

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 ottobre 2018, n. 1944

**FSC – APQ Sviluppo Locale 2007–2013 – Titolo II – Capo 1 “Aiuti ai programmi di investimento delle grandi imprese”– Delibera di Indirizzo relativa al progetto definitivo del Soggetto Proponente: TESMEC RAIL S.r.l. (Codice Progetto YGF10I5).**

L'Assessore allo Sviluppo Economico, sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile di Sub-azioni 1.1.a, 1.2.a e 3.1.a e confermata dalla Dirigente del Servizio Incentivi alle PMI e Grandi Imprese e dalla Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi riferisce quanto segue:

#### Visti

- l'art. 2, commi 203 e seguenti, della legge 23 dicembre 1996, n.662, recante disposizioni in materia di programmazione negoziata;
- il Decreto Legislativo n. 123 del 31 marzo 1998 recante disposizioni per la razionalizzazione degli interventi di sostegno pubblico alle imprese e disciplinante la procedura negoziale di concessione degli aiuti;
- la Legge Regionale n. 10 del 29.06.2004, recante “Disciplina dei regimi regionali di aiuto” e successive modificazioni e integrazioni;
- la L.R. 20.06.2008, n. 15 e s.m.i. “Principi e linee guida in materia di trasparenza dell'attività amministrativa nella Regione Puglia”;
- la DGR n. 1518 del 31/07/2015 e s.m.i., con la quale la Regione ha adottato il nuovo modello organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l'innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA”, integrata con DGR n. 458 dell'08/04/2016;
- la DGR n. 833 del 07/06/2016 di nomina Responsabili di Azione P.O. FESR - FSE 2014-2020;
- la DGR n. 1176 del 29/07/2016 avente come oggetto “ Atto di Alta organizzazione MAIA adottato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale 31.07.2015 n.443. Conferimento incarichi di direzione di Sezione”.
- la determina dirigenziale n.16 del 31.03.2017 di conferimento incarichi di Direzione di Servizi;
- la determina dirigenziale n. 1254 del 31.07.2017 della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi di attribuzione della Responsabilità di Sub-azioni 1.1.1, 1.2.1 e 3.1.1 “*interventi per il sostegno di R&S ed innovazione delle Grandi imprese, anche in associazione con le PMI*”;
- la determina dirigenziale n. 2073 del 19/12/2017 di rettifica della sub azione da 1.1.1, 1.2.1 e 3.1.1 “*Interventi per il sostegno di R&S ed innovazione delle Grandi imprese, anche in associazione con le PMI*”, a 1.1.a “*Interventi per il sostegno di R&S ed innovazione delle Grandi imprese, anche in associazione con le PMI*”. Ricerca, a 1.2.a “*Interventi per il sostegno di R&S ed innovazione delle Grandi imprese, anche in associazione con le PMI*”. Attivi Materiali, 3.1.a “*Aiuti per investimenti in macchinari, impianti e beni intangibili, e accompagnamento dei processi di riorganizzazione e ristrutturazione aziendale - Grandi Imprese*”;
- la Legge Regionale del 29 dicembre 2017 n. 67 (legge di stabilità regionale 2018);
- la Legge regionale del 29 dicembre 2017 n. 68 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2018 e pluriennale 2018 - 2020”;
- la deliberazione di Giunta regionale n. 38 del 18/01/2018 di approvazione del Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione e del Bilancio finanziario gestionale 2018-2020 previsti dall'art. 39, comma 10 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.
- il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 115 del 31.05.2017 “Regolamento recante la disciplina per Il funzionamento del Registro nazionale degli aiuti di Stato, ai sensi dell'articolo 52, comma 6, della legge 24 dicembre 2012, n. 234 e successive modifiche e integrazioni”, pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 28.07.2017, con entrata in vigore il 12.08.2017;
- il Provvedimento attuativo del Ministero dello Sviluppo Economico - Direttore generale per gli incentivi alle imprese - del 28.07.2017 relativamente agli articoli 7 e 8 del D.M. n. 115/2017;

- Il Regolamento UE n. 679/2016, “relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)” e il successivo D. Lgs. n. 101/2018 recante Disposizioni per l’adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016”;

#### **Visti altresì**

- la Delibera CIPE 21 dicembre 2007, n. 166, recante “Attuazione del Quadro Strategico Nazionale (QSN) 2007-2013 - Programmazione del Fondo per le Aree Sottoutilizzate (FAS)” stabilisce i criteri per la programmazione degli interventi della politica nazionale aggiuntiva finanziata con il FAS e stabilisce che le risorse del Fondo aree sottoutilizzate ripartite con precedenti delibere che risultino già programmate alla data della predetta delibera attraverso Accordi di programma quadro o altri strumenti, possono essere considerate parte integrante della programmazione unitaria 2007-2013;
- il D.Lgs n. 88/2011 “Disposizioni in materia di risorse aggiuntive e interventi speciali per la rimozione di squilibri economici e sociali” con la quale sono state definite le modalità per la destinazione e l’utilizzazione di risorse aggiuntive al fine di promuovere lo sviluppo economico e la coesione sociale e territoriale ed è stata modificata la denominazione del FAS in Fondo per lo sviluppo e coesione (FSC);
- la DGR n. 1513 del 24/07/2012, n. 2787 del 14/12/2012 e n. 523 del 28/3/2013, con la quale la Regione ha preso atto delle delibere CIPE attraverso cui è stata predisposta la programmazione degli interventi del FSC 2000 - 2006 e FSC 2007 - 2013, con particolare riferimento alle delibere n. 62/2011, n. 78/2012, n. 8/2012, n. 60/2012, n.79/2012, n. 87/2012 e n. 92/2012 e formulato le disposizioni per l’attuazione delle stesse;
- che in data 25 luglio 2013 è stato sottoscritto l’Accordo di Programma Quadro Rafforzato “Sviluppo Locale” per un ammontare di risorse pari ad € 586.200.000,00 prevedendo, nell’allegato 1 “Programma degli interventi immediatamente cantierabili”, tra le azioni a sostegno dello sviluppo della competitività - Aiuti agli investimenti di grandi, medie, piccole e micro imprese, l’operazione denominata “Contratti di Programma Manifatturiero/Agroindustria”, a cui sono stati destinati € 180.000.000,00;
- il Regolamento n. 17 del 30.09.2014 recante la disciplina dei Regimi di Aiuto compatibili con il mercato interno ai sensi del TFUE e s.m.i. e specificatamente il Titolo li Capo 1 che disciplina gli “Aiuti ai programmi di investimento delle Grandi Imprese” (B.U.R.P. n. 139 suppl. del 06.10.2014);
- la Delibera della Giunta Regionale del 21 novembre 2014, n. 2424 “Fondo per lo sviluppo e coesione 2007-2013 Accordo di Programma Quadro Rafforzato Sviluppo Locale. Rimodulazione delle risorse a seguito delle riduzioni apportate al fondo con Deliberazione CIPE n. 14/2013” pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia - n. 172 del 17/12/2014, si è stabilita la rimodulazione programmatica degli interventi inseriti nell’Accordo, sulla base dei criteri della DGR 2120 del 14/10/2014;

#### **Considerato che**

- la decisione C(2015) 5854 del 13/08/2015 con la quale la Commissione ha approvato il POR Puglia FESR-FSE 2014/2020 e ha dichiarato che lo stesso contiene tutti gli elementi di cui all’articolo 27, paragrafi da 1 a 6, e all’articolo 96, paragrafi da 1 a 7, del regolamento (UE) n. 1303/2013 ed è stato redatto in conformità con il modello di cui all’allegato I del regolamento di esecuzione (UE) n. 288/2014 della Commissione, in conformità all’articolo 96, paragrafo 10, del regolamento (UE) n. 1303/2013;
- Il POR Puglia 2014-2020 rappresenta lo strumento regionale di programmazione pluriennale dei Fondi Strutturali, per il periodo compreso tra 01/01/2014 e li 31/12/2020;
- il Programma Operativo definisce linee programmatiche ed attuative per contribuire all’implementazione della Strategia Europa 2020 (crescita intelligente, sostenibile e inclusiva) ed alla realizzazione della coesione economica, sociale e territoriale. Individuando priorità, obiettivi, risultati attesi ed azioni in linea con il Reg. (UE) n. 1303/2013 (Regolamento generale), il Reg. (UE) n. 1301/2013 (norme specifiche del fondo FESR) ed il Reg. (UE) n. 1304/2013 (norme specifiche del fondo FSE) nonché con i contenuti dell’Accordo di Partenariato definito a livello nazionale;

- l'intervento suddetto contribuisce positivamente agli obiettivi dell'Asse I P.O. FESR 2007-2013 "Promozione, valorizzazione e diffusione della ricerca e dell'innovazione per la competitività" e all'Obiettivo specifico 1a "Incrementare l'attività di innovazione nelle imprese" dell'Asse prioritario I "Ricerca, Sviluppo tecnologico e innovazione" e agli obiettivi dell'Asse VI "Competitività dei sistemi produttivi e occupazione" P.O. FESR 2007-2013 e all'Obiettivo specifico 3a "Rilanciare la propensione agli investimenti del sistema produttivo", 3d "Incrementare il livello di internazionalizzazione dei sistemi produttivi", 3e "Promuovere la nascita e il consolidamento delle micro e PMI" dell'Asse prioritario III "Competitività delle piccole e medie imprese" del POR Puglia 2014 - 2020, adottato con DGR n. 1498 del 17/07/2014 (BURP n. 112 del 20/08/2014);
- la coerenza dell'intervento Aiuti ai programmi di investimento delle grandi imprese dell'APQ "Sviluppo Locale" siglato il 25 luglio 2013 con le finalità e gli obiettivi della Programmazione dei Fondi Comunitari attualmente in corso e il nuovo ciclo 2014 - 2020 in termini di:
  - criteri di selezione dei progetti;
  - regole di ammissibilità all'agevolazione;
  - regole di informazione e pubblicità;
  - sistema di gestione e controllo istituiti dalla Regione Puglia per la corretta attuazione degli interventi;
- la suddetta coerenza è stata sottoposta al Comitato di Sorveglianza del Programma Operativo 2014 - 2020 nella seduta del 11 marzo 2016, il quale ha confermato che i criteri e la metodologia adottata dall'Ade garantiscono che le operazioni selezionate contribuiscono al raggiungimento degli obiettivi specifici e dei risultati attesi del POR adottato;
- l'attivazione di detto intervento ha consentito di accelerare l'impiego delle risorse destinate alle medesime finalità dal Fondo di Sviluppo e Coesione e dal nuovo ciclo di programmazione 2014-2020, e, contestualmente, di evitare soluzioni di continuità nella messa a disposizione del sistema produttivo regionale di un appropriato insieme di regimi di aiuto;

### **Considerato altresì che**

- con D.G.R. n. 2445 del 21/11/2014 la Giunta Regionale ha designato Puglia Sviluppo S.p.A. quale Soggetto Intermedio per l'attuazione degli aiuti di cui al Titolo II "Aiuti a finalità regionale" del Regolamento Regionale n.17 del 30/09/2014 e ss.mm.ii., a norma dell'art. 6, comma 7, del medesimo e dell'art. 123 paragrafo 6 del Regolamento (UE) n. 1303/2013" (B.U.R.P. n. 174 del 22.12.2014);
- con delibera di Giunta regionale n. 574 del 26.03.2015 è stato istituito il nuovo capitolo n. 1147031 di spesa ai sensi dell'art.52 del D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Competitività n.799 del 07/05/2015 è stato approvato, l'Avviso per l'erogazione di "Aiuti ai programmi di investimento delle grandi imprese" denominato "Avviso per la presentazione di progetti promossi da Grandi Imprese ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014" e dei relativi allegati (B.U.R.P. n. 68 del 14.05.2015);
- con atto dirigenziale n. 973 del 29 maggio 2015 si è provveduto al differimento dei termini di presentazione delle istanze di accesso come stabilito nell'art. 2 comma 1 dell'Avviso, dal 03 giugno 2015 al 15 giugno 2015;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Competitività n. 1063 del 15/06/2015 si è provveduto a procedere alla prenotazione di spesa dell'importo di € 80.000.000,00 sul capitolo di spesa 1147031 "Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 - Delibera CIPE n. 62/2011, n. 92/2012 - Settore d'intervento - Contributi agli investimenti a imprese" a copertura dell'Avviso per l'erogazione di "Aiuti ai programmi di investimento delle grandi imprese" denominato "Avviso per la presentazione di progetti promossi da Grandi Imprese ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014" di cui alla determinazione dirigenziale n. 799 del 07.05.2015;
- con DGR n. 1735 del 06 ottobre 2015 la Giunta Regionale ha approvato in via definitiva il Programma Operativo Regionale 2014/2020 - FESR della Puglia, a seguito della Decisione Comunitaria C(2015)5854 del 13 agosto 2015 che adotta il Programma Operativo Puglia per l'intervento comunitario del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (B.U.R.P. n. 137 del 21.10.2015);

- con D.G.R. n. 757 del 15.05.2018 la Giunta Regionale:
  - ha apportato la variazione al Bilancio di previsione 2018 e pluriennale 2018-2020, Documento tecnico di accompagnamento, e al Bilancio gestionale approvato con DGR n. 38 del 18/01/2018, ai sensi dell'art. 51 comma 2 del D.lgs 118/2011 e ss.mm.ii, sui capitoli 2032415 e 1147031 FSC APQ Sviluppo Locale 2007/2013;
- con Determinazione del Dirigente della Sezione Competitività del Sistemi Produttivi n. 287 del 22 febbraio 2016 (BURP n. 21 del 3 marzo 2016), sono state approvate le "Procedure e criteri per l'Istruttoria e la valutazione dei progetti di R&S e di Innovazione tecnologica, dei processi e dell'organizzazione";
- con D.G.R. n. 659 del 10.05.2016 (BURP n.63 del 31.05.2016) la Giunta regionale ha approvato lo schema di Contratto di programma da stipulare con le imprese;
- con A.D. n. 1255 del 23.06.2016 (BURP n.76 del 30/06.2016), è stata approvata la modifica all'Avviso per l'erogazione di "Aiuti ai programmi di investimento promossi da Grandi Imprese da concedere attraverso Contratti di Programma Regionali" di cui alla Determinazione n. 799 del 07/05/2015 (B.U.R.P. n. 68 del 14/05/2015, - ampliamento Codice Ateco 38.22.00 "Trattamento e smaltimento di rifiuti pericolosi";
- con A.D. n. 116 del 26.01.2017 è stata approvata la modulistica per la richiesta di erogazione della prima quota di agevolazioni a titolo di anticipazione (B.U.R.P. n. 13 del 02.02.2017);
- con A.D. n. 1363 del 18.09.2017 è stata approvata la modulistica relativa alla rendicontazione delle spese sostenute per la richiesta di erogazione del 1° SAL e del SAL finale e per la dimostrazione del SAL propedeutico (B.U.R.P. n. 112 del 28.09.2017);
- con A.D. n. 1569 del 18.10.17 è stata riapprovata la modulistica relativa alla richiesta di erogazione della prima quota di agevolazioni a titolo di anticipazione in sostituzione di quella approvata con A.D. n. 116 del 26/01/2017 (BURP n. 122 del 26.10.2017);
- con A.D. n. 1573 del 18.10.17 è stata approvata la modulistica per la richiesta di erogazione della seconda quota di agevolazioni a titolo di anticipazione (B.U.R.P. n. 122 del 26.10.2017);
- con A.D. n. 116 del 26.01.2017 è stata approvata la modulistica per la richiesta di erogazione della prima quota di agevolazioni a titolo di anticipazione (B.U.R.P. n. 13 del 02.02.2017);
- con A.D. n. 1363 del 18.09.2017 è stata approvata la modulistica relativa alla rendicontazione delle spese sostenute per la richiesta di erogazione del 1° SAL e del SAL finale e per la dimostrazione del SAL propedeutico
- con A.D. n. 1569 del 18.10.17 è stata riapprovata la modulistica relativa alla richiesta di erogazione della prima quota di agevolazioni a titolo di anticipazione in sostituzione di quella approvata con A.D. n. 116 del 26/01/2017 (BURP n. 13 del 02/02/2017);

#### Rilevato che

- L'Impresa proponente Tesmec Rail S.r.l. (Grande Impresa), ha presentato in data 25 maggio 2017, istanza di accesso denominata "Tesmec Rail S.r.l." (codice progetto YGF1015), in via telematica, attraverso la procedura on line "Contratti di Programma" messa a disposizione sul portale [www.sistema.puglia.it](http://www.sistema.puglia.it). nei limiti temporali definiti dalla normativa di riferimento;
- con DGR n. 2095 del 05/12/2017 l'Impresa proponente Tesmec Rail S.r.l. (codice progetto YGF1015), è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo, riguardante investimenti in Attivi Materiali e in R&S, per complessivi **€ 17.027.623,29**, con agevolazione massima concedibile pari ad **€ 5.765.478,09**;
- il Servizio Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi con nota PEC prot. n. AOO\_158/9610 del 14/12/2017, ha comunicato l'ammissibilità dell'istanza di accesso alla fase di presentazione del progetto definitivo;
- ai sensi di quanto disposto dall'art. 15 comma 1 dell'Avviso, il periodo di ammissibilità della spesa decorre dalla data 14/12/2017;
- Il progetto definitivo della società Tesmec Rail s.r.l. è stato trasmesso telematicamente a mezzo PEC in data 09/02/2018, acquisito agli atti della Sezione Competitività e Ricerca del Sistemi Produttivi con prot. AOO\_158/1041 del 12/02/2018 e da Puglia Sviluppo con prot. 1523/1 del 12/02/2018, entro il limite temporale definito dall'art. 12 comma 12 dell'Avviso;

- La Società Puglia Sviluppo S.p.A., con nota prot. n.10091/U del 25.10.2018, acquisita agli atti della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi con PEC del 26.10.2018 prot.n.9886, ha trasmesso la Relazione istruttoria di ammissibilità del progetto definitivo presentato dall'impresa proponente Tesmec Rail s.r.l. (codice progetto YGF1015), con le seguenti risultanze:

**Tesmec Rail s.r.l. (codice progetto YGF1015)**

Asse prioritario e Obiettivo Specifico	Tipologia spesa	TESMEC RAIL S.r.l.		TESMEC RAIL S.r.l.		
		Fase accesso		Progetto definitivo		
		Investimenti ammessi	Contributo ammesso	Investimenti proposti	Investimenti Ammessi	Contributo ammesso
		Ammontare (€)				
Asse prioritario I obiettivo specifico 1a Azione 1.2 (Grande Impresa)	Interventi di sostegno alla valorizzazione economica dell'innovazione e dell'industrializzazione dei risultati R&S	8.597.988,89	1.373.549,33	8.137.591,27	7.843.774,32	1.349.984,80
Asse prioritario I obiettivo specifico 1a Azione 1.1	Ricerca Industriale	4.080.300,00	2.652.195,00	4.830.254,00	4.827.556,85	3.137.911,95
	Sviluppo Sperimentale	4.349.334,40	1.739.733,76	3.133.750,00	3.002.933,39	1.201.173,36
<b>TOTALE</b>		<b>17.027.623,29</b>	<b>5.765.478,09</b>	<b>16.101.595,27</b>	<b>15.674.264,56</b>	<b>5.689.070,11</b>

**tempistica di realizzazione degli investimenti della società proponente**

Tesmec Rail S.r.l.	
Data inizio investimento Attivi Materiali	Data di ultimazione investimento Attivi Materiali
19/12/2017	31/12/2018
Data inizio investimento R&S	Data di ultimazione investimento R&S
15/10/2018	23/06/2021

**Rilevato altresì che**

- la relazione istruttoria redatta da Puglia Sviluppo S.p.A., trasmessa con nota prot. n.10091/U del 25.10.2018, acquisita agli atti della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi con PEC del 26.10.2018 prot.n.9886, allegata alla presente per farne parte integrante, si è conclusa con esito positivo in merito alle verifiche di ammissibilità del progetto definitivo così come previsto dall'art. 14 dell'Avviso pubblicato sul BURP n. 68 del 14.05.2015 e s.m.i. ;
- l'ammontare finanziario della agevolazione concedibile in Attivi Materiali e R&S per l'impresa Tesmec Rail s.r.l. (codice progetto YGF1015), è pari a **€ 5.689.070,11** (di cui **€ 1.349.984,80** in Attivi Materiali ed **€ 4.339.085,31** in Ricerca e Sviluppo), per un investimento complessivamente ammesso pari ad **€ 15.674.264,56**, di cui **€ 7.843.774,32** in Attivi Materiali ed **€ 7.830.490,24** in Ricerca e Sviluppo;

Tutto ciò premesso, si propone di :

- esprimere l'indirizzo all'approvazione della proposta di progetto definitivo denominata "Tesmec Rail S.r.l.", presentata dall'impresa proponente Tesmec Rail s.r.l. (codice progetto YGF1015), con sede legale in Monopoli (BA) - Via Fogazzaro n.51 - Zona Industriale (Cod. Fisc. / P. IVA 07945580723), che troverà copertura sui Capitoli di spesa così come specificato nella "Sezione Copertura Finanziaria" - a seguito del provvedimento di assunzione della Obbligazione Giuridicamente Vincolante da parte della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi;
- dare mandato alla medesima Sezione di provvedere, con successivi provvedimenti dirigenziali, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale Atto di accertamento delle entrate e assunzione di accertamento/obbligazione Giuridicamente Vincolante, alla concessione provvisoria delle agevolazioni,

nonché alla sottoscrizione del Contratto di Programma e a tutti gli adempimenti necessari alla completa trattazione della pratica.

### **Copertura Finanziaria ai sensi del D.Lgs 118/2011 e ss.mm.ii.**

La copertura finanziaria del presente provvedimento che ammonta ad **€ 5.689.070,11** è stata stanziata con D.G.R. n. 757 del 15.05.2018 di variazione al Bilancio di previsione 2018 e pluriennale 2018-2020, Documento tecnico di accompagnamento, e al Bilancio gestionale approvato con DGR n. 38 del 18/01/2018, ai sensi dell'art. 51 comma 2 del D.lgs 118/2011 e ss.mm.ii come segue:

- Capitolo di Entrata **2032415** "Fondo per lo sviluppo e Coesione 2007/2013 - Assegnazione deliberazioni Cipe" - Codice del piano dei conti 4.02.01.01.01 - Codice transazione europea: 2 - CRA 62.06 con esigibilità nell'esercizio finanziario 2018/2019 come di seguito specificato:

<b>Impegno totale di spesa</b>	<b>€ 5.689.070,11</b>
Esercizio finanziario 2018	<b>€ 2.844.535,06</b>
Esercizio finanziario 2019	<b>€ 2.844.535,05</b>

- Capitolo di Spesa **1147031** "Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 - Delibera CIPE n. 62/2011, n. 92/2012 - Settore d'intervento - Contributi agli investimenti a imprese" - Missione 14 - Programma 5 - Codice Piano dei Conti: 2.3.3.3.999, Codice transazione europea: 8 - CRA 62.07 con esigibilità nell'esercizio finanziario 2018/2019 come di seguito specificato:

<b>Impegno totale di spesa</b>	<b>€ 5.689.070,11</b>
Esercizio finanziario 2018	<b>€ 2.844.535,06</b>
Esercizio finanziario 2019	<b>€ 2.844.535,05</b>

<b>Importo Totale in Attivi Materiali (1.2)</b>	<b>€ 1.349.984,80</b>
<b>Importo Totale in R&amp;S (1.1)</b>	<b>€ 4.339.085,31</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 5.689.070,11</b>

- con successivo provvedimento si procederà all'impegno e all'accertamento delle somme da parte della competente Sezione;
- Il presente provvedimento rientra nella specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4-comma 4 - lettere D/K della L.R. n. 7/97.

Il relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

### **LA GIUNTA REGIONALE**

- udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore alla Sviluppo Economico;
- viste le dichiarazioni poste in calce al presente provvedimento da parte del Responsabile di Sub-azioni 1.1.a, 1.2.a e 3.1.a e confermata dalla Dirigente del Servizio Incentivi alle PMI e Grandi Imprese e dalla Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi che ne attestano la conformità alla legislazione vigente;
- a voti unanimi espressi nei modi di legge

**DELIBERA**

- di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate;
- di prendere atto della relazione istruttoria predisposta dalla Società Puglia Sviluppo S.p.A., trasmessa con nota prot. n.10091/U del 25.10.2018, acquisita agli atti della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi con PEC del 26.10.2018 prot.n.9886, relativa all'analisi e valutazione del progetto definitivo presentato dall'impresa proponente Tesmec Rail s.r.l. (codice progetto YGF10I5), conclusasi con esito positivo ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante (Allegato A);
- di prendere atto che il progetto definitivo denominato "Tescmec Rail S.r.l.", presentato dall'impresa proponente Tesmec Rail s.r.l. (codice progetto YGF10I5), sulla base delle risultanze della fase istruttoria svolta dalla società Puglia Sviluppo S.p.A. per la realizzazione del progetto industriale comporta un importo complessivo di **€ 15.674.264,56**, di cui **€ 7.843.774,32** in Attivi Materiali ed **€ 7.830.490,24** in Ricerca e Sviluppo, con un onere a carico della finanza pubblica di **5.689.070,11** (di cui **€ 1.349.984,80** in Attivi Materiali ed **€ 4.339.085,31** in Ricerca e Sviluppo) e con la previsione di realizzare, nell'esercizio a regime, un incremento occupazionale non inferiore a **n. 32** unità lavorative (ULA) come di seguito specificato:

Investimento ammissibile (€)	Attivi Materiali	R&S	TOTALE	
	7.843.774,32	7.830.490,24	15.674.264,56	
Agevolazione Concedibile (€)	Attivi Materiali	R&S	TOTALE	
	1.349.984,80	4.339.085,31	5.689.070,11	
Dati Occupazionali	MEDIA ULA			
	SEDE OGGETTO DI AGEVOLAZIONE	MEDIA U.L.A. 12 MESI ANTECEDENTI PRESENTAZIONE ISTANZA DI ACCESSO	MEDIA U.L.A. ESERCIZIO A REGIME	INCREMENTO A REGIME
	Sede dell'investimento: MONOPOLI (BA) - Via Fogazzaro 51 - Z.I.	0	32	32
Il Programma di investimenti oggetto di agevolazione con il presente CdP comporterà, a regime, un incremento di n. 32 ULA presso la sede interessata dagli investimenti.				

