

COMUNE DI VOLTURARA APPULA

Avviso per irreperibili. Esecuzione decreto di occupazione d'urgenza n. 2871/2018 e determinazione provvisoria indennità di espropriazione.

AVVISO PER IRREPERIBILI

(ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.R.P. 3/2005 e dell'art. 16, comma 8 del D.P.R. 327/2001)

Oggetto: **P.O.R. Puglia 2014 – 2020 – Asse V – Azione 5.1. Lavori di Consolidamento centro urbano zona a valle dell'ex carcere.**

Comunicazione esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza e determinazione provvisoria indennità di espropriazione, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 15, comma 2, lett. c), L.R. P. 3/2005.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e seguenti della legge n. 241/1990, sono state regolarmente espletate le formalità di comunicazione di avvio del procedimento nei confronti dei proprietari degli immobili interessati dall'esecuzione delle opere;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 15/05/2017, è stato approvato, ai sensi degli artt. 9 e 12 del D.P.R. 327/2001 ed art. 10 L.R. n. 3/2005, il progetto definitivo dei "Lavori di Consolidamento centro urbano zona a valle dell'ex carcere";
- con la predetta delibera di approvazione del progetto, si è provveduto, altresì, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del D.P.R. 327/2001, sono state regolarmente espletate le formalità di comunicazione di approvazione del progetto definitivo;

CONSIDERATO che:

nei casi di irreperibilità, di morte, di impossibilità nell'individuazione dell'intestatario catastale, gli adempimenti di notifica degli atti della procedura espropriativa sono espletati mediante avviso affisso per almeno venti giorni consecutivi all'Albo pretorio del comune nel quale ricadono le aree espropriande e sul sito informatico della regione, ai sensi dell'art. 14, 2 comma, della L.R.P. 3/2005 e dell'art. 16, 8 comma, del D.P.R. 327/2001;

AVVISA

- che **con decreto di occupazione d'urgenza n. 2871 del 10/12/2018** è stata disposta la determinazione urgente dell'indennità provvisoria di espropriazione e l'occupazione anticipata delle aree interessate dalla presente procedura espropriativa, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, e dell'art. 15, comma 2, lett. c), L.R.P. 3/2005;

- che, in forza del predetto decreto di occupazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22-bis e 24 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, i tecnici incaricati dell'esecuzione del citato decreto, in rappresentanza di questo Ente, procederanno all'esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza, con contestuale immissione nel possesso delle aree interessate dall'intervento di cui trattasi, così come di seguito riportate:

n. 2-3-4-6-7-8-9-10**Ditta catastale:**

MASSIMO MANOLA

foglio	p.lla	superfici da espropriare	Esecuzione decreto di occupazione	
			data	ora
7	12	4.417	25/01/2019	11.30
7	13	51		
7	45	810		
7	97	150		
7	101	3.248		
7	102	200		
		71		
7	103	350		
7	104	20		

n. 5**Ditta catastale:**

ACCETTURO ANTONIO

ACCETTURO CELESTINO

ACCETTURO DEFRA

ACCETTURO MARIA

ACCETTURO MICHELINA

MARINO MARIA

foglio	p.lla	superfici da espropriare	Esecuzione decreto di occupazione	
			data	ora
7	86	9.120	25/01/2019	12.00

n. 11-12**Ditta catastale:**

COSCO AMALIA

IANIGRO ESTERINA

MASSIMO ANNA MARIA

MASSIMO GIUSEPPE GIULIANO

MASSIMO SALVATORE ROMEO

foglio	p.lla	superfici da espropriare	Esecuzione decreto di occupazione	
			data	ora
7	130	12.072	25/01/2019	12.30
7	132	6.720		

Dell'esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio, occorrente per far luogo alla realizzazione dei lavori in titolo, si darà atto con apposito *verbale di immissione in possesso*, da redigere, in conformità al disposto dell'art. 24 del DPR 327/2001, contestualmente al verbale sullo *stato di consistenza* dei beni espropriandi. Le operazioni di verbalizzazione saranno eseguite dai tecnici incaricati dall'Amministrazione

in contraddittorio con i proprietari, i quali sono invitati ad intervenire, ovvero a farsi rappresentare da persona di fiducia, munita di formale delega

Alle operazioni di occupazione potranno partecipare anche i titolari di diritti reali o personali sul bene, quali il fittavolo, mezzadro, colono o compartecipante.

Si avvisa, inoltre, che in assenza delle parti interessate o di rifiuto a presenziare alle operazioni, i tecnici incaricati procederanno ugualmente alla redazione dei predetti verbali, con l'intervento di almeno due testimoni che non siano dipendenti del soggetto beneficiario dell'espropriazione, a norma dell'art. 24, comma 3, del DPR 327/2001.

Nei confronti di coloro che si opponessero al rilascio dei beni si procederà con i mezzi di rigore previsti dalle leggi vigenti, e si ricorrerà all'assistenza della Forza Pubblica per lo sgombero coatto dei luoghi.

L'immissione in possesso si riterrà ritualmente effettuata anche nel caso in cui, successivamente all'esecuzione dei suddetti decreti, il bene espropriando sia ancora utilizzato, per qualsiasi ragione, da chi in precedenza ne aveva la disponibilità, ai sensi dell'art. 24, 4° comma, del DPR 327/2001.

Ai sensi dell'art. 3 comma 3 del T.U. 327/01, i destinatari del presente avviso, ove non più effettivi proprietari degli immobili di seguito riportati, sono tenuti a comunicare alla scrivente i dati anagrafici del nuovo proprietario ovvero, a fornire copia degli atti in suo possesso dai quali possa risalirsi all'effettivo proprietario.

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che Responsabile del procedimento è l' Ing. Antonio PACIFICO, appartenente all'Ufficio intestato.

Volturara Appula,

Il Responsabile del Servizio
(Ing. Antonio PACIFICO)