

FERROVIE DEL SUD EST

**Decreto 8 novembre 2018, n. 1031**

**Esproprio.**

**Oggetto: Raddoppio del binario della tratta Mungivacca-Noicattaro dal Km. 4+450 al Km. 15+110 della linea ferroviaria Bari-Taranto, incluso l'interramento della linea e delle stazioni di Triggiano e Capurso in galleria artificiale, lungo l'attuale sede tra il Km. 6+945 e il Km. 10+920.**

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

*Premesso che:*

- le Ferrovie Sud Est e Servizi Automobilistici s.r.l., con apposito avviso, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e art.9 della L.R. 22/02/2005, n.3, hanno provveduto alla comunicazione dell'avvio del procedimento, al fine di consentire la partecipazione degli interessati ai procedimenti amministrativi volti a garantire la conformità urbanistica dell'opera e a dichiarare la pubblica utilità;
- con deliberazione del Consiglio Comunale di Bari n. 64 del 30/08/2011, con deliberazione del Consiglio Comunale di Triggiano n.37 del 03/12/2008, con deliberazione del Consiglio Comunale di Capurso n. 26 del 23/06/2011 e con deliberazione del Consiglio Comunale di Noicattaro n. 43 del 31/08/2011, è stato approvato da detti Comuni, per la parte di propria competenza, il progetto, la variante urbanistica ed apposto il relativo vincolo preordinato all'esproprio, riguardanti i lavori in oggetto ricadenti nel territorio di Bari-Mungivacca, Triggiano, Capurso e Noicattaro;
- le predette approvazioni Comunali, costituendo variante al P.R.G. hanno reso l'opera conforme alle previsioni urbanistiche;
- con determina dirigenziale n. 265 del 17/11/2011, la Regione Puglia - Area Politiche per la Mobilità e la Qualità Urbana - Assessorato Infrastrutture Strategiche e Mobilità - Servizio Reti e Infrastrutture per la Mobilità - ha approvato il progetto definitivo e ha dichiarato la pubblica utilità dei sopra citati lavori;
- con apposito avviso alle ditte catastali interessate, si è provveduto alla comunicazione prevista dall'art.17 - comma 2 del D.P.R. 327/2001 nei confronti dei proprietari, ai sensi dell'art.14 della L.R.3/05;
- con la definizione degli adempimenti amministrativi si è provveduto all'aggiornamento dell'individuazione catastale delle aree interessate dall'opera, considerato che nel termine trascorso dalla pubblicazione del piano di esproprio e l'approvazione del progetto definitivo, alcune ditte catastali per effetto di successioni, donazioni e compravendite, hanno subito delle variazioni relative alla titolarità del diritto di proprietà e di conseguenza è stato necessario predisporre un nuovo "avviso" pubblicato sui quotidiani - Il Corriere della Sera del 10/09/2014 e Corriere del Mezzogiorno dell'11/09/2014;
- con appositi decreti, trasmessi alle ditte catastali di seguito indicate, è stata comunicata l'indennità di esproprio e di occupazione temporanea, nonchè disposta l'occupazione di urgenza dei terreni indicati in detti decreti;
- con appositi verbali è stata descritta la consistenza degli immobili in questione ed effettuata la immissione in possesso degli stessi, mediante picchettazione dell'area interessata dai lavori;
- per motivi amministrativi/tecnici, la procedura espropriativa ha subito ritardo per le motivazioni innanzi evidenziate e la Regione Puglia, Dipartimento Mobilità, con decreto n. 82 del 26/10/2016, emesso ai sensi dell'art. 13, comma 3-4 e 5 del D.P.R. 8/6/2001, n. 327 ha prorogato i termini della dichiarazione di pubblica utilità, relativa all'opera in argomento, già determinata con DD n. 265 del 17/11/2011. Detti atti sono stati pubblicati a norma di legge;

- le ditte catastali indicate nell'allegato elenco, che forma parte integrante del presente provvedimento, hanno condiviso la determinazione delle indennità di espropriazione, con la firma di cessione bonaria e dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene ed hanno incassato le relative indennità;
- occorre procedere alla occupazione permanente dei terreni interessati, così come descritti nell'allegato elenco;

Vista la legge regionale 11/5/2001, n.13;

Visto il D.P.R. 8/6/2001, n.327, così come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n.302;

Vista la legge regionale 22/2/2005, n.3;

#### **DECRETA**

1) In favore della Regione Puglia - Demanio Regionale, Ramo Ferrovie in concessione con codice fiscale n.80017210727 è pronunciata la espropriazione ed è autorizzata l'occupazione permanente dei terreni di cui all'allegato elenco, che forma parte integrante del presente provvedimento, di proprietà delle ditte catastali ivi indicate, necessari per l'esecuzione dei lavori innanzi descritti.