**tempistica di realizzazione degli investimenti della società proponente**

Tescmec Rail S.r.l.	
Data inizio investimento Attivi Materiali	Data di ultimazione investimento Attivi Materiali
19/12/2017	31/12/2018
Data inizio investimento R&S	Data di ultimazione investimento R&S
15/10/2018	23/06/2021

- di esprimere l'indirizzo all'approvazione del progetto definitivo denominato "Tescmec Rail S.r.l.", presentato dall'impresa proponente presentata dall'impresa proponente Tesmec Rail s.r.l. (codice progetto YGF10I5), con sede legale in MONOPOLI (BA) - Via Fogazzaro n.51 - Zona Industriale (Cod. Fisc. / P. IVA 07945580723), che troverà copertura sui Capitoli di spesa così come specificato nella "Sezione Copertura Finanziaria" - a seguito del provvedimento di accertamento e assunzione della Obbligazione Giuridicamente Vincolante da parte della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi;

- di dare mandato alla medesima Sezione di provvedere, con successivi provvedimenti dirigenziali, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale Accertamento delle entrate e assunzione della Obbligazione Giuridicamente Vincolante, alla concessione provvisoria delle agevolazioni nonché alla sottoscrizione del Contratto ed a tutti gli adempimenti necessari alla completa trattazione della pratica;
- di stabilire in 30 giorni dalla notifica della concessione provvisoria delle agevolazioni la tempistica per la sottoscrizione del Contratto di Programma, ai sensi dell'art. 24 co.1 del Regolamento Regionale n. 17 del 30.09.2014 e s.m.i. recante la disciplina regionale per gli aiuti compatibili con il mercato interno ai sensi del TFUE e specificatamente il Titolo II Capo 1 che disciplina gli "Aiuti ai programmi di investimento delle Grandi Imprese" (B.U.R.P. n. 139 suppl. del 06.10.2014);
- di autorizzare la Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi ad adeguare lo schema di contratto approvato con DGR n. 191 del 31/01/2012 e s.m.i. concedendo eventuali proroghe al termine di cui al punto precedente in caso di motivata richiesta da parte del Soggetto Proponente;
- di dare atto che il presente provvedimento non determina alcun diritto a favore delle imprese sopra riportate, né obbligo di spesa per l'Amministrazione Regionale;
- di dare atto che con successivi provvedimenti dirigenziali si provvedere all'adozione dell'atto di concessione provvisoria delle agevolazioni e alle eventuali liquidazioni;
- di notificare il presente provvedimento, ad avvenuta esecutività, all'impresa proponente GE AVIO s.r.l.;
- di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA  
ROBERTO VENNERI

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA  
ANTONIO NUNZIANTE

CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

Programma Operativo Puglia FESR 2014 - 2020 - Obiettivo Convergenza  
 Regolamento regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014  
 Titolo II - Capo 1 "Aiuti ai programmi di investimento delle Grandi Imprese"  
 (articolo 17 del Regolamento Regionale n. 17 del 30/09/2014)

## RELAZIONE ISTRUTTORIA PROGETTO DEFINITIVO

Impresa proponente:  
**TESMEC RAIL S.r.l.**

Denominazione proposta:  
**TESMEC RAIL S.r.l.**

<i>DGR di ammissione dell'istanza di accesso</i>	<i>D.G.R. n. 2095 del 5 dicembre 2017</i>
<i>Comunicazione regionale di ammissione alla presentazione del progetto definitivo</i>	<i>prot. n. AOO_158-9610 del 14/12/2017</i>
<i>Investimento proposto da Progetto Definitivo</i>	<i>€ 16.101.595,27</i>
<i>Investimento ammesso da Progetto Definitivo</i>	<i>€ 15.674.264,56</i>
<i>Agevolazione concedibile</i>	<i>€ 5.689.070,11</i>
<i>Incremento occupazionale</i>	<i>+ 32 ULA</i>
<i>Localizzazione investimento: MONOPOLI (BA) - Via Fogazzaro, 51 - Z.I.</i>	

pugliasviluppo



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

Premessa .....	4
1. Verifica di decadenza .....	5
1.1 Tempistica e modalità di trasmissione della domanda.....	5
1.2 Completezza della documentazione inviata (art. 13 dell'Avviso CdP).....	6
1.2.1 Verifica del potere di firma .....	7
1.2.2 Definizione dei contenuti minimi del programma di investimento.....	7
1.2.3 Eventuale forma di associazione.....	7
1.2.4 Verifica di avvio del programma di investimento.....	7
1.2.5 Verifica rispetto requisiti art. 2 dell'Avviso e art. 17 del Regolamento e delle condizioni di concessione della premialità (rating di legalità e/o contratto di rete).....	8
1.3 Conclusioni .....	8
2. Presentazione dell'iniziativa.....	8
2.1 Soggetto proponente.....	8
2.2 Sintesi dell'iniziativa.....	11
2.3 Analisi della tecnologia e delle soluzioni innovative utilizzate nei processi, nei prodotti/servizi e nell'organizzazione e coerenza con le aree di innovazione della Smart Puglia 2020.....	12
2.4 Cantierabilità dell'iniziativa.....	15
2.4.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa.....	15
2.4.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa .....	18
2.4.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti.....	22
3. Verifica di ammissibilità delle spese di investimento in Attivi Materiali.....	23
3.1 Ammissibilità, pertinenza e congruità dell'investimento in attivi materiali e delle relative spese..	23
3.1.1 Congruità studi preliminari di fattibilità e progettazioni e direzione lavori .....	29
3.1.2 Congruità suolo aziendale.....	29
3.1.3 Congruità opere murarie e assimilabili.....	30
3.1.4 Congruità macchinari, impianti, attrezzature varie e programmi informatici .....	32
3.1.5 Congruità brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate .....	33
3.1.6 Note conclusive.....	33
4. Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca e Sviluppo.....	35
4.1 Verifica preliminare: Tesmec Rail S.r.l. ....	39
4.2 Valutazione tecnico-economica: Tesmec Rail S.r.l.....	45



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

5. Verifica di ammissibilità degli investimenti in innovazione tecnologica, dei processi e dell'organizzazione.....	52
6. Verifica di ammissibilità degli investimenti per l'acquisizione di servizi .....	52
7 VALUTAZIONI ECONOMICO FINANZIARIE DELL'INIZIATIVA.....	53
7.1 Dimensione del beneficiario .....	53
7.2 Capacità reddituale dell'iniziativa .....	55
7.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti.....	56
8. CREAZIONE DI NUOVA OCCUPAZIONE E QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE.....	59
9. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria .....	62
10. Indicazioni/Prescrizioni per la fase successiva.....	68
11. Conclusioni .....	71
Allegato: Elenco della documentazione prodotta per il progetto definitivo.....	74

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

## Premessa

L'impresa TESMEC RAIL S.r.l. (Cod. Fisc. / P. IVA 07945580723), costituita il 03/10/2016, soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte della controllante Tesmec S.p.A., ha presentato l'istanza di accesso in data 25/05/2017 (codice pratica: YGF10I5) ed è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo con D.G.R. n. 2095 del 5 dicembre 2017.

- Sintesi iniziativa (ai sensi dell'art. 2, comma 2 e dell'art. 6, comma 1, dell'Avviso CdP)

L'iniziativa proposta prevede investimenti in "Attivi Materiali" e in "R&S".

L'investimento in Attivi Materiali si compone di "Suolo" (€ 860.576,00), "Opere Murarie ed assimilabili" (€ 6.899.680,00) e "Macchinari, impianti, attrezzature varie e programmi informatici" (€ 845.510,00) e riguarda, ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. a. dell'Avviso CdP, la "realizzazione di nuove unità produttive".

In particolare, l'investimento è finalizzato all'acquisto di un terreno edificabile nella zona industriale di Monopoli (BA) al fine di realizzare un nuovo sito industriale costituito da una palazzina uffici (su tre piani) e da un capannone.

Il programma di investimenti in R&S è finalizzato alla messa a punto di nuovi prodotti che si vorrebbero commercializzare nell'ambito dello specifico segmento di mercato che riguarda veicoli destinati alle attività di realizzazione e di manutenzione degli impianti fissi di alimentazione dei sistemi elettrici di trazione ferroviaria. In particolare, il programma di investimenti in attività ricerca industriale e in sviluppo sperimentale si articola in tre sotto progetti specifici quali:

- A. Veicolo multifunzione a carrelli per manutenzione catenaria con trasmissione mista;
- B. Carro di tesatura con recupero di energia elettrica;
- C. Power Unit micro ibrido livello II (trazione elettrica).

Il programma di investimenti, ammesso e deliberato, ammonta complessivamente ad € 17.027.623,29 a fronte di un'agevolazione massima concedibile complessivamente pari ad € 5.765.478,09.

In dettaglio:

Sintesi degli investimenti da progetto di massima

Asse prioritario e Obiettivo Specifico	Investimenti proposti in fase di accesso	Agevolazione richiesta in fase di accesso	Investimenti ammissibili in fase di accesso	Agevolazione concedibile in fase di accesso
	Tipologia spesa	Ammontare (€)	Ammontare (€)	Ammontare (€)
Asse prioritario I obiettivo specifico 1a Azione 1.2	Interventi di sostegno alla valorizzazione economica dell'innovazione e dell'industrializzazione dei risultati R&S	8.605.766,00	1.375.415,90	1.373.549,33
Asse prioritario I obiettivo specifico 1a Azione 1.1	Ricerca Industriale	4.080.300,00	2.652.195,00	2.652.195,00
	Sviluppo Sperimentale	4.349.334,40	1.739.733,76	1.739.733,76
	<b>TOTALE</b>	<b>17.035.400,40</b>	<b>5.767.344,66</b>	<b>5.765.478,09</b>

pugliasviluppo



4

CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

Si riportano, di seguito, i dati salienti relativi all'istanza di accesso:

Codice ATECO 2007 iniziativa:

TESMEC RAIL S.r.l.	30.20.02 "Costruzione di altro materiale rotabile ferroviario, tranviario, filoviario, per metropolitane e per miniere";
	72.19.09 "Ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle altre scienze naturali e dell'ingegneria".

Smart Puglia 2020:

Area di innovazione: "Manifattura Sostenibile."  
 Settore applicativo: - "Fabbrica intelligente";  
 - "Meccatronica".  
 Ket: "Tecnologie di produzione avanzata": Sviluppo di tecnologie sostenibili applicate a prodotti innovativi per la gestione della trazione in campo ferroviario.

Sede iniziativa:

MONOPOLI (BA) - Contrada Spina: Foglio 5, Particelle n. 188-573-721-722-723 e 724.

Incremento occupazionale:

Dati Occupazionali	SEDI	MEDIA ULA		
		MEDIA U.L.A. 12 MESI ANTECEDENTI ALLA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI ACCESSO (maggio 2016 - aprile 2017)	MEDIA U.L.A. ESERCIZIO A REGIME (2021)	INCREMENTO A REGIME
	MONOPOLI (BA) - Contrada Spina	0	32	+ 32

Con nota PEC della Sezione Competitività dei Sistemi Produttivi prot. n. AOO\_158/9610 del 14/12/2017 è stata comunicata a Tesmec Rail S.r.l. l'ammissibilità dell'istanza di accesso alla fase di presentazione del progetto definitivo.

Pertanto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 15 comma 1 dell'Avviso, il periodo di ammissibilità della spesa decorre dalla data del 14/12/2017.

## 1. Verifica di decadenza

### 1.1 Tempistica e modalità di trasmissione della domanda

Il progetto definitivo è stato trasmesso in data 09/02/2018, entro il limite temporale definito dall'art. 12 comma 12 dell'Avviso, ovvero entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla ricezione della nota PEC, con cui la Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia ha comunicato

pugliasviluppo



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

L'ammissibilità dell'istanza di accesso alla fase di presentazione del progetto definitivo con PEC (prot. n. AOO\_158/9610 del 14/12/2017).

Circa le modalità di trasmissione della documentazione progettuale, si rileva che, nelle more dell'implementazione del sistema di trasmissione telematica attraverso il sito [www.sistema.puglia.it](http://www.sistema.puglia.it), è consentito l'invio del progetto definitivo a mezzo PEC all'indirizzo [competitivita.regione@pec.rupar.puglia.it](mailto:competitivita.regione@pec.rupar.puglia.it); ciò premesso, il progetto definitivo è pervenuto alla Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi della Regione Puglia, a mezzo PEC, acquisito con prot. n. AOO\_158/1041 del 12/02/2018 e da Puglia Sviluppo con prot. 1523/I del 12/02/2018.

### 1.3 Conferenza della documentazione (art. 13 dell'Avviso CDP)

L'impresa Tesmec Rail S.r.l. ha presentato la documentazione inerente il progetto definitivo coerentemente con quanto disposto dall'art. 13 dell'Avviso Pubblico. In particolare, il progetto definitivo è costituito dalla documentazione firmata digitalmente di seguito riportata:

- ✓ Sez. 1 del progetto definitivo – “Proposta di progetto definitivo”;
- ✓ Sez. 2 – “Scheda tecnica di sintesi e Relazione generale attivi materiali”;
- ✓ Sez. 3 – “Formulario relativo al progetto di ricerca industriale e sviluppo sperimentale”;
- ✓ Sez. 6 – DSAN “Aiuti incompatibili”;
- ✓ Sez. 7/8/10 – DSAN sul “conflitto d'interessi”, “cumulabilità” e “prezialità”;
- ✓ Sez. 9 – DSAN su “impegno occupazionale”, “interventi integrativi salariali” e “relazione di sintesi su impatto occupazionale” con allegato elenco ULA in formato Excel (documentazione equipollente il Libro Unico del Lavoro relativo alle 12 mensilità antecedenti alla presentazione dell'istanza di accesso);
- ✓ Sez. 11 su “Acquisto di immobili e fabbricati”: terreno i cui estremi di identificazione catastale sono i seguenti: appezzamento di terreno in Contrada Spina a Monopoli (BA) identificati presso Agenzia delle Entrate (Ufficio Provinciale) - Territorio Servizi Catastali Comune di Monopoli al Foglio 5 mappali 721-722-723-724-188-573 (ora al foglio 5 mappali 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833);
- ✓ copia del titolo di disponibilità della sede: atto di compravendita del Suolo in data 19/12/2017 (Repertorio n. 43425 – Raccolta n. 12822);
- ✓ Planimetrie generali in adeguata scala, elaborati grafici e lay out firmati dal progettista Ing. Alberto Colombi relativi alla sede del programma di investimento;
- ✓ Perizia giurata a firma dell'ing. Colombi Alberto (Ordine Ingegneri di Bergamo al n. 1.889) attestante:
  - che il progetto per il quale si è ottenuto il permesso di costruire n. 12/2018 da parte del Comune di Monopoli è rispettoso dei vigenti vincoli edilizi, urbanistici e di corretta destinazione d'uso dell'immobile stesso,
  - che il valore del terreno acquistato pari a € 1.200.000,00 è congruo, con verbale di asseverazione di perizia presso avv. Giovanni VACIRCA (Notaio in Bergamo);
- ✓ copia dei preventivi/offerte e computi relativi all'investimento in “Attivi Materiali”;
- ✓ copia delle offerte del progetto R&S (parziali);
- ✓ ultimo bilancio approvato (esercizio 2016) di Tesmec Rail S.r.l. unitamente al bilancio asseverato al 31/12/2017;
- ✓ DSAN del certificato di iscrizione alla CCIAA con vigenza;
- ✓ DSAN di autocertificazione delle informazioni antimafia.

pugliasviluppo



6

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

## 1.2.1 Verifica del potere di firma

La proposta di progetto definitivo (Sezione 1) relativamente all'impresa Tesmec Rail è sottoscritta, digitalmente, dal sig. Caccia Dominioni Ambrogio, in qualità di Amministratore Unico, come da DSAN di iscrizione alla CCIAA di Bari.

## 1.2.2 Definizione dei contenuti minimi del programma di investimento

Il progetto riporta i contenuti minimi di cui all'art. 22, comma 2 del Regolamento Regionale 17/2014. In particolare:

- enuncia chiaramente i presupposti e gli obiettivi sotto il profilo economico, industriale, commerciale e finanziario;
- le informazioni fornite in merito al soggetto proponente sono esaustive ed approfondite;
- i programmi d'investimento sono supportati da preventivi, planimetrie, elaborati grafici e layout;
- il piano finanziario di copertura degli investimenti con indicazione dell'ammontare delle agevolazioni richieste e le previsioni economiche, patrimoniali e finanziarie sono dettagliatamente descritte;
- il progetto evidenzia le ricadute occupazionali derivanti dalla realizzazione degli investimenti proposti dal soggetto proponente.

## 1.2.3 Eventuale forma di associazione

La presente proposta contrattuale è stata avanzata dal soggetto Tesmec Rail S.r.l. come impresa singola. Pertanto, la forma di associazione non è un'ipotesi ricorrente.

## 1.2.4 Verifica di avvio del programma di investimento

L'impresa proponente Tesmec Rail S.r.l. ha previsto la seguente tempistica di realizzazione dei programmi di investimento:

TesModulec Rail S.r.l.	
Data inizio investimento Attivi Materiali	Data di ultimazione investimento Attivi Materiali
19/12/2017	31/12/2018
Data inizio investimento R&S	Data di ultimazione investimento R&S
15/10/2018 <sup>1</sup>	23/06/2021 <sup>2</sup>

Rispetto alla data di avvio dell'investimento in "Attivi Materiali", si evidenzia che nella Sez. 2, l'impresa ha indicato come data di avvio il 19/12/2017 relativo all'atto di compravendita del suolo. Si rammenta a tal riguardo che il comma 1 dell'art. 15 dell'Avviso CdP dispone che "si intende quale avvio del programma la data relativa all'inizio dei lavori di costruzione o quella relativa al primo impegno giuridicamente vincolante avente ad oggetto un ordine di acquisto di impianti, macchinari e attrezzature".

Si rammenta, inoltre, che ai sensi dell'art. 2 punto 23 del Regolamento UE n. 651 del 17/06/2014, "l'acquisto di terreno e i lavori preparatori quali la richiesta di permessi o la realizzazione di studi di fattibilità non sono considerati come avvio dei lavori".

<sup>1</sup> Come da DSAN del 12/10/2018 (documentazione acquisita in integrazione a mezzo PEC dell'11/10/2018 acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 9664/l) attestante l'avvio presunto del progetto di R&S in data 15/10/2018 (giorno della presa in consegna della palazzina uffici).

<sup>2</sup> Come da Diagramma di Gantt acquisito in integrazione a mezzo PEC del 11/10/2018 acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 9664/l.

pugliasviluppo



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

Pertanto, costituendo l'atto di compravendita del suolo il primo titolo di spesa, in sede di rendicontazione, dovrà essere accertata la data di effettivo avvio degli investimenti in attivi materiali.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 15 comma 1 dell'Avviso, le date indicate dall'impresa risultano essere successive alla data di comunicazione dell'esito positivo della valutazione della istanza di accesso (14/12/2017).

Con riferimento all'esercizio a regime, a seguito di modifica del diagramma di Gantt relativo al progetto di R&S (documentazione trasmessa a mezzo PEC del 11/10/2018 acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 9664/I) che prevede l'ultimazione del progetto di R&S in data 23/06/2021, considerato che l'impresa non ha fornito informazioni in merito all'esercizio a regime, si assume che l'entrata a regime del progetto intervenga 12 mesi dopo e che l'esercizio a regime sia il 2023.

1.2.5 Verifica rispetto requisiti art. 2 dell'Avviso e art. 17 del Regolamento e delle condizioni di concessione della premialità (rating di legalità e/o contratto di rete)

Il Contratto di Programma in oggetto si inquadra nell'ambito della previsione di cui all'art. 2 comma 3 lettera a) dell'Avviso, trattandosi di un progetto di Ricerca e Sviluppo integrato con un progetto industriale a sostegno alla valorizzazione economica dell'innovazione e dell'industrializzazione dei risultati della ricerca.

Il progetto definitivo rispetta quanto previsto dall'art. 2 dell'Avviso e dall'art. 17 del Regolamento, in particolare:

- ✓ Investimento totale proposto pari a **16.101.595,27** e un investimento ammissibile compreso tra 5 milioni e 100 milioni di euro;
- ✓ Permanenza del requisito dimensionale di Grande Impresa in capo al soggetto proponente Tesmec Rail S.r.l.- per mezzo della Grande Impresa controllante **Tesmec S.p.A.** (cfr § 7.1);
- ✓ Permanenza del requisito di assenza dello stato di difficoltà in capo alla Grande Impresa controllante **Tesmec S.p.A.** (cfr § 7.1).

### 1.3 Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate è possibile procedere al successivo esame di merito.

## 2. Presentazione dell'iniziativa

### 2.1 Soggetto proponente

- ✓ Forma e composizione societaria

La Grande Impresa proponente **Tesmec Rail S.r.l.** è stata costituita il 03/10/2016 ed è iscritta, dal 12/10/2016, al Registro delle Imprese di Bari con numero REA BA-593011.

**Tesmec Rail S.r.l.**, ha sede legale in Monopoli (BA) Via Fogazzaro – Zona Industriale.

Il capitale sociale deliberato, sottoscritto e versato della **Tesmec Rail S.r.l.** ammonta a € 10.000,00 ed è totalmente detenuto dal socio controllante "**Tesmec S.p.A.**" con sede legale in Milano - Piazza S. Ambrogio n. 16 (CF/P.Iva 10227100152 e capitale sociale di € 10.708.400,00).

pugliasviluppo



CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

✓ **Oggetto sociale**

Tesmec Rail S.r.l. ha per oggetto:

1. l'esecuzione di lavori di carpenteria metallica e di costruzioni meccaniche in genere, compresa la costruzione di macchine complete per conto terzi;
2. la progettazione, costruzione e commercializzazione di macchine per movimento terra, per l'industria delle costruzioni civili, industriali, stradali e altri lavori pubblici, nonché per altri settori industriali che richiedono macchine speciali analoghe;
3. la produzione, il commercio, la riparazione di macchine ed attrezzi agricoli in genere, nonché la costruzione, il commercio e la riparazione di prefabbricati e contenitori metallici ad uso civile ed industriale;
4. l'esercizio delle attività di ricerca connessa alla prototipazione, allo sviluppo, alla realizzazione, nonché alla produzione di nuove opere, di nuovi prodotti evoluti e personalizzati e di servizi nel campo dell'ingegneria industriale, dell'ingegneria civile, dell'informatica, della consulenza tecnica, organizzativa e gestionale industriale, anche con riguardo al settore ferroviario;
5. la progettazione e l'esecuzione in proprio e per conto di terzi di lavori di costruzione, manutenzione o ristrutturazione relativi a:
  - impianti per la produzione, la trasformazione e la distribuzione di energia elettrica;
  - impianti ferroviari per la trazione elettrica e di segnalazione e armamento ferroviario;
  - impianti di reti di telecomunicazione e trasmissione dati, linee telefoniche ed impianti di telefonia in genere;
  - impianti elettrici e telefonici interni, impianti idrici, termici e di condizionamento ed impianti tecnologici per gli edifici in genere, sia nel settore elettrico che termofluidico;
  - impianti per la mobilità sospesa in genere;
  - lavori in terra, costruzione di edifici civili ed industriali, acquedotti, gasdotti e interventi a rete in genere per attuare il "servizio idrico integrato";
  - strade, autostrade e pavimentazioni stradali, ferrovie, ponti, viadotti e ogni altra opera necessaria a consentire la mobilità su gomma, ferro e aerea;
6. Altro.

✓ **Struttura organizzativa**

La forma amministrativa adottata da Tesmec Rail S.r.l., a partire dal 29/06/2018, è il Consiglio di Amministrazione. Il legale rappresentante della società è il sig. Caccia Dominioni Ambrogio, nominato Presidente del CdA con atto del 29/06/2018 ed in carica a tempo indeterminato. Gli altri Consiglieri sono il sig. Bolelli Gianluca e il sig. Mosconi Paolo Luigi, in carica a tempo indeterminato.

Il sig. Caccia Dominioni Ambrogio e il sig. Bolelli Gianluca rivestono, rispettivamente, la carica di Presidente del CdA e di Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione nella controllante Tesmec S.p.A.

✓ **Campi di attività e sedi**

Si rammenta che Tesmec Rail S.r.l. possedeva, alla data di presentazione dell'istanza di accesso, il requisito dimensionale di Grande Impresa **non attiva "New Co"** (art. 3 Avviso CdP) in presenza della Grande Impresa controllante, "TESMEC S.p.A.".

Come si evince dalla visura del 24/09/2018, Tesmec Rail S.r.l. svolge, nella sede legale (Monopoli - BA, Via Fogazzaro snc - Zona Industriale) dall'11/01/2018:

pugliasviluppo



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF1015

- attività prevalente con Codice Ateco 30.20.02 "Costruzione altro materiale rotabile ferroviario, tranviario, filoviario, per metropolitane e per miniere";
- attività secondaria con Codice Ateco 72.19.09 "Ricerca e Sviluppo Sperimentale nel campo delle altre scienze naturali e dell'ingegneria".

Tesmec Rail è presente, dal 03/09/2018, in Grassobbio (BG) – Via Zanica 17/O con un Ufficio amministrativo (Codice Ateco: 30.20.02).

Con riferimento alla controllante, Tesmec S.p.A., come da visura n. T 288199312 del 20/08/2018, svolge attività prevalente di "Lavori di meccanica generale" (Codice ATECO 25.62).

Come si evince dalla *Relazione Finanziaria annuale 2017 – Tesmec* (pag. 124-125), il Gruppo Tesmec è organizzato in unità strategiche di affari identificati in base alla natura dei prodotti e servizi forniti e presenta tre settori operativi:

- **Settore Energy:** macchine e sistemi integrati per la tesatura aerea e interrata di reti elettriche e cavi in fibra ottica; soluzioni integrate per l'efficiamento, la gestione e il monitoraggio delle reti elettriche di bassa, media e alta tensione (soluzioni per reti intelligenti);
- **Settore Trencher:**
  - Macchine trencher cingolate per lo scavo a sezione obbligata ad alta efficienza destinate alla realizzazione di infrastrutture per il trasporto dati, materie prime e prodotti sia gassosi che liquidi in vari settori: energia, agricoltura, chimica e pubblica utilità, macchine cingolate per lavori in miniere di superficie e opere di sbancamento (Rock Hawg);
  - Servizi di consulenza e di scavo specializzati su richiesta del cliente;
  - Macchine da cantiere multifunzionali (Gallmac).
- **Settore Ferroviario:** macchine e sistemi integrati per l'installazione, la manutenzione e la diagnostica della catenaria ferroviaria, oltre a macchine personalizzate per operazioni speciali sulla linea (settore in cui ricade l'attività del programma di investimento oggetto di richiesta di agevolazione).

– Risultati conseguiti e prospettive di sviluppo

Come si evince dalla Sez. 2 del progetto definitivo, Tesmec Rail S.r.l. prevede di realizzare, nell'esercizio a regime, i seguenti prodotti:

1. N. 10 Veicoli Multifunzione a carrelli per la manutenzione della catenaria con trasmissione ibrida (idraulica /elettrica);
2. N. 10 Scale elettriche motorizzata con telecomando/comando multiplo.

Come affermato dall'impresa, entrambi gli output rientrano nel codice ATECO 30.20.02 "Costruzione di altro materiale rotabile ferroviario, tranviario, filoviario, per metropolitane e per miniere".

Si riportano, di seguito, le tabelle rappresentative della capacità produttiva nell'esercizio antecedente la presentazione dell'istanza di accesso e nell'esercizio a regime, presso l'unità locale inserita nel programma: nuova unità produttiva di Monopoli (BA).

ESERCIZIO PRECEDENTE L'ANNO DI AVVIO A REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTO	PRODOTTI / SERVIZI	UNITÀ DI MISURA PER UNITÀ DI TEMPO	PRODUZIONE MAX PER UNITÀ DI TEMPO	N° UNITÀ DI TEMPO PER ANNO	PRODUZIONE MAX TEORICA ANNUA	PRODUZIONE EFFETTIVA ANNUA	PREZZO UNITARIO MEDIO (€)	VALORE DELLA PRODUZIONE EFFETTIVA (€)
								0,00
TOTALI								0,00

pugliasviluppo



10

CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

ESERCIZIO A REGIME	PRODOTTI / SERVIZI	UNITÀ DI MISURA PER UNITÀ DI TEMPO	PRODUZIONE MAX PER UNITÀ DI TEMPO	N° UNITÀ DI TEMPO PER ANNO	PRODUZIONE MAX TEORICA ANNUA	PRODUZIONE EFFETTIVA ANNUA	PREZZO UNITARIO MEDIO (€)	VALORE DELLA PRODUZIONE EFFETTIVA (€)
1	Veicolo multifunzione a carrelli	Pezzi/anno	13	1	13	10	2.350.000,00	23.500.000,00
2	Scala elettrica motorizzata	Pezzi/anno	13	1	13	10	650.000,00	6.500.000,00
TOTALI								30.000.000,00

## 2.2 Sintesi dell'iniziativa

### ✓ Impresa proponente: Tesmec Rail S.r.l.

In linea con l'istanza di accesso, la proposta progettuale presentata, ai sensi dell'art. 6 comma 1, lett. a dell'Avviso CdP, è inquadrabile come "realizzazione di nuova unità produttiva" che sarà ubicata in **Monopoli (BA)** e prevede l'implementazione di investimenti in Ricerca e Sviluppo (ai sensi dell'art. 2, comma 3, lett. a dell'Avviso CdP) integrati con progetti industriali a sostegno della valorizzazione economica dell'innovazione e dell'industrializzazione dei risultati della ricerca.

Il programma di investimento proposto da Tesmec Rail S.r.l. per complessivi € 16.101.595,27<sup>3</sup> prevede:

- investimenti in "Attivi Materiali" per € 8.137.591,27 che comprende l'acquisto di un terreno edificabile nella zona industriale di Monopoli e prevede la realizzazione di una palazzina uffici, spazi comuni e un capannone.  
Adiacente all'opificio sorgerà la palazzina uffici sviluppata su tre livelli per un totale di circa 1.527 mq. All'interno dell'ufficio tecnico si collocherà il reparto per la ricerca e sviluppo sperimentale dei progetti oggetto della richiesta di finanziamento.
- investimenti in "Ricerca e Sviluppo" per € 7.964.004,00 finalizzati alla progettazione e realizzazione dei seguenti veicoli ferroviari:
  - macchina multifunzione a carrelli per la manutenzione della catenaria con trazione elettrica bimodale (idraulica/elettrica combinate, genset e accumulatori e pantografo con accumulatori);
  - scala elettrica motorizzata con comando multiplo/telecomando.

#### TESMEC RAIL S.r.l. - INVESTIMENTI PREVISTI

da istanza di accesso		da progetto definitivo		differenza
Attivi materiali	8.597.988,89	Attivi materiali	8.137.591,27	-460.397,62
Ricerca industriale	4.080.300,00	Ricerca industriale	4.830.254,00	749.954,00
Sviluppo sperimentale	4.349.334,40	Sviluppo sperimentale	3.133.750,00	-1.215.584,40
<b>TOTALE</b>	<b>17.027.623,29</b>		<b>16.101.595,27</b>	<b>-926.028,02</b>

<sup>3</sup>Si evidenzia che l'ammontare complessivo dell'investimento, risultante dalla Sez. 1 e dalla Sez. 2 del progetto definitivo, è pari a € 16.100.935,27 (di cui € 8.136.931,27 in Attivi materiali e € 7.964.004,00 in R&S). Con DSAN del 10/05/2018 (documentazione acquisita a mezzo PEC del 11/05/2018 prot. Puglia Sviluppo S.p.A. n. 5106/l del 15/05/2018) è stato chiarito, dall'impresa, che nella voce Programmi Informatici non è stato inserito, per mera dimenticanza, il software specifico del controllo accessi per € 660,00. Pertanto, l'ammontare complessivamente richiesto a finanziamento è pari a € 16.101.595,27.



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

### 2.3 Analisi della tecnologia e delle soluzioni innovative utilizzate nei processi, nei prodotti/servizi e nell'organizzazione e coerenza con le aree di innovazione della Smart Puglia 2020

#### Portata innovativa del progetto – valutazione delle tecnologie e delle soluzioni innovative utilizzate

In merito all'esame della portata innovativa del progetto, ci si è avvalsi della consulenza di un esperto (docente universitario) il quale ha espresso una valutazione del progetto definitivo, così come previsto dall'art. 14, comma 6, dell'Avviso CdP.

