

Avvisi

MINISTERO DELLA DIFESA DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO

Pubblicazione Decreto Direttoriale 13 marzo 2019 n. 40. Espropriazione definitiva e occupazione permanente.**MINISTERO DELLA DIFESA**

SEGRETARIATO GENERALE DELLA DIFESA E DIREZIONE

NAZIONALE DEGLI ARMAMENTI

DIREZIONE DEI LAVORI E DEL DEMANIO

2° REPARTO - 6ª DIVISIONE - 1ª SEZIONE

IL DIRETTORE**VISTO:** il D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327, come modificato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002 n° 302;**VISTO:** il decreto direttoriale n.1/DIV6/2016 in data 02 dicembre 2016 del Ministero della Difesa - Segretariato Generale della Difesa e DNA - Direzione dei Lavori e del Demanio, con il quale sono stati dichiarati di pubblica utilità e designati i terreni da espropriare in località Punta Penna Grossa nel Comune censuario di Carovigno (BR);**VISTA:** la delibera n. 1234 del 10 luglio 2018, con la quale la Regione Puglia accetta la somma offerta dall'Amministrazione Militare a titolo di indennità di espropriazione e nomina la dirigente Avv. Dott. ssa Costanza Moreo a rappresentare la Regione Puglia in tutti gli atti connessi al perfezionamento del procedimento di esproprio;**VISTO:** il verbale di accettazione dell'indennità di esproprio sottoscritto dall'Amministrazione Militare e la Regione Puglia in data 05 settembre 2018, con il quale le parti concordano la somma a titolo di cessione di **euro 11.424,00**, (*diconsi undicimilaquattrocentoventiquattro/00*);**VISTO:** l'ordinativo di pagamento del Ministero della Difesa in data 23 novembre 2018 - identificativo Esercizio 2018, Amministrazione 120, Ragioneria 700, Capitolo 1294, OA RGS 8, numero titolo 1, numero CRO 64699103212 - con il quale è stato versato sul conto corrente iban IT 05E0100003245430300031601 intestato alla Regione Puglia, l'importo di € 11.424,00 (*diconsi undicimilaquattrocentoventiquattro/00*) a titolo di indennità di espropriazione;**VISTO:** l'art 20 comma 11 del T.U. sugli espropri, ai sensi del quale l'Autorità Espropriante, in alternativa alla cessione volontaria, può procedere all'emissione e all'esecuzione del decreto di esproprio;**VISTO:** il Decreto ministeriale in data 16 gennaio 2013 recante "Struttura del Segretariato Generale, delle Direzioni generali e degli Uffici centrali del Ministero della difesa", ed in particolare l'articolo 16, comma 4 lettera f) punto 2;**VISTO:** il Decreto Legislativo n° 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i.;**DECRETA****Art. 1**

E' pronunciata l'espropriazione definitiva ed è autorizzata l'occupazione permanente a favore del Demanio Pubblico dello Stato - Ramo Militare - con sede in Roma -C .F. 97905280588, dei terreni di proprietà della Regione Puglia con sede in Bari C.F. 80017210727, censiti nel Comune censuario di Carovigno catasto terreni (cod. cat. B809) provincia di Brindisi, qui di seguito individuati;

Intestatario	Codice Fiscale	Proprietà	Foglio	Particella	Qualità Classe	Superficie (m ²) ha are ca
REGIONE PUGLIA	80017210727	1/1	36	1104	Seminativo 4	0 76 16
SUPERFICIE TOTALE ESPROPRIATA 7.616 m²						

Art. 2

Costituiscono parte integrate del presente decreto la visura catastale e l'estratto di mappa degli immobili oggetto del procedimento ablativo.

Art. 3

Il presente decreto dovrà essere notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali, con un avviso contenente l'indicazione del luogo, dell'ora in cui è prevista l'esecuzione del decreto di esproprio, almeno sette giorni prima di essa.

Tale esecuzione avrà luogo con l'immissione nel possesso e con la redazione del verbale di stato di consistenza dei beni, prima che sia mutato lo stato dei luoghi.

Il presente decreto sarà, a cura e spese del beneficiario, registrato, trascritto e volturato senza indugio presso i competenti Uffici Finanziari.

Art.4

Il presente decreto è esente dall'imposta di registro ai sensi dell'art. 57 comma 8 del D.P.R. 131/86 in quanto l'acquisizione coattiva è nell'interesse dello Stato.

Art.5

Avverso il presente decreto può essere proposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 (centoventi) giorni.

