



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 81 del 17/07/2003**

COMUNE DI TURI (Bari) ORDINANZA 3 luglio 2003, n. 8

Esproprio.

### **IL CAPO SETTORE TECNICO**

Vista la deliberazione di Giunta Comunale in data 07.11.1997, n. 490, esecutiva, con la quale veniva approvato il progetto relativo ai lavori di costruzione rete idrica e fognante, dell'importo di £ 286.000.000, con dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza;

Visto che con il citato. atto venivano fissati i termini di inizio e compimento delle opere e delle espropriazioni, rispettivamente in anni 2 (due) dalla data di esecutività della stessa deliberazione e 5 (cinque) dalla data di effettiva immissione in possesso;

Visto il decreto sindacale in data 08.06.1998, n. 93, con il quale veniva disposta l'occupazione temporanea d'urgenza dei sottoelencati immobili occorrenti per la realizzazione dell'opera in parola;

Visti i verbali di immissione in possesso in data 08.07.1998 e relativi stati di consistenza degli immobili occupati per la realizzazione dell'opera di cui trattasi;

Rilevato che le aree da espropriare ricadono in zona "B" di completamento del vigente P. di F. di questo Comune;

Vista la determinazione n. 672 del 15.10.02, notificata alle ditte interessate, con la quale si è preso atto della modifica di intestazione della proprietà dell'area in catasto al fg. 21, ptc. 2703, già di proprietà LIUZZI Francesco Paolo ed attualmente di proprietà dell'Impresa "Rossi Stefano dell'Architetto Rossi Angela" in persona dell'unico titolare Arch. Angela Rossi, nei confronti della quale prosegue l'iter espropriativo e di occupazione;

Visto il proprio decreto in data 06.12.2002, n. 37, notificato alle ditte interessate nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili, con il quale venivano determinate le indennità provvisorie di espropriazione e di occupazione da corrispondere ai proprietari dei beni occorsi per la realizzazione dell'opera in oggetto;

Visto il successivo provvedimento in data 10.06.2003, n. 7, con il quale è stato disposto il deposito, presso la cassa DD.PP., delle indennità espropriative non accettate dalle sottoelencate ditte:

indennità espropriativa e di occupazione spettante: Euro 1.173,74 = (soggetta alla ritenuta del 20% ex legge 413/91);

Particella 722 (già 305/b) - superficie da espropriare: mq. 21,00 = Indennità espropriativa e di

occupazione spettante: Euro 2.254,70 (soggetta alla ritenuta del 20% ex L. 413/91);

Viste le quietanze di avvenuto deposito delle indennità non accettate:

(di cui Euro 234,75= per ritenuta del 20% ex L. 413/91);

per ritenuta del 20% ex L. 413/91);

Visti i frazionamenti catastali delle aree da espropriare, regolarmente approvati dall'U.T.E. di Bari, che si allegano al presente provvedimento, sotto la lettera "A", per formarne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto, pertanto, dover emanare decreto di espropriazione definitiva delle aree occorse per la realizzazione dei lavori in oggetto;

Vista la legge 22.10.1971, n. 865;

Vista la legge 28.01.1977, n. 10;

Vista la Legge n. 1/78;

Visto il D.L. 11.07.1992, n. 333 convertito, con modificazioni, nella legge 08.08.1992, n. 359;

Visto l'art. 16 del D.Lgs. 504/92;

Vistala L.R. 11.05.2001, n. 13;

## ORDINA

1) E' pronunciata l'espropriazione definitiva, in favore del Comune di Turi, delle sottoindicate aree ubicate in zona "B di completamento" del vigente P. di F. del Comune di Turi, occorse per la realizzazione dei lavori di costruzione rete idrica e fognante - progetto di £. 286.000.000:

, Indennità espropriativa non accettata e depositata, unitamente all'indennità di occupazione Euro 1.173,74 (quietanza n. 379 del 02.07.03) (da assoggettare alla ritenuta del 20% - ex L. 413/91)

, Ptc. originaria: 305, Ptc. Distaccata per espropriazione: 722 (già 305/b), Superficie espropriata: mq. 21,00=, Indennità espropriativa non accettata e depositata, unitamente all'indennità di occupazione: Euro 2.254,70= (quietanza n. 380 del 02.07.2003) (da assoggettare alla ritenuta del 20% - ex L. 413/91),

2) Il presente decreto sarà notificata alle sottoindicate ditte interessate, nelle forme previste per la notificazione degli atti di procedura civile, nonché affisso all'Albo Pretorio del Comune di Turi ed inserito nel B.U.R. Puglia.

Impresa "Rossi Stefano dell'Architetto Rossi Angela" in persona dell'unico titolare Arch. Angela Rossi - Via Vecchia Sammichele, 26 - Turi.

CISTULLI Angela - Via Vincenzo Orlandi, 22 - Turi.

3) Il Comune di Turi provvederà ad eseguire la registrazione nei termini di legge, la trascrizione presso la competente Conservatoria dei RR.II., nonché la volturazione in Catasto, in termini d'urgenza.

Dalla Residenza Municipale, addì 03.07.2003

Il Capo Settore Tecnico

Ing. Giovanni Campobasso

---

Concorsi, Appalti e Avvisi

---

CONCORSI