#### Si riportano, di seguito, le risultanze della valutazione dell'esperto.

Il progetto industriale proposto è finalizzato allo sviluppo di nuovi prodotti da commercializzare nell'ambito dello specifico segmento di mercato, che riguarda i veicoli e le attrezzature destinati alle attività di realizzazione e di manutenzione degli impianti fissi di alimentazione dei sistemi elettrici di trazione ferroviaria. Tali prodotti saranno realizzati in un nuovo insediamento produttivo nella zona industriale di Monopoli.

Il progetto industriale è finalizzato all'introduzione di alcune innovazioni tecniche in veicoli ferroviari destinati alla costruzione e/o manutenzione della linea elettrica ferroviaria. In particolare, le innovazioni si riferiscono ad una **Autoscala Polivalente a carrelli** con trazione elettrica bimodale ed a una **scala elettrica motorizzata** con telecomando/comando multiplo e riguardano l'introduzione di una alimentazione ibrida (idraulica/elettrica, o diesel-elettrico/accumulatori o accumulatori/catenaria ferroviaria), gestita elettronicamente grazie ad un innovativo software di controllo, nonché la trasmissione elettrica con sistema di accumulo a batterie per la trazione e l'operatività degli azionamenti elettrici, oltre a un telecomando e comando multiplo per la gestione della trazione e degli allarmi di tutto il convoglio.

Rispetto all'istanza di accesso, l'attuale documentazione risponde alle prescrizioni emanate al termine dell'istruttoria della stessa, seppur solo limitatamente ai prodotti confermati nel progetto definitivo. Sono state meglio definite le sfide tecnologiche sulle quali l'azienda ritiene di volersi impegnare ed è stato meglio dettagliato il coinvolgimento nel progetto di terze parti, precisando le attività che verranno da dette parti sviluppate e anche gli eventuali benefici sul tessuto produttivo regionale.

Le tecnologie proposte per l'autoscala polivalente e la Scala elettrica motorizzata sono ben consolidate da un punto di vista scientifico e tecnico ed ampiamente adottate in contesti simili relativi a sistemi di trasporto in ambito civile e/o industriale. L'introduzione di queste tecnologie nel settore dei veicoli e delle macchine per la costruzione e manutenzione di linee di trazione elettrica ferroviarie, cui la proposta si riferisce, presenta, ciononostante, delle peculiarità tali da rendere, se non da un punto di vista scientifico, sicuramente da un punto di vista industriale e tecnico, valida la proposta progettuale presentata, anche se la sua trasferibilità appare limitata solo ad altre realtà produttive dello stesso settore manifatturiero e il grado di innovazione introdotto si prospetta di portata limitata e circoscritta allo specifico settore applicativo, nell'ambito del quale, tuttavia, le nuove soluzioni proposte, contribuiranno sicuramente alla realizzazione di tipologie di veicolo più moderne e performanti, nonché più efficienti dal punto di vista energetico e caratterizzate da un minor impatto ambientale. Il progetto quindi, seppur limitatamente allo specifico settore applicativo, presenta un accettabile grado di innovazione, tale da poter creare un

pugliasviluppo



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

vantaggio competitivo dell'azienda proponente con auspicabili ricadute positive in termini di crescita del fatturato e di progressivo aumento degli addetti della unità produttiva che si intende realizzare nell'insediamento industriale di Monopoli.

**Riconducibilità della proposta e coerenza con le aree di innovazione previste dall'art. 4 dell'Avviso**

(rif. documento "Strategia regionale per la Specializzazione intelligente" Smart Puglia 2020, approvato dalla Giunta regionale con deliberazione n. 1732 del 1° agosto 2014 e s.m.i e documento "La Puglia delle Key Enabling Technologies" - 2014 a cura di ARTI (Agenzia Regionale per la Tecnologia e l'Innovazione della Regione Puglia):

In relazione a quanto previsto in merito al grado di innovazione tecnologica di processo ed alla riconducibilità dell'investimento al documento "Smart Puglia 2020" ed al documento dell'ARTI "Key Enabling Technologies", in conformità a quanto previsto dall'art. 4 dell'Avviso, si segnala che l'attività in esame risulta inquadrabile nell'area MANIFATTURA SOSTENIBILE - 1. Fabbrica intelligente (settori applicativi: Meccanica, Manifatturiero, Trasporti – Automotive, Ferroviario, Navale), all'interno della Ket "Tecnologie di produzione avanzata".

**Area di innovazione "Manifattura Sostenibile."**

**Settore applicativo "Fabbrica intelligente"**

**Ket "Tecnologie di produzione avanzata".**

Come descritto nel progetto, le soluzioni proposte mirano ad ottenere che la "manifattura" relativa alla costruzione e manutenzione di linee di trazione elettrica ferroviarie divenga maggiormente "sostenibile", in quanto caratterizzata da un minore impegno di risorse energetiche e da un ridotto impatto sull'ambiente. Tutta la proposta progettuale sviluppa in effetti due veicoli a motore caratterizzati da un'alta efficienza, ottenuta sostituendo l'alimentazione tradizionale con alimentazioni ad alto rendimento e sostituendo azionamenti meccanici/idraulici con azionamenti elettrici caratterizzati da un rendimento maggiore. Inoltre, la proposta progettuale prevede una gestione software delle alimentazioni e dei telecomandi/comandi multipli, meglio descritti nelle pagine precedenti, che consentono di ottenere dai veicoli proposti, delle prestazioni dinamiche migliori e di essere in generale più performanti ed efficienti delle soluzioni attuali. Ciò motiva l'appartenenza all'area di innovazione "Manifattura sostenibile". L'appartenenza al settore "Fabbrica intelligente", con particolare riferimento al campo applicativo dei trasporti ferroviari, è determinata dall'implementazione di tecnologie più sostenibili nella produzione di specifiche tipologie di veicoli destinati alla realizzazione e alla manutenzione degli impianti di alimentazione aerea ferroviari.

Considerato che la ket "tecnologie di produzione avanzata" comprende i sistemi di produzione e i relativi processi, tenuto conto delle competenze dei ricercatori universitari e dei partners coinvolti e considerato che il previsto programma di investimento è finalizzato all'acquisizione di immobilizzazioni tecnologicamente avanzate per la realizzazione di prodotti altamente competitivi, l'area di innovazione "Manifattura sostenibile" e la relativa articolazione nel settore "Fabbrica intelligente" trova collegamento con la KET "Tecnologie di produzione avanzata".

Riguardo alla possibile riconducibilità della proposta progettuale anche al settore "meccatronica", così come osservato in fase di accesso, occorre evidenziare che nel progetto definitivo il prodotto "Power unit micro ibrido" col quale l'azienda proponente intendeva realizzare un sistema destinato alla trazione di veicoli ferroviari per il trasporto passeggeri sulle linee non elettrificate e che si collocava certamente nel settore "Meccatronica", non è più presente. La motivazione fornita dall'azienda è stata che "Da un'indagine approfondita svolta dal reparto commerciale e di Business Development è emerso che le

pugliasviluppo



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

*società esercenti l'attività di servizio pubblico ferroviario, sia in Italia che all'estero, per l'acquisto di power unit si rivolgono esclusivamente a ditte con pluriennale esperienza nella realizzazione di tali prodotti, sia come a sé stanti sia integrati sui veicoli passeggeri che siano in grado di garantire un'affidabilità consolidata nel tempo. Pertanto, le esigenze di mercato hanno fatto desistere la Tesmec RAIL dall'avvio di un investimento per la realizzazione del power unit micro ibrido come prodotto a sé stante. La società ha deciso, pertanto, di puntare sulla realizzazione di un veicolo completo di power unit, avendo il gruppo Tesmec già esperienza nella costruzione di mezzi da lavoro ferroviari".* In sostanza, la proposta progettuale definitiva punta su un prodotto più completo, ossia l'autoscala polivalente, che pur avendo alcune delle caratteristiche di trazione del prodotto soppresso, si caratterizza anche per altre innovazioni legate più agli aspetti manutentivi della linea di trazione ferroviaria. Tale prodotto, riguardo alle sue principali funzionalità, sembra riconducibile, per i motivi già esposti, più al settore "Fabbrica intelligente", pertanto l'indicazione del settore "Meccatronica" non appare più idonea.

Art. 2 – Operatività ed oggetto dell'intervento (comma 3 lett. a e lett. b) -I programmi di investimento sono inquadrabili in:

... progetti di Ricerca e Sviluppo che possono essere integrati con progetti industriali a sostegno della valorizzazione economica dell'innovazione e dell'industrializzazione dei risultati della ricerca:

Il programma di investimenti in R&S si inquadra pienamente in un progetto industriale che, attraverso la valorizzazione economica dell'innovazione e dell'industrializzazione dei risultati della ricerca, mira a realizzare due veicoli destinati alla costruzione e/o manutenzione della linea elettrica ferroviaria: una Autoscala Polivalente a carrelli con trazione elettrica bimodale ed a una Scala elettrica motorizzata con telecomando/comando multiplo. Le tipologie di progetti sviluppati saranno industrializzati dall'azienda proponente per poter essere immessi e trasferibili in una produzione di serie e con differenti allestimenti a seconda delle personalizzazioni richieste dai clienti. In considerazione della notevole esperienza nel settore ferroviario, si ritiene che i nuovi prodotti abbiano buone possibilità di corrispondere ai desiderata dei mercati nazionali ed internazionali e che le innovazioni proposte siano in grado di creare un vantaggio competitivo dell'azienda proponente con auspicabili ricadute positive occupazionali sia per l'insediamento industriale di Monopoli che per l'indotto regionale nell'ambito dello specifico settore produttivo.

Le attività di R&S previste nel progetto dovrebbero, inoltre, determinare un significativo incremento delle attività di collaborazione con le università, i centri di ricerca presenti nella regione e con le società di consulenza e di ingegneria specializzate in diagnostica ferroviaria.

Eventuali indicazioni, per il soggetto proponente, utili alla realizzazione dell'investimento

Nessuna.

Giudizio finale complessivo

Le attività di R&S della proposta progettuale sono finalizzate ad introdurre alcune innovazioni tecniche in veicoli ferroviari destinati alla costruzione e/o manutenzione della linea elettrica ferroviaria. Le tecnologie proposte sono ben consolidate da un punto di vista scientifico e tecnico ed ampiamente adottate in contesti simili relativi a sistemi di trasporto in ambito civile e/o industriale. L'introduzione di queste tecnologie nel settore dei veicoli e delle macchine per la costruzione e manutenzione di linee di trazione elettrica ferroviarie, cui la proposta si riferisce, presenta ciò nonostante delle peculiarità tali da rendere valida la proposta progettuale presentata da un punto di vista industriale e tecnico. La trasferibilità della proposta appare limitata solo ad altre realtà produttive dello stesso settore manifatturiero, benché possa

pugliasviluppo



14

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

essere agevolata dalla diffusione dei risultati mediante la pubblicazione degli stessi su riviste di classe Q1 ad elevato ranking e ampia diffusione internazionale e nazionale. Il grado di innovazione introdotto si prospetta di portata limitata e circoscritta allo specifico settore applicativo, nell'ambito del quale, tuttavia, le nuove soluzioni proposte, promettono di contribuire alla realizzazione di tipologie di veicolo più moderne e performanti, nonché più efficienti dal punto di vista energetico e tali da apparire sufficienti a giustificare gli investimenti proposti. Le innovazioni proposte inoltre dovrebbero essere sufficienti a creare un vantaggio competitivo dell'azienda proponente con auspicabili ricadute positive occupazionali sia per l'insediamento industriale di Monopoli che per l'indotto regionale nell'ambito dello specifico settore produttivo producendo anche azioni di stimolo per lo sviluppo di attività manifatturiere attualmente non presenti in regione, ma che si renderanno necessarie ad alimentare le linee di produzione previste. Le attività di R&S previste nel progetto dovrebbero, infine, determinare un significativo incremento delle attività di collaborazione con le università, i centri di ricerca presenti nella regione e con le società di consulenza e di ingegneria specializzate in diagnostica ferroviaria.

All'esito quindi, della valutazione di tutta la documentazione presentata ed in particolare della valutazione dei costi esposti per attivi materiali e per le attività di R&S in termini di pertinenza e congruità, nonché a seguito dell'esame della proposta progettuale, del suo grado di innovazione e di trasferibilità, del suo livello di integrabilità con progetti industriali a sostegno della valorizzazione economica dell'innovazione e dell'industrializzazione dei risultati della ricerca, delle collaborazioni dell'azienda proponente con università e delle competenze delle aziende incaricate di attività esterne, delle ricadute occupazionali in regione e dei benefici della proposta in termini energetici ed ambientali e della sua rispondenza agli obiettivi del bando regionale, della valutazione tecnico-economica effettuata, e tenuto conto infine, della elevata qualificazione dell'azienda del Gruppo TESMEC ed in particolare della azienda controllante nel segmento di mercato relativo ai veicoli per la costruzione e/o manutenzione della linea elettrica ferroviaria, si giudica positivamente il progetto industriale proposto sia per ciò che riguarda le attività di R&S, sia per gli investimenti in attivi materiali.

#### 2.4 Cantierabilità dell'iniziativa

##### 2.4.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa

Tesmec Rail è in possesso del Provvedimento Autorizzativo Unico rilasciato con determinazione del Dirigente Affari Generali e Sviluppo Locale n. 133 del 31/01/2018 ed avente per oggetto *"determinazione conclusiva positiva della conferenza dei servizi, ex art. 7, comma 3 del dpr n. 160/2010 per realizzazione di capannone industriale e dei pertinenti uffici per attività di progettazione, prototipazione e fabbricazione di macchine ferroviarie speciali e rilascio di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) per lo scarico di acque meteoriche in Monopoli in via Fogazzaro nell'area identificata al catasto al fg. 5, p.lle 721-722-723-724-188-573 – Tesmec Rail s.r.l."*

Ai fini della realizzabilità e cantierabilità dell'iniziativa proposta, l'impresa proponente ha fornito la seguente documentazione:

- Perizia giurata** redatta e asseverata (Notaio in Bergamo Giovanni Vacirca) in data 01/02/2018 dall'Ing. Alberto Colombi attestante il rispetto dei vigenti vincoli edilizi urbanistici e di corretta destinazione d'uso dell'immobile di proprietà Tesmec Rail S.r.l. in Monopoli (BA) Via Fogazzaro snc, nonché il valore dello stesso e la sua congruità. Con riferimento al *"progetto di realizzazione di stabilimento industriale in Monopoli, Via Fogazzaro snc su terreno censito catastalmente al*



CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

foglio 5, Mappali 826,827,828,829,830,831,832,833 (già censiti al foglio 5 mappali 721,722,723,724,188,573)" nella perizia è stato attestato che:

- Il progetto per il quale si è ottenuto il permesso di costruire n. 12/2018 da parte del Comune di Monopoli è rispettoso dei vigenti vincoli edilizi, urbanistici e di corretta destinazione d'uso dell'immobile stesso. Nello specifico, l'area oggetto dell'intervento nel PUG ricade urbanisticamente in area definita contesti urbani esistenti consolidati per attività che consente come previsto dall'art. 14/P, la destinazione d'uso industriale con pertinenti uffici; l'immobile è inoltre rispettoso delle distanze, dei vincoli edilizi ed utilizzerà meno del 24% della superficie teoricamente costruibile in base ai parametri urbanistici (S.U.L. in progetto pari a mq 6174,36 contro una S.U.L. realizzabile di mq 26.583,20);
- Il valore del terreno acquistato censito ai mappali 826, 827, 828, 829,830,831,832,833, Foglio 5 (già censiti al foglio 5 mappali 721,722,723,724,188,573) pari a € 1.200.000,00 è congruo. Si evidenzia che il valore è stato determinato con il metodo sintetico comparativo, confrontando i valori di mercato di immobili simili della zona di Monopoli, allo scrivente noti, con le caratteristiche specifiche dell'immobile oggetto di perizia. Nello specifico, per l'area acquistata avente una superficie reale di 33.229 mq, il valore unitario, decisamente congruo, è di € 36,113/mq;

**Elaborati grafici, planimetrie e lay out.**

a) Ubicazione

L'investimento in Attivi Materiali e R&S sarà realizzato presso la nuova unità produttiva da realizzare in MONOPOLI (BA) - Via Fogazzaro snc, Contrada Spina - Foglio 5 particelle -721-722-723-724,188,573. Per semplicità espositiva, nel prosieguo si indicherà l'ubicazione alla Via Fogazzaro n. 51, come attestato dal Dirigente dell'Area IV Tecnica del Comune di Monopoli, con nota del 07/03/2018 prot. 15446 dietro istanza della ditta presenta presso il comune di Monopoli in data 22/02/2018 e protocollata in data 23/02/2018 n. prot. 13103.

b) Disponibilità dell'area/immobile e compatibilità con la durata del vincolo di mantenimento dei beni oggetto di investimento (per i 5 anni successivi alla data di completamento degli investimenti)

Tesmec Rail è proprietaria, in virtù di un atto di compravendita rogitato il 19 dicembre 2017 (presso lo studio notarile della dott.ssa Anna Pellegrino notaio in Milano, numero di repertorio 43425 numero di raccolta 12822 registrato, a Milano 1, il 20 dicembre 2017 al numero 42949 serie 1T), dell'area su cui sorgerà l'intervento, consistenti negli appezzamenti di terreno in Monopoli (BA) Contrada Spina identificati presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Bari - territorio Servizi catastali Comune di Monopoli Foglio 5-mappale 721,722,723,724,188,573.

Si evidenzia che l'impresa ha prodotto l'Atto di cessione gratuita di aree destinate a standard a rogito del Notaio Maria Capotorto di Bari in data 17/01/2018<sup>4</sup> (repertorio n. 587, raccolta n. 454 e registrato a Bari il 17/01/2018 al n. 1687/1T) e Allegati A/B/C: cessione a titolo gratuito al Comune di Monopoli della piena ed esclusiva proprietà del seguente immobile sito nel Comune di Monopoli (BA) in Contrada Spina: terreno destinato a standard della superficie catastale di mq 1.506 confinante con Ferrovie dello Stato e con le consistenze individuate in catasto dalle particelle 826, 827, 828, 830, 567 e 574 del foglio 5 distinto nel Catasto terreni del Comune di Monopoli al Foglio 5, particelle 573, particella 829 (scaturita dalla particella 723) e 831 (scaturita dalla particella 723).

<sup>4</sup> Documentazione trasmessa a mezzo PEC del 09/10/2018 acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 9653/1 del 12/10/2018.

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

In virtù del contratto di compravendita, la disponibilità dall'area è compatibile con la durata del vincolo di mantenimento dei beni oggetto di investimento.

c) Codice Ateco 2007 e Oggetto dell'iniziativa (descrizione sintetica dell'investimento proposto, con particolare attenzione su incrementi volumetrici e/o realizzazioni di nuove volumetrie:

Si conferma il Codice Ateco 2007 indicato dall'impresa, ovvero 30.20.02 "Costruzione di altro materiale rotabile ferroviario, tranviario, filoviario, per metropolitane e per miniere" previo adempimento delle prescrizioni riportate al successivo punto e) *Recepimento delle indicazioni/prescrizioni formulate in sede di ammissione dell'istanza di accesso.*

d) Descrizione del programma di investimento in Attivi Materiali

Il programma di investimenti in Attivi Materiali comprende l'acquisto di un terreno edificabile nella zona industriale di Monopoli per la realizzazione di un nuovo sito industriale.

Il capannone sarà realizzato in struttura prefabbricata in cemento armato precompresso, le fondazioni saranno costituite da plinti prefabbricati del tipo a bicchiere collegati tra loro, all'interno dei plinti saranno allocati i pilastri prefabbricati in cemento armato vibrato e sui pilastri poggeranno le travi in cemento armato precompresso, le coperture saranno sempre del tipo prefabbricato con tegoli in CAP aventi sezione trasversale a "PI GRECO", mentre i tamponamenti saranno realizzati con pannelli prefabbricati ad orditura orizzontale del tipo Sandwich, composti da uno strato di coibente incapsulato in due strati di cemento armato vibrato.

Il capannone così realizzato si compone di quattro campate per la lavorazione ed il montaggio delle macchine ferroviarie; tre campate saranno attrezzate con carriponte da 20 ton ed una con carriponte da 50 ton. Saranno, inoltre, acquistate tre mute di sollevatori con portata da 20 ton, attrezzatura idonea per la pesatura dei mezzi, gru per il premontaggio di sottoassiemi, scale per l'accesso al telaio macchina, un transpallet ed un carrello elevatore con portata da 4,5 ton. All'interno del sito vi sarà un reparto dedicato allo stoccaggio dei materiali da dotare di scaffalature e contenitori, quest'area sarà inoltre attrezzata con un magazzino verticale nonché con una macchina conta pezzi per accelerare il lavoro d'inventario. Per la preparazione del materiale necessario per le lavorazioni in corso saranno acquistati appositi carrelli con ruote per trasferire i materiali dal magazzino alle aree di montaggio.

La campata dedicata ai servizi sarà dotata di una sala metrologica con strumenti di controllo e collaudo dei mezzi, di un'area per le scorte del servizio assistenza post vendita e di una zona dedicata agli spogliatoi e servizi igienici. Saranno, inoltre, allestiti due reparti: uno elettrico e l'altro meccanico per le lavorazioni con attrezzature e strumenti di nuova acquisizione quali tornio, fresatrice, ecc. All'esterno sarà creata una zona dotata di fossa ispezione e di impianto per il lavaggio dei mezzi, tale area sarà attrezzata con carroponte da 50 ton.

All'esterno delle campate si prevede di installare un carro trasbordatore per la movimentazione dei mezzi, tale attrezzatura consentirà di spostare i veicoli da una campata all'altra fino al binario esterno. Con tale innovazione si elimina la necessità di utilizzare gru per il sollevamento dei mezzi, minimizzando i rischi per la sicurezza, nonché le tempistiche necessarie per gli spostamenti. Sarà, inoltre, predisposto un binario ferroviario dedicato ai test e collaudi sui mezzi, evitando così di dover spostare le macchine presso stazioni ferroviarie limitrofe per l'esecuzione dei collaudi.

Adiacente all'opificio sorgerà la palazzina uffici sviluppata su tre livelli per un totale di circa 1.527 mq, la struttura portante della palazzina uffici sarà in elementi prefabbricati simili a quelli utilizzati nel capannone produttivo. All'interno dell'ufficio tecnico si collocherà il reparto per la ricerca e sviluppo sperimentale dei progetti oggetto della richiesta di finanziamento. La palazzina uffici avrà al piano terra



CDP TIT. II - Capo I – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

una reception, una sala server, un salone adibito alla mensa attrezzato con tavoli e sedie per circa 70 posti a sedere, un ufficio acquisti con almeno due postazioni pc, un ufficio produzione con quattro postazioni computer vicino all'ufficio del responsabile, una saletta meeting dotata di tavolo e sedie con una capienza di circa otto persone, una zona archivio dotata di armadi ed un ufficio per un'eventuale futura espansione. Le divisioni interne degli uffici saranno realizzate mediante pareti mobili, in maniera da rendere versatile l'utilizzo degli spazi.

Al primo piano si collocherà l'UT, in particolare l'open space dedicato allo sviluppo della progettazione elettrica avrà un ufficio del responsabile e tre isole da quattro postazioni pc ciascuna. Allo stesso modo, l'open space dedicato allo sviluppo della progettazione meccanica avrà un ufficio del responsabile e tre isole da quattro postazioni PC ciascuna. L'ufficio del reparto full service sarà composto da una postazione per il responsabile e un'isola con quattro scrivanie. Una zona sarà dedicata ai servizi igienici ed ai distributori di bevande. Al secondo piano si collocherà l'ufficio del dirigente, l'ufficio amministrativo e commerciale e l'ufficio di sviluppo prodotti. Saranno realizzate un'ampia sala meeting per convegni e corsi e una sala riunioni.

e) Recepimento delle indicazioni/prescrizioni formulate in sede di ammissione dell'istanza di accesso

Il rispetto delle prescrizioni sarà trattato in dettaglio al paragrafo n.9; le stesse sono considerate sostanzialmente rispettate.

Giudizio circa l'immediata realizzabilità dell'iniziativa ed eventuali indicazioni e/o prescrizioni per le fasi successive

Alla luce di quanto su esposto e considerato che Tesmec Rail S.r.l. dispone del suolo aziendale ed è in possesso dell'atto autorizzativo unico per la realizzazione dell'intervento, si può affermare che l'opera è cantierabile.

#### 2.4.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa

La verifica della Sostenibilità ambientale dell'iniziativa è stata effettuata a cura dell'Autorità Ambientale della Regione Puglia in fase di valutazione dell'istanza di accesso formulando quanto di seguito riportato:

#### ↓ Prescrizioni ed accorgimenti in materia di "Sostenibilità Ambientale":

##### Prima della realizzazione dell'intervento oggetto di finanziamento:

V.I.A.: Dalla documentazione visionata, non avendo a disposizione sufficienti informazioni che ne possano confermare l'esclusione, l'Ufficio ritiene che le attività dell'azienda potrebbero tipologicamente afferire alla categoria inclusa nell'Allegato IV del D. Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., relativa ai progetti sottoposti a Verifica di assoggettabilità a V.I.A.:

3.g) impianti di costruzione e montaggio di auto e motoveicoli e costruzioni dei relativi motori; impianti per la costruzione e riparazione di aeromobili; costruzione di materiale ferroviario e rotabile che superino 10.000 mq di superficie impegnata o 50.000 mc di volume (corrispondente alla categoria B.2.n della L.R. 11/2001 e ss.mm.ii., che contempla le stesse soglie).

pugliasviluppo



18

CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

Inoltre, dalle informazioni contenute all'interno della documentazione trasmessa, si evince che sarà sviluppato un gruppo motopropulsore ("Power Unit di livello II). Qualora siano previsti banchi prova in un'area impegnata superiore a 500mq per testare detto prodotto, si rileva che tale attività potrebbe tipologicamente afferire alla categoria inclusa nell'Allegato IV del D. Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., relativa ai progetti sottoposti a Verifica di assogettabilità a V.I.A.:

8.d) banchi di prova per motori, turbine, reattori quando l'area impegnata supera i 500 mq (corrispondente alla categoria B.2.ap della L.R. 11/2001 e ss.mm.ii., che contempla le stesse soglie). In merito alle soglie di riferimento è bene ricordare che il D.M. 52 del 30/03/2015 "Linee Guida per la verifica di assogettabilità a valutazione di impatto ambientale dei progetti di competenza delle Regioni e delle Province Autonome", ha fornito integrazioni per i criteri tecnico-dimensionali e localizzativi utilizzati per la fissazione delle soglie già stabilite nell'Allegato IV alla Parte Seconda del D. Lgs.152/2006 e, nello specifico, le ha ridotte del 50% in presenza di almeno una delle condizioni individuate nelle Linee Guida stesse.

**Prima della messa in esercizio:**

**AIA:** sulla base di quanto esposto dal proponente e non avendo a disposizione sufficienti informazioni che ne possano confermare l'esclusione, l'A.A. ritiene che le lavorazioni previste nell'impianto in oggetto potrebbero tipologicamente afferire alla categoria, di cui all'Allegato VIII Parte Seconda del D. Lgs 152/06:

"6.7. Impianti per il trattamento di superficie di materie, oggetti o prodotti utilizzando solventi organici, in particolare per apprettare, stampare, spalmare, sgrassare, impermeabilizzare, incollare, verniciare, pulire o impregnare, con una capacità di consumo di solvente superiore a 150 kg all'ora o a 200 tonnellate all'anno".

**Autorizzazione alle emissioni:** con riferimento al ciclo produttivo esposto dal proponente e non avendo a disposizione sufficienti informazioni che ne possano confermare l'esclusione, si rileva che le attività di assemblaggio dei prodotti potrebbero essere tipologicamente soggette alla disciplina relativa alle emissioni in atmosfera ai sensi del D. Lgs 152/06 ss.mm.ii. Si precisa che, qualora le lavorazioni previste nell'impianto siano soggette ad AIA, questa sostituisce tutte le autorizzazioni previste nell'AUA.

**Pertanto dovrà essere cura del proponente, nelle successive fasi istruttorie argomentare in merito all'applicabilità della normativa VIA/AIA/emissioni ecc. rispetto a quanto sopra osservato.**

Si specifica che, ai sensi dell'art. 23 della L.R. n.18/2012, i procedimenti di Valutazione di Impatto Ambientale, Valutazione di incidenza e Autorizzazione Integrata Ambientale inerenti progetto finanziati con fondi strutturali, sono di competenza regionale.

Per quanto riguarda la valutazione della sostenibilità ambientale dell'intervento, effettuata sulla base della documentazione fornita e in particolare dell'allegato 5a, si ritiene l'iniziativa nel suo complesso sostenibile, a condizione che siano attuati in fase di realizzazione tutti gli **accorgimenti** proposti dal proponente nella direzione della sostenibilità ambientale di seguito sintetizzati:

- installazione di impianto fotovoltaico;
- piantumazione di nuove aree a verde con essenze autoctone, in prossimità delle recinzioni;
- diagnosi energetica (comunque obbligatoria ai sensi del Decreto legislativo 4 luglio 2014).

