

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 ottobre 2018, n. 1942

Ricognizione interventi comunali di edilizia residenziale pubblica – Leggi Statali. Variazione al bilancio di previsione 2018 e pluriennale 2018-2020 ai sensi del D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. con istituzione capitoli di entrata e di spesa.

L'Assessore alla Pianificazione Territoriale, Prof. Alfonso Picchio, sulla base dell'istruttoria espletata dalla Sezione Politiche Abitative e confermata dal Dirigente della Sezione medesima, riferisce:

PREMESSO che:

- con le leggi 5 agosto 1978, n. 457, 11 marzo 1988, n. 67, 17 febbraio 1992, n.179, 4 dicembre 1993, n. 493 sono stati individuati gli ambiti di intervento ai quali destinare le risorse disponibili in materia di edilizia sovvenzionata ed edilizia agevolata, attribuendo alle Regioni specifiche competenze, in precedenza riservate all'amministrazione centrale, stabilite all'art. 4 "Attribuzioni alle regioni";
- con il Decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 le funzioni di programmazione delle risorse, di gestione e di attuazione degli interventi sono state affidate, in via esclusiva, alle Regioni, chiamate anche a definire le proprie politiche di settore attraverso la determinazione delle linee di intervento, degli obiettivi e delle tipologie realizzative da incentivare;
- con il D.M. prot. 1374 del 01/06/2000 è stata effettuata la ricognizione dei fondi per i programmi di edilizia sovvenzionata ordinaria e gli stessi sono stati attribuiti alla Regione Puglia a mezzo Accordo di Programma sottoscritto in data 19 aprile 2001 tra il Ministero dei Lavori Pubblici, oggi MIT e la Regione Puglia;
- la legge regionale 20 maggio 2014 n. 22 attribuisce alla Regione le funzioni amministrative relative alla programmazione degli interventi di edilizia residenziale pubblica e sociale, che determina, tra l'altro, gli obiettivi e le linee di intervento nel settore, adotta piani annuali o pluriennali, verifica l'efficacia dei programmi attuati e l'efficienza nell'utilizzo delle risorse finanziarie;

CONSIDERATO che:

- a seguito della sottoscrizione del citato Accordo di programma del 19 aprile 2001 le risorse spettanti per l'edilizia sovvenzionata sono state trasferite in un conto infruttifero n. 20128/1208 presso la Cassa Depositi e Prestiti, sul quale vi è disponibilità finanziaria come da ultimo resoconto del 30 giugno 2018;
 - i programmi pregressi, finanziati con le leggi 5 agosto 1978, n. 457, 17 febbraio 1992, n.179, 4 dicembre 1993, n. 493, nonché con i fondi resi disponibili dal Comitato per l'Edilizia Residenziale (CER) ai sensi della circolare n. 127/c del 23 aprile 1985, riguardano interventi realizzati dai Comuni e dagli IACP (oggi ARCA) regionali, spesso con lavori ultimati ma non conclusi dal punto di vista amministrativo e contabile, nonostante i ripetuti solleciti agli enti attuatori intercorsi nel tempo;
- è necessario effettuare una ricognizione e catalogazione dei Programmi Comunali di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata finanziati con le leggi citate, finalizzate all'accertamento dello stato di attuazione degli interventi localizzati e finanziati; tale riprogrammazione consisterà nella definizione di un programma di interventi destinati al recupero del patrimonio abitativo di edilizia residenziale pubblica, finanziato con i fondi relativi a cantieri non avviati e con le economie dei programmi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata a cura dei Comuni.

RILEVATO, inoltre, che:

- le ricognizioni, in genere, comportano, da parte di operatori esterni all'Amministrazione, una conoscenza analitica della materia e delle procedure attuative oltre alla difficoltà di reperire i dati necessari al raggiungimento degli obiettivi; tale procedura, oltre una tempistica lunga e farraginoso, necessiterebbe dell'affiancamento del personale regionale già impegnato nel lavoro ordinario;
- si ritiene, alla luce dei principi di economicità ed efficienza, di affidare la ricognizione in aggiunta ai normali compiti d'ufficio ed al di fuori del normale orario di servizio, ad un gruppo di lavoro formato da personale interno alla Sezione Politiche Abitative, professionalmente idoneo allo scopo e da anni impiegato nelle attività ordinarie in materia di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata.

I fondi necessari dovranno gravare sulle risorse messe a disposizione con il D.M. 1374/2000 ed in particolare sulla quota, non ancora localizzata, riveniente dai fondi destinati all'anagrafe regionale e ai progetti speciali, di cui all'art. 2, comma 2, lett. f) della L. n. 457/78, giusta nota Prot. n. 3736 del 29/10/2018, inviata alla Sezione Personale.

