

FERROVIE DEL SUD EST

Decreto 8 novembre 2018, n. 1028

Esproprio.

Oggetto: Raddoppio del binario della tratta Mungivacca-Noicattaro dal Km. 4+450 al Km. 15+110 della linea ferroviaria Bari-Taranto, incluso l'interramento della linea e delle stazioni di Triggiano e Capurso in galleria artificiale, lungo l'attuale sede tra il Km. 6+945 e il Km. 10+920.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- le Ferrovie Sud Est e Servizi Automobilistici s.r.l., con apposito avviso, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e art.9 della L.R. 22/02/2005, n.3, hanno provveduto alla comunicazione dell'avvio del procedimento, al fine di consentire la partecipazione degli interessati ai procedimenti amministrativi volti a garantire la conformità urbanistica dell'opera e a dichiarare la pubblica utilità;
- con deliberazione del Consiglio Comunale di Bari n. 64 del 30/08/2011, con deliberazione del Consiglio Comunale di Triggiano n.37 del 03/12/2008, con deliberazione del Consiglio Comunale di Capurso n. 26 del 23/06/2011 e con deliberazione del Consiglio Comunale di Noicattaro n. 43 del 31/08/2011, è stato approvato da detti Comuni, per la parte di propria competenza, il progetto, la variante urbanistica ed apposto il relativo vincolo preordinato all'esproprio, riguardanti i lavori in oggetto ricadenti nel territorio di Bari-Mungivacca, Triggiano, Capurso e Noicattaro;
- le predette approvazioni Comunali, costituendo variante al P.R.G. hanno reso l'opera conforme alle previsioni urbanistiche;
- con determina dirigenziale n. 265 del 17/11/2011, la Regione Puglia - Area Politiche per la Mobilità e la Qualità Urbana - Assessorato Infrastrutture Strategiche e Mobilità - Servizio Reti e Infrastrutture per la Mobilità - ha approvato il progetto definitivo e ha dichiarato la pubblica utilità dei sopra citati lavori;
- con apposito avviso alle ditte catastali interessate, si è provveduto alla comunicazione prevista dall'art.17 - comma 2 del D.P.R. 327/2001 nei confronti dei proprietari, ai sensi dell'art.14 della L.R.3/05;
- con la definizione degli adempimenti amministrativi si è provveduto all'aggiornamento dell'individuazione catastale delle aree interessate dall'opera, considerato che nel termine trascorso dalla pubblicazione del piano di esproprio e l'approvazione del progetto definitivo, alcune ditte catastali per effetto di successioni, donazioni e compravendite, hanno subito delle variazioni relative alla titolarità del diritto di proprietà e di conseguenza è stato necessario predisporre un nuovo "avviso" pubblicato sui quotidiani - Il Corriere della Sera del 10/09/2014 e Corriere del Mezzogiorno dell'11/09/2014;
- con appositi decreti, trasmessi alle ditte catastali di seguito indicate, è stata comunicata l'indennità di esproprio e di occupazione temporanea, nonchè disposta l'occupazione di urgenza dei terreni indicati in detti decreti;
- con appositi verbali è stata descritta la consistenza degli immobili in questione ed effettuata la immissione in possesso degli stessi, mediante picchettazione dell'area interessata dai lavori;
- per motivi amministrativi/tecnici, la procedura espropriativa ha subito ritardo per le motivazioni innanzi evidenziate e la Regione Puglia, Dipartimento Mobilità, con decreto n. 82 del 26/10/2016, emesso ai sensi dell'art. 13, comma 3-4 e 5 del D.P.R. 8/6/2001, n. 327 ha prorogato i termini della dichiarazione di pubblica utilità, relativa all'opera in argomento, già determinata con DD n. 265 del 17/11/2011. Detti atti sono stati pubblicati a norma di legge;