Al fine di incrementare la sostenibilità ambientale dell'intervento, in considerazione della specificità del programma di investimenti, **si prescrive:**

pugliasviluppo



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

- realizzare interventi di efficientamento energetico degli edifici di nuova costruzione (miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, dimensionamento dei componenti vetrati, eventuale inserimento di sistemi solari passivi, scelta di tipologie di impianti di riscaldamento caratterizzati da elevati valori di efficienza, ecc.).
- nella realizzazione dei nuovi edifici, utilizzare materiali da costruzione sostenibili (materiali da fonti rinnovabili, materiali riciclati/recuperati, materiali di produzione locale, materiali riciclabili e smontabili, materiali dotati di marchi di qualità ecologica riconosciuti, ecc.);
- utilizzo di reti duali che consentano prioritariamente l'utilizzo di acqua recuperata (piovana, trattata, ecc.) per gli usi non potabili;
- l'adozione di un Sistema di Gestione Ambientale;
- utilizzo di apparecchiature elettriche ed elettroniche che presentino etichette energetiche;
- siano utilizzati, per gli arredi degli uffici, materiali ecocompatibili: materiali riciclati/recuperati, materiali da fonti rinnovabili, materiali locali, materiali riciclabili e smontabili, materiali biosostenibili;
- ove applicabile nel design dei nuovi prodotti prevedere l'utilizzo di materie prime seconde.

Giudizio circa la rispondenza del progetto definitivo presentato agli accorgimenti/prescrizioni ambientali formulate in sede di istanza di accesso

In merito alle Prescrizioni ed accorgimenti in materia di "Sostenibilità Ambientale" inerenti V.I.A. e Autorizzazione alle emissioni, la Determina Dirigenziale n. 161/2017 del 07/11/2017 afferma che la ditta non è assoggettabile a VIA.

Tesmec Rail, inoltre, ha prodotto una DSAN a firma dell'ing. Alberto Colombi datata 30 gennaio 2018 nella quale si afferma che:

1. Non vi saranno banchi di prova superiori a 500 mq e non si ricadrà quindi nella fattispecie dell'art. 8.d del D.L.152/2006;
2. Non vi saranno lavorazioni tali da ricadere nella fattispecie dell'art. 8.d del D.L.152/2006;
3. Le lavorazioni previste non saranno soggette ad emissioni.

Alla luce di quanto su esposto ed in base alla documentazione prodotta Tesmec ha adempiuto alle prescrizioni, almeno in questa fase progettuale.

Con riferimento ai seguenti **Accorgimenti**:

- installazione di un impianto fotovoltaico;
- piantumazione di nuove aree a verde con essenze autoctone in prossimi delle recinzioni;
- diagnosi energetica (obbligatoria ai sensi del Decreto Legislativo 4 luglio 2014);

si rileva che:

- è stato prevista l'installazione di un impianto fotovoltaico da 51 kWp, come si può evincere dal computo metrico allegato all'offerta della ditta Frallonardo S.r.l. e dalla tavola IE7;
- è stata prevista la piantumazione di 300 alberi e la realizzazione di un prato avente una estensione di 13.000 mq, come si può evincere dalla planimetria generale (SOV1) dal computo metrico allegato all'offerta della ditta Frallonardo S.r.l.;
- verrà eseguita la diagnosi energetica obbligatoria ai sensi del D.L. 4 luglio 2014, in corso di predisposizione come dichiarato dall'Ing. Alberto Colombi.

pugliasviluppo



20  
  


CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF1015

Con riferimento alle seguenti **Prescrizioni**:

- realizzare interventi di efficientamento energetico degli edifici di nuova costruzione (miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, dimensionamento dei componenti vetrati, eventuale inserimento di sistemi solari passivi, scelta di tipologie di impianti di riscaldamento caratterizzati da elevati valori di efficienza, ecc.);
- nella realizzazione dei nuovi edifici utilizzare materiale da costruzione sostenibile (materiali da fonti rinnovabili, materiali riciclati/recuperati, materiali di produzione locale, materiali riciclati e smontabili, materiali dotati di marchi di qualità ecologica riconosciuti, ecc.);
- utilizzo di reti duali che consentano prioritariamente l'utilizzo di acqua recuperata (piovana, trattata, ecc.) per gli usi non potabili;
- l'adozione di un Sistema di Gestione Ambientale;
- utilizzo di apparecchiature elettriche ed elettroniche che presentino etichette energetiche;
- siano utilizzati, per gli arredi degli uffici, materiali ecocompatibili: materiali riciclati/recuperati, materiali da fonti rinnovabili, materiali locali, materiali riciclabili e smontabili, materiali biosostenibili;
- ove applicabile nel design dei nuovi prodotti prevedere l'utilizzo di mater prime seconde;

l'Ing. Alberto Colombi nella nota "attuazione delle prescrizioni inerenti la sostenibilità ambientale dell'intervento" del 30 gennaio 2018 ha dichiarato quanto segue:

*"verranno certamente realizzati interventi d'efficientamento energetico degli edifici; i serramenti, come visibile nell'allegata tavola SA8, saranno dotati di frangisole ed avranno una trasmittanza pari ad 1.19 W/mq°K nettamente inferiore ai valori di normativa; le murature saranno nettamente più isolate termicamente dell'obbligo normativo, arrivando ad una trasmittanza dello stesso pari a 0,189 W/mq°K, come da stratigrafia allegata; gli impianti di riscaldamento saranno a pompa di calore di elevata efficienza unitamente ad un impianto di trattamento dell'aria primaria con recupero di calore;*

- *nella realizzazione degli edifici verranno utilizzati il più possibile materiali di costruzione sostenibili; a solo titolo d'esempio per la realizzazione del calcestruzzo verranno utilizzati inerti riciclati e comunque verranno utilizzate, dove possibile, materie prime seconde.*
- *verrà realizzata una rete duale mediante la quale l'acqua piovana recuperata sarà riutilizzata per i bagni ed anche per l'irrigazione; per l'irrigazione delle aree a verde verrà realizzato anche un pozzo artesiano;*
- *alla fine dei lavori verrà implementato un sistema di gestione ambientale che stiamo cominciando ad organizzare;*
- *le apparecchiature elettriche ed elettroniche saranno dotate di etichette energetiche come da allegate schede tecniche, allegati a titolo esemplificativo e non esecutivo;*
- *per gli arredi degli uffici verranno utilizzati materiali ecocompatibili certificati Ecolabel".*

Quanto dichiarato è anche riscontrato dalle dichiarazioni e/o elaborati denominati come segue:

- 04 dichiarazione utilizzo materiali riciclati.pdf (firmato digitalmente);
- Arredi Dichiarazione CAM ed ecologia;
- certificati allegati;
- SA6 sezioni e particolari esecutivi;
- SA7 pianta copertura sezione impianti fotov. e solare;
- SA8 prospetti palazzina uffici firmata;
- stratigrafia parete palazzina;

pugliasviluppo



21

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

- Tesmec Rail prescrizioni ambientali Monopoli - allegati elettrici.

Pertanto, l'impresa è tenuta in **fase di rendicontazione** ad adempiere alle Prescrizioni/Accorgimenti nella direzione della sostenibilità ambientale, come sintetizzato al successivo paragrafo 10:

#### 2.4.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti

Come riportato nella sez. 2 del progetto definitivo, per effetto degli investimenti programmati in attività di ricerca e di sviluppo tecnologico, nell'ambito del settore ferroviario, Tesmec Rail sarà in grado di creare importanti sinergie con le altre aziende del Gruppo, operanti nel settore della meccanica e dell'energia all'interno degli stabilimenti dislocati sul territorio nazionale ed estero, oltre che sviluppare nuovi rapporti commerciali in Italia ed all'estero per la vendita delle macchine a carrelli con trazione elettrica e delle scale motorizzate elettriche con telecomando.



CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

## 3. Verifica di ammissibilità delle spese di investimento in Attivi Materiali

## 3.1 Ammissibilità, pertinenza e congruità dell'investimento in attivi materiali e delle relative spese

Di seguito, il dettaglio delle spese preventivate

(importi in unità EURO e due decimali)	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO)	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
<b>SUOLO AZIENDALE</b>						
Suolo aziendale	€ 813.693,13		Atto di compravendita rep. N. 43425 - racc. n. 12.822 del 19/12/2017	Consorzio Apulia (NO)	€ 610.132,69	
Sistemazione del suolo	€ 0,00	Preventivo del 21/12/2017	//	Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 174.244,74	Spesa riclassificata
<b>TOTALE SUOLO AZIENDALE E SUE SISTEMAZIONI</b> (max 10% DELL'INVESTIMENTO IN ATTIVI MATERIALI)	<b>€ 813.693,13</b>				<b>€ 784.377,43</b>	
<b>OPERE MURARIE E ASSIMILABILI</b>						
<b>Opere murarie</b>						
<b>Capannone</b>						
Opere in cemento armato		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 137.899,30	
Prefabbricato		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 878.358,48	
Murature		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 38.488,00	
Controsoffitti		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 2.561,60	
Pavimenti e rivestimenti		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 55.223,60	
Serramenti esterni		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 46.344,68	
Porte interne		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 11.032,94	
<b>Totale opere murarie capannone</b>	<b>€ 1.686.293,07</b>				<b>€ 1.169.908,60</b>	
<b>Palazzina Uffici</b>						
Opere in cemento armato		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 83.877,75	
Prefabbricato		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 211.286,59	
Impermeabilizzazioni		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 13.205,00	
Coibentazioni		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 13.521,70	
Murature e cartongessi		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 77.266,20	
Sottofondo e vespai		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 33.566,00	
Controsoffitti		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 50.136,00	



CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

(importi in unità EURO e due decimali)	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO)	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
Pavimenti e rivestimenti		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo srl (NO)	€ 111.020,84	
Ascensore		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo srl (NO)	€ 17.304,89	
Serramenti esterni		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 116.506,00	
Porte interne		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 24.894,52	
Tinteggiatura		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 13.006,50	
<b>Totale opere murarie palazzina uffici</b>	<b>€ 784.842,91</b>				<b>€ 765.591,99</b>	
<b>Totale Opere murarie</b>	<b>€ 2.471.135,98</b>				<b>€ 1.935.500,59</b>	
<b>Impianti generali</b>						
Impianti meccanici	€ 161.452,54	Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 161.452,54	
Elettrico	€ 205.485,08	Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 205.485,08	
Fognante	€ 119.247,39	Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 119.247,39	
Domotico	€ 30.000,00	Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 30.000,00	
Blindsbarre	€ 60.000,00	Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 60.000,00	
Fotovoltaico	€ 66.166,18	Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 66.166,18	
Acque reflue	€ 96.053,23	Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 96.053,23	
Aria compressa	€ 96.916,73	OFFSTO180043 5 del 17/01/2018		Stocchi S.r.l. (NO)	€ 96.916,73	
Telefonico/rete informatica	€ 338.200,00	Preventivo del 23/01/2018		Valtellina S.p.A. (NO)	€ 325.700,00	€ 12.500,00: Estensione della garanzia
Antifurto	€ 75.000,00	Preventivo del 24/01/2018		Volt.Ampere di Angelo Satalino (NO)	€ 75.000,00	
Aspirazione fumi	€ 106.000,00	046/OI/2018R 0 del 22/01/2018		Filcar S.p.A. (NO)	€ 106.000,00	
Controllo accessi	€ 48.606,86	20/FP/1 21/FP/1 22/FP/1 del 22/01/2018		Cronos S.r.l. (NO)	€ 48.606,86	
<b>Totale Impianti generali</b>	<b>€ 1.403.128,01</b>				<b>€ 1.390.628,01</b>	
<b>Strade e piazzali</b>						
Basi per binari	€ 341.202,60	Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 341.202,60	
Opere in cemento armato		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 115.742,40	Spesa riclassificata

pugliasviluppo



24

CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF1015

(importi in unità EURO e due decimali)	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO)	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
Pavimentazioni		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 150.112,50	Spesa riclassificata
Verde	€ 79.257,00	Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 79.257,00	
Carro trasbordo a raso per movimentazione macchine	€ 196.000,00	P000153 del 15/01/2018		Costruit Service S.r.l. (NO)	€ 176.400,00	€ 19.600,00: Sconto del 10%
Binari 2000 m	€ 126.595,00	TESMR.1802.cf del 11/01/2018		Valente S.p.A. (NO)	€ 126.595,00	
Angolare per binari 2000 m	€ 10.332,00	Preventivo del 22/01/2018		F.Ili Pelandi S.r.l. (NO)	€ 10.332,00	
Fossa ispezione	€ 355.801,00	37-18/A del 12/01/2018		Diagnostica Tecnica Servizi S.r.l. (NO)	€ 355.801,00	
Pesa a ponte e tornelli e sbarre		Preventivo del 21/12/2017		Frallonardo S.r.l. (NO)	€ 37.379,24	Spesa riclassificata
<b>Totale strade e piazzali</b>	<b>€ 1.109.187,60</b>				<b>€ 1.392.821,74</b>	
<b>Opere varie</b>						
n. 6 Carroponte 20 tonnellate	€ 369.706,00	LRC2017148/B del 10/01/2018		Isud s.r.l. (NO)	€ 369.706,00	
n. 2 Carroponte 50 tonnellate	€ 236.554,00	LRC2017149/B del 11/01/2018		Isud s.r.l. (NO)	€ 236.554,00	
<b>Totale opere varie</b>	<b>€ 606.260,00</b>				<b>€ 606.260,00</b>	
<b>TOTALE OPERE MURARIE E ASSIMILABILI</b>	<b>€ 5.589.711,59</b>				<b>€ 5.325.210,34</b>	
<b>MACCHINARI IMPIANTI, ATTREZZATURE VARIE E PROGRAMMI INFORMATICI</b>						
<b>Macchinari</b>						
N. 3 Muta sollevatori impianti ferroviari 20 tonnellate	€ 120.412,50	002-18-A del 29/01/2018		Cespa Manufacturing S.r.l. (NO)	€ 120.412,50	
n. 1 Carrello elevatore 4,5 tonnellate	€ 50.700,00	23/18/VB del 12/01/2018		Piazzalunga S.r.l. (NO)	€ 50.700,00	
n. 1 Carrello elevatore 2,5 tonnellate	€ 38.000,00	23/18/VB del 12/01/2018		Piazzalunga S.r.l. (NO)	€ 38.000,00	
n. 1 Transpallet	€ 4.200,00	23/18/VB del 12/01/2018		Piazzalunga S.r.l. (NO)	€ 4.200,00	
n. 1 Pressa per calettamento e scalettamento ruote ferroviarie	€ 198.000,00	3713H001A del 18/01/2018		Prima S.r.l. (NO)	€ 198.000,00	
n. 1 Piegatrice	€ 235.300,00	Preventivo del 18/01/2018		Trumpf S.r.l. (NO)	€ 235.300,00	
n. 1 Piattaforma pesatura, rotazione, beccheggio	€ 177.300,00	OI/012/2018 rev. 2		Impianti Silvestrini S.r.l. (NO)	€ 177.300,00	

pugliasviluppo



25

CDP TIT. II - Capo 1 -- art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

(importi in unità EURO e due decimali)	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO)	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
		del 16/01/2018				
<b>Totale Macchinari</b>	<b>€ 823.912,50</b>				<b>€ 823.912,50</b>	
<b>Impianti</b>						
Magazzino automatico verticale ICAM	€ 81.600,00	I-0011/18 del 12/01/2018		Icam S.r.l. (NO)	€ 81.600,00	
Scaffalatura logistica magazzino	€ 23.248,64	18-0008- 180001 del 21/01/2018		BFTM S.r.l. (NO)	€ 23.248,64	
Scaffalatura KANBAN	€ 12.885,37	18-0004- 180001 del 21/01/2018		BFTM S.r.l. (NO)	€ 12.885,37	
Banco tubi flessibili	€ 18.627,26	PR 317 del 16/01/2018		Difast S.r.l. (NO)	€ 18.627,26	
Carrello lavaggio tubi flessibili	€ 5.094,00	PR 363 del 18/01/2018		Difast S.r.l. (NO)	€ 5.094,00	
Pressa composizione e scomposizione carrelli	€ 68.250,00	011-18 del 23/01/2018		Cespa Manufactoring S.r.l. (NO)	€ 68.250,00	
<b>Totale Impianti</b>	<b>€ 209.705,27</b>				<b>€ 209.705,27</b>	
<b>Attrezzature</b>						
Attrezzatura di controllo per impianto freno	€ 33.200,00	OL18_0024 del 19/01/2018		Leane International S.r.l. (NO)	€ 33.200,00	
n. 40 Carrelli per preparazione ODL	€ 30.000,00	Preventivo del 11/01/2018		Di-Emme Group S.r.l. (NO)	€ 30.000,00	
Attrezzatura pesatura portatile (POW4X)	€ 90.000,00	GEN 007 OFF GM 2018 del 18/01/2018		IMV S.r.l. (NO)	€ 90.000,00	
Attrezzatura uso comune (chiavi, utensili, cassettiere, livelle, ollatori, squadre, rivettatrici, frese, avvita dati, serraggiunti, pinze, cesoie, calibri, punte, serra capicorda)	€ 97.361,50	Preventivo n. 3 del 19/01/2018		Fim Bari S.r.l. (NO)	€ 97.361,50	
Attrezzature elettriche (multimetro, trancia cavi, pinze, cesoie, stazione saldante)	€ 17.099,43	10151 del 19/01/2018		GMG s.a.s. di Convertini Maria A. & C. (NO)	€ 17.099,43	
n. 6 Scale per accesso a telaio macchina	€ 5.704,00	262 del 17/01/2018		FG Service S.r.l. (NO)	€ 5.704,00	
Centro di lavoro verticale CNC (fresa a 3 assi)	€ 144.419,00	164141 del 22/01/2018		Betivoglio Macchine Utensili S.r.l. (NO)	€ 144.419,00	
Tornio parallelo	€ 39.340,00	164162 del 29/01/2018		Betivoglio Macchine Utensili S.r.l.	€ 39.340,00	

pugliasviluppo



26

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF1015

(importi in unità EURO e due decimali)	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO)	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
				(NO)		
Trapano radiale	€ 21.000,00	19/2018 del 23/01/2018		UBM di Lorusso Onofrio Forniture Industriali (NO)	€ 21.000,00	
Motoscopa	€ 11.800,00	C/33 del 18/01/2018		Zeniti S.r.l. (NO)	€ 11.800,00	
Sega a nastro	€ 7.684,00	351 del 22/01/2018		FG Service S.r.l. (NO)	€ 7.684,00	
Strumentazione controllo ultrasuoni sale	€ 9.470,00	Preventivo del 24/01/2018		Ghilarconi S.p.A. (NO)	€ 9.470,00	
Bilancia contapezzi	€ 642,60	263 del 17/01/2018		FG Service S.r.l. (NO)	€ 642,60	
Strumentazione prove elettriche di isolamento	€ 7.650,00	B-GZ-0118-18 del 19/01/2018		Batter Fly S.r.l. (NO)	€ 7.650,00	
Idropultrice	€ 1.950,00	C/32 del 18/01/2018		Zeniti S.r.l. (NO)	€ 1.950,00	
Pinze crimpatrici per elettricisti	€ 9.941,25	180FV-01536 del 01/02/2018		Zephir Trading S.r.l. (NO)	€ 9.941,25	
Stozzatrice	€ 23.138,00	352 del 22/01/2018		FG Service S.r.l. (NO)	€ 23.138,00	
Misuratore rumori e vibrazioni	€ 18.662,00	OL18_0027 del 19/01/2018		Leane International S.r.l. (NO)	€ 18.662,00	
Oscilloscopio	€ 6.106,00	3001839637 del 24/01/2018		Sonepar Italia (NO)	€ 6.106,00	
Sega circolare legno	€ 3.130,00	22/18 del 24/01/2018		UBM di Lorusso Onofrio Forniture Industriali (NO)	€ 3.130,00	
Contenitori magazzino	€ 19.030,00	21/18 del 24/01/2018		UBM di Lorusso Onofrio Forniture Industriali (NO)	€ 19.030,00	
Calibri Capecci	€ 11.305,00	421 del 26/01/2018		FG Service S.r.l. (NO)	€ 11.305,00	
<b>Totale Attrezzature</b>	<b>€ 608.632,78</b>				<b>€ 608.632,78</b>	
<b>Arredi</b>						
n. 41 Scrivanie rettangolari cm. 180x80x74h. (PR/MT 180) n. 41 Cassettiere a 3 cassetti su ruote (PRL/3C R) n. 41 Poltroncine su ruote con braccioli, (DATT GF PC N+6BRA)	€ 32.176,00	011/FF del 12/01/2018		Arredi 3N dei Fratelli Nespole S.r.l. (NO)	€ 32.176,00	

pugliasviluppo



27

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

<i>(importi in unità EURO e due decimali)</i>	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO)	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
n. 8 Cassettiere a 3 cassetti su ruote (PRL/3C R) n. 3 Tavoli riunioni per 8 persone cm. 240x100x74h. (PR/TC/240) composti ciascuno da: n. 1 piano rettangolare cm. 240x100 (PRP TC 240) n. 2 colonna con base diam. 55 (PR TC MA 55) n. 24 Sedie fisse, 4 gambe, senza braccioli (1000 REVO 02 N) n. 03 Tavoli riunioni per 12 persone cm. 310x100x74h. (PR/TC/310) composti ciascuno da: n. 2 piano semicircolare cm. 50x100 (PRP TC 180) n. 1 piano rettangolare cm. 210x100 (PRP TC 210) n. 3 colonna con base diam. 55 (PR TC MA 55) n. 36 Sedie fisse, 4 gambe, senza braccioli (1000 REVO 02 N) n. 5 Mobili alti a 2 ante intere cm. 90x46,5x205h. (PR/90 205M/2P)						
<b>Totale Arredi</b>	<b>€ 32.176,00</b>				<b>€ 32.176,00</b>	
<b>Programmi informatici</b>						
Acquisto postazioni pc complete di software	€ 59.100,00	16220129 del 15/01/2018		Dell S.p.A. (NO)	€ 59.100,00	
Controllo accessi	€ 660,00	22/FP/1 del 22/01/2018		Cronos S.r.l. (NO)	€ 660,00	
<b>Totale Programmi informatici</b>	<b>€ 59.760,00</b>				<b>€ 59.760,00</b>	
<b>TOTALE MACCHINARI, IMPIANTI, ATTREZZATURE E PROGRAMMI INFORMATICI</b>	<b>€ 1.734.186,55</b>				<b>€ 1.734.186,55</b>	
<b>ACQUISTO DI BREVETTI, LICENZE, KNOW HOW E CONOSCENZE TECNICHE NON BREVETTATE</b>						
<b>Brevetti, ecc.</b>						
Brevetti						
Licenze						
Know how e conoscenze tecniche non brevettate						
<b>TOTALE ACQUISTO DI BREVETTI, LICENZE, KNOW HOW E CONOSCENZE TECNICHE NON BREVETTATE</b> (per le Grandi Imprese max 40% DELL'INVESTIMENTO COMPLESSIVO AMMISSIBILE)	<b>0,00</b>				<b>0,00</b>	
<b>TOTALE INVESTIMENTO ATTIVI MATERIALI</b>	<b>€ 8.137.591,27</b>				<b>€ 7.843.774,32</b>	



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10IS

**3.1.1 Congruità studi preliminari di fattibilità e progettazioni e direzione lavori**

Non sono state richieste spese nell'ambito di tali macrovoci, peraltro non ammissibili per le Grandi Imprese.

**3.1.2 Congruità suolo aziendale**

L'impresa ha richiesto, nell'ambito di tale macro voce, spese per "Suolo" per € 813.693,13, con riferimento all'atto di compravendita rogitato il 19 dicembre 2017 presso lo studio notarile della dott.ssa Anna Pellegrino notaio in Milano, numero di repertorio 43425 numero di raccolta 12822 (registrato a Milano 1, il 20 dicembre 2017 al numero 42949 serie 1T), per complessivi € 1.200.000,00.

Tale prezzo si ritiene congruo con i vigenti prezzi di mercato di aree simili.

Si evidenzia, tuttavia, che sono state riclassificate dalla macro voce "Opere Murarie e assimilate" spese per lavori di sistemazione del suolo, in particolare le voci di rimozione cappellaccio e scavi e movimento terra per un importo complessivo di € 232.401,40 (come da Offerta e n. 2 Computi metrici Frallonardo S.r.l.).

La società, nella Sez. 11 del progetto definitivo - Dichiarazione Sostitutiva di atto notorio su "acquisto di immobili e fabbricati" sottoscritta in data 06/02/2018 dal legale rappresentante della società ha attestato quanto di seguito riportato:

- che il suddetto programma di investimenti comprende l'acquisto di un immobile (terreno i cui estremi di identificazione catastale sono i seguenti: appezzamento di terreno in **Contrada Spina a Monopoli (BA)** identificati presso Agenzia delle Entrate (Ufficio Provinciale) – Territorio Servizi Catastali Comune di Monopoli al Foglio 5, mappali 721,722,723,724,188,573 (ora al foglio 5 mappali 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833);
- che il detto immobile, in passato, non è stato oggetto di atto formale di concessione di altre agevolazioni;
- che, i soci dell'impresa, ovvero, relativamente ai soci persone fisiche, i coniugi dei soci o i parenti o affini entro il 3° grado dei soci stessi, non sono stati proprietari, neanche parzialmente, dell'immobile stesso;
- che la suddetta impresa e quella venditrice non si trovano e mai si sono trovate nelle condizioni di cui all'art. 2359 c.c., né entrambe sono e sono mai state partecipate, anche cumulativamente e indirettamente, per almeno il 25%, da medesimi altri soggetti.

Si rammenta che, in data 17 gennaio 2018 con atto rogitato dal notaio Dott.ssa Maria Capotorto, numero di repertorio 587 e numero di raccolta 454, è avvenuta la cessione di un'area dell'estensione pari a 1.506,00 mq da adibire a standard; tale area se fosse monetizzata avrebbe un valore di € 54.386,22 che si andrebbe a detrarre al prezzo di € 1.200.000,00 che la ditta ha speso per l'acquisto del terreno.

L'importo richiesto a finanziamento, in ragione del limite massimo del 10% dell'investimento ammissibile, è di gran lunga inferiore al costo di acquisto nettato del valore dell'area ceduta a standard.

Infatti, l'art. 7 comma 1, lettera a. dell'Avviso CdP dispone che "Nell'ambito degli Attivi Materiali sono ammissibili le spese per l'acquisto del suolo aziendale e sue sistemazioni entro il limite del 10% dell'importo dell'investimento in attivi materiali". Pertanto, sono state ritenute ammissibili spese per "Suolo e sue sistemazioni" per complessivi € 784.377,43 (decurtazione per € 230.560,44 per la voce "suolo aziendale" ed € 58.156,66 per la voce di "sistemazione del suolo") al fine di ricondurle al 10% dell'investimento ammissibile.



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

**3.1.3 Congruità opere murarie e assimilabili**

L'impresa ha richiesto a finanziamento un importo pari a € 5.589.711,59.

Si evidenzia che sono stati riclassificati da tale macrovoce i lavori di sistemazione del suolo aziendale nella macrovoce "suolo e sistemazione aziendale", in particolare, le voci di rimozione cappellaccio e scavi e movimento terra per un importo complessivo di € 232.401,40.

Si evidenzia che sono stati riclassificati dalla voce "opere murarie capannone" i lavori di sistemazione del piazzale ed in particolare gli importi relativi ad "opere in cemento armato", "Pavimentazioni" e "Pesa a ponte, tornelli e sbarre" che sono stati inseriti nella voce "strade e piazzali". In particolare tali somme riclassificate ammontano ad un importo complessivo di € 302.234,14.

La ditta nel progetto presentato allega due computi metrici estimativi per le opere murarie, scavi ed impianti, aventi prezzi unitari inferiori a quanto previsto dal prezzario regionale della Regione Puglia Anno 2017, inoltre la ditta Frallonardo S.r.l., nell'offerta presentata, aggiunge delle migliorie quantificate dalla ditta per un importo pari a € 290.000,00 ma incluse, nell'ambito della fornitura, a costo zero.

Tali opere si possono riassumere come segue.

L'insediamento produttivo sarà realizzato su un lotto di terreno di 33.229 mq, sui quali sarà realizzata una palazzina uffici e spazi comuni per una superficie coperta di 509,16 mq ed un volume di 5.354,37 mc ed un capannone di superficie coperta di 5.310,76 mq per un volume di 58.485,26 mc. Il capannone sarà ad un piano mentre gli uffici saranno su tre piani per complessivi 1.527,48 mq lordi e 1.356,49 mq.

Il complesso produttivo sarà dotato dei seguenti impianti:

- Impianto aria compressa;
- Impianto elettrico del tipo domotica;
- Impianto idrico fognante;
- Impianto termico e di climatizzazione;
- Impianto telefonico;
- Impianto trasmissione dati;
- Impianto fotovoltaico;
- Impianto solare termico
- Impianto antintrusione;
- Impianto controllo accessi;
- Rete fognante esterna con trattamento acque di prima pioggia.

Con riferimento all'**impianto fotovoltaico**, questo è ammissibile solo ed esclusivamente se destinato all'autoconsumo. A tale riguardo, tenuto conto che l'energia prodotta deve essere utilizzata esclusivamente per l'autoconsumo, in ragione della futura edificazione dell'immobile e dell'importo preventivato pari ad € 66.166,18, con potenza limitata a 51 kWp, si ammette il relativo importo a condizione che, in sede di rendicontazione, relativamente alla fornitura ed installazione di impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile, sia fornita una **perizia giurata** di un tecnico abilitato attestante che relativamente alla fornitura ed installazione di impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile, l'energia prodotta sia finalizzata esclusivamente all'autoconsumo, ed in particolare che:

- il costo è congruo;
- il dato sulla potenza complessiva nominale dell'impianto (potenza di picco in kWp);
- Il consumo annuo previsto a regime per il sito oggetto di intervento indicato in kWp.

