

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

Ordinanza 10 aprile 2019, n. 10**Pagamento diretto indennità di espropriazione e deposito amministrativo vincolato.**

ORDINANZA N. 10	Bari, 10.04.2019
OGGETTO: Risoluzione delle intersezioni della SP. 230 "delle Murge" con le SS.PP. 202 e 39 e sistemazione delle pertinenze stradali. Ordinanza di pagamento diretto delle indennità di espropriazione espressamente accettate, ai sensi dell'art. 26, 1 comma, del D.P.R. 327/2001, e di deposito amministrativo vincolato presso la Cassa DD.PP. di Bari delle indennità di espropriazione, ai sensi dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. 327/2001.	
IL DIRIGENTE	
Visti:	
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 97 del 18/09/2018 con la quale è stata disposta la riorganizzazione delle strutture gestionali dell'Ente che, per effetto del Decreto Sindacale n. 300 del 31/10/2018, ratificato con D.C.M. n. 120/2018, è entrata in vigore dal 1° dicembre 2018;	
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 327/DSM del 19.11.2018, con il quale è stato conferito al sottoscritto, Ing. Maurizio Montalto, l'incarico di Dirigente titolare del Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità, Viabilità;	
Premesso che:	
- con deliberazione di Giunta della Provincia di Bari n. 130 del 30/12/2013 approvava il Progetto preliminare relativo alla risoluzione delle intersezioni della SP.230 "delle Murge" con le SS.PP. 202 e 39 e sistemazione delle pertinenze stradali dell'importo complessivo di € 650.000,00 e con determinazione dirigenziale n. 10018/2013 si provvedeva ad impegnare il suddetto importo al capitolo 40025 del bilancio dell'Ente (imp. 2013/5597);	
pag. 1 / 7	

	responsabile del procedimento, Ing. Maurizio Montalto, e per il funzionario	
	responsabile della relativa istruttoria, Avv. Porzia Mondelli, nonché la piena	
	conoscenza delle sanzioni penali in cui si incorre in caso di dichiarazioni mendaci o	
	contenenti dati non rispondenti a verità, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.11.2000 n.	
	445;	
	Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione della	
	opera pubblica in oggetto indicata è l'Ing. Francesco Curci;	
	Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, e ss.mm.ii., ed in particolare l' art. 107;	
	Visto il D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii.;	
	Vista la Legge Regionale per la Puglia n. 3/2005;	
	Vista la Legge Regionale per la Puglia n. 19/2013, e ss.mm.ii.;	
	Dato atto che il presente procedimento, conforme alla risultanze istruttorie, è stato	
	espletato nell'osservanza della normativa nazionale e regionale vigente in materia di	
	espropriazione per pubblica utilità;	
	ORDINA	
	Art. 1	
	Si dispone, ai sensi dell'art. 26, 1 comma, del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii., il	
	pagamento di un acconto pari all'80% del valore delle indennità di epropriazione in	
	favore dei proprietari che abbiano formalmente accettato le indennità provvisorie di	
	espropriazione determinate con Decreto dirigenziale n. 11 del 02.08.2018, e il	
	deposito amministrativo vincolato presso la Cassa DD.PP., Sezione Provinciale di	
	Bari, ai sensi dell'art. 26, 1 comma, e dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. 327/2001, e	
	ss.mm.ii., delle indennità di esproprio ritualmente offerte e non accettate, come	
	specificate nell' <i>"Piano particellare di esproprio - Elenco ditte - Schema economico</i>	
	<i>provvisorio"</i> , che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.	
		pag. 6 /7

Art. 2

Le indennità di espropriazione da erogare in favore degli aventi diritto non sono soggette alla ritenuta fiscale del 20%, prevista dall' art. 11 della legge 413/91, e ss.mm.ii. per le zone omogene di tipo A, B, C, D, di cui al D.M. n. 1444/1968.

Art. 3

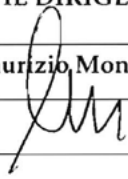
La presente Ordinanza dovrà essere pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 26, comma 7, del D.P.R. 327/2001 e delle disposizioni relative alla pubblicazione degli atti espropriativi, previste con Deliberazione della Giunta della Regione Puglia n. 1076/2006.