Roma, 13 marzo 2019

IL DIRETTORE
Gen. D. Massimo SCALA

M_D GEN DE 12019 0000040 13-03-2019

Anagrafe
 Direzione Provinciale di Brindisi
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Visura per immobile
 Situazione degli atti informatizzati al 19/02/2019

Data: 19/02/2019 - Ora: 12:42.36 Fine
 Visura n.: T164573 Pag: 1

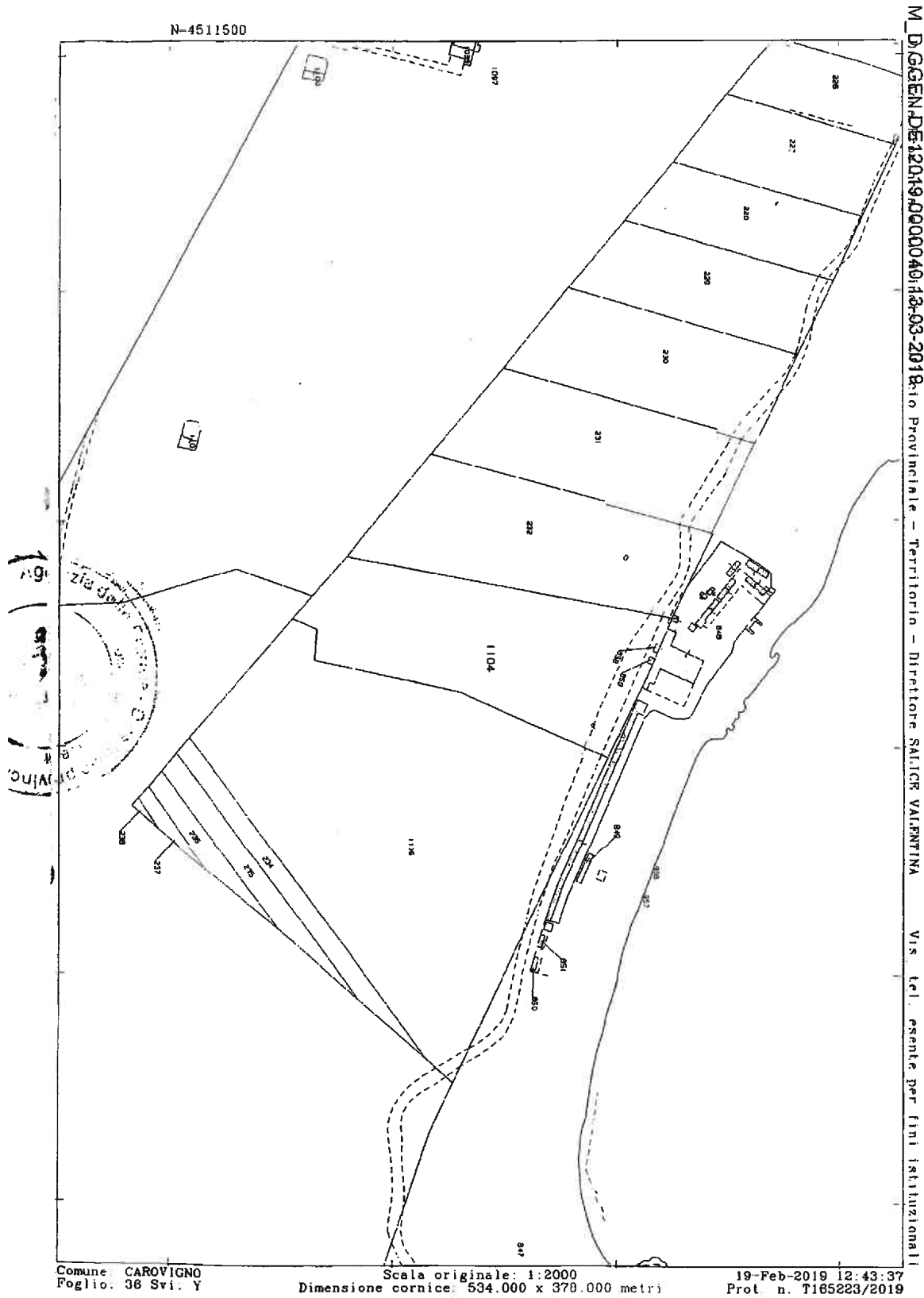
Dati della richiesta	Comune di CAROVIGNO (Codice: B809)	
Catasto Terreni	Provincia di BRINDISI	
	Foglio: 36 Particella: 1104	