**Congruità mq per addetto/uffici e della sala riunioni come da Avviso (art. 7, comma 8)**

In merito alla congruità mq per addetto/uffici ed alla sala riunioni, si evince:

pugliasviluppo



30

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

- Una sala riunioni avente una superficie pari a 58,89 mq posta al piano secondo, minore dei 60 mq previsti dall'articolo 7 comma 8 dell'avviso;
- Una superficie netta ad uso uffici pari a mq 700,29, considerato che la ditta prevede un'occupazione pari a 72 unità, con un'incidenza di circa 10,00 mq notevolmente inferiore ai 25 mq per addetto previsti dall'articolo 7 comma 8 dell'avviso;
- Non è previsto alcun alloggio per il custode.

L'impresa ha fornito n. 2 computi metrici (Frallonardo S.r.l.) per complessivi € 3.630.003,15 a fronte di un importo richiesto a finanziamento per € 3.630.000,00.

Rispetto all'Offerta Frallonardo S.r.l. per complessivi € 3.630.000,00 (compresi oneri di sicurezza la cui ammissibilità sarà verificata in sede di rendicontazione come da computo metrico a consuntivo) si evidenzia la presenza di un "contratto di appalto per la costruzione del nuovo stabilimento di Monopoli comprendente il capannone e la palazzina uffici prefabbricati (SRB Costruzioni), gli impianti tecnici e tecnologici, la viabilità degli spazi di manovra e le pertinenze, infissi (Hormann)".

Rispetto alla fornitura, come da offerta di Frallonardo S.r.l., dalla Visura n. T 293176822 del 11/10/2018 in capo al fornitore, si evince che lo stesso svolge, quale attività prevalente "Attività di coltivazione cava di calcare per inerti" (Codice ATECO 08.11 – "estrazione di pietre ornamentali e da costruzione, calcare, pietra da gesso, creta e ardesia") e tra le altre attività: "Costruzione di edifici residenziali e non residenziali" (Codice ATECO 41.2); non risultano, tuttavia, abilitazioni circa la realizzazione degli impianti.

Pertanto, ai fini dell'ammissibilità di tali spese, in sede di rendicontazione, è opportuno produrre documentazione atta a dimostrare l'esistenza dei requisiti rispetto agli impianti da realizzare.

Si evidenzia che non sono consentite operazioni di emissione di titoli di spesa nei confronti di Tesmec Rail S.r.l. a seguito di lavori eventualmente eseguiti da imprese fornitrici diverse e fatturati a Frallonardo S.r.l., in quanto non sono ammissibili rifatturazioni che implicino ricarichi.

Rispetto all'offerta Valtellina S.p.A. relativa alla realizzazione dell'impianto telefonico/rete informatica: (rif. Impianti Generali) per complessivi € 338.200,00 si evidenzia che la stessa è comprensiva di:

- spese non quantificate per "Progettazione", "Trasloco infrastrutture e apparati attivi di rete dalla vecchia sede di Monopoli" e "Servizi professionali per configurazione attivazione e messa in servizio delle apparecchiature attive di rete" ritenute non ammissibili;
- spese di "Installazione" quantificate per € 5.000,00 ritenute ammissibili previa capitalizzazione da verificare in sede di rendicontazione e spese per "Estensione Garanzia 60 mesi" quantificate per € 12.500,00 ritenute non ammissibili (costi di funzionamento).

Con riferimento all'Offerta Ficar S.p.A. relativa alla fornitura dell'Impianto di aspirazione dei gas di scarico per € 106.000,00 (rif. Impianti Generali) si evidenzia che la fornitura è comprensiva di spese non quantificate per il **montaggio, certificazione, collaudo e trasporto**.

Tali spese sono ritenute ammissibili previa capitalizzazione sul bene di riferimento, da accertare in sede di rendicontazione.

Con riferimento al preventivo DTS S.r.l. relativo alla "Fossa di ispezione" per complessivi € 355.801,00 (rif. Strade/Piazzali), si evincono spese di imballo e di montaggio (non quantificate) ritenute ammissibili ove capitalizzate.

pugliasviluppo



CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

Rispetto all'offerta **Costruit Service S.r.l.** relativa alla fornitura del "**Carro trasbordatore di 100 ton**" per € **196.000,00**, l'offerta (a pag. 6) riporta che lo sconto riservato sulla fornitura del carro trasbordatore 100 ton è pari al 10%, pertanto, si è proceduto alla decurtazione dell'importo di € 19.600,00.

Si evidenzia che la fornitura comprende spese non quantificate per Montaggio, Trasporto, n. 1 radiocomando, autogru e mezzi, collaudo la cui valutazione di ammissibilità sarà effettuata in sede di rendicontazione a seguito della quantificazione dei singoli importi, al fine della valutazione di congruità, a condizione che tali spese risultino capitalizzate.

Rispetto alla fornitura **ISUD S.r.l.** di n. 6 gru elettriche a ponte 20 ton e n. 2 gru elettriche a ponte 50 ton per complessivi € **606.260,00** si evidenzia che sono incluse spese non quantificate di montaggio e collaudo ritenute ammissibili ove capitalizzate, da verificare in sede di rendicontazione e spese non quantificate per garanzia 24 mesi ritenute non ammissibili da decurtare dall'importo ammissibile in sede di rendicontazione.

Pertanto, non sono state ritenute ammissibili le seguenti spese:

- € 12.500,00 quale importo di estensione della garanzia relativamente all'impianto trasmissione dati (cablaggio strutturato e sala CED);
- € 19.600,00 quale sconto applicato per l'acquisto di carro trasbordatore.

Alla luce di quanto rilevato, a seguito anche delle riclassificazioni operate nell'ambito della categoria "suolo e sue sistemazioni", si ritiene ammissibile l'importo di € 5.325.210,34 a fronte di un ammontare richiesto pari a € 5.589.711,59.

#### 3.1.4 Congruità macchinari, impianti, attrezzature varie e programmi informatici

L'impresa ha richiesto, nell'ambito di tale macrovoce, spese per complessivi € **1.734.186,55** suddivisi come di seguito riportato:

- ✓ € 823.912,50 per Macchinari;
- ✓ € 209.705,27 per Impianti;
- ✓ € 608.632,78 per Attrezzature;
- ✓ € 32.176,00 per Arredi;
- ✓ € 59.760 per Software.

Con riferimento alla fornitura del **Magazzino automatico (fornitore ICAM)** per complessivi € **81.600,00 (rif. Impianti)**, si evidenzia che la fornitura comprende spese non quantificate per Help desk 12 mesi ritenute non ammissibili, la cui decurtazione sarà effettuata in sede di rendicontazione, mentre le spese di trasporto, montaggio, imballo sono ritenute ammissibili ove capitalizzate.

Si rileva che Tesmec Rail S.r.l., nella Macrovoce "Macchinari, impianti, attrezzature varie e programmi informatici" (Sez. 1 e Sez. 2) ha richiesto un finanziamento per un importo pari a € 1.733.526,55 omettendo di indicare, per mera dimenticanza, l'importo di € 660,00 del software specifico per il controllo degli accessi emesso dalla ditta Cronos S.r.l. (22/FP/1 del 22/01/2018), come dichiarato nella DSAN del 10/05/2018 a firma di Caccia Dominioni Ambrogio.

Alla luce di quanto sopra riportato, si ritiene ammissibile l'importo richiesto a finanziamento per complessivi € **1.734.186,55**.



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

3.1.5 Congruità brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate

Non sono state richieste spese nell'ambito della macro voce "brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate".

3.1.6 Note conclusive

Alla luce di quanto sopra riportato, le previsioni di spesa risultano congrue, ammissibili e pertinenti, all'opera che si vuole realizzare. Pertanto, si ritiene ammissibile a finanziamento l'importo complessivo di € 7.843.774,32.

Calcolo delle agevolazioni:

Di seguito, si riporta una tabella riepilogativa degli investimenti relativi agli Attivi Materiali del progetto definitivo presentato da TESMEC RAIL S.r.l. ed ammesso a seguito di istruttoria:

Voce di Spesa	INVESTIMENTO AMMESSO da D.G.R. n. 2095 del 5 dicembre 2017 (€)	AGEVOLAZIONI da D.G.R. n. 2095 del 5 dicembre 2017 (€)	INVESTIMENTO PROPOSTO DA PROGETTO DEFINITIVO (€)	INVESTIMENTO AMMESSO DA PROGETTO DEFINITIVO (€)	Agevolazioni	
					concedibili da progetto definitivo (€)	%
Suolo aziendale e sue sistemazioni	859.798,89	128.969,83	813.693,13	784.377,43	117.656,61	15%
Opere murarie e assimilate, impiantistica connessa e infrastrutture specifiche aziendali	6.899.680,00	1.034.952,00	5.589.711,59	5.325.210,34	798.781,55	15%
Macchinari, impianti e attrezzature varie, Programmi Informatici,	838.510,00	209.627,50	1.734.186,55	1.734.186,55	433.546,64	25%
Acquisto di brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25%
<b>TOTALE</b>	<b>8.597.988,89</b>	<b>1.373.549,33</b>	<b>8.137.591,27</b>	<b>7.843.774,32</b>	<b>1.349.984,80</b>	

Per la determinazione delle agevolazioni concedibili, sono stati rispettati i parametri previsti dall'art. 18, comma 2 del Regolamento Regionale n. 17/2014 per le Grandi Imprese (art. 11, comma 1-2, dell'Avviso CdP):

- ✓ le agevolazioni relative alle spese per "acquisto del suolo aziendale e sue sistemazioni" sono previste nel limite del 15%;
- ✓ le agevolazioni relative alle spese per "opere murarie e assimilabili" sono previste nel limite del 15%;
- ✓ le agevolazioni relative alle spese per "macchinari, impianti e attrezzature varie" sono previste nel limite del 25%.

CDP TIT. II - Capo 1 -- art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

L'agevolazione complessiva concedibile per gli Attivi Materiali, pari a € 1.349.984,80, è inferiore al contributo ammesso con D.G.R. n. 2095 del 5 dicembre 2017 pari a € 1.373.549,33.



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

**4. Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca e Sviluppo**

Il progetto proposto dall'impresa è un *progetto di ricerca e sviluppo di tecnologie sostenibili applicate a prodotti innovativi per la gestione della trazione in campo ferroviario*.

Preliminarmente, si evidenzia che il soggetto proponente, in sede di presentazione del progetto definitivo, ha reso la dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma del legale rappresentante (Sezione 7/8/10 del progetto definitivo - Dichiarazione Sostitutiva di atto notorio su "conflitto d'interessi", "cumulabilità" e "premierità") sottoscritta digitalmente in data 09/02/2018, con la quale attesta:

1. di avere previsto, nell'ambito del Contratto di Programma spese per acquisizione di consulenze in R&S pari ad € 1.310.000,00;
2. che, relativamente alle spese per "acquisizione di consulenza" previste nell'ambito del CdP, tali spese derivano da transazioni effettuate alle normali condizioni di mercato, che non comportano elementi di collusione; tali spese, inoltre, non si riferiscono a prestazioni rese da terzi che rivestono cariche sociali nel soggetto beneficiario o che, in genere, si trovino in situazioni di conflitto di interessi con il predetto soggetto beneficiario e/o con eventuali altre imprese beneficiarie del medesimo Contratto di Programma;
3. che il requisito per la premierità richiesta, di cui all'art. 11, comma 6 dell'Avviso Contratti di Programma, è il seguente:  
ampia diffusione dei risultati del progetto attraverso conferenze, pubblicazioni, banche dati di libero accesso o software open source o gratuito.

In merito ai requisiti per la premierità richiesta, di cui all'art. 11, comma 6 dell'Avviso CONTRATTI DI PROGRAMMA, l'impresa ha prodotto:

- ✓ D.S.A.N. di impegno allo svolgimento di attività di diffusione dei risultati a conclusione delle attività, firmata digitalmente in data 09/02/2018 dal legale rappresentante della società;
- ✓ Piano di Divulgazione dei risultati previsti come di seguito riportato:

**SCOPO**

*Il Piano di divulgazione dei risultati previsti comprende una serie di attività per informare sui risultati del Progetto, nonché per raggiungere i soggetti delle reti nazionali e internazionali coinvolti nel mercato del business ferroviario, in conformità a quanto previsto dall'Art.11 - Intensità di aiuto dell'Avviso ed all'Art. 17 del Regolamento Regionale n. 17/2014.*

**ATTIVITÀ DEL PIANO DI DIVULGAZIONE**

*Il Piano di divulgazione dei risultati previsti, finalizzato ad utilizzare modalità pubbliche di diffusione dei risultati sia in ambito regionale che extra regionale, prevede l'attuazione delle azioni riportate di seguito:*

- A. *Pubblicazioni di articoli tecnico-scientifici.*
- B. *Eventi tecnici e presentazioni di prodotto, quali "open house" e/o conferenze.*
- C. *Carrier day e altre iniziative universitarie da coordinare presso istituti scolastici di secondo grado e atenei universitari.*
- D. *Stesura di documentazione marketing ad hoc (newsletter, presentazioni), pubblicazioni sul Web (portali ferroviari dedicati, sito internet aziendale).*

**A. Pubblicazioni tecnico-scientifiche**

*Le pubblicazioni inerenti le attività di Ricerca potranno essere effettuate dal Politecnico di Bari, purché non contengano informazioni riservate e purché compatibili con la protezione della*

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

*proprietà intellettuale in capo a Tesmec Rail e con gli obblighi di confidenzialità sussistenti tra le Parti.*

*In ogni caso, dette pubblicazioni dovranno essere autorizzate preventivamente da Tesmec Rail al fine di non pregiudicare la concessione di brevetti sui risultati.*

*Le riviste identificate sono editate dal Collegio Ingegneri Ferroviari Italiani C.I.F.I.:*

- "Ingegneria Ferroviaria";
- "La Tecnica Professionale".

**B. Eventi tecnici e presentazioni di prodotto**

*Tesmec Rail potrà avvalersi della collaborazione del Politecnico di Bari e anche di altri enti di ricerca per tavole rotonde, eventi tecnici o meeting specifici al fine di promuovere l'attività del Gruppo in ambito ferroviario. È prevista la partecipazione a fiere di settore.*

*A titolo esemplificativo si può prevedere di organizzare sia un "Open House" in Tesmec Rail, sia uno spazio espositivo per mostrare i prototipi.*

**C. Carrier day ed iniziative universitarie**

*L'azione si propone di organizzare con il Politecnico di Bari e atenei universitari iniziative come "Carrier day", con particolare riferimento alle discipline di base. Tali percorsi verranno delineati d'intesa con i docenti degli Istituti.*

*Obiettivo è quello di presentare le opportunità offerte dal Politecnico di Bari attraverso un'accattivante e partecipata esposizione delle attività di ricerca, di didattica e di trasferimento tecnologico condotte presso il Politecnico.*

**D. Documentazione marketing ad hoc**

*Redazioni di documenti marketing, quali presentazioni, brochure, servizi di newsletter al fine di presentare il progetto di ricerca sia al mercato nazionale che internazionale e per promuovere la collaborazione e l'impegno di Tesmec Rail con il mondo accademico ed enti di ricerca.*

**PROPRIETÀ INTELLETTUALE**

*I diritti di proprietà intellettuale saranno regolamentati da contratto scritto stipulato tra le Parti.*

Si evidenzia che, per l'esame del progetto di ricerca, ci si è avvalsi della consulenza di un esperto (docente universitario) che ha espresso una valutazione tecnico-economica del progetto di ricerca definitivo così come previsto dal comma 5 dell'art. 12 dell'Avviso.

Si riportano, di seguito, le risultanze della valutazione dell'esperto.



**Descrizione sintetica del progetto di "Ricerca Industriale e Sviluppo Sperimentale"**

Il programma di investimenti in R&S è finalizzato alla messa a punto di nuovi prodotti che si vorrebbero commercializzare, nell'ambito dello specifico segmento di mercato che riguarda la realizzazione e manutenzione degli impianti fissi di alimentazione dei sistemi elettrici di trazione ferroviaria. In particolare, il programma di investimenti si articola in due sottoprogetti specifici:

- a) Autoscala Polivalente a carrelli con trazione elettrica bimodale (da accumulatori e da catenaria ferroviaria);
- b) Scala elettrica motorizzata con telecomando/comando multiplo.

Con riferimento al sottoprogetto A - L'Autoscala Polivalente a carrelli (APVc) è un mezzo d'opera ferroviario costituito da una struttura di base portante (telaio cassa) e da una sovrastruttura necessaria per la specifica operatività del mezzo stesso (cabine, macchine operatrici, cofani, ecc.). La sovrastruttura, distribuita su tutto il piano del telaio dell'APVc, comprenderà le cabine di guida (una per ogni senso di

CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

marcia), la piattaforma elevabile, il braccio gru, il terrazzino di lavoro, i falconi, il pantografo di messa a terra in fase di lavoro ed altre attrezzature di lavoro. Tutti i componenti della sovrastruttura dell'APVc saranno realizzati tenendo conto che la loro movimentazione potrà essere limitata dalla presenza della catenaria in opera e dei relativi sostegni.

Il veicolo sarà sviluppato tenendo conto della modularità e della differente tipologia di trazione a seconda delle differenti esigenze richieste dal mercato. Le principali caratteristiche del veicolo saranno:

- la presenza di un veicolo multifunzione, versatile e polivalente per i lavori di manutenzione della catenaria;
- la trasmissione mista (idraulica/elettrica) con sistema di accumulo a batterie per la trazione elettrica del veicolo o sistema bimodale (elettrico/ a batterie);
- il sottosistema tecnologico di bordo STB -BL3 per la circolazione in modalità treno (garantendo l'operatività del veicolo su tutto il territorio nazionale);
- il Sistema telecomando e comando multiplo per la gestione della trazione e degli allarmi di tutto il convoglio.

La realizzazione del sottoprogetto A può essere suddivisa in: investimenti di ricerca industriale per il 58%, focalizzato sul progetto di fattibilità, ingegneria di dettaglio (analisi documentale e rispondenza alle specifiche/normative; progettazione elementi trasmissione combinata; sviluppo software trasmissione combinata, finalizzato all'ottimizzazione del punto di funzionamento del veicolo) e investimenti di sviluppo sperimentale per il 42%, focalizzati nella progettazione e sviluppo software per la gestione della trasmissione combinata e del sistema di accumulo (assemblaggio componenti veicolo; test software per la gestione elettronica di motore diesel, componenti idraulici, impianto elettrico di trazione ed impianto potenza degli accumulatori; sviluppo test bench per la simulazione dei failures ed il controllo dell'interscambio dati col software veicolo).

**Con riferimento al sottoprogetto B - La scala elettrica motorizzata** è un mezzo d'opera ferroviario costituito da una struttura di base portante (telaio cassa) e da una sovrastruttura necessaria per la specifica operatività del mezzo stesso (gru, piattaforme, mast, ecc.) e ulteriori dispositivi ausiliari (cofano motore, dispositivo diagnostico laser, ecc.).

La sovrastruttura distribuita sul piano del telaio può essere diversamente allestita su skid (controtelaio portante) a seconda delle esigenze richieste dal cliente, tramite opportune macchine operatrici e dispositivi per la costruzione e la manutenzione della catenaria.

La scala motorizzata sarà pertanto modulare e customizzabile in differenti allestimenti a seconda della tipologia di lavoro da effettuare.

Il veicolo sarà dotato di una trazione combinata idraulica/elettrica, gestita tramite un opportuno software di macchina che ne governa il funzionamento.

La scala motorizzata sarà inoltre dotata di sistema innovativo di anticollisione e gestione wireless della velocità dei veicoli del cantiere per una agevole gestione combinata e sincronizzazione delle attività dei veicoli sul cantiere di lavoro.

Lo sviluppo della scala motorizzata prevede inoltre la possibilità di utilizzare il veicolo con la massima operabilità in entrambi i sensi di marcia e pertanto sarà equipaggiata con un dispositivo che consente di ruotare l'intero veicolo in sicurezza e con facilità tramite un radiocomando.

La realizzazione del sottoprogetto B può essere suddivisa in: investimenti di ricerca industriale per l'82%, focalizzata sul progetto di fattibilità, ingegneria di dettaglio (analisi documentale e rispondenza alle specifiche/normative; progettazione elementi trasmissione elettrica; sviluppo software trasmissione elettrica, finalizzato all'ottimizzazione del punto di funzionamento del veicolo) e investimenti di sviluppo



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

sperimentale per il 18%, focalizzati nella progettazione e sviluppo software per la gestione della trasmissione elettrica e del sistema di accumulo (assemblaggio componenti veicolo; test software per la gestione elettronica dell'impianto elettrico di trazione ed impianto potenza degli accumulatori; sviluppo test bench per la simulazione dei failures ed il controllo dell'interscambio dati col software veicolo).

La realizzazione dei suddetti veicoli comprenderà le seguenti attività di **ricerca industriale**:

- studi, ingegneria di dettaglio (analisi documentale e rispondenza alle specifiche/normative) e progettazione degli elementi di trasmissione combinata.

Le attività di **sviluppo sperimentale** comprenderanno:

- la progettazione e lo sviluppo del software di trasmissione combinata, finalizzato all'ottimizzazione del punto di funzionamento del veicolo;
- la progettazione e lo sviluppo software del sistema di accumulo;
- l'assemblaggio dei componenti del veicolo;
- i test dei software per la gestione elettronica di motore diesel, dei componenti idraulici, dell'impianto elettrico di trazione e dell'impianto di potenza degli accumulatori;
- lo sviluppo di test bench per la simulazione dei failures ed il controllo dell'interscambio dati col software veicolo.

Secondo quanto dichiarato nella proposta progettuale, l'innovazione introdotta nel progetto, rispetto all'attuale produzione della concorrenza, risiede nella tipologia di sistema di trasmissione (idraulica/elettrica combinate), nell'integrazione del sottosistema di bordo STB-BL3 e nell'utilizzo del sistema telecomando e comando multiplo durante la marcia del veicolo. La proposta evidenzia inoltre che peculiarità del veicolo multifunzione sarà lo sviluppo di un innovativo sistema di gestione elettronica della trazione che combina i differenti componenti per la trazione (motore diesel, impianti idraulici, impianto elettrico di trazione, accumulatori, ecc.), attraverso la comunicazione su rete CAN-bus.

Ulteriore fattore di innovazione risiede, secondo quanto riportato nella proposta progettuale, nello studio di fattibilità con una differente fonte di energia per la trazione (energia elettrica con captazione a pantografo) e relativo layout dei componenti di elettronica di potenza da allestire sul veicolo.

Il processo produttivo è caratterizzato prevalentemente da un assemblaggio di componenti acquistati da terzi oltre una significativa fase di test e collaudi.

L'Azienda proponente nella documentazione presentata ha dichiarato che in data 23 gennaio 2018 Tesmec Rail S.r.l. ha ricevuto D. D. 161/2017 relativa all'esclusione dal procedimento di assoggettabilità a VIA del progetto di realizzazione di uno stabilimento industriale da ubicarsi nel territorio di Monopoli.

Allegati alla Determina n. 133 del 31/01/2018 del Dirigente Affari generali e sviluppo locale del Comune di Monopoli sono presenti tutti i documenti probanti e le autorizzazioni.

Inoltre, in ordine alla previsione e riduzione delle emissioni in acqua, aria e suolo, si evidenzia che la proposta progettuale ha l'obiettivo dichiarato di "riduzione delle emissioni allo scarico e abbattimento completo delle emissioni con trazione elettrica (soprattutto nel caso dei lavori in tunnel) fino al 100% con l'utilizzo delle batterie sia in fase di traslazione che per l'azionamento delle macchine operatrici. In particolare, abbattimento delle emissioni del 100% in fase lavoro e, nel range compreso tra il 20% e il 25% in fase di trasferimento". Pertanto "I veicoli prodotti saranno caratterizzati dalla riduzione delle emissioni

pugliasviluppo



38

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF1015

*gassose; abbattimento dell'inquinamento acustico; economicità operativa (risparmio carburante); minori costi di gestione manutenzione del veicolo, minori spese di fermo macchina e maggiore versatilità e capacità di operare senza limiti di circolazione in tutto il territorio nazionale e nei mercati europei."*

*È il Veicolo Preliminare: Tesmec Rail S.r.l.*

- La coerenza del progetto definitivo con la proposta presentata in fase di accesso nonché riscontrare l'osservanza delle eventuali prescrizioni disposte al termine dell'istruttoria condotta in tale fase:

Il progetto sottoposto dalla TESMEC Rail S.r.l. per l'istanza di accesso prevedeva la realizzazione di n. 3 prodotti

ben distinti e con funzionalità diverse:

- a) Veicolo multifunzione a carrelli per manutenzione catenaria con trasmissione mista (che è rimasto nel progetto definitivo);
- b) Carro di tesatura con recupero di energia elettrica (che non è più presente nel progetto definitivo);
- c) Power unit micro ibrido (che non è più presente nel progetto definitivo).

Tutta l'attività di ricerca industriale e di sviluppo sperimentale era orientata alla realizzazione di questi 3 prodotti. Attualmente, nel progetto definitivo è presente solo la proposta a) ed una proposta b) di scala motorizzata, non presente nel progetto originario, che per molti aspetti si presenta simile al sotto-progetto a). L'azienda proponente ha motivato questo disallineamento chiarendo che *"La riduzione da tre a due progetti nasce essenzialmente da un'esigenza di coordinamento e di soddisfazione delle esigenze del mercato. Il power unit micro ibrido, inizialmente ipotizzato come terzo progetto di ricerca, verrà infatti sviluppato nell'ambito del progetto principale del veicolo a carrelli, corrispondente alla FASE 2.*

*Da un'indagine approfondita svolta dal reparto commerciale e di Business Development è emerso che le società esercenti l'attività di servizio pubblico ferroviario, sia in Italia che all'estero, per l'acquisto di power unit si rivolgono esclusivamente a ditte con pluriennale esperienza nella realizzazione di tali prodotti, sia come a sé stanti sia integrati sui veicoli passeggeri che siano in grado di garantire un'affidabilità consolidata nel tempo. Pertanto, le esigenze di mercato hanno fatto desistere la Tesmec RAIL dall'avvio di un investimento per la realizzazione del power unit micro ibrido come prodotto a sé stante. La società ha deciso pertanto di puntare sulla realizzazione di un veicolo completo di power unit, avendo il gruppo Tesmec già esperienza nella costruzione di mezzi da lavoro ferroviari".*

L'impresa ha, inoltre, chiarito che: *"La sostituzione del progetto del carro di tesatura con recupero di energia elettrica con il progetto che prevede la realizzazione di una scala motorizzata a trazione elettrica con telecomando è stata dettata dalle particolari esigenze del mercato, peraltro tale tipologia di mezzo occorre per completare la gamma di mezzi Tesmec per la realizzazione di un intero cantiere di lavoro green".*

La coerenza quindi del progetto definitivo con la proposta presentata in fase di accesso è parziale rispetto al tipo e quantità di prodotti dichiarati in fase preliminare ed è più marcata invece rispetto agli obiettivi tecnologici e alle innovazioni che si intendevano trasferire ai prodotti proposti (alimentazione ibrida, integrazione sottosistema tecnologico di bordo STB-BL3, telecomando e comando multiplo, ecc.).

- Prescrizioni in tema di investimenti in "Ricerca & Sviluppo" da fase di accesso



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

**Prescrizioni relative al “progetto di R&S” e “in materia di maggiorazione del contributo” progetto di R&S:**

*Si prescrive di dare evidenza e descrizione, con sufficiente livello di dettaglio, delle attività di ricerca industriale e di sviluppo sperimentale che negli ultimi 5 anni sono state svolte dalla Tesmec S.p.A. – controllante al 100% la proponente newco Tesmec Rail S.r.l. – nell’ambito di collaborazioni con università e centri di ricerca, soprattutto se operanti nella regione Puglia. Nel fornire tali informazioni sarà necessario precisare su quali argomenti le pregresse collaborazioni sono state sviluppate e si dovrà inoltre fornire una esaustiva descrizione delle tematiche riguardo le quali è prevedibile che Tesmec Rail S.r.l. attivi collaborazioni scientifiche per lo sviluppo del progetto proposto.*

*Nella predisposizione del progetto definitivo sarà necessario fornire una descrizione sufficientemente dettagliata delle attività di sviluppo sperimentale attraverso le quali l’azienda proponente ritiene di validare le caratteristiche di funzionamento ipotizzate in sede di progetto per veicoli dedicati alla manutenzione di impianti fissi dei sistemi elettrici ferroviari. In particolare sarà necessario dare evidenza alle specifiche metodologie che si intendono utilizzare per la validazione dei diversi prodotti oggetto delle attività di ricerca industriale, fornendo soprattutto indicatori attraverso i quali sia possibile valutare ex-post il grado di successo delle attività di sviluppo sperimentale al termine del progetto. In materia di maggiorazione del contributo” del progetto di R&S, l’impresa proponente dovrà produrre una apposita dichiarazione sostitutiva di atto notorio di impegno allo svolgimento delle attività previste per la diffusione dei risultati del progetto (attraverso conferenze, pubblicazioni, banche dati di libero accesso o software open source o gratuito) allegando al formulario il piano di divulgazione dei risultati previsti. Si prescrive che, in tale piano di divulgazione dei risultati del progetto, siano privilegiate conferenze e pubblicazioni tecnico-scientifiche, auspicabilmente di livello internazionale, nelle quali l’accettazione del contributo alla conferenza o alla rivista è basata su procedure di peer review.*

*Si prescrive, inoltre, che nella divulgazione dei risultati attraverso conferenze e pubblicazioni su rivista tecnica sia data ampia visibilità delle collaborazioni che saranno poste in essere nell’ambito del progetto con università e centri di ricerca, soprattutto se operanti nella regione Puglia.*

**Adempimento in sede di progetto definitivo:**

Per quanto riguarda l’osservanza delle prescrizioni disposte al termine dell’istruttoria di ammissione nella fase di accesso, occorre evidenziare che sono state sufficientemente adempiute limitatamente ai prodotti confermati nel progetto definitivo, in quanto le modifiche sopra indicate, hanno fatto cadere tutte le osservazioni relative ai prodotti eliminati o sostituiti con le nuove proposte. Sono state meglio definite le sfide tecnologiche sulle quali l’azienda ritiene di volersi impegnare ed è stato meglio dettagliato il coinvolgimento nel progetto di terze parti, precisando le attività che verranno da dette parti sviluppate e anche gli eventuali benefici sul tessuto produttivo regionale. E’ stato sviluppato un piano di divulgazione dei risultati così come richiesto nelle prescrizioni.