Art. 4

Il presente provvedimento diventa esecutivo col decorso del termine di trenta giorni dal compimento delle citate formalità di pubblicazione, se non è proposta da terzi opposizione per l'ammontare delle indennità provvisorie di espropriazione rideterminate, ovvero per il pagamento delle stesse agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii. Qualora vi sia una tempestiva opposizione all'esecuzione della presente Ordinanza, l'Autorità espropriante ordinerà il deposito delle indennità di esproprio accettate, e successivamente contestate, presso la Cassa DD.PP., Sezione Provinciale di Bari, ai sensi dell'art. 26, comma 9, del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE

Ing. Maurizio Montalto



Allegato all'Ordinanza Dirigenziale n. 10/2019.



CITTA' METROPOLITANA DI BARI
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE - DEMANIO - MOBILITA' E VIABILITA'

RISOLUZIONE DELLE INTERSEZIONI DELLA S.P. 230 "DELLE MURGE" CON LE SS.PP. 202 E 39 E SISTEMAZIONE DELLE PERTINENZE STRADALI

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE - SCHEMA ECONOMICO PROVVISORIO

COMUNE DI POGGIORSINI

N. Fg.	P.lla	Superficie occupata mq	Coltura rilevata	Dati anagrafici	Codice fiscale	Diritti e oneri reali	V.A.M. €/mq	Valore di mercato €/mq	Indennità aggiuntiva al coltivatore diretto *	Maggiorazione per accettazione **	Indennità provvisoria	INDENNITA' TOTALE	ACCONTO (80% dell'indennità totale)
1	4	120	Seminativo di cl. 3	Conte Francesca nata a POGGIORSINI il: Selvaggi Serafino nato a POGGIORSINI il		Proprietà 1/2 Proprietà 1/2	1,10	2,50			€ 80,00	€ 80,00	
2	4	192	Seminativo di cl. 2	De Corato Natalizia nata a ANDRIA il Lorusso Gloria nata a BARI il Lorusso Maria Antonietta nata ad ANDRIA il Lorusso Rosa Maria nata ad ANDRIA il		Usufrutto 1/1 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	1,10	2,50			€ 225,00	€ 225,00	
3	2	166	Strada	D'Abbramo Luigia nata a GRAVINA IN PUGLIA il		Proprietà 1/1	1,10	2,50	€ 984,50	€ 984,50	€ 2.237,50	€ 4.206,50	€ 3.365,20
4	2	88	Piazzale rifiorimento	Bruccoli Nicola nato a RUVO DI PUGLIA il Bruccoli Giacomo nato a POGGIORSINI il		Proprietà 1/2 Proprietà 1/2		22,70		€ 451,73	€ 4.517,30	€ 4.969,03	€ 3.975,22
5	2	73	Seminativo di cl. 3	Lorusso Gloria nata a BARI il Lorusso Maria Antonietta nata ad ANDRIA il Lorusso Rosa Maria nata ad ANDRIA il		Proprietà 1/3 Proprietà 1/3 Proprietà 1/3	1,10	2,50			€ 857,50	€ 857,50	
6	2	28	Strada	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO TRATTURI		Proprietà 1/1							€ 0,00
7	2	171	Ente urbano	Bruccoli Vincenzo nato a POGGIORSINI il * determinata in misura pari al V.A.M. corrispondente e al tipo di coltura effettivamente praticata (art. 40, comma 4 del D.P.R. 327/2001)		Proprietà 1/1		2,50		€ 53,25	€ 532,50	€ 585,75	€ 468,60
** per area edificabile = 10% dell'indennità definitiva (escluso il valore dei manufatti) - per area non edificabile = V.A.M. corrispondente e al tipo di coltura effettivamente praticata (art. 45 del D.P.R. 327/2001)													

APRILE 2019

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Capo Salvatore Minafra

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dot. Uff. Francesco CURCI