

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 dicembre 2018, n. 2372

**Art.22 ter, L.R. 5 febbraio 2013 n.4 - Trasferimento a titolo gratuito di infrastrutture pubbliche stradali dell'ex Riforma Fondiaria in favore del Comune di Vernole (LE).**

L'Assessore alle Risorse Agroalimentari, Dr. Leonardo di Gioia, sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile di PO della Struttura Provinciale di Lecce, Beni Riforma Fondiaria, confermata dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio nonché Dirigente *ad interim* del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizlo, ONC e Riforma Fondiaria, riferisce quanto segue:

**Premesso che:**

- Il comma 2, dell'art. 22 ter, della L.R n. 4/2013 "Trasferimento e alienazione" dispone che le infrastrutture pubbliche stradali della ex Riforma Fondiaria sono trasferite a titolo gratuito agli enti territoriali tenuti alla loro gestione;
- Il comma 3 del articolo 22 *ter*, inoltre, prevede che il trasferimento e l'alienazione dei beni di cui sopra sono disposti dalla Giunta regionale;
- L'art. 22 *quater* della predetta legge stabilisce, infine, che per i beni di cui all'art. 22 *ter*, comma 2, al trasferimento si provvede con decreto del Presidente della Giunta regionale, che costituisce titolo di proprietà;

**Considerato che:**

- A seguito di aggiornamento del piano inventariale dei beni immobili della Riforma Fondiaria, comprensiva anche di tutte le opere di viabilità realizzate, è stata accertata la consistenza delle strade interpoderali da trasferire, realizzate dall'ex ERSAP e utilizzate come rete viaria dal Comune di Vernole (LE), quantificate in mq.4.230;

**Evidenziato che:**

- ai sensi del comma 1 dell'art. 22 *quater* della L.R n. 4/2013, il trasferimento delle strade è disposto con Decreto del Presidente della Giunta regionale, che costituisce titolo di proprietà, per l'espletamento delle formalità ipo-catastali;

**Ritenuto, pertanto, di:**

- dover procedere ai sensi dell'art. 22 *ter* della L.R. n.4/2013 al trasferimento delle strade interpoderali rurali e delle opere di viabilità dell'ex Riforma Fondiaria come riportate nell'Allegato "A", parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, in favore del Comune di Vernole (LE);
- di dover dare atto che le spese, imposte e tasse, nessuna esclusa, connesse al trasferimento delle predette strade interpoderali rurali e delle opere di viabilità sono a totale carico del Comune di Vernole (LE);

**Tutto ciò premesso e considerato**, al fine di dare attuazione all'art 22 *ter* della L.R. n. 4/2013, occorre che la Giunta regionale autorizzi il trasferimento delle strade specificate nell'Allegato "A" e l'emanazione del relativo DPGR di trasferimento.

**COPERTURA FINANZIARIA DI CUI AL DLgs 118/2011 e s.m.i.**

La presente Deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del Bilancio regionale.

L'Assessore relatori sulla base delle risultanze istruttorie propongono l'adozione del presente atto, trattandosi di materia rientrante nelle competenze della alla Giunta regionale ai sensi dell'art. 4, comma 4, lett. k) della L.R. 7/97 e dell'art. 22 *ter* della Legge regionale n.4/2013

#### LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;  
Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Responsabile di PO, dalla Dirigente della Sezione Demanio e Patrimonio nonché Dirigente *ad interim* del Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC e Riforma Fondiaria, resi nei modi di legge;

#### DELIBERA

- **di fare proprio** quanto riportato in premessa, quale parte integrante e sostanziale della presente disposizione;
- **di procedere** ai sensi del comma 2, dell'art. 22 *ter* della L.R. n. 4/2013 al trasferimento delle infrastrutture pubbliche stradali e delle opere di viabilità pubblica della ex Riforma Fondiaria, a titolo gratuito, in favore del Comune di Vernole (LE), catastalmente individuate nell'Allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **di dare atto** che, il trasferimento delle strade sarà disposto con Decreto del Presidente della Giunta regionale, che costituisce titolo di proprietà, per l'espletamento delle formalità ipocatastali;
- **di stabilire** che il trasferimento definitivo delle infrastrutture pubbliche stradali e opere di viabilità pubblica avvenga a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si attualmente si trovano;
- **di dare atto** che le spese, imposte e tasse, nessuna esclusa, connesse al trasferimento sono a totale carico del Comune di Vernole (LE), con esonero dell'Amministrazione regionale da qualsiasi onere o incombenza da essi derivante;
- **di pubblicare** il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sul sito istituzionale informatico regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 co. 3 della l.r. 15/2008.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA  
ROBERTO VENNERI

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA  
MICHELE EMILIANO

Elenco strade rurali realizzate dall' ex ERSAP, da trasferire al Comune di Vernole (LE) ai sensi dell' art. 22 ter -L.R. N.4/2013

**Allegato A**

Agro	Località	Foglio	P.IIa	Sub.	SUPERFICIE				R.D. €.	R.A. €.
					in mq	HA	A	CA		
VERNOLE	Cesine	12	74		590	0	5	90	===	===
VERNOLE	Cesine	12	75		1.350	0	13	50	===	===
VERNOLE	Cesine	17	179		690	0	6	90	===	===
VERNOLE	Pier di Noha	23	19		1.600	0	16	0	0,74	0,58
					<b>4.230</b>	<b>0</b>	<b>42</b>	<b>30</b>	<b>€ 0,74</b>	<b>€ 0,58</b>

REGIONE PUGLIA  
 La Dirigente del Servizio  
 Amministrazione beni del demanio  
 monumentario, onere e riforma fondiaria  
 avv. Costanza Moreo