

COMUNE DI ROCCAFORZATA

**Deliberazione 28 febbraio 2019, n. 4****Approvazione definitiva VARIANTE AL PUG. Modifica zona V5 della C2 del P.U.G. vigente in zona F aree di interesse comune specifico "religiose".****DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE****OGGETTO: Approvazione definitiva VARIANTE AL PUG. Modifica zona V5 della C2 del P.U.G. vigente in zona F aree di interesse comune specifico "religiose".**

L' anno **DUEMILADICIANNOVE** addì **28** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **09,15** nella solita sala delle adunanze Consiliari del Comune suddetto, a seguito di avvisi notificati a norma di legge, si è riunito in sessione ordinaria, ed in seduta pubblica di **prima convocazione** il Consiglio Comunale sotto la **Presidenza del consigliere anziano, Massimiliano Zaccaria**, e con la partecipazione del Segretario Comunale **Dott. Graziano IURLARO** All'appello nominale risultano:

	<b>CONSIGLIERI</b>	<b>PRES.</b>	<b>ASS.</b>
1	<b>Massimiliano ZACCARIA</b>	<b>X</b>	
2	<b>Luigi CORONA</b>	<b>X</b>	
3	<b>Giuseppe MANZO</b>	<b>X</b>	
4	<b>Simona CORALLO</b>	<b>X</b>	
5	<b>Giuseppe CARABOTTO</b>	<b>X</b>	
6	<b>Michele SANTORO</b>	<b>X</b>	
7	<b>Lucia PANESSA</b>		<b>X</b>
8	<b>Roberto IACCA</b>		<b>X</b>
9	<b>Angelo Ciro SPINELLI</b>		<b>X</b>
10	<b>Gregorio MANZO</b>		<b>X</b>

**PRESENTI N. 6****ASSENTI N. 4****INIZIO ORA 9,15 CONCLUSIONE ORE 9,35**

risultato legale il numero degli intervenuti , il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e invita a deliberare sull 'oggetto sopraindicato.

*Sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, Dlgs n°267 del 18.08.2000, i seguenti pareri e visti:*

In ordine alla regolarità tecnica: **Parere favorevole****IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO****f.to Luigi CANNARILE**

(art. 107 T.U.D.Lgs. 267/2000)

In ordine alla regolarità contabile: **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO****f.to Luigi CANNARILE**

(art. 107 T.U.D.Lgs. 267/2000)

Il Presidente illustra la deliberazione in oggetto indicata, come da proposta depositata agli atti di segreteria, e concede la parola al Responsabile del **SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO** Cannarile Luigi il quale relaziona all'assemblea:

**VISTE** le delibere di G.C. n. **50** del **24/06/2016** esecutiva, n. **20** del **28/03/2017**, e n. **36** del **24/07/2017** di attribuzione ai componenti della Giunta, ai sensi dell'art. 53 della L. 388/2000 e s.m.e.i, delle funzioni di responsabilità e gestione dei servizi e il Decreto Sindacale n. **17** del **27/03/2017** e n. **18** del **24/07/2017** di assegnazione al Vice Sindaco **Luigi CANNARILE** delle funzioni di Responsabile dei Servizi: **LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, PROTEZIONE CIVILE;**

**Vista** la propria competenza alla sottoscrizione della presente PROPOSTA DI DELIBERAZIONE, in attuazione della delibera n. 29 del 1° settembre 2018 del Consiglio Comunale di Roccaforzata, attuata con DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 11 ottobre 2018 di Scioglimento del Consiglio Comunale di Roccaforzata (in GU Serie Generale n. 249 del 25-10-2018);

#### **PROPONE LA SEGUENTE DELIBERAZIONE:**

##### **RICHIAMATI:**

**Il Piano Urbanistico Generale (PUG)** del Comune di Roccaforzata, approvato con delibera di C.C. n. 11 del 17/03/2007, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia in data 12/04/2007 n. 55 è stato approvato, così come integrato, in via definitiva, in conformità della deliberazione della Giunta Regionale n. 1440 del 03/10/2006;

La delibera di C.C. n. 03 del 23/03/2016 di **“Adozione della Variante di Adeguamento del PUG vigente del Comune di Roccaforzata al nuovo Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR)”**;

il **P.A.I.** – Piano Assetto Idrogeologico approvato da parte del Comitato Istituzionale con delibera n. 39 del 30 novembre 2005, modificato e aggiornato con Delibera di Giunta Comunale n. 29 del 01/06/2012, e la nuova perimetrazione che ha riguardato il Territorio del Comune di Roccaforzata con delibera del Comitato Istituzionale n. 48 del 13/07/2016;

