ 735,00	206	€ 0,4166	€ 85,82	€ 122,50	€ 0,00	€ 843,32
31	BD_MA292	2	20	20/b	CAFORIO Giovanni fu Giuseppe	IRREPERIBILE	1/1	69	€ 2,50	€ 172,50	46	€ 0,4166	€ 19,16	€ 28,75	€ 0,00	€ 220,41
32	BD_MA318	6	218	218/b	TOMASELLI Cosimo nato a il 02/07/1943 - c.f.		1/1	246	€ 2,50	€ 771,40	163	€ 0,4166	€ 67,90	€ 128,57	€ 0,00	€ 967,87
33	BD_MA331	6	389	389/b	STANI Giovanni nato a il 09/09/1947 - c.f.		1/1	127	€ 3,00	€ 381,00	85	€ 0,5000	€ 40,50	€ 63,50	€ 0,00	€ 485,00
34	BD_MA336	11	840	840/b	LOMBARDI Carmine nato a il 22/12/1936 - c.f.		1/1	335	€ 2,50	€ 837,50	223	€ 0,4166	€ 92,90	€ 139,58	€ 0,00	€ 1.069,98
35	BD_MA342	11	40	40/b	MAROTTA Maria nata a il 31/01/1903 livellara - c.f.		1/1	339	€ 2,50	€ 1.215,50	211	€ 0,4166	€ 87,90	€ 202,58	€ 0,00	€ 1.505,98
36	BD_MA345	15	1001	1001/b	GIGLI Giovanni nato a il 11/09/1938 - c.f.		1/1	353	€ 2,50	€ 882,50	177	€ 0,4166	€ 73,74	€ 147,08	€ 0,00	€ 1.103,32
37	BD_MA345	15	1004	1004/b	GIGLI Giovanni nato a il 11/09/1938 - c.f.		1/1	44	€ 2,50	€ 110,00	76	€ 0,4166	€ 31,66	€ 18,33	€ 0,00	€ 159,99