- per le ditte catastali di seguito indicate, nei termini imposti dalla legge, non sono pervenute comunicazioni in merito all'accettazione delle indennità, di conseguenza le stesse sono state depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato - Servizio Cassa Depositi e Prestiti - Bari, giusta ordinanza di questa FSE n.486 del 26/09/2018 con aperture di depositi per ciascuna ditta catastale e per gli importi sotto indicati;
- occorre procedere alla occupazione permanente dei terreni in argomento, di seguito descritti;

Vista la legge regionale 11/5/2001, n.13;

Visto il D.P.R. 8/6/2001, n.327, così come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n.302;

Vista la legge regionale 22/2/2005, n.3;

DECRETA

1) In favore della Regione Puglia - Demanio Regionale, Ramo Ferrovie in concessione con codice fiscale n.80017210727 è pronunciata la espropriazione ed è autorizzata l'occupazione permanente dei seguenti terreni di proprietà delle ditte catastali appresso indicate necessari per l'esecuzione dei lavori innanzi descritti:

N.23 del Piano				
Loquercio Giuseppe				
Agro di Bari - foglio 61	p.lla 561	ex 227	sup. di esproprio mq.254	
Indennità depositata				€.1.270,00
N. 94 del Piano				
Giannelli Anna				
Rubino Giovanni				
Agro di Triggiano - foglio 11	p.lla 537	ex 55	sup. di esproprio mq.47	
Indennità depositata				€.235,00
N.98 del Piano				
Addante Costantina				
Agro di Triggiano - foglio 11	p.lla 546	ex 261	sup. di esproprio mq.46	
Indennità depositata				€.368,00
N.105 del Piano				
Battista Giuseppe propr. 1/6				
Battista Giuseppe usuf. parz.				
Battista Teresa propr. 5/6				
Agro di Triggiano - foglio 11	p.lla 558	ex 507	sup. di esproprio mq.400	
Indennità depositata				€.3.200,00
N.138 del Piano				
Battista Donato				
Agro di Triggiano foglio 15	p.lla 1899	ex 87	sup. di esproprio mq.30	
Indennità depositata				€.1.289,58
N.196-206 del Piano				
Patano Filomena				
Agro di Capurso foglio 11	p.lla 873	ex 116	sup. di esproprio mq.10	
Agro di Capurso foglio 11	p.lla 875	ex 396	sup. di esproprio mq.10	
Indennità depositata				€.1.905,51

N.409 del Piano					
De Serio Giuseppe					
Guerra Lorita					
Ingravalle Angelo					
Ingravalle Antonio					
Ingravalle Francesca					
Ingravalle Michele					
Ingravalle Sebastiano					
Mariani Francesco					
Mariani Laura					
Mariani Michele					
Orsini Pasqua					
Perilli Giuseppe					
Pontrelli Anna					
Pontrelli Giovanna					
Pontrelli Maria Michela					
Stolfa Anna					
Stolfa Anselma					
Stolfa Antonio					
Stolfa Domenica					
Stolfa Francesco					
Stolfa Francesco					
Stolfa Giuseppe					
Stolfa Maria					
Stolfa Nicola					
Stolfa Vincenzo					
Agro di Capurso foglio 15	p.lla 407	ex 362	sup. di esproprio mq.347		
Indennità depositata					€.1.735,00
N.421 del Piano					
De Stefano Caterina					
Agro di Capurso foglio 15	p.lla 398	ex 210	sup. di esproprio mq.74		
Indennità depositata					€.370,00
N.475 del Piano					
Colombi Rose					
Gambatesa Francesco					
Agro di Noicattaro foglio 10	particella 859		sup. di esproprio mq.131		
Indennità depositata					€.655,00
N.489 del Piano					
Boccuzzi Gaetano					
Boccuzzi Giuseppe					
Boccuzzi Rosa					
Lorusso Vincenzo					
Lorusso Antonia					
Lorusso Domenica					
Agro di Noicattaro foglio 10	particella 1288	ex 373	sup. di esproprio mq.125		
Indennità depositata					€.625,00