È stata fornita una descrizione sufficientemente dettagliata delle attività di sviluppo sperimentale, attraverso le quali l’azienda proponente ritiene di validare le caratteristiche di funzionamento ipotizzate in sede di progetto, per veicoli dedicati alla manutenzione di impianti fissi dei sistemi elettrici ferroviari, fornendo anche indicazioni su come valutare ex-post il grado di successo delle attività di sviluppo sperimentale al termine del progetto.

Al fine di dare informazioni in merito all’eventuale esperienza maturata dalla TESMEC S.p.A. -controllante al 100% l’azienda proponente il progetto - in materia di ricerca industriale e sviluppo sperimentale sono state indicate le collaborazioni svolte negli ultimi 5 anni con università e centri di ricerca, indicando anche gli argomenti delle pregresse collaborazioni. Nel contratto di collaborazione con il Politecnico di Bari, sono

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

indicate le tematiche riguardo alle quali TESMEC Rail S.r.l. attiverà la collaborazione scientifica con l'Università per lo sviluppo del progetto proposto.

Rispetto alla prescrizione in materia di maggiorazione del contributo per il progetto di R&S, si rinvia tale disamina al rispettivo paragrafo.

- Ove siano previsti costi per ricerche acquisite da terzi quali:

- Università, Centri e Laboratori di ricerca pubblici, Organismi di ricerca privati;
- Aziende private di consulenza/liberi professionisti fornitori di attività di ricerca e Sviluppo specialistiche e scientifiche;

che l'acquisizione avvenga tramite una transazione effettuata alle normali condizioni di mercato e che non comporti elementi di collusione:

Il progetto prevede una spesa per RI finalizzata ad una collaborazione con il Politecnico di Bari per una attività di ricerca relativa a "Sviluppo di un sistema di propulsione ibrido per applicazioni ferroviarie". Per quanto appare dalla proposta progettuale e dagli importi esposti, l'acquisizione è avvenuta tramite una transazione effettuata alle normali condizioni di mercato e non sembrano palesarsi elementi di collusione.

- i costi per ricerche acquisite ed i costi relativi a brevetti o diritti di proprietà intellettuale siano supportati da valutazioni di congruenza economica e di mercato oggettive e da indicatori di calcolo riscontrabili in fase di valutazione del progetto definitivo:

Nella fase di SS la proposta progettuale prevede di assegnare delle specifiche attività alle seguenti società di consulenza:

**PL STUDIO:**

Si occuperà delle seguenti attività:

- Progettazione e industrializzazione dei componenti della struttura diagnostica (principali e secondari)

L'attività avrà lo scopo di posizionare e definire i componenti di diagnostica e i relativi supporti:

- parti principali;
- parti secondarie e accessori;

- Supporto al dettaglio del layout componenti in funzione dell'applicazione e dei requisiti tecnici e normativi di installazione

L'attività avrà lo scopo di definire il layout dei componenti degli impianti per l'applicazione specifica, con riferimento a:

- modelli 3D del veicolo e ai requisiti installativi dei componenti;
- vincoli normativi di riferimento per le installazioni.

- Sviluppo disegni carpenterie e disegni di layout assiemi veicolo

L'attività avrà lo scopo di definire i disegni di:

- supporti e componenti di carpenteria;
- assiemi completi del veicolo.

- Industrializzazione degli assiemi funzionali specifici

L'attività consisterà nel supporto a:

- modellazione 3D degli assiemi funzionali degli impianti sul veicolo;
- definizione cabling sul veicolo.

- Industrializzazione carpenterie ed ottimizzazione assiemi veicolo

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

L'attività avrà lo scopo di ridefinire ed ottimizzare:

- i disegni dei componenti in carpenteria del veicolo ("As Built");
- Industrializzazione del prodotto.

- Redazione della documentazione di calcolo strutturale dei supporti componenti

L'attività avrà l'obiettivo di effettuare il calcolo strutturale dei componenti:

- modello di calcolo per i componenti strutturali del veicolo;
- redazione della documentazione di calcolo per la certificazione veicolo.

**AMG**

Si occuperà delle seguenti attività:

- Industrializzazione carpenterie ed ottimizzazione assiemi di veicolo

- Definizione e posizionamento supporti componenti di sistemi di diagnostica ferroviaria;
- Industrializzazione del prodotto.

- Redazione della documentazione di calcolo strutturale dei supporti componenti dispositivi diagnostici

- Effettuazione calcolo strutturale dei componenti: modello di calcolo per i componenti strutturali del veicolo;
- Redazione della documentazione di calcolo per la certificazione veicolo.

**GIAMBROCONO**

Si occuperà delle seguenti attività:

- Esame dei progetti;
- Verifica dei requisiti di brevettabilità o di altre forme di tutela come beni immateriali;
- Esame ricerche di anteriorità;
- Strategia in relazione alla tutela all'estero degli asset immateriali;
- Consulenza strategica per la costruzione di diritti di esclusiva sui frutti della ricerca industriale, posizionamento, territori, analisi dei costi/benefici della costituzione di diritti esclusivi, contrattualistica per la circolazione e l'utilizzo di detti diritti. Attività di valutazione economica dei diritti di proprietà Industriale;
- Attività di consulenza in merito alla valorizzazione dei diritti di proprietà industriale sotto diversi profili compreso gli aspetti fiscali e di tutela contrattuale.

**SVTEIC**

Si occuperà delle seguenti attività:

- Analisi progetto su trazione elettrica e trazione ibrida in ambito ferroviario;
- Supporto e revisione dimensionamento e conversione da trazione idraulica ed elettrica fino all'individuazione con il corretto dimensionamento degli attuatori, motori, ecc.;
- Supporto analisi elettrificazione, in funzione del battery storage, dei carichi ausiliari;
- Analisi impatti normative ferroviarie su trazioni elettriche con battery storage;
- Revisione e supervisione calcoli dimensionamento gruppo accumulo fino a stesura specifica definitiva;
- Analisi fattibilità architetture elettriche fino al congelamento architettura finale;
- Ricerca fornitori componenti critici (drives, motori elettrici, energy storage, ecc.) fino al loro congelamento;
- Revisione e supervisione schemi elettrici funzionali;



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

- Supervisione struttura programmazione preliminare;
- Richiesta offerta e analisi tecnica offerte componenti critici fino a lancio ordini;
- Revisione layout elettrico funzionale delle macchine
  - Supporto durante le fasi di assemblaggio e cablaggio fino al completamento della stessa;
  - Supporto durante le fasi test funzionali.

Tutte le suddette collaborazioni sono documentate da offerte e preventivi forniti dalle Società che appaiono congrui e rispondenti alle attuali condizioni di mercato.

Non sono esposti costi relativi all'acquisizione di brevetti o diritti di proprietà intellettuale.

- la congruità dei costi delle attrezzature e dei macchinari destinati alle attività di R&S sia supportata da preventivi e da previsioni di ammortamento dei beni suddetti:

Sul punto, in merito ai costi per "strumentazione ed attrezzature" il valutatore giudicando insufficiente la documentazione presentata ha richiesto ulteriori chiarimenti e precisamente:

"11. In merito alla tabella "Spese per sviluppo sperimentale" del punto 3 "Scenario di riferimento, benefici attesi", l'ammontare delle spese per strumentazione e attrezzature sembra alquanto sottostimato. Si chiede di dettagliare le voci presenti di "banco per test motori elettrici, inverter, motore elettrico, ecc., esibendo preventivi di ditte del settore nei quali venga chiaramente espresso la potenza elettrica, le funzionalità e tutte le caratteristiche del bene che si intende acquisire utile per eseguire una valutazione di congruenza tecnica/economica."

A seguito di tale richiesta l'Azienda ha precisato in una nota integrativa quanto segue: "Si precisa che l'importo indicato nella tabella al punto 3 per le attrezzature è relativo alle quote di ammortamento che maturerebbero nei tre anni di realizzazione del progetto. Per tale attrezzatura è stato già presentato un preventivo di spesa con PEC dello scorso 11.05.2018 (CESPA Manufacturing S.r.l.).

Inoltre, si sottolinea che per quanto concerne le ulteriori strumentazioni quali banco per test motori elettrici, unità di controllo, inverter, motore elettrico, batterie di prove si specifica che gli stessi saranno oggetto di test presso fornitori certificati, mentre Tesmec realizzerà specifici software e simulatori per testarne il funzionamento, il controllo ed il monitoraggio. Ulteriori prove e test saranno inoltre direttamente da parte degli organismi esterni accreditati"

Si evidenzia quindi che non è stato fornito in maniera puntuale risposta alle richieste del valutatore che chiedeva "...di dettagliare le voci presenti di "banco per test motori elettrici, inverter, motore elettrico, ecc., esibendo preventivi di ditte del settore nei quali venga chiaramente espresso la potenza elettrica, le funzionalità e tutte le caratteristiche del bene che si intende acquisire utile per eseguire una valutazione di congruenza tecnica/economica.", ma si è fatto riferimento ad un preventivo inviato con PEC dell'11.05.2018 (CESPA Manufacturing S.r.l.) che, tra l'altro, non riguarda le suddette attrezzature, indicate nella tabella "Spese per sviluppo sperimentale" del punto 3 "Scenario di riferimento, benefici attesi" e per le quali si espone un costo di euro 90.000. Tale preventivo riguarda una pressa prova molle per il collaudo delle molle ad elica delle sospensioni dei carrelli ferroviari. Quindi riguardo alle voci "banco per test motori elettrici, inverter, motore elettrico, ecc." l'Azienda anziché fornire la documentazione richiesta fornisce solo una generica indicazione con la quale precisa che tali componenti saranno oggetto di test presso fornitori certificati e presso organismi esterni accreditati. Per quanto riguarda il preventivo della citata pressa, c'è da evidenziare che essa non solo non è indicata nella tabella "Spese per sviluppo sperimentale" del punto 3 "Scenario di riferimento, benefici attesi" ma non è citata nemmeno al punto 4

pugliasviluppo



43

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

delle "Integrazioni alla sezione 2" fornite dall'Azienda su richiesta sempre del valutatore, a chiarimento dell'adeguatezza dell'allestimento della strumentazione e dei macchinari prevista per il reparto meccanico rispetto ai prodotti da realizzare e ai relativi test da eseguire su di essi. La suddetta nota, tra l'altro sul punto risulta alquanto carente in quanto alla richiesta di "Indicare con dettaglio le lavorazioni, le prove e i test che si intendono eseguire sui prototipi con allegati i macchinari e la strumentazione di cui si necessita." Risponde solo con un elenco di attrezzature tra cui non è presente la suddetta pressa. Non avendo ricevuto chiarimenti adeguati riguardo a tale voce di costo in ordine alla pertinenza e alla congruità, si è ritenuto quindi di non riconoscere il corrispondente costo esposto per euro 90.000.

Per quanto attiene agli "Altri costi di esercizio", non tutti i costi sono supportati da preventivi. L'azienda ha motivato la carenza così come segue:

*"Per quanto concerne la voce "Altri costi d'esercizio", al momento si dispone di una quantificazione di massima di cui si trasmette qui di seguito un prospetto riassuntivo con indicazione dei relativi potenziali fornitori. Si precisa che tale quantificazione è stata realizzata sulla base dell'esperienza maturata dal Gruppo Tesmec nel settore in oggetto dal momento che l'analisi di fattibilità, la ricerca di mercato e la scelta dei componenti rientra in una fase avanzata del progetto di ricerca e sviluppo, che può essere finalizzata solo al termine del progetto esecutivo. I componenti considerati saranno oggetto di valutazione tecnica successiva e potranno subire modifiche e/o integrazioni a seguito dell'attività di analisi e studio di fattibilità del progetto."*

Le spese generali e gli altri costi di esercizio sono stati ricondotti, come prescritto dall'Avviso, al limite del 18% delle spese ammissibili, seguendo un criterio di proporzionalità. Tuttavia, non essendo disponibili adeguate informazioni, in fase di rendicontazione finale saranno riconosciuti soltanto i costi che risulteranno pertinenti.

- premieria" (maggiorazione di 15 punti percentuali dell'intensità di aiuto per la Ricerca Industriale e lo Sviluppo Sperimentale):  
I risultati del progetto siano ampiamente diffusi attraverso conferenze, pubblicazioni, banche dati di libero accesso o software open source o gratuito (verifica della presenza di una DSAN di impegno allo svolgimento di tali attività):

Concedibilità SI  NO

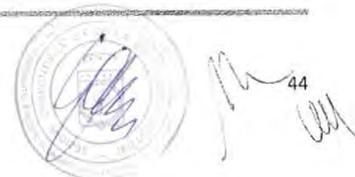
L'azienda proponente ha presentato un Piano di divulgazione dei risultati della ricerca. Il Piano comprende una serie di attività per informare sui risultati del Progetto, nonché per raggiungere i soggetti delle reti nazionali e internazionali coinvolti nel mercato del business ferroviario, in conformità a quanto previsto dall'Art.11 - Intensità di aiuto dell'Avviso ed all'Art. 17 del Regolamento Regionale n. 17/2014.

Il Piano di divulgazione dei risultati previsti, finalizzato ad utilizzare modalità pubbliche di diffusione dei risultati sia in ambito regionale che extra regionale, prevede l'attuazione delle azioni riportate di seguito:

- A. Pubblicazioni di articoli tecnico-scientifici.
- B. Eventi tecnici e presentazioni di prodotto, quali "open house" e/o conferenze.
- C. Carrier day e altre iniziative universitarie da coordinare presso istituti scolastici di secondo grado e atenei universitari.
- D. Stesura di documentazione marketing ad hoc (newsletter, presentazioni), pubblicazioni sul Web (portali ferroviari dedicati, sito internet aziendale.).

In ordine alla proprietà intellettuale, i diritti saranno regolamentati da contratto scritto stipulato tra le Parti.

pugliasviluppo



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF1015

Occorre tuttavia evidenziare che le riviste indicate nel piano di divulgazione non sembrano rispondere agli auspicati requisiti di livello e di grande diffusione internazionale, indicate al termine dell'istruttoria di ammissione nella fase di accesso, così come non appare, nell'offerta del Politecnico di Bari l'impegno a organizzare "Eventi tecnici e presentazioni di prodotto" e "Carrier day ed iniziative universitarie" di pubblicizzazione annunciate invece nel Piano di divulgazione. Si prescrive, quindi, di riconoscere l'incentivazione richiesta a condizione che in fase di rendicontazione risulteranno pubblicazioni su riviste scientifiche di ampia diffusione internazionale, classificate in categoria Q1 secondo database di riconosciuto livello internazionale quali SCOPUS e/o WOS e a condizione che saranno effettivamente realizzate le iniziative suddette di cui ai punti B e C del Piano di Divulgazione dei risultati, soprattutto se in collaborazione con Università e centri di Ricerca operanti nella Regione Puglia.

4.2 Valutazione tecnico-economica: Tesmec Rail S.r.l.

In merito alla capacità del programma di R&S di garantire, la validazione dei risultati conseguiti attraverso lo svolgimento delle attività di R&S proposte, l'esperto ha espresso (coerentemente con l'applicabilità alle specifiche caratteristiche del progetto e del risultato stesso) la seguente valutazione:

**Realizzazione di prototipi e/o dimostratori idonei a valutare la trasferibilità industriale delle tecnologie e sistemi messi a punto**

Al termine dell'attività di ricerca saranno realizzati i prototipi dei seguenti veicoli:

- a) **Autoscala Polivalente a carrelli con trazione elettrica bimodale (da accumulatori e da catenaria ferroviaria);**
- b) **Scala motorizzata elettrica con telecomando/comando multiplo.**

In particolare, l'azienda proponente evidenzia nella documentazione presentata che *"I prodotti che verranno realizzati corrispondono al prodotto commerciale finale, in quanto il costo di fabbricazione degli stessi è troppo elevato perché siano utilizzati unicamente ai fini dimostrativi."*

La valutazione quindi relativa alla realizzazione di prototipi e/o dimostratori idonei a valutare la trasferibilità industriale delle tecnologie e sistemi messi a punto è positiva.

Si rammenta che in ottemperanza del Regolamento UE n. 651/2014 della Commissione, l'art. 5.1.1 del Contratto di Programma, prevede al comma i) l'obbligo di non distogliere dall'uso previsto le immobilizzazioni materiali o immateriali agevolate, prima di 5 anni dalla data di completamento dell'investimento. Inoltre, l'art 8.4 del Contratto di Programma prevede al comma a), la revoca parziale delle agevolazioni qualora vengano distolte, in qualsiasi forma, dall'uso previsto le immobilizzazioni materiali o immateriali, la cui realizzazione od acquisizione sia stata oggetto dell'agevolazione, prima di 5 anni dalla data di completamento dell'investimento. Per data di completamento dell'investimento si intende la data relativa all'ultimo titolo di spesa ammissibile.

**Valutazione delle prestazioni ottenibili attraverso casi applicativi rappresentativi delle specifiche condizioni di utilizzo**

Sul punto la proposta progettuale chiarisce che: *"Al completamento del progetto i prototipi saranno in grado di funzionare e verranno testati sul campo secondo i requisiti richiesti dalle normative ferroviarie vigenti. Le prove saranno svolte alla presenza degli opportuni organismi di controllo / enti terzi che ne certificheranno/attesteranno la bontà delle stesse."*

Inoltre la proposta evidenzia che *"I veicoli da realizzare saranno utilizzati nei cantieri di lavoro per la costruzione e manutenzione della catenaria, in applicazioni dove viene richiesto un abbattimento completo*

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF1015

*delle emissioni gassose e di rumore. In particolare, i veicoli saranno adoperati su cantieri di lavoro posti in prossimità di aree fortemente urbanizzate o per applicazioni di costruzione/manutenzione catenaria in tratti con tunnel; tale specificità richiede un abbattimento completo delle emissioni gassose al fine di ridurre l'impatto sulla salute degli operatori, aumentando il benessere dell'ambiente di lavoro."*

Sulla base di quanto previsto nella proposta progettuale, la valutazione delle prestazioni ottenibili attraverso casi applicativi rappresentativi delle specifiche condizioni di utilizzo è positiva.

#### Verifica di rispondenza alle più severe normative nazionali ed internazionali:

La proposta progettuale riferisce che *"I veicoli prodotti dovranno essere omologati secondo le più recenti normative ferroviarie (EN14033)"*.

In base alla previsione di omologazione dei veicoli oggetto di realizzazione la verifica di rispondenza alle più severe normative nazionali ed internazionali può ritenersi superata.

#### Valutazione qualitativa e quantitativa dei vantaggi ottenibili in termini di affidabilità, riproducibilità, sicurezza e bilancio energetico

Sul punto la proposta progettuale dichiara che *"I veicoli prodotti saranno caratterizzati dalla riduzione delle emissioni gassose; abbattimento dell'inquinamento acustico; economicità operativa (risparmio carburante); minori costi di gestione manutenzione del veicolo, minori spese di fermo macchina e maggiore versatilità e capacità di operare senza limiti di circolazione in tutto il territorio nazionale e nei mercati europei."*

In considerazione degli obiettivi che si prefigge la proposta progettuale si può ritenere che la previsione di dotare l'Autoscala Polivalente a carrelli con una alimentazione ibrida (idraulica/elettrica, o diesel-elettrico/accumulatori o accumulatori/catenaria ferroviaria), gestita elettronicamente grazie ad un innovativo software di controllo e di dotare la Scala elettrica motorizzata con telecomando/comando multiplo con sistema di accumulo a batterie per la trazione e l'operatività degli azionamenti elettrici, renda possibili e concreti gli obiettivi di:

- riduzione delle emissioni gassose;
- abbattimento del rumore emesso dal veicolo;
- economicità operativa (risparmio carburante);
- maggiore affidabilità e sicurezza;
- minori costi di gestione manutenzione del veicolo, minori spese di fermo macchina e maggiore versatilità e capacità di operare senza limiti di circolazione su tutto il territorio nazionale e nei mercati europei.

#### Valutazione della trasferibilità industriale anche in termini di rapporti costi-prestazione e costi-benefici:

All'esito dell'esame della proposta progettuale, la valutazione della trasferibilità industriale delle soluzioni proposte, sia in termini di rapporti costi-prestazioni che di costi-benefici, è positiva. L'azienda proponente in base ad indagini di mercato sviluppate e alla programmazione proposta, conta di realizzare 10 autoscale polivalenti e 10 scale elettriche motorizzate all'anno con fatturato relativo di 30 milioni di euro. Tale attività dovrebbe auspicabilmente generare un indotto regionale tra le aziende operanti nello specifico settore e dovrebbe coinvolgere centri di ricerca e società di consulenze per un fatturato di ulteriori milioni di euro. La trasferibilità della proposta industriale resta in ogni caso limitata allo specifico settore applicativo ed è suscettibile di essere diffusa ampiamente in detto settore solo agendo sulla diffusione dei risultati scientifici ottenuti tramite riviste scientifiche internazionali con elevato ranking tra i potenziali stakeholder.



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

Il punteggio totale assegnato al progetto in R&S presentato da Tesmec Rail S.r.l. è di **52,5** come si evince dalla seguente tabella (punteggio minimo: 50):

**1. Rilevanza e potenziale innovativo della proposta (anche in relazione alle metodologie e soluzioni prospettate):**

Il progetto industriale è finalizzato all'introduzione di alcune innovazioni tecniche in veicoli ferroviari destinati alla costruzione e/o manutenzione della linea elettrica ferroviaria. In particolare le innovazioni si riferiscono ad una Autoscala Polivalente a carrelli con trazione elettrica bimodale ed a una Scala elettrica motorizzata con telecomando/comando multiplo e riguardano l'introduzione di una alimentazione ibrida (idraulica/elettrica, o diesel-elettrico/accumulatori o accumulatori/catenaria ferroviaria), gestita elettronicamente grazie ad un innovativo software di controllo nonché la trasmissione elettrica con sistema di accumulo a batterie per la trazione e l'operatività degli azionamenti elettrici, oltre un telecomando e comando multiplo per la gestione della trazione e degli allarmi di tutto il convoglio.

Le tecnologie proposte per l'autoscala polivalente e la Scala elettrica motorizzata sono ben consolidate da un punto di vista scientifico e tecnico ed ampiamente adottate in contesti simili relativi a sistemi di trasporto in ambito civile e/o industriale. L'introduzione di queste tecnologie nel settore dei veicoli e delle macchine per la costruzione e manutenzione di linee di trazione elettrica ferroviarie, cui la proposta si riferisce, presenta ciò nonostante delle peculiarità tali da rendere, se non da un punto di vista scientifico, sicuramente da un punto di vista industriale e tecnico valida la proposta progettuale presentata, anche se la sua trasferibilità appare limitata solo ad altre realtà produttive dello stesso settore manifatturiero e il grado di innovazione introdotto si prospetta di portata limitata e circoscritta allo specifico settore applicativo, nell'ambito del quale, tuttavia, le nuove soluzioni proposte, contribuiranno sicuramente alla realizzazione di tipologie di veicolo più moderne e performanti, nonché più efficienti dal punto di vista energetico e caratterizzate da un minor impatto ambientale. Il progetto quindi, seppur limitatamente allo specifico settore applicativo, presenta un accettabile grado di innovazione, tale da poter creare un vantaggio competitivo dell'azienda proponente con auspicabili ricadute positive in termini di crescita del fatturato e di progressivo aumento degli addetti della unità produttiva che si intende realizzare nell'insediamento industriale di Monopoli.

**Punteggio assegnato: 5**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 5 = bassa; 10 = media; 15 = medio alta; 20 = alta)  
Massimo 20 punti*

**2. Chiarezza e verificabilità degli obiettivi:**

La proposta progettuale è ben definita sia riguardo agli obiettivi che intende raggiungere nel periodo di sviluppo della stessa sia riguardo agli indicatori per la verifica dei risultati raggiunti.

**Punteggio assegnato: 7,5**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 2,5 = bassa; 5 = media; 7,5 = medio alta; 10 = alta)  
Massimo 10 punti*

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

**3. La completezza (copertura degli argomenti) e il corretto bilanciamento delle funzioni e attività previste nella proposta rispetto agli obiettivi fissati dal progetto:**

La proposta progettuale presenta un adeguato bilanciamento delle funzioni e attività previste nella proposta rispetto agli obiettivi fissati dal progetto.

**Punteggio assegnato: 10**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 5 = bassa; 10 = media; 15 = medio alta; 20 = alta)*

*Massimo 20 punti*

**4. Esemplarità e trasferibilità della proposta ovvero possibilità di effettiva realizzazione e valorizzazione industriale dei risultati e loro diffusione:**

I prototipi che verranno realizzati corrispondono al prodotto commerciale finale, in quanto il costo di fabbricazione degli stessi è troppo elevato perché siano utilizzati unicamente ai fini dimostrativi. Al completamento del progetto i prototipi saranno in grado di funzionare e verranno testati sul campo secondo i requisiti richiesti dalle normative ferroviarie vigenti. Le prove saranno svolte alla presenza degli opportuni organismi di controllo / enti terzi che ne certificheranno/attesteranno la bontà delle stesse.

I veicoli da realizzare saranno utilizzati nei cantieri di lavoro per la costruzione e manutenzione della catenaria, in applicazioni dove viene richiesto un abbattimento completo delle emissioni gassose e di rumore. In particolare, i veicoli saranno adoperati su cantieri di lavoro posti in prossimità di aree fortemente urbanizzate o per applicazioni di costruzione/manutenzione catenaria in tratti con tunnel.

L'azienda proponente inoltre, occupa una posizione di rilievo nel mercato internazionale, per cui è prevedibile una concreta realizzabilità e valorizzazione industriale dei risultati della ricerca.

**Punteggio assegnato: 7,5**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 2,5 = bassa; 5 = media; 7,5 = medio alta; 10 = alta)*

*Massimo 10 punti*

**5. Coerenza tra l'ambito tecnologico di specializzazione della proposta e produzione scientifica del gruppo di ricerca:**

La coerenza tra l'ambito tecnologico di specializzazione della proposta e la produzione scientifica del gruppo di ricerca è molto alta, soprattutto se si tiene conto del contributo dell'attività di ricerca che apporterà il Politecnico di Bari, ben noto, nella comunità scientifica internazionale, per l'attività di ricerca che conduce nello specifico settore dei propulsori per trazione ferroviaria.

**Punteggio assegnato: 10**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 2,5 = bassa; 5 = media; 7,5 = medio alta; 10 = alta)*

*Massimo 10 punti*

**6. Adeguatezza e complementarietà del gruppo di ricerca previsto per la realizzazione delle attività (modello organizzativo, quantità e qualità delle risorse impiegate, infrastrutture di ricerca utilizzate, etc.):**

pugliasviluppo



48

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF1015

Il gruppo di ricerca previsto per la realizzazione delle attività presenta un adeguato modello organizzativo con appropriate infrastrutture di ricerca e un ventaglio di competenza più che adeguato e con profili di complementarietà medio alti.

**Punteggio assegnato: 7,5***Indici di punteggio: (0 = assente; 2,5 = bassa; 5 = media; 7,5 = medio alta; 10 = alta)**Massimo 10 punti*

**7. Esperienza maturata dal soggetto istante in materia di ricerca industriale e sviluppo precompetitivo, svolta in collaborazione con Università e Centri di ricerca negli ultimi 5 anni:**

Il soggetto istante è una Grande Impresa non attiva. Tuttavia, l'esperienza maturata dal Gruppo TESMEC ed in particolare dalla Società controllante della TESMEC RAIL S.r.l. in materia di ricerca industriale e sviluppo precompetitivo, svolta in collaborazione con Università e Centri di ricerca negli ultimi 5 anni, è nella media per tipologia di argomenti e numerosità degli stessi.

**Punteggio assegnato: 5***Indici di punteggio: (0 = assente; 2,5 = bassa; 5 = media; 7,5 = medio alta; 10 = alta)**Massimo 10 punti***Eventuale richiesta di integrazioni**

Nessuna.

