

COMUNE DI LEVERANO

Estratto deliberazione C.C. 28 novembre 2018, n. 48

Approvazione in via definitiva, del piano particolareggiato relativo al comparto B8.3 – destinato a residenziale periferica da ristrutturare - denominato “Cappuccino”.

Omissis...

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis...

Premesso che:

con deliberazione n. 15 del 14 marzo 2017, il Consiglio Comunale ha adottato il Piano Particolareggiato, relativo al Comparto B8-3 del vigente PRG, Destinato a Residenziale Periferica da Ristrutturare, in località “Cappuccino”, meglio individuato dai terreni e dalle relative ditte riportate negli atti tecnici richiamati nella stessa deliberazione con medesimo atto si è determinato che:

il Piano Particolareggiato relativo al Comparto B8.3 – Destinato a Residenziale Periferica da Ristrutturare, Omissis..., è costituito dai seguenti elaborati:

All. 01 – Relazione Tecnica;

All. 02 – Norme Tecniche di Attuazione;

All. 03 – Stima e computo urbanizzazioni.

Tav. 1 - Delimitazione area di intervento – Foto aerea scala 1:5000;

Tav. 2 - Delimitazione area di intervento – Ortofoto scala 1:5000;

Tav. 3 - Delimitazione area di intervento – PRG scala 1:5000;

Tav. 4 - Delimitazione area di intervento – PRG scala 1:1000;

Tav. 5 - Delimitazione area di intervento – Foto aerea scala 1:1000;

Tav. 6 - Delimitazione area di intervento – Ortofoto scala 1:1000;

Tav. 7 - Delimitazione area di intervento – Planimetria catastale scala 1:1000;

Tav. 8 - Progetto planovolumetrico scala 1:1000;

Tav. 9 - Progetto – Render;

Tav. 10 - Progetto – Sezioni stradali scala 1:1000;

Tav. 11 - Utili e oneri scala 1:1000

Tav. 12 - Dettaglio ripartizione utili e oneri;

Tav. 13 - Ripartizione superfici – urbanizzazioni scala 1:1000;

Visure catastali;

Progetti abitazioni esistenti;

Omissis...

Delibera

di approvare la allegata relazione di controdeduzioni redatta dal responsabile del settore facente giusto protocollo n. 20303 del 16/11/2018, allegata e facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di dare atto che il presente Piano viene approvato alle condizioni e prescrizioni di cui alla nota ARPA PUGLIA prot.n.40222-159 del 18.06.2018, che qui si devono intendere per integralmente richiamate e riportate;

di approvare in via definitiva, ai sensi del disposto dell'art. art. 21- della L.R. n. 56/80 e artt. 15-16 della legge 20/2001 il piano particolareggiato relativo al Comparto B8.3 – Destinato a Residenziale Periferica da Ristrutturare - denominato “Cappuccino” del vigente PRG, e individuato dai terreni e dalle relative ditte proprietarie riportate negli atti tecnici richiamati in premessa;

di dare mandato al Responsabile del Settore proponente per tutti gli adempimenti previsti dall'art. 16 della legge regionale 27 luglio 2001 n. 20 e art. 21d della L.R. n. 56/1980 ed in particolare pubblicare la delibera di approvazione per estratto sul Burp;
depositare la stessa nella Segretaria del Comune;
notificare, nelle forme di legge, a ciascuno dei proprietari degli immobili ricadenti nel piano la presente deliberazione;
di dichiarare con voti favorevoli n.18 all'unanimità la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d.lgs. 267/2000;