

COMUNE DI BARI

Decreto 30 gennaio 2019, n. 4

Liquidazione indennità di esproprio.

Oggetto: Procedura espropriativa necessaria per i lavori di risanamento della rete fognante in Carbonara-Ceglie 1° lotto. Disposizione di liquidazione della somma di €. 13.417,16 riflettente il saldo dell'indennità definitiva di espropriazione spettante ai Sigg. VOLPE Nicola, VOLPE Francesco e VOLPE Cesaria, aventi causa della Ditta catastale RAFASCHIERI Agnese - fg 14 - plla 424.

IL DIRIGENTE

VISTO :

- Il D.P.R 08.06.2001 n. 327 e s.m;
- l'art 57 del D.P. 327/2001, coordinato con le modifiche apportate dal D.lgs 27.12.2002 n. 302, che, nella fattispecie, ha statuito la continuità dell'applicazione delle seguenti leggi:
 - * 25.06.1865 n. 2359;
 - * 22.10.1971 n. 865;
 - * 03.01.1978 n.1;
 - * 30.12.1991 n. 413;
 - * 08.08.1992 n.359;
- VISTO, altresì:
- Il D.lgs 18.08.2000 n. 267;
- le Leggi regionali 11.05.2001 n.13 e 25.10.2004 n.16;
- il Provvedimento Sindacale n. 315028 del 28.12.2015 che ha conferito al Dirigente Amministrativo, Avv Pierina Nardulli, l'incarico di Dirigente la Ripartizione Stazione Unica Appaltante Contratti e Gestione LL.PP

PREMESSO CHE:

- Con Decreto Dirigenziale n. 367 dell'11.10.2007 è stata pronunciata l'espropriazione definitiva (ed occupazione permanente) degli immobili compresi nel progetto dei lavori di risanamento della rete fognante in abitato di Carbonara-Ceglie nei confronti, tra l'altro, della ditta catastale Rafaschieri Agnese : fg 14 plla 424 (ex 35/b) per mq 440;
- l'atto è stato preceduto dal deposito c/o la Cassa DD.PP della somma di €. 686,40 riflettente l'indennità provvisoria non accettata dal proprietario;
- con nota n. 154508 del 10.6.2008 il Settore Espropriazioni ha adito la Commissione Provinciale Espropri circa la determinazione definitiva dell'indennità di espropriazione (e occupazione);
- nelle more di definizione del procedimento, dietro richiesta della parte interessata si è provveduto, con Decreto Dirigenziale n. 20 del 10.8.2015, ad affrancare la somma di €. 686,40 in favore dei Sigg. Sigg. Volpe Nicola, Volpe Francesco, Volpe Cesaria, risultati eredi aventi causa della defunta Sig.ra Rafaschieri Agnese;
- con nota n. 957 del 25.8.2017 la Commissione Provinciale ha trasmesso, tra l'altro, la rideterminazione dell'indennità definitiva di espropriazione (€. 10.309,20) e di occupazione (€. 3.794,36) per la ditta catastale "Rafaschieri Agnese", quantificata in complessivi €. 14.103,56;
- tutte le risultanze della Commissione Provinciale sono state comunicate alle ditte catastali interessate con nota n. 268954 del 27.10.2017.

VISTO:

- La “dichiarazione espressa di accettazione dell’indennità definitiva di esproprio” inoltrata dagli interessati -prot entr 26866 del 29.1.2019-;
- la relativa, addotta, certificazione comprovante titolarità e libertà degli immobili alla data della pronuncia dell’espropriazione;
- la nota n. 166121 del 13.7.2015 della Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata, attestante l’appartenenza dell’immobile ablato a “zona omogenea di tipo D”, con relativa soggezione degli importi spettanti alla dovuta ritenuta di legge (413/1991).

RITENUTO di procedere al pagamento dell’ulteriore somma spettante alle parti, a saldo del corrispettivo totale spettante

D E C R E T A

1 - E’ disposta la liquidazione della somma di €. 13.417,16 mediante emissione di nn 3 mandati di pagamento per €. 4.472,39 ciascuno in favore diei Sigg:

- VOLPE Cesaria, nata a omissis, residente omissis - CF : omissis
- VOLPE Nicola, nato a omissis , residente omissis - CF : omissis
- VOLPE Francesco, nato a omissis, residente omissis - CF : omissis

2 - E’ disposta altresì la pubblicazione -per 30 gg consecutivi- del presente atto nel B.U.R della Regione Puglia.

IL DIRIGENTE

- Avv. Pierina Nardulli -