**Giudizio finale complessivo**

All'esito della valutazione di tutta la documentazione presentata ed in particolare della valutazione dei costi esibiti per le attività di R&S in termini di pertinenza e congruità, nonché a seguito dell'esame della proposta progettuale, del suo grado di innovazione e di trasferibilità, del suo livello di integrabilità con progetti industriali a sostegno della valorizzazione economica dell'innovazione e dell'industrializzazione dei risultati della ricerca, delle collaborazioni dell'azienda proponente con università e delle competenze delle aziende incaricate di attività esterne, delle ricadute occupazionali in regione e dei benefici della proposta in termini energetici ed ambientali e della sua rispondenza agli obiettivi del bando regionale, della valutazione tecnico-economica effettuata, e tenuto conto infine, della elevata qualificazione del Gruppo TESMEC nel segmento di mercato relativo ai veicoli per la costruzione e/o manutenzione della linea elettrica ferroviaria, si giudica positivamente il progetto industriale proposto per ciò che riguarda le attività di R&S. Da un'analisi di pertinenza e congruità, si ritiene di riconoscere in totale, per le attività di R&S euro 7.830.490,24 a fronte della richiesta di euro 7.964.004,00.

**PUNTEGGIO TOTALE ASSEGNATO: 5+7,5+10+7,5+10+7,5+5= 52,5***(Il punteggio minimo di ammissibilità al finanziamento è di 50 punti)*

pugliasviluppo



49

CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

**Dettaglio delle spese proposte:**

Ricerca Industriale				
Tipologia	Descrizione	Spese dichiarate dal proponente (€)	Spese riconosciute dal valutatore (€)	NOTE DEL VALUTATORE (motivazioni di variazione)
Personale (a condizione che sia operante nelle unità locali ubicate nella Regione Puglia)	• Ingegneri elettrici;	4.240.254,00	4.240.252,00	Totale ammesso corrispondente alla somma degli importi indicati
	• Sviluppatori di software;			
	• Ingegneri meccanici;			
	• Periti meccanici;			
	• Periti elettrotecnici			
Strumentazione ed attrezzature utilizzate per il progetto di ricerca e per la durata di questo		0	0	
Costi della ricerca contrattuale, delle competenze tecniche e dei brevetti acquisiti o ottenuti in licenza da fonti esterne, nonché i costi dei servizi di consulenza e di servizi equivalenti utilizzati esclusivamente ai fini dell'attività di ricerca	Collaborazione Politecnico di Bari	500.000,00	500.000,00	
Spese generali direttamente imputabili al progetto di ricerca		90.000,00	87.304,85	Spesa eccedente il 18%
Altri costi d'esercizio, inclusi costi dei materiali, delle forniture e di prodotti analoghi, direttamente imputabili all'attività di ricerca		0	0	
<b>Totale spese per ricerca industriale</b>		<b>4.830.254,00</b>	<b>4.827.556,85</b>	
Spese per Sviluppo Sperimentale				
Personale (a condizione che sia operante nelle unità locali ubicate nella Regione Puglia)	Operai specializzati elettrici	870.750,00	870.750,00	
	Operai specializzati meccanici			
	Tecnici specializzati per test e collaudi			
Strumentazione ed attrezzature utilizzate per il progetto di ricerca e per la durata di questo	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Banco per test motori elettrici</li> <li>• Unità di controllo</li> <li>• Inverter</li> <li>• Motore elettrico</li> <li>• Strumenti di misura (multimetro, pinza amperometrica)</li> <li>• Batterie di prova</li> </ul>	90.000,00	0	Vedasi paragrafo "congruità dei costi delle attrezzature e dei macchinari destinati alle attività di R&S sia supportata da preventivi e da previsioni di ammortamento dei beni suddetti"

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF1O15

Costi della ricerca contrattuale, delle competenze tecniche e dei brevetti acquisiti o ottenuti in licenza da fonti esterne, nonché i costi dei servizi di consulenza e di servizi equivalenti utilizzati esclusivamente ai fini dell'attività di ricerca	Ingegneria aziende esterne: <ul style="list-style-type: none"> <li>• PLStudio € 290.000</li> <li>• AMG € 278.800</li> <li>• GIAMBROCONO € 100.000</li> <li>• SVTEIC € 143.220</li> </ul> <b>Totale € 812.000</b>	810.000,00	810.000,00	
Spese generali direttamente imputabili al progetto di ricerca		108.000,00	104.765,82	Spesa eccedente il 18%
Altri costi d'esercizio, inclusi costi dei materiali, delle forniture e di prodotti analoghi, direttamente imputabili all'attività di ricerca		1.255.000,00	1.217.417,57	Spesa eccedente il 18%
<b>Totale spese per sviluppo sperimentale</b>		<b>3.133.750,00</b>	<b>3.002.933,39</b>	
<b>TOTALE SPESE PER RICERCA INDUSTRIALE E SVILUPPO SPERIMENTALE</b>		<b>7.964.004,00</b>	<b>7.830.490,24</b>	

Le Spese Generali e gli Altri costi di esercizio, complessivamente proposte per € 1.453.000,00 (18,56%), sono state ricondotte entro il limite del 18% delle spese ammissibili.

Relativamente agli investimenti in **Ricerca e Sviluppo**, per la determinazione delle agevolazioni concedibili, l'art. 73 - comma 3 del Regolamento Regionale n. 17/2014 e l'art. 11 - comma 5 e 6 - dell'Avviso prevedono, per le **Grandi Imprese**, quanto di seguito riportato:

- le agevolazioni relative alle spese per "ricerca industriale" di cui all'art. 72, comma 1, lettera a), sono previste nel limite del 50%;
- le agevolazioni relative alle spese per "sviluppo sperimentale", di cui all'art. 72, comma 1, lettera b), sono previste nel limite del 25%.

Ai sensi dell'art. 11, comma 6, lettera b) dell'Avviso, Tesmec Rail S.r.l. ha richiesto la **maggiorazione di 15 punti percentuali**.

	INVESTIMENTO AMMESSO da DGR D.G.R. n. 2095 del 5 dicembre 2017 (€)	AGEVOLAZIONI DGR n. 2095 del 5 dicembre 2017 (€)	INVESTIMENTO PROPOSTO DA PROGETTO DEFINITIVO (€)	INVESTIMENTO AMMESSO DA PROGETTO DEFINITIVO (€)	Agevolazioni	
					concedibili da progetto definitivo	%
Ricerca Industriale	4.080.300,00	2.652.195,00	4.830.254,00	4.827.556,85	3.137.911,95	50%+15%=65%
Sviluppo Sperimentale	4.349.334,40	1.739.733,76	3.133.750,00	3.002.933,39	1.201.173,36	25%+15%=40%
	<b>8.429.634,40</b>	<b>4.391.928,76</b>	<b>7.964.004,00</b>	<b>7.830.490,24</b>	<b>4.339.085,31</b>	

Si evidenzia che le agevolazioni, comprese le eventuali maggiorazioni, per gli investimenti in "R&S" di Tesmec Rail S.r.l. (**Grande Impresa Proponente**) non superano, coerentemente con quanto disposto dall'art. 2, comma 5 - lettera b) dell'Avviso, i seguenti **limiti**:

- euro 20 milioni per attività di Ricerca Industriale;

pugliasviluppo



51

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

- euro 15 milioni per attività di Sviluppo Sperimentale.

Alla luce di quanto sopra – confermata la **maggiorazione di 15 punti percentuali** ai sensi dell'art. 11 comma 6, lett. b, dell'Avviso - il calcolo del contributo per **Ricerca e Sviluppo** risulta pari ad **€ 4.339.085,31** di importo inferiore a quello stabilito con DGR n. 2095 del 5 dicembre 2017.

5. Verifica di ammissibilità degli investimenti in innovazione tecnologica, dei processi e dell'organizzazione

L'impresa proponente non prevede investimenti in Innovazione.

6. Verifica di ammissibilità degli investimenti per l'acquisizione di servizi

L'impresa proponente non prevede investimenti in Acquisizione di servizi.



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

**7 VALUTAZIONI ECONOMICO FINANZIARIE DELL'INIZIATIVA****7.1 Dimensione del beneficiario**

Tesmec Rail S.r.l., in sede di presentazione dell'istanza di accesso, presentava il requisito dimensionale di **Grande Impresa non attiva "New Co"** (art. 3 Avviso CdP) in presenza della Grande Impresa controllante, **"TESMEC S.p.A."**.

Coerentemente con quanto disposto dal comma 1, art. 3 dell'Avviso CdP, l'impresa di grande dimensione controllante (Tesmec S.p.A.), come accertato in sede di valutazione dell'istanza di accesso, ha approvato almeno due bilanci alla data di presentazione della domanda (esercizi 2015 e 2016) dai quali si evince il requisito dimensionale di **Grande Impresa**, come di seguito riportato:

TESMEC S.p.A.	Esercizio 2015	Esercizio 2016
- Personale	307 <sup>5</sup>	328 <sup>6</sup>
- Fatturato	115.071.242,00	78.810.499,00
- Totale Bilancio	197.732.342,00	186.961.080,00

Si evidenzia che la dimensione di impresa in fase di accesso è stata verificata considerando le ulteriori informazioni fornite, dall'impresa, nel Business Plan rispetto alle Imprese Collegate/Associate immediatamente a monte o a valle del soggetto Tesmec S.p.A.

Si segnala che le verifiche effettuate in corso di valutazione del progetto definitivo sui dati di bilancio 2017 della controllante Tesmec S.p.A. confermano il permanere della dimensione di **Grande Impresa**, riscontrata in fase di accesso. In particolare, nella seguente tabella si riporta l'evoluzione dei parametri rilevanti a tal fine, in riferimento al 2017:

TESMEC S.p.A.	Esercizio 2017
- Personale	331 <sup>7</sup>
- Fatturato	90.949.729,00
- Totale Bilancio	185.651.215,00

Per completezza di informazione, si riportano i dati di bilancio della Tesmec Rail S.r.l.

TESMEC Rail S.r.l.	Esercizio 2017
- Personale	0 <sup>8</sup>
- Fatturato	0
- Totale Bilancio	1.774.830,00

<sup>5</sup> Trattasi di numero medio di occupati da bilancio.

<sup>6</sup> Trattasi di numero di Occupati (in termini di ULA) indicati, dall'impresa, nel Business Plan (fase accesso).

<sup>7</sup> N. medio occupati da Relazione Finanziaria Annuale 2017 Tesmec (pag. 33).

<sup>8</sup> Come da pag. 5 del Bilancio di Esercizio 2017 di Tesmec Rail S.r.l.: la società non si avvale dell'opera di lavoratori dipendenti. Si rammenta, che da visura Tesmec Rail n. T 291160722 del 24/09/2018, nel primo trimestre 2018 risultano n. 2 dipendenti.



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

Si rammenta che la verifica economica e finanziaria del soggetto proponente nonché la coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto sono stati già esaminati con esito positivo in fase di accesso (dati da bilancio di esercizio 2015-2016) in capo al socio unico TESMEC S.p.A. I principali margini di struttura, di solidità, di equilibrio finanziario e di redditività rivenienti dal bilancio al 31/12/2017 di Tesmec S.p.A. confermano, il giudizio positivo espresso in fase di accesso.

Si evidenzia che in integrazione a mezzo PEC del 11/10/2018 (prot. Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 9664/I del 12/10/2018) è stata prodotta DSAN del 11/10/2018 attestante l'impegno, da parte della controllante Tesmec S.p.A., al mantenimento della partecipazione di controllo sulla Tesmec Rail s.r.l. fino alla completa erogazione delle agevolazioni connesse al programma di investimenti.

Rispetto a quanto già accertato in sede di istanza di accesso, si procede, di seguito, a verificare l'assenza delle condizioni di impresa in difficoltà in capo alla controllante **Tesmec S.p.A.**:

**Esclusione delle condizioni a), c), d), ed e) punto 18) dell'art. 2 del Reg. (UE) n. 651/2014 relative alle imprese in difficoltà**

Le analisi effettuate nel corso dell'istruttoria del progetto definitivo sui dati del bilancio di esercizio 2016 e 2017, confermano il permanere dell'assenza dello stato di difficoltà appurata in fase di accesso, in base alle sotto riportate tabelle (finalizzate ad escludere la ricorrenza anche rispetto all'esercizio 2016 e 2017 delle condizioni a), c) e d) di cui al punto 18) dell'art. 2 del Reg. (UE) n. 651/2014.

In particolare si evidenzia rispetto:

- ✓ **al punto a)** che i bilanci di **Tesmec S.p.A.** non evidenziano erosioni per oltre la metà del capitale sociale sottoscritto a causa di perdite cumulate.
- ✓ **ai punti c) e d)**, si evidenzia quanto segue:

Impresa Tesmec S.p.A.	Verifica
c) qualora l'impresa sia oggetto di procedura concorsuale per insolvenza o soddisfi le condizioni previste dal diritto nazionale per l'apertura nei suoi confronti di una tale procedura su richiesta dei suoi creditori	l'impresa risulta attiva come da verifica della DSAN di iscrizione alla CCIAA e dalla visura del 20/08/2018.
d) qualora l'impresa abbia ricevuto un aiuto per il salvataggio e non abbia ancora rimborsato il prestito o revocato la garanzia, o abbia ricevuto un aiuto per la ristrutturazione e sia ancora soggetta a un piano di ristrutturazione	l'impresa non ricade nelle ipotesi delineate come si evince dai bilanci

- ✓ **al punto e)** l'assenza dello stato di difficoltà appurata in base alla sotto riportata tabella:

Tesmec S.p.A. (importi in euro)	Anno 2017	Anno 2016
Patrimonio Netto (A)	47.725.224,00	45.711.619,00
Entità Debiti (B)	123.610.312,00	128.905.400,00
<b>Rapporto (B)/(A)</b>	<b>2,59</b>	<b>2,82</b>



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22      Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.      Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

EBITDA (C)	11.561.632,00 <sup>9</sup>	7.614.300,00
Interessi (D)	8.878.658,00	5.926.284,00
Rapporto (C)/(D)	1,30	1,28

Pertanto, negli ultimi due anni:

- Il rapporto Debiti/Patrimonio netto contabile, non è superiore a 7,5 e
  - Il quoziente di copertura degli interessi dell'impresa non è inferiore a 1,0.
- Quindi, Tesmec S.p.A. non si trova in condizioni tali da risultare un'impresa in difficoltà.

Si rammenta che l'impresa proponente Tesmec Rail S.r.l. è una Grande Impresa non attiva alla data di presentazione dell'istanza di accesso; in sede di presentazione del progetto definitivo risulta attiva (dall'11/01/2018), pertanto, l'assenza dello stato di difficoltà è stata verificata in capo alla Tesmec S.p.A. - Grande Impresa controllante.

Infine, in ottemperanza agli adempimenti previsti dal D. Lgs n. 115/2017, è stato consultato il portale del Registro Nazionale degli Aiuti di Stato ed effettuata la Visura Aiuti e la Visura Deggendorf da cui è emerso quanto segue:

- **Visura Aiuti-VERCOR:** 1620408 dell'11/10/2018  
*Per il beneficiario Tesmec Rail S.r.l., indicato nella richiesta, non risultano aiuti individuali con data di concessione compresa nel periodo di riferimento.*
- **Visura Deggendorf - VERCOR:** 1620405 dell'11/10/2018  
Si accerta che il soggetto beneficiario Tesmec Rail S.r.l., identificabile tramite il P. IVA-Codice Fiscale 07945580723, NON RISULTA PRESENTE nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea.

#### 7.2 Capacità reddituale dell'iniziativa

La tabella seguente rappresenta i dati principali dei primi due esercizi della Tesmec Rail S.r.l. e delle previsioni a regime:

(€)	2016	2017	Esercizio a regime
Fatturato	0,00	0,00	30.000.000,00
Valore della Produzione	0,00	2.308,00	30.000.000,00
Risultato Gestione Caratteristica	-141,00	665,00	5.646.980,82
Utile d'esercizio	-141,00	- 2.199,00	4.041.744,85

Si evidenzia che i dati riportati per l'esercizio 2016 e 2017 sono quelli risultanti dai bilanci. Il bilancio previsionale nell'esercizio a regime evidenzia il raggiungimento di livelli di fatturato particolarmente significativi.

<sup>9</sup> Da Bilancio.

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

## 7.3 Rapporto tra prestiti finanziari ed investimenti previsti

Si evidenzia che il piano di copertura finanziario inizialmente proposto, con il progetto definitivo, da Tesmec Rail, prevedeva la copertura dell'investimento, per la parte non coperta dall'agevolazione, mediante:

- Apporto di mezzi propri per € 5.000.000,00;
- Finanziamento a m/l termine per € 8.000.000,00.

Rispetto al finanziamento, l'impresa ha presentato, a mezzo PEC del 11/05/2018 (prot. Puglia Sviluppo n. 5106/I del 15/05/2018), richiesta di proroga di 60 giorni per la presentazione della documentazione relativa al finanziamento. Tale proroga è stata autorizzata da Puglia Sviluppo a mezzo PEC del 22/06/2018. Tesmec Rail S.r.l. ha presentato, a mezzo PEC del 05/07/2018 (prot. Puglia Sviluppo S.p.A. n. 7170/I del 06/07/2018), comunicazione di accoglimento da parte di UBI Banca di un finanziamento ipotecario pari a € 5.900.000,00. Trattasi di finanziamento con impegno di fusione (entro 12 mesi) della Tesmec Service S.r.l. in Tesmec Rail S.r.l.

Tuttavia, l'impresa proponente, con PEC del 24/07/2018 (prot. Puglia Sviluppo S.p.A. n. 7854/I del 26/07/2018), ha **reformulato** la copertura finanziaria come segue:

TESMEC RAIL S.r.l.	Investimento previsto
<b>Fabbisogno</b>	<b>Totale</b>
Suolo aziendale e sue sistemazioni (riferito al costo totale)	1.200.000,00
Opere murarie e assimilabili	5.589.712,00
Macchinari, Impianti, attrezzature varie e programmi informatici	1.733.527,00
Ricerca Industriale	4.830.254,00
Sviluppo Sperimentale (comprensiva del costo totale delle attrezzature)	3.243.750,00
<b>Totale investimento complessivo (AM+RS)</b>	<b>16.597.243,00</b>
<b>Fonti di copertura</b>	<b>Totale</b>
Apporto di mezzi propri	13.000.000,00
Indebitamento bancario a breve termine	886.193,00
<b>Totale escluso agevolazioni</b>	<b>13.886.193,00</b>
Ammontare agevolazioni	5.787.057,00
<b>Totale fonti</b>	<b>19.673.250,00</b>

Tale piano si presenta in linea con le ipotesi contenute nel progetto definitivo e risulta coerente in termini temporali.

A supporto della copertura finanziaria Tesmec Rail S.r.l. ha presentato la seguente documentazione:

- Copia del **verbale di assemblea del 01/02/2018** (Stralcio Libro delle decisioni dei Soci da pag. n. 19/2017 a pag. 20/2017) dal quale si evince che il socio unico Tesmec S.p.A. ha deliberato:

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

- *“di destinare a Patrimonio Netto l'intero importo del finanziamento di euro 1.665.000,00<sup>10</sup> ad un Fondo di riserva destinato alla realizzazione del programma di investimento di cui all'Avviso Contratti di Programma;*
- *di impegnarsi ad effettuare ulteriori conferimenti per € 3.335.000,00 da vincolare al Fondo di riserva, sino al raggiungimento dell'importo di € 5.000.000,00;*
- Copia del **verbale di assemblea del 09/05/2018<sup>11</sup>** (Stralcio Libro delle decisioni dei Soci da pag. n. 25/2017 a pag. 26/2017) dal quale si evince che il socio unico Tesmec S.p.A. ha deliberato:
  - *“di impegnarsi ad effettuare ulteriori conferimenti, rispetto a quanto già deliberato di € 3.335.000,00, per ulteriori € 3.000.000,00, da vincolare al Fondo di riserva, destinato alla realizzazione del programma di investimento di cui all'avviso “Contratti di programma” sino al raggiungimento dell'importo complessivo di € 8.000.000,00;*
- Copia del **verbale di assemblea del 16/07/2018<sup>12</sup>** (Stralcio Libro delle decisioni dei Soci da pag. n. 29/2017 a pag. 30/2017) dal quale si evince che il socio unico Tesmec S.p.A. ha deliberato:
  - *“di impegnarsi ad effettuare ulteriori versamenti/destinazione a riserva di utili, rispetto a quanto già deliberato per un maggior importo di € 5.900.000,00, da vincolare al Fondo di Riserva, destinato alla realizzazione del programma di investimento di cui all'avviso “Contratti di Programma”, fino all'importo complessivo di € 13.900.000,00 salvo e nella misura in cui non fosse conseguito medio tempore un finanziamento bancario”.*
- DSAN del **24/07/2018<sup>13</sup>** sottoscritta dal legale rappresentante della Tesmec Rail S.r.l. con la quale si chiede *“la modifica del piano di copertura finanziario presentato, in quanto il socio unico Tesmec S.p.A. ha deliberato di far fronte al fabbisogno finanziario derivante dalla realizzazione del progetto di investimento agevolabile ai sensi del regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione pari a € 13.000.000,00, salvo e nella misura in cui non fosse conseguito medio tempore un finanziamento bancario a medio/lungo termine finalizzato alla completa copertura finanziaria del programma di investimenti per la parte non coperta dalle agevolazioni.”*

In merito all'utilizzo, a copertura dell'investimento, mediante la destinazione a riserva di utili, si evidenzia che essendo Tesmec Rail S.r.l. una new-co, non sono presenti nel bilancio al 31/12/2017 utili e/o riserve. Pertanto, per “destinazione a riserva di utili” deve intendersi la destinazione a riserva di utili eventualmente maturati durante la realizzazione del programma di investimenti, pertanto, si considera valida la prima opzione e solo in caso di effettivo conseguimento degli utili, la seconda opzione.

**Di conseguenza, si ritiene soddisfatta con l'impegno relativo ai mezzi propri la copertura necessaria, mentre, qualora fosse conseguito medio tempore un finanziamento bancario a medio/lungo termine, lo stesso sarebbe accoglibile, qualora sottoposto alla condizione di fusione con l'impresa Tesmec**

<sup>10</sup> Si evidenzia che dal verbale prodotto si evince che il socio unico Tesmec S.p.A. ha già finanziato la società per un importo complessivo di € 1.665.000,00 al fine di supportare l'acquisto del terreno sito in Monopoli.

<sup>11</sup> Documentazione pervenuta a mezzo PEC del 11/05/2018 Prot. Puglia Sviluppo S.p.A. n. 5106/I del 15/05/2018.

<sup>12</sup> Documentazione pervenuta a mezzo PEC del 24/07/2018 Prot. Puglia Sviluppo S.p.A. n. 7854/I del 26/07/2018.

<sup>13</sup> Documentazione pervenuta a mezzo PEC del 24/07/2018 Prot. Puglia Sviluppo S.p.A. n. 7854/I del 26/07/2018.



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

Service S.r.l., previa apposita istruttoria ai fini dell'autorizzazione regionale, in quanto si tratterebbe di operazione straordinaria come disciplinato dall'art. 6.6 del Contratto di Programma.

Si riporta una tabella riepilogativa del piano di copertura finanziaria a seguito della rideterminazione delle spese ammissibili (Attivi Materiali e R&S) e di quanto deliberato:

Piano di copertura finanziaria	
Investimento ammissibile	15.674.264,56
Agevolazioni concedibili	5.689.070,11
Apporto di Mezzi propri	13.000.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>18.689.070,11</b>
<b>TOTALE MEZZI ESENTI DA AIUTO</b>	<b>13.000.000,00</b>
Rapporto mezzi finanziari esenti da aiuto/costi ammissibili	82,94%

Si rileva che le fonti previste assicurano la copertura degli investimenti ammissibili ed il piano proposto rispetta le previsioni dell'art. 6 comma 7 dell'Avviso, in quanto il contributo finanziario - esente da sostegno pubblico – assicurato dal soggetto beneficiario è superiore al 25% dei costi ammissibili previsti.

Si rammenta che in fase di accesso era stata formulata la seguente **Prescrizione in materia di "Copertura finanziaria dell'iniziativa"**:

*Tesmec Rail S.r.l. è tenuta a suddividere l'importo di € 8.000.000,00 tra "Conferimenti" e "Accantonamento di utili" fornendo, inoltre, documentazione a supporto.*

A tal riguardo sono state acquisite le delibere assembleari con le quali il socio unico Tesmec S.p.A. si è impegnato ad apportare mezzi propri per un importo tale da garantire la completa copertura del programma di investimenti, specificandone le modalità.

CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

**8. CREAZIONE DI NUOVA OCCUPAZIONE E QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE**

L'iniziativa proposta, secondo quanto evidenziato dall'impresa nel progetto definitivo, avrà un notevole impatto sul territorio, poiché nell'esercizio a regime, sono previste complessivamente n. 32 assunzioni (suddivise tra tecnici, operai ed impiegati) e, allo stesso tempo, sarà garantita la salvaguardia di n. 40 risorse dipendenti di altra società del gruppo, avente sede all'interno della regione Puglia

Sulla base di quanto riportato nella Sez. 2 e quanto attestato dal legale rappresentante di Tesmec Rail S.r.l. con DSAN del 06/02/2018 (Sez. 9), trattandosi di **nuova unità produttiva**, l'occupazione nei dodici mesi antecedenti la presentazione della domanda è pari a zero ULA.

In merito all'impatto del progetto sulla creazione di nuova occupazione, TESMEC Rail ha presentato la seguente documentazione:

- dichiarazione sostitutiva di atto notorio, a firma del legale rappresentante, su "impegno occupazionale", "interventi integrativi salariali" e "relazione di sintesi su impatto occupazionale" (Sez. 9) in cui è stato attestato:
  - di avere previsto, nell'ambito del programma di investimenti, un incremento occupazionale a regime di n. 32 ULA;
  - di non aver fatto ricorso ad alcun tipo di intervento integrativo salariale;
  - che il numero di dipendenti (in termini di ULA) presso **l'unità locale oggetto del presente programma di investimenti** nei dodici mesi precedenti la presentazione dell'istanza di accesso è pari a zero unità;
  - che il numero di dipendenti (in termini di ULA) complessivi dell'impresa, nei dodici mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso è pari a n. 0 ULA.

Il programma di investimento proposto comporterà, pertanto, coerentemente con quanto previsto in fase di accesso, un incremento occupazionale di n. **32 nuove ULA**, di cui n. 3 donne, come di seguito riportato:

Tesmec Rail S.r.l.	ULA nei dodici mesi antecedenti l'istanza di Accesso (maggio 2016-aprile 2017)	ULA nell'Esercizio a Regime (2023)	Variazione
Sede Interessata dall'investimento: Monopoli (BA) - Via Fogazzaro, 51			
• Dirigenti	0	0	0
• Impiegati	0	13	13
• Operai	0	19	19
<b>TOTALE</b>	<b>0</b>	<b>32</b>	<b>32</b>

Si rammenta che in fase di accesso, con DSAN, resa in data 21/11/2017 dal sig. Caccia Dominioni Ambrogio (legale rappresentante della Tesmec Rail S.r.l.), era stato precisato che "la variazione prevista, stimata pari a n. 72 ULA, sarà costituita come segue:

- n. 40 ULA relative al trasferimento di dipendenti da altre società appartenenti al gruppo Tesmec S.p.A.;
- n. 32 ULA relative a nuove assunzioni determinate dalla realizzazione del programma".

Pertanto, rispetto all'incremento occupazionale generato dal programma di investimento pari a n. 32 ULA, è stato prescritto all'impresa che dovrà riguardare l'assunzione di **nuove** ULA e non di ULA provenienti dalla società controllante (Tesmec S.p.A.) e/o società del gruppo TESMEC operanti nella regione Puglia.



CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF1015

Tesmec Rail, quindi, ha prodotto DSAN sottoscritta, in data 06/02/2018, dal legale rappresentante della società attestante che l'incremento riguarderà interamente l'assunzione di n. 32 ULA e non di ULA provenienti dalla società controllante (TESMEC S.p.A.) e/o da società del gruppo TESMEC operanti nella regione Puglia.

La suddetta DSAN include una relazione di sintesi sull'impatto occupazionale degli investimenti previsti, sviluppata secondo i seguenti punti:

- descrizione della situazione occupazionale ante investimento e post investimento agevolato:

*La TESMEC RAIL è una società neo-costituita che, nei 12 mesi antecedenti la presentazione dell'istanza, non ha avuto alcun dipendente. L'impatto occupazionale degli investimenti previsti sarà pertanto considerevole dato che, nell'esercizio a regime, sono previste complessivamente n. 32 assunzioni (suddivise tra tecnici, operai ed impiegati) e, allo stesso tempo, sarà garantita la salvaguardia di n. 40 risorse dipendenti di altra società del gruppo, avente sede all'interno della regione Puglia.*

A tal riguardo, si prescrive che all'interno dello stabilimento oggetto di agevolazione dovranno essere svolte unicamente le attività previste con il presente programma di investimenti e riconducibili ai codici Ateco attribuiti, ovvero 30.20.02 "costruzione di altro materiale rotabile ferroviario, tranviario, filoviario, per metropolitane e per miniere" e 72.19.09 "ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle altre scienze naturali e dell'ingegneria". In conclusione, non saranno ammissibili spese riferite a programmi differenti da quanto valutato nell'ambito del presente progetto e riferite a codici Ateco differenti.

