



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 58 del 05/06/2003

COMUNE DI MOLA DI BARI (Bari)

Avviso di pubblico incanto lavori di urbanizzazione primaria.

1. Stazione Appaltante: Comune di Mola di Bari - Settore LL.PP., Via De Gasperi 135, 70042 Mola di Bari Tel.: 080.4738502, Fax: 4738513. e-mail: ll.pp.mola@libero.it.

2. Procedura di gara: pubblico incanto ai sensi art. 20 L. 109/1994 e s.m.i.;

3. Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:

3.1. luogo di esecuzione: Comune di Mola di Bari;

3.2. descrizione: Opere di urbanizzazione primaria (viabilità, parcheggi e marciapiedi; impianto di pubblica illuminazione; impianto di fogna bianca, completamento rete idrica) interne alla maglia di lottizzazione C.3.4. del P.P.A.

3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): Euro 826.036,15;

3.4. cat. prev.: OG3 class. II;

3.5. cat. scorporabili non subappaltabili: OG6 class. I, OG10 class. I;

3.6. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 26.329,14 così determinati:

a) Euro 24.670,56 pari al 2,993% dell'importo dei lavori di Euro 824.377,57;

b) Euro 1.658,58 per apprestamenti particolari;

3.7. importo soggetto a ribasso: Euro 799.707,01

3.8. tabella dei lavori che compongono l'opera: Lavorazione - Categoria - Importo - Percentuale; Lavori stradali - OG3 - 507.518,82\* - 61,56%; Lavori fogna bianca e completamento rete idrica - OG6 - Euro 183.974,56\* - 22,32%; Lavori di pubblica illuminazione - OG10 - Euro 132.884,19\* - 16,12%; Totale - Euro 824.377,57 (oltre Euro 1.658, per apprestamenti speciali) - 100,00%; Apprestamenti speciali previsti dal Piano della sicurezza - Euro 1.658,58\* - 100,00%; \* compreso oneri sicurezza valutati in percentuale.

3.9. Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 19, c. 4, e 21, c.1, lett. b), della L. 109/94 e s.m.;

4. Termine di esecuzione: gg. 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. Documentazione: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto lo schema di contratto sono visibili presso gli uffici del Settore LL.PP., al 5° Piano del Palazzo Comunale, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 12,00 e il martedì dalle 16,00 alle 18,00; il disciplinare di gara sarà altresì richiedibile via e-mail all'indirizzo di posta elettronica indicato al punto 1.;

6. Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

6.1. termine: le offerte devono pervenire, pena esclusione, entro le ore 12,00 del 07.07.03;

6.2. Indirizzo: Comune di Mola di Bari - Settore LL.PP., Via De Gasperi 137, 70042 Mola di Bari;

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando;

6.4. apertura offerte: seduta pubblica presso l'Ufficio Appalti e Contratti sito al 3° Piano del Palazzo Comunale, alle ore 10,00 del giorno successivo a quello previsto per il termine ultimo per la presentazione delle offerte ovvero il 08.07.03;

7. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. Cauzione: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3. (Euro 826.036,15) costituita alternativamente: da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria Comunale; da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, avente validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta;

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui art. 107 del D.Lgs. n. 385/93, contenente: la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la operatività della suddetta cauzione entro 15 (quindici) gg. a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; l'impiego a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato;

9. Finanziamento: il progetto dell'opera dell'importo complessivo di Euro 826.036,15 è finanziato con oneri a carico dei lottizzanti;

10. Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui art. 10, c. 1, L. 109/94 e s.m. costituiti da imprese singole di cui alle lett. a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lett. d) e) ed e-bis, ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o

consorzarsi ai sensi art. 13, c. 5 L. 109/94 e s.m. nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui art. 3, c. 7, del D.P.R. n. 34/00;

11. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: Nel caso di concorrente stabilito in Italia: i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/00 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere; Nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea: i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/00 accertati, ai sensi art. 3, c. 7, del suddetto DPR 34/00, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui art. 18, c. 2, lett. b), del suddetto DPR 34/00, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

12. Termine di validità dell'offerta: 180 gg. dalla data di presentazione;

13. Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta di cui al punto 3.7 - del presente bando ottenuto dall'importo complessivo dei lavori a base di gara di cui al punto 3.3. del presente bando al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.6. del presente bando;

14. Varianti: non sono ammesse offerte in variante;

15. Altre informazioni:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e s.m. di cui alla L. n. 68/99;

b) si procederà alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore a quanto stabilito ai sensi del primo periodo art. 21, c. 1-bis, L. 109/94 e s.m.; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procederà alla esclusione automatica così come indicato al punto precedente, fermo restando che la stazione appaltante procederà, comunque, a sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'offerta è valida per 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta;

f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti art. 30, c. 2. L. 109/94 e s.m. nonché la polizza di cui art. 30, c. 3, della medesima legge e art. 103 del D.P.R. 554/99 per una somma di Euro 1.000.000,00 ed un massimale non inferiore a Euro 500.000,00;

g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

h) la ditta aggiudicataria dovrà produrre, entro 30 gg. dall'aggiudicazione, l'eventuale piano integrativo e/o sostitutivo della sicurezza ed il piano operativo della sicurezza, ai sensi art. 31 L. n. 109/94 e s.m.i.;

i) la ditta aggiudicataria è tenuta ad accettare la consegna dei lavori ed a dare inizio agli stessi anche nelle more della stipula del contratto;

j) si applicano le disposizioni previste art. 8, c. 11-quater, L. 109/94 e s.m.;

k) i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;

l) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi art. 10, c. 1, lett. d), e) ed e-bis), L. 109/94 e s.m. i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui art. 95, c. 2, del D.P.R. 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui art. 95, c. 3. del medesimo D.P.R.

- qualora associazioni di tipo verticale;
- m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- n) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo relativo del capitolato speciale d'appalto;
- o) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui art. 45, c. 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei patti di sicurezza di cui al punto 3.6. lettera a) del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo relativo del capitolato speciale d'appalto;
- p) le opere scorporabili indicate nel presente bando non sono subappaltabili. Esse sono indicate ai fini della costituzione di associazioni temporanee di tipo verticale. Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- q) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimi sta verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 gg. dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- r) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui art. 10, c. 1/ter, L. 109/94 e s.m.;
- s) è esclusa la competenza arbitrale;
- t) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi art. 10 L. 675/196, esclusivamente nell' ambito della presente gara;
- u) tutte le prescrizioni contenute nel bando, nel disciplinare, negli allegati di gara e relative norme di compilazione si intendono come essenziali e inderogabili, per cui il mancato rispetto di una soltanto di esse sarà causa di esclusione dalla gara;
- v) l'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo al pubblico incanto o di prorogare, eventualmente. La data senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo;
- w) Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Pietro Grasso, Capo Settore LL.PP. del Comune di Mola di Bari.

Mola di Bari, lì 05.06.2003

Capo Settore LL.PP.  
Ing. Pietro Grasso

---