Per lo svolgimento delle attività di progetto è necessario dotarsi di strumentazione informatica per la rilevazione e l'elaborazione dei dati, dopo averli acquisiti in formato digitale.

A tale scopo saranno istituiti n. 1 capitolo di entrata di N.I. e n. 4 capitoli di spesa di N.I., di cui uno per la dotazione strumentale.

Fasi operative della ricognizione

- a) definizione del quadro normativo di riferimento;
- b) ricognizione dei provvedimenti di localizzazione delle risorse finanziarie emessi in favore dei Comuni e distinti per legge di riferimento e tipologia di intervento;
- e) invio nota a tutti i Comuni (distinti per provincia) con la richiesta di comunicare lo stato di attuazione dei programmi e rendicontazione delle spese sostenute a valere sui finanziamenti localizzati su apposita tabella in formato excel;
- d) attività di catalogazione amministrativo - contabile della fase attuativa degli interventi sulla base degli atti dirigenziali (erogazioni effettuate, rilocalizzazione economie già approvate, ecc.);
- e) quantificazione delle risorse non utilizzate o di eventuali economie da rilocalizzare, anche attraverso il riscontro con i tabulati bimestrali da richiedere alle ARCA;
- f) emanazione dei provvedimenti di decadenza dei finanziamenti non utilizzati.

Durata del progetto: 7 mesi, prorogabili sulla base dei riscontri pervenuti da parte dei Comuni.

Casistica relativa ai riscontri da parte dei Comuni:

- 1) interventi per i quali i Comuni inviano richiesta di erogazione delle risorse finanziarie resi due per pervenire alla chiusura degli interventi, con cronoprogramma della spesa e invio della Relazione economica finale a chiusura dell'intervento stesso;
- 2) Interventi per i quali il soggetto attuatore provvede alla chiusura contabile e all'omologazione della spesa e pertanto è possibile procedere all'accertamento delle economie, previo invio della Relazione economica finale;
- 3) interventi per i quali il soggetto attuatore non fornisce alcun riscontro in merito allo stato di attuazione; per tali interventi, in considerazione del tempo trascorso, si procederà alla revoca del finanziamento.

Costo dotazione strumentale

Per lo svolgimento dell'attività di verifica sulla base delle rendicontazioni del Comuni, si rende necessario dotare i dipendenti di strumenti informatici per la dematerializzazione dei documenti presenti in archivio e la creazione di banche date informatiche, quali notebook, scanner, pen drive e hard disk esterni.

Costo complessivo: € 10.000,00

Costo per lavoro straordinario dipendenti

L'importo per lavoro straordinario viene stimato complessivamente in € 46.200,00, di cui € 13.200,00 per l'e.f. 2018 e € 33.000,00 per l'e.f. 2019, comprensivo di oneri a carico dell'Ente e IRAP, dando atto che le ore di straordinario da effettuare dai singoli dipendenti saranno contenute nei limiti previsti dalla vigente normativa contrattuale.

Costo complessivo € 46.200,00.

VISTI:

- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118 come integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 “Disposizioni integrative e correttive del D.Lgs. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 42/2009”;
- la L.R. n. 67 del 29/12/2017 “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2018 e bilancio pluriennale 2018-2020 della Regione Puglia (legge di stabilità 2018)”;
- la L.R. 29 dicembre 2017, n. 68 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2018 e pluriennale 2018-2020;
- la deliberazione di G.R. n. 38 del 18 gennaio 2018 di approvazione del Documento tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione e del Bilancio finanziario gestionale 2018-2020;

RITENUTO, pertanto, necessario apportare al Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2018, nonché al Documento tecnico di accompagnamento, le variazioni di cui all’Allegato n.E/1 del D.Lgs n.118/2011 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

RILEVATO che l’art. 51, comma 2 del D.Lgs. 118/2011 D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come integrato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, prevede che la Giunta, con provvedimento amministrativo, autorizza le variazioni del documento tecnico di accompagnamento e le variazioni del bilancio di previsione relativamente alla istituzione di nuovi capitoli di spesa e all’accertamento in bilancio di maggiori entrate comunitarie e vincolate.

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEL D.LGS. N. 118/2011 E SS.MM.II.

Viene apportata, ai sensi dell’art. 51, comma 2 del D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, variazione al Bilancio di Previsione 2018 e al Documento Tecnico di accompagnamento, approvato con DGR 38/2018, al Bilancio Gestionale e Finanziario 2018 come di seguito esplicitato.