2) Il presente decreto sarà notificato alle ditte catastali interessate, trascritto presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, registrato ed annotato nei registri catastali e pubblicato nei termini di legge.

3) Si chiede la registrazione in base alla normativa del D. Lgs. n.23 del 14/03/2011, art.10 - e risoluzione dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Centrale Normativa n.68/E del 03/07/2014 con i relativi benefici fiscali, trattandosi di opera di pubblica utilità, i cui espropri sono stati eseguiti in base al D.P.R. 8/6/2001, n.327.

4) Esente da bollo, giusta leggi 21/11/1967, n.1149 e 22/10/1972, n.642.

5) Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R. Puglia ai sensi di quanto disposto dall'art.23 - comma 5 - del D.P.R. 327/2001, con parti oscurate non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto delle tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss..mm.ii.

Bari, lì 08 NOV. 2018

**Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici s.r.l.**  
**GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE**  
**Direttore Generale**  
**Giorgio BOTTI**

n. del piano	Ditta catastale	Comune	Fg.	P.Ila originaria	P.Ila definitiva	sup. espr. mq.	sup. occup. temp. mq.	indennità liquidata EURO
3-15	FAVUZZI ELISA FERRARA PASQUALE	BARI	61	494	545	120		1.315,40
				494	546	223		
53	DI ZONNO ROCCO CARBONARA MARIA	BARI	70	256	2086	540		4.671,00
67	DI NOIA LUCA	BARI	70	28	2056	190		1.020,00
68				26	2061	14		
71	LA GIOIA ROSA SILVANA	BARI	70	266	2073	60		555,00
72				129	2075	51		
73	COSTANZA ANGELA MARIA COSTANZA GIUSEPPE	BARI	70	130	2077	58		290,00
74	COLANTUONO FRANCESCO	BARI	70	127	2083	39		4.070,00
75				202	2085	601		
76				203	2091	174		
78	SELLARO PIETRO	TRIGGIANO	11	20	560	116		1.580,00
79				225	562	200		
80	SELLARO PIETRO	TRIGGIANO	11	355	564	77		96,25
	SELLARO MASSIMO NICOLA							96,25
	SELLARO GIUSEPPE							96,25
	SELLARO MATILDE							96,25
82	DI COSOLA GIUSEPPE	TRIGGIANO	11	276	570	334		1.670,00

n. del piano	Ditta catastale	Comune	Fg.	P.Ila originaria	P.Ila definitiva	sup. espr. mq.	sup. occup. temp. mq.	indennità liquidata EURO
83	PANFILO MARIA	TRIGGIANO	11	256	574	1011	5578	16.671,19
84	FERRARA ROSA MARIA	TRIGGIANO	11	324	571	406		2.030,00
86	MARTIRADONNA VITO TESAURO SERAFINA	TRIGGIANO	11	48	576	152	428	6.057,30
87	MARTIRADONNA VITO	TRIGGIANO	11	216	582	11	76	4.849,27
90	MA.FA. Service s.r.l.	TRIGGIANO	11	265	529	611	140	5.560,00
114				62	528	153		
96	DEVITOFRANCESCO MICHELE REALE ROSA	TRIGGIANO	11	333	540	297	17	1.520,20
100	SIGNORILE BATTISTA ANNA	TRIGGIANO	11	393	549	63		504,00
121	CAMPOBASSO ESTERINA	TRIGGIANO	15	62	1866	51	1100	4.073,20
167	VOLPE FRANCESCA	CAPURSO	11	159	901	658		5.264,00
				159	902	9		
173	MURGOLO VITO NICOLA MASTROLONARDO TERESA	CAPURSO	11	477	884	64		808,00
174				481	886	37		
175	LOSITO FRANCESCO	CAPURSO	11	480	888	22		424,00
176				474	890	31		

n. del piano	Ditta catastale	Comune	Fg.	P.Ila originaria	P.Ila definitiva	sup. espr. mq.	sup. occup. temp. mq.	indennità liquidata EURO
177	DE CARO ANTONIO CARO LUCIANO CARO MARIO CARO MICHELE LAMANNA CONSIGLIA	DE DE DE	CAPURSO	11	415	892	29	232,00
178	LORUSSO DOMENICO TESAURO RAFFAELLA	CAPURSO	11	426	893	108		1.848,00
179				188	905	99		
182				427	427	13		
185				428	428	11		
180	PETRELLI ANNA	CAPURSO	11	157	157	401		3.207,00
	RUBINO GIUSY							
	RUBINO MARIANGELA							
181	CONSALVO RAFFAELE POMPILIO ROSALBA	CAPURSO	11	538	538	617		5.728,00
184				462	462	99		
228	LAGIOIA FRANCESCO	CAPURSO	13	1104	1606	139	645	2.038,21
240	PEPE FRANCESCA SARA GRITTANI PIETRO	CAPURSO	13	1448	1627	20	618	3.547,16
241				1450	1629	166	618	
324	DI TARDO CELESTE	CAPURSO	14	240	706	162	204	2.420,08
356				506	707	35		
325	MARIANI MICHELE	CAPURSO	14	63	702	552	2000	6.925,00

