



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 48 del 07/05/2003

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 aprile 2003, n. 267

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 10 dicembre 2002 tra Regione Puglia ed il Comune di Grumo Appula ai sensi della l.r. n. 34/94 e succ. mod. ed integr. e del D.lgs n. 267/2000 per la realizzazione di impianti produttivi a carattere artigianale in Grumo Appula, da parte del Consorzio "ART.COM".

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

VISTO che in attuazione della l.r. 19 dicembre 1994 n° 34 e s.m. ed integr. e dell'art. 34 del D.lgs n.267/2000 in data 10 dicembre 2002 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di GRUMO APPULA apposito "Accordo di Programma". autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1562 dell'11 ottobre 2002, per la realizzazione di impianti produttivi a carattere artigianale, in GRUMO APPULA, da parte del Consorzio "ART.COM." in variante allo strumento urbanistico generale vigente;

VISTO che il suddetto Accordo è stato sottoscritto con l'aggiunta in calce della seguente postilla: ""12) Il presente Accordo è sottoscritto con il recepimento della richiesta prot. 14415 del 05.11.2002 del Sindaco del Comune di Grumo Appula fatto salvo il formale recepimento della Giunta Regionale.""

VISTA la deliberazione n070 del 16 dicembre 2002, con la quale il Consiglio Comunale di GRUMO APPULA ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, il suddetto "Accordo di Programma" contenente la postilla sopra indicata;

VISTA la delibera n. 304 del 25.03.2003 con la quale la Giunta Regionale ha preso atto dell'Accordo di Programma sottoscritto con il Comune di GRUMO APPULA in data 10 dicembre 2002 nei termini sopra esposti;

VISTO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio della concessione edilizia, a cura della Soc. Consorzio "ART.COM." dovrà essere fornita, al Comune di GRUMO APPULA, idonea e formale garanzia (fidejussoria, ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a cinque anni;

VISTO che l'area oggetto d'intervento è classificata di valore normale "E" dal PUTT approvato con delibera G.R. n. 1748 del 15.12.2000 e quindi non è soggetta alle norme di cui al titolo II "ambiti territoriali estesi" ed al titolo III "ambiti territoriali distinti" del citato PUTT, così come definiti dall'art. 1.03, e pertanto, per le opere in progetto, non è prevista la preventiva acquisizione del parere paesaggistico in base all'art. 2.01 delle NTA del predetto PUTT per l'approvazione della variante urbanistica;

VISTO che l'area d'intervento non è ricompresa nei SIC e ZPS di cui al D.P.R. 12/4/2000 e che l'intervento oggetto di A. di P. non è assoggettabile alle disposizioni di cui alla L.R. n. 11/2001 in quanto

non ricompreso negli allegati "A" e "B" della medesima legge.

VISTO il IV comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

- E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, anche ai fini della variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di GRUMO APPULA, l' "Accordo di Programma" per la realizzazione di impianti produttivi a carattere artigianale da parte della Soc. "Consorzio "ART.COM." sottoscritto in data 10 dicembre 2002 dalla Regione Puglia e dal Comune di GRUMO APPULA in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nei vigente strumento urbanistico.

Lo stesso Decreto, sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, li 29 aprile 2003

Fitto
