

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Prot. n. 45968 del 4 maggio 2018

Decreto di esproprio.

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A. - UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI (delega Comune di Lucera n. 15 del 27.01.2017)
Oggetto: Esproprio per la realizzazione di un tratto di condotta AQP di by-pass della Diramazione Primaria per la Capitanata - I° lotto - II^ tratta dal km. 1+ 300 al km. 2+000 in agro di Lucera alla contrada Ripatetta -
DECRETO DI ESPROPRIAZIONE.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Delibera n. 76 del 15/11/2016 il Comune di Lucera ha approvato il progetto esecutivo delle opere per la “ Realizzazione di un tratto di condotta AQP di by-pass della Diramazione Primaria per la Capitanata - I° lotto - II^ tratta dal km. 1+300 al km. 2+000 in agro di Lucera alla contrada Ripatetta ed ha dichiarato la Pubblica Utilità delle opere medesime nonché ha apposto ai beni occorrenti per l'esecuzione dei lavori il vincolo preordinato all'esproprio;
- con Determinazione Dirigenziale n. 15 del 27.01.2017 il suddetto Comune di Lucera ha conferito all'Acquedotto Pugliese S.p.A. la delega all'esercizio delle potestà espropriative, da esercitare per l'acquisizione dei beni occorrenti alla realizzazione delle opere in argomento;
- l'Acquedotto Pugliese ha accettato detta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni;
- è stata data comunicazione alle Ditte espropriande, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001, dell'approvazione del progetto in argomento unitamente alla determinazione in via provvisoria dell'indennità di esproprio;
- in data 19 settembre 2017 è stato eseguito l'accertamento della consistenza dei beni oggetto di espropriazione, in contraddittorio delle Ditte proprietarie;
- sulla base delle consistenze dei beni, acquisite in sede di sopralluogo, è stata redatta la stima delle indennità spettanti nonché è stato dato corso alla relativa offerta alle ditte interessate;
- con provvedimento n. 7333/AQP del 22/01/2018 pubblicato nel B.U.R.P. ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/01, è stato decretato di corrispondere a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica alla Ditta Delle Vergini Luigi la somma di € 3.489,00=;
- con provvedimento n. 7338/ AQP del 22/01/2018 pubblicato nel B.U.R.P. ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/01 è stato decretato di depositare a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione della citata opera pubblica:
 - per la ditta D'Antini Maria Luigia la somma di € 21.397 ,50=;
 - per la Ditta Edil Montagano Dario s.r.l. la somma di € 13.953,00;

Dato atto che è stata corrisposta la suddetta indennità al sig. Delle Vergini Luigi, a mezzo bonifico bancario del 09/04/2018 - CRO n. (*omissis*), e sono state depositate le indennità in favore delle ditte sopra citate come di seguito specificato:

- D' Antini Maria Luigia deposito di € 21.397,50 aperto in data 02/02/2018 codice riferimento bonifico a MEF BA01314484U - CRO: (*omissis*) del 09/04/2018;
- Edil Montagano Dario s.r.l. deposito di € 13.953,00 aperto in data 01/02/2018 codice riferimento bonifico a MEF BA013144261 - CRO (*omissis*) del 09/04/2018;

Visti i frazionamenti catastali inerenti alla particelle interessate dal presente Decreto: prot. n. 2017/FG0 197804 - n. 2017 /FG0197806 -n. 2017/FG0197807- n. 2017/FG0197808 tutti approvati in data 13/11/2017;

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

DECRETA

1. E' disposta in favore del DEMANIO DELLA REGIONE PUGLIA ramo Acquedotto Pugliese con codice fiscale **n. 80017210727**, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dei beni immobili, siti nel territorio del

Comune di Lucera, di proprietà delle seguenti Ditte:

- DANTINI Maria Luigia nata a (*omissis*) il (*omissis*) - c.f. (*omissis*) - foglio di mappa n. **130** particella n. **87** (ex n. 16) di mq. **721**, particella n. **90** (ex n. 17) di mq. **625**, particella n. **93** (ex n. 60) di mq. **677** e particella n. **96** (ex n. 62) di mq. **694**- indennità depositata € 21.397,50=;
- EDIL MONTAGANO DARIO s.r.l con sede in Foggia - p.i. 06147910720- foglio di mappa n. **119** particella n. **51** (ex n. 12) di mq. **4.651**- indennità depositata € 13.953,00=;
- DELLE VERGINI Luigi nato a (*omissis*) il (*omissis*) - c.f. (*omissis*), foglio di mappa n. **118** particella n. **97** (ex n. 27) di mq. **588** nonché foglio di mappa n. **132** particella n. **206** (ex n. 164) di mq. **166** e particella n. **209** (ex n. 80) di mq. **409**- indennità corrisposta € 3.489,00=;

2. Alle proprietà divise o intercluse dall'esproprio suddetto è lasciata facoltà d'attraversamento della fascia di esproprio in un punto da concordare. Tale facoltà, con validità sino al 31/12/2020, non avrà alcun gravame per i proprietari, fatto salvo, a pena di decadenza, l'obbligo di sottoscrizione di dichiarazione d'intenti, sempre a cura dei proprietari, all'osservanza di tutte le prescrizioni tecniche che il personale di A.Q.P. territorialmente competente riterrà utile prevedere a tutela dell'opera idrica coinvolta. Alla scadenza del 31/12/2020 la facoltà dell'attraversamento sarà rinnovabile su richiesta di parte.

3. Il presente Decreto sarà notificato ai rispettivi intestatari ai sensi dell'articolo 23 del D.P.R. 327/2001, nonché sarà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia ai sensi del comma 7 dell'art. 26 dello stesso D.P.R.; inoltre sarà eseguito mediante la redazione del verbale di immissione in possesso, ai sensi dell'art. 24 del DPR 327/2001 .

4. Dalla notifica agli interessati il presente Decreto è opponibile, entro trenta giorni, tramite ricorso all'Autorità Giudiziaria, contro la stima di indennità determinata, ovvero entro sessanta giorni mediante ricorso al TAR Puglia, avverso i contenuti amministrativi dell'atto.

5. Il presente Decreto sarà registrato e trascritto presso i competenti Uffici Pubblici e saranno eseguite le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore del DEMANIO DELLA REGIONE PUGLIA ramo Acquedotto Pugliese, con codice fiscale n. 80017210727 con sede in Bari, dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.

6. Trattandosi di opera di pubblica utilità, i cui espropri sono stati eseguiti in base al D.P.R. 327/2001 si chiede l'esenzione da bolli, giusta Leggi 21/11/1967 n. 1149 e 26/10/1972 n. 642.

Resp. Procedimento Espropriativo
Geom. Vito Cascini

Resp. Ufficio Espropri
Ing. Teresa Trimigliozzi