N	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTIDA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) In are ca	Deduz	Reddito		
1	36	1104			SEMINATIVO 4	76 16		Dominicale Euro 9,83	Agrario Euro 11,80	FAZIONAMENTO del 08/06/2018 protocollo n. BR0037811 In atti dal 08/06/2018 presentato il 08/06/2018 (n. 37811.1/2018)
Notaia Partita										

INTESTATO		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N	1	REGIONE PUGLIA- GESTIONE SPECIALE AD ESATURIMENTO RIFORMA FONDARIA con sede in BARI		80017210727*			(1) Proprietà per 1/1

Unità immobiliari n. 1
 Visura telematica esente per fini istituzionali
 * Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria







DITTA N. 1

AERONAUTICA MILITARE
3° REPARTO GENIO A.M.
Ufficio Demanio - 1^ Sezione
Via G. D'Annunzio, n° 36 - 70128 Bari-Palese

OGGETTO: ID3876 - CAROVIGNO (BR) - Ampliamento Centro di Sopravvivenza a Mare Punta Penna Grossa

STATO DI CONSISTENZA E VERBALE DI IMMISSIONE NEL POSSESSO

Dei seguenti immobili riportati in Catasto alla Ditta:
REGIONE PUGLIA - GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in Bari

assoggettati ad esproprio per la realizzazione del programma indicato in oggetto con Decreto Direttoriale M_D GGEN DE12019 0000040 13-03-2019:

Comune di CAROVIGNO
Foglio n 36 Particella n.1104 di Ha 00.76.16 espropriata per intero.

L'anno duemiladiciannove il giorno cinque del mese di Aprile (05/04/2019), i sottoscritti tecnici incaricati dall'Amministrazione della Difesa si sono recati in località Punta Penna Grossa per procedere, giusta Decreto di Esproprio sopra menzionato, alla redazione dello stato di consistenza ed immissione del possesso dei beni immobili succitati, in contraddittorio della Ditta proprietaria invitata ad intervenire con avviso notificato secondo legge, ed ivi:

- Constatata la presenza/assenza della Ditta proprietaria che interviene in persona del titolare/delegato:
GEOM. VINCENTO SAN DONATO A _____ IL _____
IN QUALITA' DI DELEGATO DELLA DIRIGENTE DELLA SEZ. DEMANIO E PATRI
MONIO ROSSIONE PUGLI A DOTT. SSA MONFEOCOSTANZA _____

- **Assenza.** Constatato che non vi sono fittavoli, mezzadri, coloni, compartecipanti
- Assistito dai testimoni nelle persone dei Sigg. _____
- _____
- _____



quali intervengono nel presente verbale perché il proprietario è assente/ si è rifiutato di firmare, o hanno proceduto alla ricognizione dello stato dei luoghi ove sono ubicati gli immobili assoggettati ad esproprio, ed hanno constatato che gli immobili medesimi si presentano nello stato di seguito specificato:

IN PARTE STERATO IN PARTE INCOLTO.

Le risultanze delle sopra riportate constatazioni sono riconosciute esatte dalle parti intervenute al sopralluogo, le quali appongono la loro firma in calce al presente verbale in segno di conferma.

Dichiarazioni della Ditta

In concomitanza con la redazione del predetto stato di consistenza e verbale di immissione in possesso i sottoscritti tecnici incaricati dall'Amministrazione della Difesa

In contraddittorio con il proprietario, o chi per esso, il quale vi acconsente;

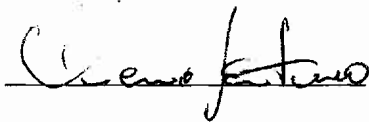
con l'intervento di due testimoni come sopra costituiti;

hanno proceduto alla redazione del presente stato di consistenza e verbale di immissione nel possesso degli immobili espropriati.

Del che è verbale che viene letto, confermato e sottoscritto in triplice originale.

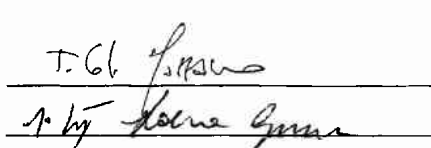
LA DITTA PROPRIETARIA

(o chi per essa)



GLI INCARICATI DELLA

AMMINISTRAZIONE DELLA DIFESA



IL FITTAVOLO, MEZZADRO, COLONO

O COMPARTICIPANTE

Visto: **IL COMANDANTE**
Col. GARN Giuseppe RUSSI