
Atti e comunicazioni degli Enti Locali

COMUNE DI SAN SEVERO

Deliberazione C.C. 5 aprile 2019, n. 26**Adeguamento del Piano Urbanistico Generale (PUG) al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR) – APPROVAZIONE.****IL CONSIGLIO COMUNALE****Visti:**

- la L.R. 20/2001 *“Norme in materia di governo del territorio”*;
- la L.R. 20/2009 *“Norme per la pianificazione paesaggistica”*

Premesso:

- che con Deliberazione di C.C. n. 33 del 03/11/2014, pubblicata sul BURP n. 173 del 18/12/2014 e sulla GURI – Parte Seconda n. 152 del 27/12/2014, è stato approvato il PUG - Piano Urbanistico Generale;
- che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 176 del 16/02/2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23/03/2015, è stato approvato il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR);

Considerato:

- che la L.R. n. 20/2009 art. 2 co. 9 prevede che i Comuni e le Province adeguino i propri piani urbanistici e territoriali alle previsioni del PPTR e che l’art. 97 delle NTA del PPTR conferma tale previsione indicandone le modalità;
- che con DGR n. 2135 del 19/11/2013 la Regione Puglia ha previsto un sostegno ai Comuni ai fini dell’attuazione del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale con particolare riguardo alle attività di adeguamento, aggiornamento e revisione previste dal Piano;
- che, in esito alla procedura di selezione effettuata dalla Regione Puglia, in data 01/09/2015 presso la sede dell’Assessorato alla Qualità del Territorio della Regione Puglia è stato sottoscritto tra la Regione Puglia - Servizio Assetto del Territorio ed il Comune di San Severo il *“Protocollo d’Intesa per sostegno ai comuni ai fini dell’attuazione del PPTR di cui alla DGR 176/2015 pubblicata sul BURP n. 40/2015 con particolare riguardo alle Attività di Sperimentazione dei Progetti Territoriali per li Paesaggio Regionale del PPTR, in riferimento alla L.R. 20/22009 art. 2”*, con il quale è stato concesso un contributo di € 40.000,00 per le Attività di Sperimentazione;
- che il Percorso di Sperimentazione è stato attuato preliminarmente, sulla base di un programma condiviso con la Sezione Assetto del Territorio della Regione Puglia, attraverso tre sessioni di lavoro preparatorie denominate *“Leggere il Paesaggio”* (8-9-10 ottobre 2015), *“Conoscere il Paesaggio”* (16-18 novembre 2015) e *“Condividere il Paesaggio”* (30 novembre-1 dicembre 2015), con la partecipazione di autori letterari ed esperti in materia di paesaggio ed il coinvolgimento della cittadinanza e delle istituzioni scolastiche;
- che il Percorso di Sperimentazione è proseguito attraverso il workshop *“Progettare il Paesaggio”* (10-11-12 dicembre 2015), al quale hanno partecipato numerosi progettisti della città, organizzati in gruppi di lavoro interdisciplinari coordinati da docenti universitari;
- che i gruppi di lavoro si sono costituiti in Laboratorio di Progettazione ed hanno proseguito le attività di sperimentazione nel periodo gennaio-aprile 2016 sui temi progettuali condivisi in occasione del workshop *“Progettare il Paesaggio”*, con il coordinamento del Responsabile del Progetto arch. Fabio Mucilli e con la condivisione della Sezione Assetto del Territorio della Regione Puglia, formalizzata in tre tavoli tecnici (11/01/2016; 22/03/2016; 29/04/2016);
- che il 29 e 30 aprile 2016 si è tenuta la sessione conclusiva del Percorso di Sperimentazione *“Il Paesaggio*

del Mosaico”, durante la quale sono stati illustrati gli esiti del lavoro dei gruppi di progettazione interdisciplinari, ivi compresi gli elaborati di sintesi finalizzati all’adeguamento del PUG al PPTR;

- che il 29 aprile 2016 è stato sottoscritto tra il Comune di San Severo e Confindustria Foggia il *“Protocollo d’Intesa sul Buon Uso della Pietra e collaborazione per implementare le attività manifatturiere e di servizio nelle aree produttive di San Severo”*, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 27/04/2016, con il quale si è convenuto tra l’altro di adottare il *“Disciplinare sul buon uso della pietra”* quale allegato alle NTA del PUG;

Considerato, altresì:

- che con Deliberazione n. 285 del 25/11/2016 la Giunta Comunale ha preso atto degli esiti del Percorso di Sperimentazione;
- che in attuazione del Protocollo d’Intesa sottoscritto tra il Comune di San Severo e la Regione Puglia - Servizio Assetto del Territorio è stata realizzata la pubblicazione *“Il Mosaico di San Severo”* (Fabio Mucilli, Enrico Fraccacreta, *“Il Mosaico di San Severo”*, Edizioni Centro Grafico, Foggia, marzo 2017), nella quale sono riportate le attività svolte durante il Percorso di Sperimentazione, i contributi degli autori letterari e degli esperti di paesaggio, le proposte progettuali elaborate dai gruppi di lavoro interdisciplinari con le relazioni predisposte dai docenti coordinatori, il Protocollo d’Intesa sottoscritto tra il Comune di San Severo e Confindustria Foggia sul Buon Uso della Pietra, nonché la struttura ed i contenuti della Carta del Mosaico di San Severo, che costituisce la Relazione della proposta di Adeguamento del PUG al PPTR;
- che, sulla base degli esiti del Percorso di Sperimentazione, l’arch. Fabio Mucilli, Responsabile del Servizio Pianificazione Strategica, Qualità del Paesaggio e Sviluppo Locale, ha predisposto gli elaborati scritto-grafici costituenti la proposta di Adeguamento del PUG al PPTR;

Dato atto:

- che con Deliberazione n. 185 del 26/07/2017 avente ad oggetto *“Adeguamento del PUG al PPTR - Proposta per l’adozione da parte del Consiglio comunale”* la Giunta Comunale ha avviato il procedimento finalizzato all’approvazione dell’Adeguamento del PUG al PPTR, così come previsto e disciplinato dall’art. 97 delle NTA del PPTR e dall’art. 11 della L.R. 20/2001;
- con Deliberazione n. 43 del 7/9/2017 il Consiglio Comunale ha adottato l’Adeguamento del PUG al PPTR predisposto in esito al Percorso di Sperimentazione dei Progetti Territoriali per il Paesaggio Regionale del PPTR;
- in applicazione dell’art. 11, commi 4 e 5, della L. R. n. 20/2011 l’Adeguamento del PUG al PPTR è stato depositato in Segreteria Comunale, e dell’avvenuto deposito è stata data notizia mediante pubblicazione di avviso su tre quotidiani a diffusione provinciale, nonché mediante manifesti affissi nei luoghi pubblici;
- durante il periodo di pubblicazione ed entro i termini di scadenza sono pervenute n. 16 osservazioni;
- con Deliberazione n. 31 del 14/06/2018 il Consiglio Comunale si è espresso in merito alle osservazioni presentate e ha approvato nel suo complesso l’esito delle votazioni sulle osservazioni all’Adeguamento del PUG al PPTR;
- che con nota prot. n. 14073 del 11/07/2018 l’Adeguamento del PUG al PPTR, così come adottato e controdedotto dal Consiglio comunale, è stato trasmesso alla Regione Puglia in applicazione dell’art. 97 comma 3 delle NTA del PPTR;
- che con nota prot. n. 14731 del 18/07/2018 il Sindaco ha convocato la conferenza di copianificazione prevista dall’art. 97 comma 4 delle NTA del PPTR, nella forma della conferenza di servizi ex art. 14 e seguenti della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

- che la conferenza di servizi si è tenuta nelle riunioni del 02/08/2018, 13/09/2018, 26/09/2018 e 04/10/2018, come da relativi verbali che, allegati alla presente deliberazione (Allegato "A"), ne costituiscono parte integrante;
- che la conferenza di servizi si è conclusa con pronuncia favorevole in merito alla proposta di Adeguamento del PUG di San Severo al PPTR, così come integrata a seguito delle determinazioni della medesima conferenza di servizi, entro il termine previsto dall'art. 97 comma 6 delle NTA del PPTR;
- Che la Regione Puglia, in applicazione dell'art. 97 comma 7 delle NTA del PPTR, con Deliberazione della Giunta Regionale n. 2436 del 21/12/2018:
 - ha recepito le determinazioni assunte dalla conferenza dei servizi nelle riunioni del 2 agosto 2018, 13 settembre 2018, 26 settembre 2018 e 4 ottobre 2018;
 - ha espresso il parere di compatibilità paesaggistica dell'Adeguamento del PUG di San Severo al PPTR;
 - ha preso atto dell'elenco degli elaborati;
 - ha approvato gli aggiornamenti e le rettifiche degli elaborati del PPTR, specificando che gli stessi acquisiranno efficacia con l'approvazione dell'Adeguamento da parte del Consiglio comunale di San Severo;
- che con nota prot. 10/Gab del 14/01/2019 il Sindaco, in applicazione dell'art. 97 comma 7 delle NTA del PPTR, ha proposto al Consiglio comunale l'approvazione dell'Adeguamento del PUG di San Severo al PPTR, in conformità agli esiti della conferenza di copianificazione ed al parere di compatibilità espresso dalla Regione Puglia;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione definitiva dell'Adeguamento del PUG al PPTR, in conformità agli esiti della conferenza di copianificazione e al parere di compatibilità espresso dalla Regione Puglia, costituito dai seguenti elaborati:

- o Relazione - *Il Mosaico di San Severo*;
- o NTA - *Integrazioni e modifiche*;
- o NTA - *Testo coordinato*;
- PUG Parte Strutturale - Adeguamento del PUG al PPTR - Il Sistema delle Tutele
- o Tav. c3.1ter *"Ambiti Paesaggistici e figure territoriali"*;
- o Tav. c3.2ter *"Struttura idrogeomorfologica - Componenti idrologiche"*;
- o Tav. c3.3ter *"Struttura idrogeomorfologica - Componenti geomorfologiche"*;
- o Tav. c3.4ter *"Struttura ecosistemica e ambientale - Componenti botanico-vegetazionali"*;
- o Tav. c3.5ter *"Struttura ecosistemica e ambientale - Componenti aree protette e siti naturalistici"*;
- o Tav. c3.6ter *"Struttura antropica e storicoculturale - Componenti culturali e insediative - Stratificazione storica del sistema insediativo"*;
- o Tav. c3.7ter *"Struttura antropica e storicoculturale - Componenti culturali e insediative - Paesaggi rurali"*;
- o Tav. c3.8ter *"Struttura antropica e storicoculturale - Componenti dei valori percettivi"*;
- o Tav. c4.1ter *"Perimetrazione delle aree ex art. 142 comma 2 del D.lgs. 42/2004"*;
- o Tav. c4.2ter *"Atlante degli UCP – Testimonianze della stratificazione insediativa"*
- PUG Parte Programmatica - Adeguamento del PUG al PPTR - Attuazione dello Scenario Strategico
- o Tav. E1 *"Implementazione dei Progetti Territoriali"*;
- o Tav. E2 *"Patto Città Campagna - Territorio rurale"*;
- o Tav. E3 *"Patto Città Campagna - Schema di Assetto del Margine Urbano"*;
- o Tav. E4 *"Patto Città Campagna - Ambiti di Rigenerazione Urbana"*;
- o Tav. E5 *"Sistema della mobilità dolce - Sistema per la fruizione dei beni patrimoniali"*;

Dato atto che la proposta di Delibera è stata licenziata con parere favorevole dalla Commissione consiliare Urbanistica;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000, dal Dirigente Area V ing. Benedetto E. Di Lullo;

Considerato che il presente provvedimento non comporta implicazioni di carattere economico-finanziario;

Osservate tutte le formalità di legge;

Con voti favorevoli n. 13 (Miglio Francesco, Carafa Antonio, Cota Felice, Spina Maurizio, Cafora Sandra, Bocola Armando, Praticchizzo Roberto, De Vivo Arcangela, Stornelli Antonio, Bubba Antonio, Florio Giovanni, Marino Leonardo e Irmici Michele) e astenuti n. 3 (De Lallo Lucia, Lallo Leonardo e Matarante Alfredo Ciro) ed assenti n. 9 (Florio Loredana, Buca M. Grazia, Cantoro Marco, Caposiena Rosa, Stefanetti Francesco, Tardio Annalisa, Bocola M. Anna, Manzano Giuseppe e Pazienza Matteo) espressi, per alzata di mano, dai n. 15 Consiglieri oltre il Sindaco presenti;