**Le mappe di vincolo** di cui all'art. 707 del codice della navigazione Aeroporto di Taranto-Grottaglie;

##### **PREMESSO CHE:**

**CHE** con delibera del Consiglio Comunale nr. 19 del 05/04/2017 si è provveduto ad approvare il piano delle alienazione e valorizzazione, che al punto 7 prevede l'alienabilità dell'area a verde di via falcone Fg. 9 p.IIa 405 cessione bonaria prot. 2058 del 30/05/2016, Zona V5;

**Che con istanza del Prot. 2909 del 28/07/2016** il Ministro del Culto della **“Chiesa Evangelica Pentecostale di Roccaforzata”**, facente parte delle **“Chiese Cristiane Evangeliche di Dio in Italia”**, ha chiesto di poter individuare un'area idonea da poter destinare per la costruzione di un locale di culto;

**Che le “Assemblee di Dio in Italia”**, ente morale riconosciuto con decreto del Presidente della Repubblica 5 dicembre 1959, n. 1349, perseguono fini di culto, di istruzione e beneficenza sia direttamente, sia attraverso chiese, istituti, opere previsti dallo statuto delle ADI e gestiti dalle medesime;

**Che** con Delibera di C.C. n. **21** del **06/06/2018**, si è provveduto ad adottare la **VARIANTE AL PUG. Modifica zona V5 della C2 del P.U.G. vigente in zona F aree di interesse comune specifico “religiose”**, prendendo atto ed approvando, il parere/relazione tecnica Prot. 1879 del 30/05/2018 predisposta dall'Ing. Ciro D'ABRAMO (redattore del PUG), ed adottando una variante puntuale al PUG in merito al cambio destinazione d'uso dell'area V5 di circa mq 352 della Zona C2 da parchi-giochi e sport-verde privato vincolato a zona “F” aree di interesse comune specifico “religiose”;

**Che** con nota Prot. 2516 del 17/07/2018 si è provveduto al deposito presso la Segreteria del Comune, in libera visione al pubblico della Delibera di C.C. n. **21** del **06/06/2018**, e dei suoi allegati;

**Che** l'avviso di adozione della deliberazione di C.C. n. 21 del 06/06/2018, "ADOZIONE DI VARIANTE AL PUG. Modifica zona V5 della C2 del P.U.G. vigente in zona F aree di interesse comune specifico "religiose" è stato depositato per 60 (sessanta) giorni consecutivi dal 19/07/2018, presso la Segreteria del Comune, in libera visione al pubblico al fine di dare la possibilità a chiunque abbia interesse, di presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'articolo 9 della L. 241/90, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di deposito.

**Che** l'avviso depositato presso la Segreteria del Comune, in libera visione al pubblico della Delibera di C.C. n. **21** del **06/06/2018**, e dei suoi allegati è stato affisso con manifesti nei luoghi pubblici (**Prot. 2517 del 18/07/2018**) ed è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Roccaforzata <http://www.comune.roccaforzata.ta.it/index.php?id=631>;

**Che con Determina a contrattare (art. 192 D. Lgs. n. 267/2000 - art. 11, comma 2) Registro Generale N. 173 del 16/07/18 Registro di Settore N. 36 del 13/07/18 si è provveduto all'affidamento del servizio di pubblicità legale** dell'avviso di deposito atti presso la segreteria:

- **Piemme S.p.A. P.IVA 05122191009** per pubblicazione sul "Nuovo Quotidiano di Puglia Ed. TARANTO"
- **Mediterranea S.p.a., P.IVA 00254380728** per pubblicazione sulla GAZZETTA DEL MEZZOGIORNO Edizione Taranto;
- **Spart soc. coop. a.r.l. P.IVA 03024870739**, per pubblicazione su TARANTO BUONASERA;

**Che** in data **19 luglio 2018** è avvenuta la pubblicazione della pubblicità legale sui tre quotidiani;

**Che** con nota prot. **3215** del **18/07/2018** il messo Comunale comunicava che durante il periodo di deposito presso la Segreteria Comunale (dal 19/07/2018 e per 60 giorni) non è pervenuta nessuna osservazione e/o richiesta di interesse da parte di cittadini;

Che con nota Prot Protocollo uscita: **r\_puglia/AOO\_089/06/02/2019/0001402**, acquisita al Prot. 540 del 06/02/2019, la Regione Puglia, Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio, Sezione Autorizzazioni Ambientali, Servizio V.A.S. ha comunicato:

- 1) l'avvio dei procedimenti di verifica della sussistenza delle condizioni per l'applicazione delle pertinenti disposizioni del comma 7.2 del r.r. 18/2013, relativi ad ognuno dei piani urbanistici comunali elencati nella tabella 2..omissis (i **piani urbanistici comunali selezionati ai fini della verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione prevista al comma 7.3 del r.r. 18/2013, nel periodo 09/01/2019 - 05/02/2019 risultano essere dei Comuni di monopoli e di Oria**);
- 2) che, i piani urbanistici comunali per i quali è stata avviata la procedura di registrazione ai sensi del comma 7.4 del r.r. 18/2013, nel periodo 09/01/2019 - 05/02/2019 , e che **non sono stati selezionati** ai fini della verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione prevista al comma 7.3 del medesimo regolamento, sono invece elencati nella tabella 3. Per i predetti piani urbanistici comunali si è conclusa la procedura di registrazione prevista al comma 7.4 del Regolamento Regionale 18/2013, fermo restando che le autorità precedenti sono tenute a darne atto nei provvedimenti di adozione e approvazione definitiva dei medesimi piani. Si sottolinea che le amministrazioni comunali, in qualità di autorità precedenti, sono pienamente responsabili della corretta applicazione delle disposizioni del comma 7.2 del r.r. 18/2013, in un contesto di ampia pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni - disciplinate in termini generali dal d.lgs. 33/2013 (in particolare, agli articoli 39 e 40) e attuate nel caso particolare per mezzo dell'attivazione di una sezione dedicata sul portale ambientale della Regione Puglia (all'indirizzo web <http://ambiente.regione.puglia.it>, sezione "Ecologia/VAS/Elenchi", pagina "Piani esclusi da VAS r.r 18-2013").

dare atto che costituiscono parte integrante della deliberazione di approvazione i seguenti allegati:

01\_del\_piano alienazioni.pdf  
02\_richiesta prot\_2909\_ area culto.pdf  
03\_relazione\_ing\_dabramo.pdf  
03a\_NTAart\_49\_culto.pdf  
04\_del\_C.C.\_21\_DEL\_06\_06\_2018\_ADOZIONE\_VARIANTE\_PUNTUALE\_AL\_PUG.pdf  
05A\_PUBBLICITA\_SU\_TARANTO\_BUONASERA.pdf  
05B\_PUBBLICITA\_SU\_QUOTIDIANO.pdf  
05C\_PUBBLICITÀ SU\_GAZZETTA\_DEL\_MEZZOGIORNO.pdf  
06-\_DEPOSITO\_SEGRETERIA\_MESSO.pdf  
07\_ATTESTAZIONE PER PROCEDURA DI ESCLUSIONE DALLA VAS culto.pdf  
08\_ComunicazioneAvvioRegistrazione.pdf  
09\_ComunicazionePianiSelezionati\_esclusione\_vas.pdf

**Visto** l'articolo 12 della legge regionale Puglia 20 del 27/07/2001 che dispone: al comma 1 *“Il Comune procede alla variazione delle previsioni strutturali del P.U.G. mediante lo stesso procedimento previsto dall'articolo 1.ed al comma 2: La deliberazione motivata del Consiglio comunale che apporta variazioni alle previsioni programmatiche del P.U.G. non è soggetta a verifica di compatibilità regionale e provinciale”.*

**Visto** l'articolo 11 della legge regionale Puglia 20 del 27/07/2001 che dispone:

- al comma 4: *Il Consiglio comunale adotta il P.U.G. e lo stesso è depositato presso la segreteria comunale; dell'avvenuto deposito è data notizia mediante pubblicazione di avviso su tre quotidiani a diffusione provinciale nonché mediante manifesti affissi nei luoghi pubblici;*
- al comma 12: *Il Consiglio comunale approva il P.U.G. in via definitiva in conformità delle deliberazioni della Giunta regionale e/o della Giunta provinciale di compatibilità o di adeguamento di cui al comma 11, ovvero all'esito dell'inutile decorso del termine di cui ai commi 8 e 11;*
- al comma 13: *Il P.U.G., formato ai sensi dei comma precedenti, acquista efficacia dal giorno successivo a quello di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Puglia della deliberazione del Consiglio comunale di cui al comma 12;*
- al comma 14: *Il Comune dà avviso dell'avvenuta formazione del P.U.G. mediante manifesti affissi nei luoghi pubblici e mediante la pubblicazione su almeno due quotidiani a diffusione provinciale.*

ACQUISITI i pareri favorevoli ex artt. 49 – 147 TUEL dai responsabili dei servizi, dando atto che il provvedimento non comporta oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Vista la L.R. n. 56 del 31.05.1980 e s. m. e i.;

Visti gli artt. 11 e 12 della L.R. n. 20 del 27.07.2001;

VISTO il D.Lvo 267/2000;

