



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 51 del 15/05/2003

COMUNE DI RUVO DI PUGLIA (Bari) DELIBERA C.S. 27.03.2003, n. 61

Approvazione variante progetto ITEL Telecomunicazioni. IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Omissis

DELIBERA

1) APPROVARE, in variante al Piano Regolatore Generale, il progetto presentato dalla "ITEL TELECOMUNICAZIONI" S.r.l., di ampliamento dell'attività produttiva esistente nella vecchia zona PIP - lotti nn. 38 e 39, consistente nella realizzazione di un capannone industriale per la lavorazione di lamiere, secondo il progetto presentato ed esaminato dalla conferenza di servizio durante le riunioni del 12 luglio 2002 e del 29 ottobre 2002, costituito da:

- Tav. 1/a - stralci planimetrici, scheda urbanistica - pianta e sez. 1:100 - pianta prospetti e sez. 1:200;
- Tav. 2/a- progetto dell'impianto elettrico e dell'illuminazione del nuovo capannone;
- Relazione tecnica;
- Relazione tecnica ed elaborati grafici integrativi.

2) PRENDERE ATTO CHE la prevista realizzazione della torre traliccio porta antenne risulta essere stata stralciata dal progetto, stante la rinuncia della ditta "ITEL TELECOMUNICAZIONI" S.r.l., formalizzata durante la conferenza di servizio, nella riunione del 29 ottobre 2002.

3) STABILIRE CHE la concessione edilizia dovrà riportare la prescrizione che "vengano periodicamente effettuati i monitoraggi ambientali in termini di emissioni sonore e di polveri", atteso che la realizzanda struttura sarà allocata in adiacenza al confine con il territorio del Comune di Terlizzi.

4) STABILIRE CHE le aree da cedere, da parte della ditta "ITEL TELECOMUNICAZIONI" S.r.l., per soddisfare agli standard di cui al D.I.M. n. 144/1968, siano monetizzate dalla stessa ditta applicando il prezzo unitario stabilito con la propria deliberazione n. 43 del 6 marzo 2003, pari ad Euro 20,69, relativo al valore venale dei terreni in zona P.I.P.

5) SUBORDINARE il rilascio della concessione edilizia all'avvenuta monetizzazione delle aree a standard, così come quantificate, in misura unitaria al precedente punto sub 4).

6) STABILIRE che l'Ufficio Tecnico Comunale provveda alla pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia con le spese a totale carico della predetta "ITEL TELECOMUNICAZIONI" S.r.l.

7) DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1343, quarto comma, del D.Lgs n. 267/2000.

Concorsi, Appalti e Avvisi

CONCORSI