DELIBERA

1. La narrativa costituisce parte integrante del presente provvedimento;
2. Di approvare, in applicazione dell'art. 97 comma 7 delle NTA del PPTR e dell'art. 11 comma 12 della L.R. 20/2001 e ss.mm.ii., l'Adeguamento del PUG del Comune di San Severo al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), in conformità agli esiti della conferenza di copianificazione e al parere di compatibilità espresso dalla Regione Puglia, costituito dai seguenti elaborati che pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo, non vengono materialmente allegati e sono depositati presso gli uffici dell'Area V "Urbanistica e Attività Produttive":
 - o RV - Relazione - *Il Mosaico di San Severo e "Verbali Tavoli Tecnici"*;
 - o NTA - *Integrazioni e modifiche*;
 - o NTA - *Testo coordinato*;
 - PUG Parte Strutturale - Adeguamento del PUG al PPTR - Il Sistema delle Tutele
 - o Tav. c3.1ter *"Ambiti Paesaggistici e figure territoriali"*;
 - o Tav. c3.2ter *"Struttura idrogeomorfologica - Componenti idrologiche"*;
 - o Tav. c3.3ter *"Struttura idrogeomorfologica - Componenti geomorfologiche"*;
 - o Tav. c3.4ter *"Struttura ecosistemica e ambientale - Componenti botanico-vegetazionali"*;
 - o Tav. c3.5ter *"Struttura ecosistemica e ambientale - Componenti aree protette e siti naturalistici"*;
 - o Tav. c3.6ter *"Struttura antropica e storicoculturale - Componenti culturali e insediative - Stratificazione storica del sistema insediativo"*;
 - o Tav. c3.7ter *"Struttura antropica e storicoculturale - Componenti culturali e insediative - Paesaggi rurali"*;
 - o Tav. c3.8ter *"Struttura antropica e storicoculturale - Componenti dei valori percettivi"*;
 - o Tav. c4.1ter *"Perimetrazione delle aree ex art. 142 comma 2 del D.lgs. 42/2004"*;
 - o Tav. c4.2ter *"Atlante degli UCP – Testimonianze della stratificazione insediativa"*
 - PUG Parte Programmatica - Adeguamento del PUG al PPTR - Attuazione dello Scenario Strategico
 - o Tav. E1 *"Implementazione dei Progetti Territoriali"*;
 - o Tav. E2 *"Patto Città Campagna - Territorio rurale"*;
 - o Tav. E3 *"Patto Città Campagna - Schema di Assetto del Margine Urbano"*;
 - o Tav. E4 *"Patto Città Campagna - Ambiti di Rigenerazione Urbana"*;
 - o Tav. E5 *"Sistema della mobilità dolce - Sistema per la fruizione dei beni patrimoniali"*;
3. Di dare atto che il Piano Urbanistico Generale del Comune di San Severo, in esito all'approvazione dell'Adeguamento al PPTR, risulta costituito dagli elaborati di cui agli artt. s2 Elaborati Costitutivi (Parte Strutturale) e p2 "Elaborati costitutivi del Piano Urbanistico Generale" (Parte Programmatica) delle NTA – Testo Coordinato, come da allegato elenco (Allegato "B") che forma parte integrante del presente provvedimento;

4. Di disporre, in applicazione dell'art. 97 comma 7 delle NTA del PPTR e dell'art. 11 comma 13 della L.R. 20/2001 e ss.mm.ii., la pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
5. Di dare atto che l'Adeguamento del PUG al PPTR acquisterà efficacia dal giorno successivo a quello di pubblicazione sul BURP del presente atto deliberativo.
6. Di dare avviso dell'avvenuta approvazione dell'Adeguamento del P.U.G. al PPTR mediante manifesti affissi nei luoghi pubblici e mediante la pubblicazione su almeno due quotidiani a diffusione provinciale;
7. Di disporre la pubblicazione degli elaborati del PUG così come rinveniente dall'approvazione dell'Adeguamento del PUG sulla sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Attesa la necessità e l'urgenza di dare immediata esecutività al presente atto;

Visto l'art. 134 - comma 4 - del D.Lgs. n.267/2000;

Con voti favorevoli n. 13 (Miglio Francesco, Carafa Antonio, Cota Felice, Spina Maurizio, Cafora Sandra, Bocola Armando, Prattichizzo Roberto, De Vivo Arcangela, Stornelli Antonio, Bubba Antonio, Florio Giovanni, Marino Leonardo e Irmici Michele) e astenuti n. 3 (De Lallo Lucia, Lallo Leonardo e Matarante Alfredo Ciro) ed assenti n. 9 (Florio Loredana, Buca M. Grazia, Cantoro Marco, Caposiena Rosa, Stefanetti Francesco, Tardio Annalisa, Bocola M. Anna, Manzano Giuseppe e Pazienza Matteo) espressi, per alzata di mano, dai n. 15 Consiglieri oltre il Sindaco presenti;

DELIBERA

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

PARERI

AREA V – URBANISTICA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

Esaminata la proposta sopra estesa di deliberazione, si esprime, sotto il profilo della regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ed ii. il seguente parere: "FAVOREVOLE"

Il Dirigente Area V
ing. Benedetto E. Di Lullo