UDITA la relazione introduttiva;

UDITITI gli interventi di seduta di cui al relativo resoconto;

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** La proposta di deliberazione e la relazione del Responsabile del Servizio,

**Visto l'esito della votazione:**

Presenti: **6**

Assenti: **4 (Lucia PANESSA - Roberto IACCA- Angelo Ciro SPINELLI -Gregorio MANZO )**

Votanti: **6**

Voti Favorevoli: n. **6**

Astenuti: n. // ( )

Voti Contrari: // ( )

- 1) **LA PREMESSA** è parte integrante è sostanziale del presente deliberato unitamente all'acquisito parere rilasciato dal Responsabile del Servizio Tecnico.
- 2) **DARE ATTO CHE**, durante il periodo di deposito presso la Segreteria Comunale (dal 19/07/2018 e per 60 giorni) non è pervenuta nessuna osservazione e/o richiesta di interesse da parte di cittadini;
- 3) **DI APPROVARE IN VIA DEFINITA**, ai sensi della L.R. 20/2001, **la variante puntuale al PUG** in merito al cambio destinazione d'uso dell'area V5 di circa mq 352 della Zona C2 da parchi-giochi e sport-verde privato vincolato a zona "F" aree di interesse comune specifico "religiose";
- 4) **DI APPROVARE IN VIA DEFINITA**, ai sensi della L.R. 20/2001 **la variante puntuale al PUG** e prendere atto che nella relazione del PUG l'area per attrezzature di interesse comune "ex asilo" ubicata in via Don Luigi Sturzo angolo via san Giorgio, è da considerarsi area di interesse comune sociale assistenziale e non interesse comune religioso;
- 5) **DARE ATTO CHE**, si è conclusa la procedura di registrazione prevista al comma 7.4 del Regolamento Regionale 18/2013 della presente **variante puntuale al PUG** .
- 6) **DARE ATTO CHE** questa Amministrazione Comunale, in qualità di autorità procedente, ai fini della corretta applicazione delle disposizioni del comma 7.2 del Regolamento Regionale 18/2013, in un contesto di ampia pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni - disciplinate in termini generali dal d.lgs. 33/2013 (in particolare, agli articoli 39 e 40) ha inserito tutti gli atti costituenti la variante puntuale al PUG nella sezione dedicata sul portale ambientale della Regione Puglia (all'indirizzo web <http://ambiente.regione.puglia.it>, sezione "Ecologia/VAS/Elenchi", pagina "Piani esclusi da VAS r.r 18-2013").
- 7) **DARE ATTO** che l'elenco degli elaborati costituenti la **variante puntuale al PUG** è quello in narrativa riportato e che qui per economia espositiva si intende integralmente ripetuto;
- 8) **DARE MANDATO** al Responsabile del Servizio Assetto del Territorio della pubblicazione sul BURP, e su n. 2 quotidiani;
- 9) **DARE ATTO** che la **variante puntuale al PUG**, *acquista efficacia dal giorno successivo a quello di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Puglia della presente deliberazione del Consiglio comunale;*

#### SUCCESSIVAMENTE

Con specifica e separata votazione:

**Visto l'esito della votazione:**

Presenti: **6**

Assenti: **4 (Lucia PANESSA - Roberto IACCA- Angelo Ciro SPINELLI -Gregorio MANZO )**

Votanti: **6**

Voti Favorevoli: n. **6**

Astenuti: n. // ( )

Voti Contrari: // ( )

stante l'urgenza a provvedere in merito DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000

Approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

**Il Consigliere comunale anziano**

**Sig. Massimiliano Zaccaria**

**Il Segretario Comunale**

**Dott. Graziano IURLARO**

# OMUNE DI ROCCAFORZATA

*Provincia di Taranto*

Via Giovanni XXIII n.8 – 74020 Roccaforzata (TA)  
Tel. 099/5929243 – Fax. 099/5916940 P.IVA 01766900730

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **04**

Del **28/02/2019**

**OGGETTO:** Approvazione definitiva **VARIANTE AL PUG. Modifica zona V5 della C2 del P.U.G. vigente in zona F aree di interesse comune specifico "religiose"**.

Gli allegati alla DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 04 Del 28/02/2019, sono pubblicati sul sito ufficiale dell'Ente <http://www.comune.roccaforzata.ta.it/>, sezione Urbanistica ed Edilizia alla pagina:

<http://www.comune.roccaforzata.ta.it/index.php/urbanistica-ed-edilizia/661-approvazione-definitiva-variante-al-pug-modifica-zona-v5-della-c2-del-p-u-g-vigente-in-zona-f-aree-di-interesse-comune-specifico-religiose>