n. del piano	Ditta catastale	Comune	Fg.	P.Ila originaria	P.Ila definitiva	sup. espr. mq.	sup. occup. temp. mq.	indennità liquidata EURO
332	GIARDINELLI GIUSEPPE	CAPURSO	14	144	720	2309	3995	26.520,29
343 376	PORCELLI ROSA	CAPURSO	14	194	740	228		1.750,00
	SIMI MARIO							
	SIMI VITO							
	SIMI MARIA			273	766	108		
	VOLPE GIACOMO							
	VOLPE VITO							
344	ADDANTE FRANCESCA CAMPOBASSO ANNA	CAPURSO	14	195	738	362		3.885,00
348				212	781	66		
349				213	783	118		
377				274	772	137		
381				283	790	37		
382				284	792	57		
346				FAVUZZI DOMENICO LAGIOIA ANGELA ANNA PASQUA	CAPURSO	14		
379	277	776	759					
350	PERILLI MARIA	CAPURSO	14	233	789	30		1.165,00
351				234	787	55		
				287	794	15		
383				287	795	39		
				288	796	28		
				384	288	797		

n. del piano	Ditta catastale	Comune	Fg.	P.Ila originaria	P.Ila definitiva	sup. espr. mq.	sup. occup. temp. mq.	indennità liquidata EURO
352	Cooperativa Agricola C.A.N.T.	CAPURSO	14	235	785	30		591,00
400			15	328	387	72		
355	BUSCO MARIA BUSCO ORONZO	CAPURSO	14	355	703	41		205,00
401	DIDONNA LEONARDO	CAPURSO	15	327	383	635		2.972,00
402				295	385	164		
411	BATTISTA BATTISTA MARIELLA ANNA	FILIPPO MICHELE CAPURSO	15	156	431	246		300,00
414	CAMPOBASSO ANGELA	CAPURSO	15	358	435	578		1.225,00
	CAMPOBASSO PIERGIUSEPPE							
	CAMPOBASSO CARMELA							
	CAMPOBASSO PASQUALE							
	CAMPOBASSO STELLA							
431	LOSURIELLO FRANCESCO MARZANO ANNA	CAPURSO	15	222	424	27		825,00
432				223	426	23		

n. del piano	Ditta catastale	Comune	Fg.	P.Ila originaria	P.Ila definitiva	sup. espr. mq.	sup. occup. temp. mq.	indennità liquidata EURO
433	BATTISTA PASQUA	CAPURSO	15	224	436	80		1.125,00
437	CIAVARELLA LORENZO	CAPURSO	15	226	446	210		4.500,00
438				160	448	83		
441	LORUSSO NUNZIA	CAPURSO	15	228	462	170		1.800,00
442				230	464	17		
444	BONDANESE MARIA CARMELA	CAPURSO	15	250	468	142		1.980,00
452	PACCIONE VINCENZO Schiraldi Francesca	NOICATTARO	10	488	1271	62		1.955,00
453				113	1273	192		
491				489	1292	41		
492				375	1294	96		
456	ADDANTE ROSA	NOICATTARO	10	371	371	490		4.100,00
495				376	1316	165		
				436	1318	35		
496				436	1320	130		
479	TESORIERE GIACOMO	NOICATTARO	10	393	393	64		2.026,00
518				186	1416	238		
519				498	1418	181		
519-bis				499	499	54		
510	TAGARELLI VALERIO SEBASTIANO	RITA NOICATTARO	10	363	1371	26		130,00

n. del piano	Ditta catastale	Comune	Fg.	P.Ila originaria	P.Ila definitiva	sup. espr. mq.	sup. occup. temp. mq.	indennità liquidata EURO
513	SAPONARO DONATORE MARCELLA FRANCA MARIA	NOICATTARO	10	858	1406	585		1.705,00
524	BELLAROSA ANTONIO	NOICATTARO	10	862	1376	49		1.500,00
				1377	1428	71		
525			552	3186	71			
526			11	620	3188	70		
542				557	557	110		
527	DIBATTISTA MICHELE PASTORE ROSANGELA B7	NOICATTARO	11	239	3184	658		3.990,00
543				271	271	15		
544				556	556	125		