



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 80 del 16/07/2003

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 1 luglio 2003, n. 998

I.A.C.P. di Foggia - L. 560/93 - Localizzazione interventi di e.r.p. da realizzarsi con fondi rivenienti dall'alienazione alloggi relativa agli anni 1998 - 1999 - 2000 - 2001 e 2002.

L'Assessore all'E.R.P. dott. Enrico SANTANIELLO, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio, di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente d'Ufficio e confermata dal Dirigente di Settore riferisce:

la legge 24/12/93 n. 560 detta norme in materia di alienazione di alloggi di e.r.p. ed all'art. Unico comma 13 stabilisce che i proventi delle alienazioni rimangono nelle disponibilità degli enti proprietari sul conto corrente di contabilità speciale presso la sezione provinciale di tesoreria dello Stato e possono essere utilizzati, su autorizzazione regionale, per quota del 20% per il ripristino di deficit finanziari e quota dell'80% per la realizzazione di interventi ERP.

Su richiesta dell'ACP di Foggia, la Giunta Regionale localizzava con delibera n. 1167 del 19/09/2000, a favore dell'istituto, i fondi resisi disponibili al reinvestimento relativi all'alienazione degli alloggi avvenuta negli anni 1994, 1995, 1996 e 1997, per un importo, complessivo di L. 28.868.020.457.

Attualmente, con nota n. 1015 del 5/3/2003, l'IACP di Foggia ha trasmesso le deliberazioni n. 298 del 22/10/2002 e n. 14 del 28/01/2003 con le quali il Commissario Straordinario dell'istituto ha richiesto alla Regione il riutilizzo dei fondi rivenienti dalla alienazione alloggi per gli anni 1998, 1999, 2000, 2001 e 2002 destinando gran parte degli stessi ad interventi di recupero edilizio.

La medesima nota-iacp 1015/2003, a firma del Commissario Straordinario dell'Ente, illustra la situazione complessiva delle risorse disponibili a tutto il 31/12/2002. Tali risorse, relative alle alienazioni alloggi effettuate dall'ACP di Foggia ai sensi della legge 560/93, al netto del 20% destinato al ripiano del deficit finanziario dell'Istituto, ammontano a complessive L. 42.186.895.766.

Sinteticamente, di seguito si riportano gli importi parziali con riferimento agli atti che ne hanno previsto l'utilizzo:

Ai fini dell'utilizzo delle citate somme di L. 3.485.286.000 + L. 5.712.305.591, per complessive L.9.197.591.591, l'istituto propone la seguente localizzazione:

Si rappresenta che la Giunta regionale non ha autorizzato l'utilizzo delle citate somme di L.1.608.783.718 e di L. 2.512.500.000.

Riguardo l'importo di L. 1.608.783.718 è intervenuto carteggio tra IACP e Assessorato ed, il medesimo, non ha mai autorizzato il finanziamento suppletivo richiesto, mentre ha formulato osservazioni sull'andamento del cantiere e chiesto chiarimenti (note nn. 2507 del 04/04/95, 4324 del 20/06/95, 2204 del 19/03/196), cui lo IACP non ha dato riscontro puntuale.

Per quanto, riguarda il prelevamento presso la, Banca d'Italia di L. 2.512.500.000, disposto a seguito di

procedure pignoratorie a favore dell'impresa Edilzara srl, si fa presente che l'Assessorato all'ERP, con varie note, ultima in ordine di tempo la n. 681 del 3/3/2003, ha tenuto a ribadire all'IACP di Foggia che "le somme pignorate non possono far carico, per legge, ai fondi di cui alla legge 560/93, per cui vanno reintegrate con i fondi di codesto Istituto".

Infatti, secondo quanto disposto dall'art. 2 comma 85 della legge finanziaria n. 662/1996, tali fondi non possono essere sottratti alla loro destinazione e qualunque atto di ritenzione e pignoramento degli stessi eventualmente eseguiti sono nulli.

Tutto ciò premesso, visto quanto deliberato dal Commissario Straordinario dell'IACP di Foggia con deliberazioni n. 298/2002 e n. 14/2003, si ritiene di poter condividere la proposta di localizzazione inoltrata alla Regione Puglia, consentendo all'istituto di Foggia di operare lievi modificazioni, trattandosi di programmi non definitivi. Le eventuali, variazioni potranno essere autorizzate direttamente dall'Assessorato nel rispetto degli importi localizzati nel presente provvedimento.

Adempimenti contabili di cui alla L.R. n° 28 del 16/11/2001:

Il presente provvedimento non comporta fondi che transitano attraverso il bilancio regionale.

VISTA la L.R. n. 7 del 04/02/1997 art. 4 comma 4 lett. a), l'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale;

LA GIUNTA

- Udata la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Urbanistica EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ed A.T., dott. Enrico SANTANIELLO;
- VISTE le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario Istruttore, dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Settore;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- di fare propria ed approvare la relazione che precede;
- di localizzare gli interventi edilizi proposti dall'IACP di Foggia da realizzarsi con i fondi della legge 560/93 destinati al reinvestimento, per un importo complessivo di euro 4.750.159,63 pari a lire 9.197.591.591, rivenienti dall'alienazione di alloggi erp relativa agli anni 1998, 1999, 2000, 2001 e 2002;
- di consentire eventuali modeste variazioni delle localizzazioni di cui al prospetto innanzi riportato, trattandosi di programmi non definitivi, variazioni che dovranno preventivamente essere autorizzate direttamente dall'Assessorato all'ERP su circostanziata richiesta dell'IACP di Foggia;
- di assegnare a tutti gli interventi il termine di mesi 13 per pervenire all'inizio dei lavori, così come dispone l'art. 1 comma 2 della legge n. 136 del 30/04/1999, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP;

- di disporre che l'IACP reintegri gli importi di L. 1.608.783.718 e di L. 2.512.500.000 citati in relazione per le motivazioni espresse e rappresentate in dettaglio con le note dell'Assessorato, al fine di poter utilizzare dette somme per i fini previsti dalla legge n° 560/93;
- di attestare che il presente provvedimento non impegna fondi che transitano attraverso il bilancio regionale;
- di stabilire che la presente deliberazione dovrà essere pubblicata sul B.U.R.P.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Dr. Romano Donno Dott. Raffaele Fitto