BILANCIO VINCOLATO

Centro di Responsabilità Amministrativa:

65 - DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE PUBBLICHE ECOLOGIA E PAESAGGIO

11 - SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

PARTE ENTRATA

Codice UE: 2 - Altre Entrate

Entrata di tipo non ricorrente

Capitolo di spesa	Declaratoria	Titolo Tipologia	Codifica Piano dei Conti finanziario e gestionale SIOPE	E. F. 2018 Competenza e Cassa	E.F. 2019 Competenza
CNI 2057401	INTERVENTI PREVISTI DA ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 19/04/2001.	2.101	E.2.01.01.01.001	+ € 23.200,00	+ € 33.000,00

Titolo giuridico: D.M. n. 1374 del 01/06/2000 e Accordo di Programma sottoscritto in data 19 aprile 2001 tra il Ministero dei Lavori Pubblici, oggi MIT e la Regione Puglia;

Debitore: Ministero dell’Economia e delle Finanze per il tramite della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.

ISTITUZIONE CAPITOLI DI SPESA

Codice UE: 8 - Spese non correlate ai finanziamenti UE

Spesa di tipo non ricorrente

Capitolo di spesa	Declaratoria	Titolo Tipologia	Codifica Piano dei Conti finanziario e gestionale SIOPE	E. F. 2018 Competenza e Cassa	E.F. 2019 Competenza
CNI 2057401	INTERVENTI PREVISTI DA ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 19/04/2001.	2.101	E.2.01.01.01.001	+ € 23.200,00	+ € 33.000,00

Titolo giuridico: D.M. n. 1374 del 01/06/2000 e Accordo di Programma sottoscritto in data 19 aprile 2001 tra il Ministero dei Lavori Pubblici, oggi MIT e la Regione Puglia;

Debitore: Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.

ISTITUZIONE CAPITOLI DI SPESA

Codice UE: 8 - Spese non correlate ai finanziamenti UE

Spesa di tipo non ricorrente

Capitolo di spesa	Declaratoria	Missione Programma Titolo	Codifica Piano dei Conti finanziario	E. F. 2018 Competenza e Cassa	E.F. 2019 Competenza
CNI 802005	SPESE PER IL FUNZIONAMENTO DEL GRUPPO DI LAVORO PER LA RICOGNIZIONE DEI PROGRAMMI COMUNALI DI EDILIZIA RESIDENZIALE. STRAORDINARIO PER IL PERSONALE A TEMPO INDETERMINATO.	8.2.1	U.1.01.01.01	+ € 9.970,31	+ € 24.925,79
CNI 802006	SPESE PER IL FUNZIONAMENTO DEL GRUPPO DI LAVORO PER LA RICOGNIZIONE DEI PROGRAMMI COMUNALI DI EDILIZIA RESIDENZIALE. CONTRIBUTI SOCIALI EFFETTIVI A CARICO DELL'ENTE.	8.2.1	U.1.01.02.01	+ € 2.382,21	+ € 5.955,52
CNI 802007	SPESE PER IL FUNZIONAMENTO DEL GRUPPO DI LAVORO PER LA RICOGNIZIONE DEI PROGRAMMI COMUNALI DI EDILIZIA RESIDENZIALE. IRAP.	8.2.1	U.1.02.01.01	+ € 847,48	+ € 2.118,69
CNI 802008	SPESE PER IL FUNZIONAMENTO DEL GRUPPO DI LAVORO PER LA RICOGNIZIONE DEI PROGRAMMI COMUNALI DI EDILIZIA RESIDENZIALE. DOTAZIONE STRUMENTAZIONE HARDWARE	8.2.2	U.2.02.01.07	+ € 10.000,00	+ € 0,00

All'accertamento dell'entrata e all'impegno di spesa provvederà successivamente il Dirigente della Sezione Politiche Abitative.

Si attesta che la variazione proposta con il presente provvedimento assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti garantendo il pareggio di bilancio di cui alla legge regionale n. 68 del 29/12/2017 e il rispetto delle disposizioni di cui ai commi 465 e 466 dell'articolo unico della Legge n. 232/2016 e ss.mm.ii. e del comma 775 dell'articolo unico della Legge n. 205/2017. (Legge di Stabilità 2018).

VISTA la L.R. n. 7 del 4/2/1997, art. 4, comma 4, punto K)

L'Assessore alla Pianificazione Territoriale, Prof. Alfonso Piscichio, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

- Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore alla Pianificazione Territoriale;
 - Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dalla Dirigente della Sezione;
- a voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di fare propria e approvare la relazione che precede;
- di dare avvio ad una ricognizione e catalogazione dei Programmi Comunali di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, localizzati e finanziati con le leggi statali, finalizzate all'accertamento dello stato di attuazione degli stessi e alla quantificazione delle risorse ancora disponibili, da effettuare attraverso un gruppo di lavoro formato da personale interno alla Sezione Politiche Abitative, professionalmente idoneo allo scopo e da anni impiegato nelle attività ordinarie in materia di edilizia residenziale pubblica;
- di apportare la variazione, in termini di competenza e cassa, al Bilancio regionale 2018 e pluriennale 2018-2020, approvato con L.R. n. 68/2017, al Documento tecnico di accompagnamento e al Bilancio gestionale approvato con D.G.R. n. 38/2018, ai sensi dell'art. 51 comma 2 del D.Lgs. n. 118/2011 come integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, così come indicata nella sezione "*copertura finanziaria*" del presente atto;
- di approvare l'Allegato E/1, parte integrante del presente provvedimento, nella parte relativa alla variazione al bilancio;
- di incaricare la Sezione Bilancio e Ragioneria di trasmettere al Tesoriere regionale il prospetto di cui all'art. 10 comma 4 del D.Lgs n.118/2011 conseguente all'approvazione della presente deliberazione;
- di dare mandato al Dirigente regionale della Sezione competente di provvedere all'adozione dei provvedimenti conseguenziali.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R.P.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA
ROBERTO VENNERI

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
ANTONIO NUNZIANTE

Allegato E/1

Allegato n. 8/1
al D.Lgs 118/2011

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: .../.../..... n. protocollo

Rif. delibera del Organo ... deln.

SPESE

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. - ESERCIZIO 2018	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2018
				in aumento	in diminuzione	
MISSIONE	8	Assetto del territorio ed edilizia abitativa				
Programma	2	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare				
Titolo	1	Spese correnti	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 € 0,00 €	13.200,00 13.200,00	0,00 0,00 0,00
Titolo	2	Spese in conto capitale	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 € 0,00 €	10.000,00 10.000,00	0,00 0,00 0,00
Totale Programma	2	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 € 0,00 €	23.200,00 23.200,00	
TOTALE MISSIONE	8	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 € 0,00 €	23.200,00 23.200,00	0,00 0,00 0,00
TOTALE VARIAZIONI IN USCITA			residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 € 0,00 €	23.200,00 23.200,00	0,00 0,00 0,00
TOTALE GENERALE DELLE USCITE			residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 € 0,00 €	23.200,00 23.200,00	0,00 0,00 0,00

ENTRATE

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. - ESERCIZIO 2018	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2018
				in aumento	in diminuzione	
TITOLO	2	Trasferimenti correnti				
Tipologia	101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 € 0,00 €	23.200,00 23.200,00	0,00 0,00 0,00
TOTALE TITOLO	2	Trasferimenti correnti	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 € 0,00 €	23.200,00 23.200,00	0,00 0,00 0,00
TOTALE VARIAZIONI IN ENTRATA			residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 € 0,00 €	23.200,00 23.200,00	0,00 0,00 0,00
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE			residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 € 0,00 €	23.200,00 23.200,00	0,00 0,00 0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE
Responsabile del Servizio Finanziario / Dirigente responsabile della spesa

IL PRESENTE ALLEGATO E' COMPOSTO DA N.01 FACCIATA

Allegato E/1

Allegato n. 8/1
al D.Lgs 118/2011

Allegato delibera di variazione del bilancio riportante i dati d'interesse del Tesoriere

data: .../.../..... n. protocollo

Rif. delibera del Organo ... del n.

SPESE

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. - ESERCIZIO 2019	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2019
				in aumento	in diminuzione	
MISSIONE	8	Assetto del territorio ed edilizia abitativa				
Programma	2	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare				
Titolo	1	Spese correnti	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 0,00	€ 33.000,00	0,00 0,00 0,00
Totale Programma	2	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 0,00	€ 33.000,00	0,00 0,00 0,00
TOTALE MISSIONE	8	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 0,00	€ 33.000,00	0,00 0,00 0,00
TOTALE VARIAZIONI IN USCITA			residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 0,00	€ 33.000,00	0,00 0,00 0,00
TOTALE GENERALE DELLE USCITE			residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 0,00	€ 33.000,00	0,00 0,00 0,00

ENTRATE

TITOLO, TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA PRECEDENTE VARIAZIONE - DELIBERA N. - ESERCIZIO 2019	VARIAZIONI		PREVISIONI AGGIORNATE ALLA DELIBERA IN OGGETTO ESERCIZIO 2019
				in aumento	in diminuzione	
TITOLO	2	Trasferimenti correnti				
Tipologia	101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 0,00	€ 33.000,00	0,00 0,00 0,00
TOTALE TITOLO	2	Trasferimenti correnti	residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 0,00	€ 33.000,00	0,00 0,00 0,00
TOTALE VARIAZIONI IN ENTRATA			residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 0,00	€ 33.000,00	0,00 0,00 0,00
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE			residui presunti previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00 0,00	€ 33.000,00	0,00 0,00 0,00

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE
Responsabile del Servizio Finanziario / Dirigente responsabile della spesa

IL PRESENTE ALLEGATO E' COMPOSTO DA N.01 FACCIATA