



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 58 del 05/06/2003

COMUNE DI RUVO DI PUGLIA (Bari)DECRETO 19 maggio 2003, n. 31

Esproprio.

IL DIRIGENTE
RIPARTIZIONE TECNICA

Omissis

DECRETA

1) E' pronunciata l'espropriazione definitiva, in favore del comune di Ruvo di Puglia dei seguenti suoli occorsi per l'attuazione del subcomparto destinato all'E R.P., ricompreso nell'ambito del comparto C B" della variante al P.R.G.:

- terreno riportato in catasto alla p.ta 26038, fg 16, p.lla 865 di mq. 2.038, p.lla 860 di mq. 932, p.lla 861 di mq. 1.5177 p.lla 859 di mq 1.317, p.lla 866 di mq. 1.149, p.la 867 di mq. 5.934, p.lla 869 di mq 1.722, per un totale di mq 14 609 di proprietà della ditta Torelli Giuseppe nato a Ruvo di Puglia il 5.7.1948, Torelli Angela Nunzia nata a Ruvo di Puglia il 13.1.1950; indennità liquidata pari ad Euro 384.797,47, di cui Euro 332.487,60 per indennità di esproprio ed Euro 52.309,87 per indennità di occupazione;

- terreno riportato in catasto di Ruvo di Puglia alla p.ta 76744, fg. 16, p.lla 44 di mq. 1.2117 p.lla 871 di mq. 140, per un totale di mq. 1.351, di proprietà della ditta Edil Lovino di Lovino Giuseppe & C. s.n.c., amministratore unico e legale rappresentante Lovino Giuseppe nato a Ruvo di Puglia il 10.8.1947; indennità liquidata pari ad Euro 35.585,02 di cui Euro 30.747,54 per indennità di esproprio ed Euro 4.837,48, per indennità di occupazione;

- terreno riportato in catasto di Ruvo di Puglia alla p.ta 76744, fg. 16, p.lla 870 di mq. 58 di proprietà, per 150/1000, della ditta Edil Lovino di Lovino Giuseppe & C. s.n.c, amministratore unico e legale rappresentante Lovino Giuseppe nato a Ruvo di Puglia il 10.8.1947 e Leone Rita, proprietaria per 850/1000, nata a Ruvo di Puglia il 16.4.1970, indennità liquidata pari ad Euro 15.408,757 di cui Euro 13.314707 per indennità di esproprio ed Euro 2.094,68, per indennità di occupazione;

- terreno riportato in catasto di Ruvo di Puglia alla p.ta 75667, fg. 16, p.lla 744 di mq. 493 di proprietà della ditta Leone Cataldo nato a Ruvo di Puglia il 22.3.1940 e Di Bitonto Vincenza nata a Ruvo di Puglia il 1° maggio 1947; indennità liquidata pari ad Euro 12.985,50; di cui Euro 11.220,23 per indennità di

esproprio ed Euro 1.765,27 per indennità di occupazione.

2) che le somme dovute alle ditte proprietarie, depositate alla Cassa DD.PP., vengano materialmente erogate, a richiesta degli aventi diritto, in favore del Consorzio dei proprietari dei suoli a costituirsi, per l'integrale realizzazione del Comparto "B", ai sensi degli articoli 128 - 129 e 130 del Regolamento Edilizio.

3) che, di conseguenza, nell'ambito del costituendo consorzio, venga riconosciuto, in capo a ciascuna delle ditte espropriate, il diritto a realizzare cubatura di edilizia privata nella misura pari al 50% di quella esprimibile, nell'ambito del piano di lottizzazione di comparto, da ciascuno dei suoli occupati ed espropriati da parte di questa Amministrazione.

A cura e spese del Comune di Ruvo di Puglia nel cui interesse è pronunciata la espropriazione definitiva, il presente provvedimento sarà notificato alle ditte proprietarie, nella forma prevista per gli atti processuali civili, pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e trascritto presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari in termini di urgenza.

Il presente provvedimento deve essere registrato nei termini di legge.

Il Dirigente Ripartizione Tecnica
Ing. Michele Stasi