Infatti, si rammenta che, con riferimento all'eventuale trasferimento di attività svolte da altre società del gruppo, gli spazi sono stati finanziati sulla base di specifici layout giustificativi delle spese ammesse ed essi rientrano esclusivamente nel presente programma di investimento e non possono essere distolti dalle finalità valutate (quindi non possono essere alienati, locati, ceduti, ecc.) per i cinque anni successivi all'ultimazione del programma.

- esplicitazione degli effetti occupazionali complessivi che l'investimento stesso genera:

*L'investimento programmato genererà dunque un effetto occupazionale determinato dall'inserimento di almeno 32 risorse ULA*

- descrizione articolata delle strategie imprenditoriali legate a:

- Salvaguardia occupazionale: *la strategia imprenditoriale e l'obiettivo di medio-lungo periodo conseguito dalla proprietà societaria e dal management è quello di preservare l'occupazione esistente all'interno del gruppo aziendale, realizzando gli investimenti programmati ed il raggiungimento di target di mercato;*
- Variazione occupazionale: *la variazione occupazionale sarà realizzata, in un primo momento, dall'assunzione delle nuove risorse umane (n.32) nel settore ferroviario per mantenere gli obiettivi prefissati di mercato, alle quali, con l'auspicato sviluppo delle attività del settore, potrebbero seguire ulteriori assunzioni in futuro.*

- esplicitazione delle motivazioni che giustificano il numero di unità incrementali previste:

*Dal punto di vista della programmazione degli effetti occupazionali determinati dalla realizzazione del programma di investimenti, il fabbisogno lavorativo, anche in termini di ore-uomo e di Unità Lavorative Annue (ULA), è stato determinato sulla scorta di precedenti esperienze da parte della società controllante (Tesmec S.p.A.) in progetti di ricerca e sviluppo tecnologico, seppure afferenti ad altri settori di attività (energia).*



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

*In relazione ai progetti di ricerca e sviluppo nel settore ferroviario che si intende realizzare, per i cui dettagli si rinvia integralmente alle Sezioni 2 e 3, si è proceduto, pertanto, ad effettuare una quantificazione del numero di risorse umane da impegnare e del numero di ore-uomo necessarie, potendo fare anche affidamento sull'esternalizzazione di una piccola parte delle attività di progettazione, da affidare al gruppo di ricerca del Politecnico di Bari che collaborerà nella realizzazione del progetto.*

- Illustrazione dettagliata delle mansioni riservate ai nuovi occupati:

*Dal punto di vista delle mansioni, i nuovi occupati saranno destinati, in misura preponderante, innanzitutto all'attività di sviluppatore software, all'attività di ingegnere elettrico, all'attività di operaio specializzato elettrico e meccanico nel settore ferroviario. A queste mansioni, corrisponderà una suddivisione tra impiegati (n.13 complessivamente tra amministrativi e sviluppatori) e operai (n. 19 complessivamente, alcuni dei quali saranno tecnici dedicati alla realizzazione dei nuovi prototipi).*

- Descrizione del legame diretto del programma agevolato con il contributo agli obiettivi di innovazione e di miglioramento delle performance definiti nel progetto di investimento:

*L'obiettivo del Programma di investimenti in Attivi Materiali ed in Ricerca & Sviluppo tecnologico in esame è essenzialmente quello di incrementare il livello complessivo di efficienza nella produzione delle macchine ferroviarie, nonché di aumentare il grado di innovazione delle macchine stesse.*



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

### 9. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria

Dalle verifiche istruttorie sopra riportate, l'impresa ha ottemperato alle prescrizioni riportate nella comunicazione regionale di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo prot. n. AOO\_158/9610 del 14/12/2017.

Si riporta, nella seguente tabella, uno schema di sintesi delle prescrizioni e delle relative modalità con cui l'azienda ha provveduto a rispondere alle stesse.

Prescrizioni fase di accesso	Assolta	Note/Documentazione di riferimento
<b>Prescrizioni Progetto di Ricerca</b>		
<p><b>Prescrizioni relative al "progetto di R&amp;S:</b>            Si prescrive di dare evidenza e descrizione, con sufficiente livello di dettaglio, delle attività di ricerca industriale e di sviluppo sperimentale che negli ultimi 5 anni sono state svolte dalla Tesmec S.p.A. – controllante al 100% la proponente newco Tesmec Rail S.r.l. – nell'ambito di collaborazioni con università e centri di ricerca, soprattutto se operanti nella regione Puglia. Nel fornire tali informazioni sarà necessario precisare su quali argomenti le pregresse collaborazioni sono state sviluppate e si dovrà inoltre fornire una esaustiva descrizione delle tematiche riguardo le quali è prevedibile che Tesmec Rail S.r.l. attivi collaborazioni scientifiche per lo sviluppo del progetto proposto.</p> <p>Nella predisposizione del progetto definitivo sarà necessario fornire una descrizione sufficientemente dettagliata delle attività di sviluppo sperimentale attraverso le quali l'azienda proponente ritiene di validare le caratteristiche di funzionamento ipotizzate in sede di progetto per veicoli dedicati alla manutenzione di impianti fissi dei sistemi elettrici ferroviari. In particolare sarà necessario dare evidenza alle specifiche metodologie che si intendono utilizzare per la validazione dei diversi prodotti oggetto delle attività di ricerca industriale, fornendo soprattutto indicatori attraverso i quali sia possibile valutare ex-post il grado di successo delle attività di sviluppo sperimentale al termine del progetto.</p>	SI	Allegato B. 11 – Prescrizioni relative al progetto di R&S
<p><b>Prescrizioni "in materia di maggiorazione del contributo" progetto di R&amp;S:</b>            L'impresa proponente dovrà produrre una apposita dichiarazione sostitutiva di atto notorio di impegno allo svolgimento delle attività previste per la diffusione dei risultati del progetto (attraverso conferenze, pubblicazioni, banche dati di libero accesso o software open source o gratuito) allegando al formulario il piano di divulgazione dei risultati previsti. Si prescrive che, in tale piano di divulgazione dei risultati del progetto, siano privilegiate conferenze e pubblicazioni tecnico-scientifiche, auspicabilmente di livello internazionale, nelle quali l'accettazione del contributo alla conferenza o alla rivista è basato su procedure di peer review.</p> <p>Si prescrive, inoltre, che nella divulgazione dei risultati attraverso conferenze e pubblicazioni su rivista tecnica sia data ampia visibilità delle collaborazioni che saranno poste in essere nell'ambito del progetto con università e centri di ricerca, soprattutto se operanti nella regione Puglia.</p>	SI	<ul style="list-style-type: none"> <li>- DSAN sottoscritta in data 06/02/2018 dal legale rappresentante attestante che a conclusione delle attività. In conformità a quanto stabilito dall'art. 11 comma 5 e 6 dell'Avviso, i risultati del progetto saranno ampiamente diffusi attraverso conferenze e pubblicazioni, come meglio dettagliato nel Piano di divulgazione dei risultati in allegato;</li> <li>- Piano di divulgazione dei risultati previsti.</li> </ul>
<b>Prescrizioni in materia di "Informazioni Antimafia":</b>		



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

## Codice Progetto: YGF10I5

Premesso che in fase di accesso è stata resa DSAN Informazioni Antimafia resa dal sig. Caccia Dominioni Ambrogio, in qualità di Presidente del CdA della Tesmec S.p.A., per conto dei titolari di cariche/qualifiche, direttori tecnici, membri del collegio sindacale e loro familiari conviventi. Si evidenzia, a tal riguardo, che in sede di presentazione del progetto definitivo, l'impresa proponente è tenuta a presentare, rispetto alla controllante TESMEC S.p.A., DSAN informazioni Antimafia (dei titolari di cariche/qualifiche - documentazione richiesta nelle società con un numero di soci pari o inferiore a 4) sottoscritte digitalmente dai singoli soggetti sottoposti ai controlli antimafia (art. 85 D. Lgs 159/2011) ed inerenti, anche, i loro familiari conviventi (con indicazione, rispetto a questi ultimi, dei relativi dati anagrafici e codici fiscali).

SI

DSAN Informazioni Antimafia

Prescrizioni in materia di Codice ATECO:

Rispetto al Codice ATECO attribuibile all'iniziativa si conferma il Codice ATECO indicato dall'impresa proponente, ovvero 30.20.02 "Costruzione di altro materiale rotabile ferroviario, tranviario, filoviario, per metropolitane e per miniere" salvo ulteriori approfondimenti che saranno effettuati nella fase successiva. In particolare, in sede di presentazione del progetto definitivo Tesmec Rail S.r.l. è tenuta a fornire una descrizione puntuale del processo di produzione/erogazione dei servizi indicando la correlazione esistente tra le differenti fasi del processo, i beni d'investimento nel processo produttivo e i prodotti/servizi da realizzare/erogare (output). In particolare, è opportuno esplicitare l'utilità di ogni bene rispetto agli output prodotti (prodotti/servizi) evidenziato nella tabella capacità produttiva presente nel progetto definitivo (Sez. 2), specificando la redditività direttamente generata dalla produzione dei singoli output indicando, inoltre, per ogni singolo prodotto/servizio, il Codice ATECO attribuibile.

La richiesta è motivata dal fatto che ai prodotti/servizi indicati potrebbero essere anche, potenzialmente, riconducibili ai seguenti Codici ATECO:

- 29.10 "Fabbricazione di autoveicoli";
- 29.20 "Fabbricazione di apparecchiature elettriche ed elettroniche per autoveicoli e loro motori";
- 25.62 "Lavori di meccanica in generale".

Si segnala, inoltre, che la Tesmec Rail S.r.l. dovrà procedere all'attivazione, presso la sede interessata dall'investimento agevolato, del Codice Ateco 71.19.09 "Ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle altre scienze naturali e dell'ingegneria", mentre il codice 30.20.02 risulta già attribuito dalla CCIAA.

SI

In sede di progetto definitivo l'impresa ha prodotto una nota firmata digitalmente dal legale rappresentante della società, in data 09/02/2018, nella quale è stato precisato che: il processo produttivo della TESMEC RAIL SRL consiste nella costruzione di mezzi d'opera ferroviari per la manutenzione delle linee aeree di trazione elettrica (catenaria).

Il processo operativo consta delle seguenti fasi:

- Ricezione delle materie prime e dei componenti da parte dei fornitori
- Deposito in magazzino
- Costruzione di componenti meccanici e di carpenteria
- Assemblaggio della macchina
- Collaudo funzionale
- Messa in servizio presso il cliente
- Manutenzione ordinaria e straordinaria dei mezzi venduti
- Tutti i beni di investimento sono correlati al processo:
- il magazzino con i relativi scaffali per il deposito dei materiali,
- i carrelli elevatori e il transpallet per la movimentazione delle merci,
- le macchine utensili per la produzione interna di componenti,
- i sollevatori ed i carriponte per il montaggio,
- il carro di trasbordo per lo spostamento del mezzo finito tra i vari binari,
- il binario esterno per le prove finali,
- le attrezzature di collaudo per le verifiche di funzionamento del mezzo e la relativa omologazione,
- la fossa di ispezione per le attività di manutenzione,



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF1015

- l'attrezzatura di pesatura, rotazione e beccheggio per i controlli periodici e per il collaudo dei prototipi.

Non è possibile calcolare la redditività di ogni bene d'investimento rispetto agli output prodotti, in quanto il prodotto finito è composto in minima parte da componenti realizzati internamente e per la maggior parte da componenti acquistati da fornitori esterni.

Alla luce di quanto sopra riportato, Tesmec Rail S.r.l. dovrà attivare presso la nuova unità produttiva (sede dell'investimento oggetto di agevolazione) i seguenti Codici ATECO: 30.20.02 "Costruzione di altro materiale rotabile ferroviario, tranviario, filoviario, per metropolitane e per miniere" e 72.19.09 "Ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle altre scienze naturali e dell'ingegneria" come già presenti presso la sede legale.

**Prescrizioni "Autorità Ambientale della Regione Puglia"**

**Prima della realizzazione dell'intervento oggetto di finanziamento:**

V.I.A.: Dalla documentazione visionata, non avendo a disposizione sufficienti informazioni che ne possano confermare l'esclusione, l'Ufficio ritiene che le attività dell'azienda potrebbero tipologicamente afferire alla categoria inclusa nell'Allegato IV del D. Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., relativa ai progetti sottoposti a Verifica di assoggettabilità a V.I.A.:

3.g) impianti di costruzione e montaggio di auto e motoveicoli e costruzioni dei relativi motori; impianti per la costruzione e riparazione di aeromobili; costruzione di materiale ferroviario e rotabile che superino 10.000 mq di superficie impegnata o 50.000 mc di volume (corrispondente alla categoria B.2.n della L.R. 11/2001 e ss.mm.ii., che contempla le stesse soglie).

Inoltre, dalle informazioni contenute all'interno della documentazione trasmessa, si evince che sarà sviluppato un gruppo motopropulsore ("Power Unit di livello II). Qualora siano previsti banchi prova in un'area impegnata superiore a 500 mq per testare detto prodotto, si rileva che tale attività potrebbe tipologicamente afferire alla categoria inclusa nell'Allegato IV del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., relativa ai progetti sottoposti a Verifica di assoggettabilità a V.I.A.:

8.d) banchi di prova per motori, turbine, reattori quando l'area impegnata supera i 500 mq (corrispondente alla categoria B.2.ap della L.R. 11/2001 e ss.mm.ii., che contempla le stesse soglie).

In merito alle soglie di riferimento è bene ricordare che il D.M. 52 del 30/03/2015 "Linee Guida per la verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale dei progetti di competenza delle Regioni e delle Province Autonome", ha fornito integrazioni per i criteri tecnico-dimensionali e localizzativi utilizzati per la fissazione delle soglie già stabilite nell'Allegato IV alla Parte Seconda del D. Lgs.152/2006 e, nello specifico, le ha ridotte del 50% in presenza di almeno una delle condizioni individuate nelle Linee Guida stesse.

**Prima della messa in esercizio:**

AIA.: sulla base di quanto esposto dal proponente e non avendo a disposizione sufficienti informazioni che ne possano confermare

SI

Adempite a livello progettuale con rinvio alla fase di rendicontazione (cfr. par. 2.4.2).

pugliasviluppo



64

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

l'esclusione, l'Ufficio ritiene che le lavorazioni previste nell'impianto in oggetto potrebbero tipologicamente afferire alla categoria, di cui all'Allegato VIII Parte Seconda del D. Lgs 152/06:

"6.7. Impianti per il trattamento di superficie di materie, oggetti o prodotti utilizzando solventi organici, in particolare per apprettare, stampare, spalmare, sgrassare, impermeabilizzare, incollare, verniciare, pulire o impregnare, con una capacità di consumo di solvente superiore a 150 kg all'ora o a 200 tonnellate all'anno".

Autorizzazione alle emissioni: con riferimento al ciclo produttivo esposto dal proponente e non avendo a disposizione sufficienti informazioni che ne possano confermare l'esclusione, si rileva che le attività di assemblaggio dei prodotti potrebbero essere tipologicamente soggette alla disciplina relativa alle emissioni in atmosfera ai sensi del D. Lgs 152/06 ss.mm.ii. Si precisa che, qualora le lavorazioni previste nell'impianto siano soggette ad AIA, questa sostituisce tutte le autorizzazioni previste nell'AUA.

Pertanto dovrà essere cura del proponente, nelle successive fasi istruttorie argomentare in merito all'applicabilità della normativa VIA/AIA/emissioni ecc. rispetto a quanto sopra osservato.

Si specifica che, ai sensi dell'art. 23 della L.R. n.18/2012, i procedimenti di Valutazione di Impatto Ambientale, Valutazione di incidenza e Autorizzazione Integrata Ambientale inerenti progetto finanziati con fondi strutturali, sono di competenza regionale.

Per quanto riguarda la valutazione della sostenibilità ambientale dell'intervento, effettuata sulla base della documentazione fornita e in particolare dell'allegato 5a, si ritiene l'iniziativa nel suo complesso sostenibile, a condizione che siano attuati in fase di realizzazione tutti gli accorgimenti proposti dal proponente nella direzione della sostenibilità ambientale di seguito sintetizzati:

installazione di impianto fotovoltaico;

piantumazione di nuove aree a verde con essenze autoctone, in prossimità delle recinzioni;

diagnosi energetica (comunque obbligatoria ai sensi del Decreto legislativo 4 luglio 2014).

Al fine di incrementare la sostenibilità ambientale dell'intervento, in considerazione della specificità del programma di investimenti, si prescrive: realizzare interventi di efficientamento energetico degli edifici di nuova costruzione (miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, dimensionamento dei componenti vetrati, eventuale inserimento di sistemi solari passivi, scelta di tipologie di impianti di riscaldamento caratterizzati da elevati valori di efficienza, ecc.).

nella realizzazione dei nuovi edifici, utilizzare materiali da costruzione sostenibili (materiali da fonti rinnovabili, materiali riciclati/recuperati, materiali di produzione locale, materiali riciclabili e smontabili, materiali dotati di marchi di qualità ecologica riconosciuti, ecc.);

utilizzo di reti duali che consentano prioritariamente l'utilizzo di acqua recuperata (piovana, trattata, ecc.) per gli usi non potabili;

l'adozione di un Sistema di Gestione Ambientale;

utilizzo di apparecchiature elettriche ed elettroniche che presentino etichette energetiche;

siano utilizzati, per gli arredi degli uffici, materiali ecocompatibili: materiali riciclati/recuperati, materiali da fonti rinnovabili, materiali locali, materiali riciclabili e smontabili, materiali biosostenibili;

ove applicabile nel design dei nuovi prodotti prevedere l'utilizzo di materie prime seconde.

Al fine di procedere con le successive fasi istruttorie, si richiede che sia data evidenza del recepimento delle prescrizioni contenute nella presente

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10i5

Scheda di Valutazione della Sostenibilità Ambientale all'interno di tutti gli elaborati progettuali presentati nelle successive fasi.

Qualora le prescrizioni richieste non siano tecnicamente possibili si richiede di sostanziare con adeguate valutazioni tecniche le cause ostative al loro recepimento.

Si evidenzia opportunamente, che il parere di sostenibilità ambientale, sebbene richiami le principali procedure amministrative a cui è sottoposto l'intervento, non sostituisce in alcun modo le autorizzazioni necessarie ed obbligatorie per la realizzazione e la messa in esercizio degli impianti, che restano di competenza degli organismi preposti. Si sottolinea che la totale responsabilità dell'avvio di tali procedure resta unicamente in capo all'istante.

Il parere di sostenibilità ambientale espresso in questa sede ha di fatto lo scopo di valutare la compatibilità ambientale della tipologia di intervento proposto e la messa in atto di accorgimenti atti a rendere maggiormente sostenibili i beni/servizi prodotti.

**Prescrizioni relative all'investimento in "Attivi Materiali":**

L'impresa è tenuta a produrre la seguente documentazione:

- computo metrico redatto in relazione al listino prezzi della Regione Puglia e ciascuna voce di costo dovrà essere correlata al preventivo di spesa del fornitore;
- layout esplicativo relativamente alle spese per attrezzature, macchinari ed impianti;
- layout della sede oggetto d'investimento, dal quale sia verificabile la congruità delle aree destinate ad uffici rispetto al numero di tutti gli addetti impiegati (comprensivi anche delle nuove unità assunte ai fini dell'incremento occupazionale previsto nell'istanza di accesso).

SI

Computi metrici e layout

**Prescrizioni circa la rilevanza ed il potenziale innovativo del progetto industriale**

Nella predisposizione del progetto definitivo è necessario che siano specificate, con maggior dettaglio, le sfide tecnologiche sulle quali l'azienda ritiene di volersi impegnare per la realizzazione delle nuove tipologie di veicolo dedicate alla manutenzione degli impianti fissi dei sistemi elettrici ferroviari. In particolare, nell'attuale proposta non si evince se, per lo sviluppo delle diverse soluzioni tecnologiche che saranno implementate, l'azienda proponente ritiene di utilizzare componenti appositamente progettati per la specifica applicazione oppure si farà riferimento a componentistica e/o a sottosistemi già disponibili sul mercato, concentrando quindi le attività di R&S solo sulle problematiche di integrazione e di gestione ottimale delle diverse modalità operative previste. In entrambi i casi l'azienda proponente dovrebbe meglio dettagliare l'eventuale coinvolgimento nel progetto di terze parti, precisando anche gli eventuali benefici sul tessuto produttivo regionale in termini di nuove opportunità di fornitura di beni e/o di servizi che l'azienda potrebbe attivare per sostenere la filiera produttiva che si intende attivare nel nuovo insediamento industriale.

SI

Allegato B.16 – Nota del 09/02/2018

**Prescrizioni circa la disponibilità della sede e la cantierabilità dell'iniziativa:**

L'impresa è tenuta a produrre la seguente documentazione:

- titolo comprovante la proprietà del lotto (contratto definitivo di compravendita);

SI

Atto di compravendita del suolo e Provvedimento Autorizzativo Unico



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

- Provvedimento Autorizzativo Unico rilasciato dal SUAP di Monopoli (BA).		
<b>Prescrizioni in materia di "Analisi e prospettive di mercato":</b>		
Tesmec Rail S.r.l. è tenuta a fornire maggiori informazioni, oltre a una dettagliata "Analisi SWOT: punti di forza, di debolezza, minacce, opportunità".	SI	Allegato B. 19 - Nota firmata digitalmente in data 09/02/2018 dal legale rappresentante della società.
<b>Prescrizioni in materia di "Copertura Finanziaria":</b>		
Tesmec Rail è tenuta a suddividere l'importo di € 8.000.000,00 tra "Conferimenti" e "Accantonamento utili" fornendo, inoltre, documentazione a supporto	SI	Presentazione di delibere della controllante (cfr. par. 7.3)
<b>Prescrizioni in materia di "Obblighi Occupazionali":</b>		
Rispetto all'incremento occupazionale generato dal programma di investimento pari a n. 32 ULA è stato prescritto all'impresa che dovrà riguardare l'assunzione di nuove ULA e non di ULA provenienti dalla società controllante (Tesmec S.p.A.) e/o società del gruppo TESMEC operanti nella regione Puglia.	SI	DSAN del 06/02/2018



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF1015

## 10. Indicazioni/Prescrizioni per la fase successiva

Ad ultimazione del programma di investimenti, il soggetto proponente dovrà ottemperare alle seguenti prescrizioni (che saranno riportate nel testo dell'articolo 5.1.1 Obblighi a carico del Soggetto Proponente del sottoscrivendo Contratto di Programma):

↓ **Prescrizioni "in materia di Codice ATECO":**

- L'impresa dovrà attivare presso la nuova unità produttiva (sede dell'investimento oggetto di agevolazione) dei seguenti Codici ATECO: 30.20.02 "Costruzione di altro materiale rotabile ferroviario, tranviario, filoviario, per metropolitane e per miniere" e 72.19.09 "Ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle altre scienze naturali e dell'ingegneria" come già presenti presso la sede legale; a tal riguardo, si prescrive che all'interno dello stabilimento oggetto di agevolazione dovranno essere svolte unicamente le attività previste con il presente programma di investimenti e riconducibili ai codici Ateco attribuiti, ovvero 30.20.02 "costruzione di altro materiale rotabile ferroviario, tranviario, filoviario, per metropolitane e per miniere" e 72.19.09 "ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle altre scienze naturali e dell'ingegneria". In conclusione, non saranno ammissibili spese riferite a programmi differenti da quanto valutato nell'ambito del presente progetto e riferite a codici Ateco differenti. Infatti, si rammenta che, con riferimento all'eventuale trasferimento di attività svolte da altre società del gruppo, gli spazi sono stati finanziati sulla base di specifici layout giustificativi delle spese ammesse ed essi rientrano esclusivamente nel presente programma di investimento e non possono essere distolti dalle finalità valutate (quindi non possono essere alienati, locati, ceduti, ecc.) per i cinque anni successivi all'ultimazione del programma.

↓ **Prescrizioni "Investimento in Attivi Materiali":**

- Con riferimento all'**impianto fotovoltaico**, questo è ammissibile solo ed esclusivamente se destinato all'autoconsumo. A tale riguardo, in ragione della futura edificazione dell'immobile e dell'importo preventivato pari ad € 66.166,18, con potenza limitata a 51 kWp, si ammette il relativo importo a condizione che, in sede di rendicontazione, relativamente alla fornitura ed installazione di impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile, sia fornita una **perizia giurata** di un tecnico abilitato attestante che l'energia prodotta sia finalizzata esclusivamente all'autoconsumo, ed in particolare che:
  - Il costo è congruo;
  - Il dato sulla potenza complessiva nomina dell'impianto (potenza di picco in kWp);
  - Il consumo annuo previsto a regime per il sito oggetto di intervento indicato in kWp.
- Rispetto alla fornitura come da Offerta Frallonardo S.r.l. si evidenzia che ai fini dell'ammissibilità della spesa circa la realizzazione degli impianti, in sede di rendicontazione, è opportuno produrre documentazione atta a dimostrare l'esistenza dei requisiti rispetto agli impianti da realizzare.
- Si prescrive all'impresa di istituire un registro in cui annotare tutti gli eventuali spostamenti delle attrezzature portatili e di limitare l'utilizzo delle stesse esclusivamente per finalità aziendali.

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF1015

↓ **Prescrizioni "in materia di maggiorazione del contributo" progetto di R&S:**

Si prescrive di riconoscere l'incentivazione richiesta a condizione che in fase di rendicontazione risulteranno pubblicazioni su riviste scientifiche di ampia diffusione internazionale, classificate in categoria Q1 secondo database di riconosciuto livello internazionale quali SCOPUS e/o WOS e a condizione che saranno effettivamente realizzate le iniziative suddette di cui ai punti B e C del Piano di Divulgazione dei risultati, soprattutto se in collaborazione con Università e centri di Ricerca operanti nella Regione Puglia.

↓ **Prescrizioni ed accorgimenti in materia di "Sostenibilità Ambientale":**

**Prima della messa in esercizio:**

**AIA.:** sulla base di quanto esposto dal proponente e non avendo a disposizione sufficienti informazioni che ne possano confermare l'esclusione, l'Ufficio ritiene che le lavorazioni previste nell'impianto in oggetto **potrebbero** tipologicamente afferire alla categoria, di cui all'Allegato VIII Parte Seconda del D. Lgs 152/06:

"6.7. Impianti per il trattamento di superficie di materie, oggetti o prodotti utilizzando solventi organici, in particolare per apprettare, stampare, spalmare, sgrassare, impermeabilizzare, incollare, verniciare, pulire o impregnare, con una capacità di consumo di solvente superiore a 150 kg all'ora o a 200 tonnellate all'anno".

**Autorizzazione alle emissioni:** con riferimento al ciclo produttivo esposto dal proponente e non avendo a disposizione sufficienti informazioni che ne possano confermare l'esclusione, si rileva che le attività di assemblaggio dei prodotti **potrebbero** essere tipologicamente soggette alla disciplina relativa alle emissioni in atmosfera ai sensi del D. Lgs 152/06 ss.mm.ii. Si precisa che, qualora le lavorazioni previste nell'impianto siano soggette ad AIA, questa sostituisce tutte le autorizzazioni previste nell'AUA.

**Pertanto dovrà essere cura del proponente, nelle successive fasi istruttorie argomentare in merito all'applicabilità della normativa VIA/AIA/emissioni ecc. rispetto a quanto sopra osservato.**

Si specifica che, ai sensi dell'art. 23 della L.R. n.18/2012, i procedimenti di Valutazione di Impatto Ambientale, Valutazione di incidenza e Autorizzazione Integrata Ambientale inerenti progetto finanziati con fondi strutturali, sono di competenza regionale.

Tesmec Rail dovrà **in fase di realizzazione**, attuare, tutti gli **accorgimenti** proposti dal proponente nella direzione della sostenibilità ambientale di seguito sintetizzati:

- installazione di impianto fotovoltaico;
- piantumazione di nuove aree a verde con essenze autoctone, in prossimità delle recinzioni;
- diagnosi energetica (comunque obbligatoria ai sensi del Decreto legislativo 4 luglio 2014).

Al fine di incrementare la sostenibilità ambientale dell'intervento, in considerazione della specificità del programma di investimenti, **si prescrive:**

- realizzare interventi di efficientamento energetico degli edifici di nuova costruzione (miglioramento dell'isolamento termico dell'involucro edilizio, dimensionamento dei componenti vetrati, eventuale inserimento di sistemi solari passivi, scelta di tipologie di impianti di riscaldamento caratterizzati da elevati valori di efficienza, ecc.).

CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF1015

- nella realizzazione dei nuovi edifici, utilizzare materiali da costruzione sostenibili (materiali da fonti rinnovabili, materiali riciclati/recuperati, materiali di produzione locale, materiali riciclabili e smontabili, materiali dotati di marchi di qualità ecologica riconosciuti, ecc.);
- utilizzo di reti duali che consentano prioritariamente l'utilizzo di acqua recuperata (piovana, trattata, ecc.) per gli usi non potabili;
- l'adozione di un Sistema di Gestione Ambientale;
- utilizzo di apparecchiature elettriche ed elettroniche che presentino etichette energetiche;
- siano utilizzati, per gli arredi degli uffici, materiali ecocompatibili: materiali riciclati/recuperati, materiali da fonti rinnovabili, materiali locali, materiali riciclabili e smontabili, materiali biosostenibili;
- ove applicabile nel design dei nuovi prodotti prevedere l'utilizzo di materie prime seconde.

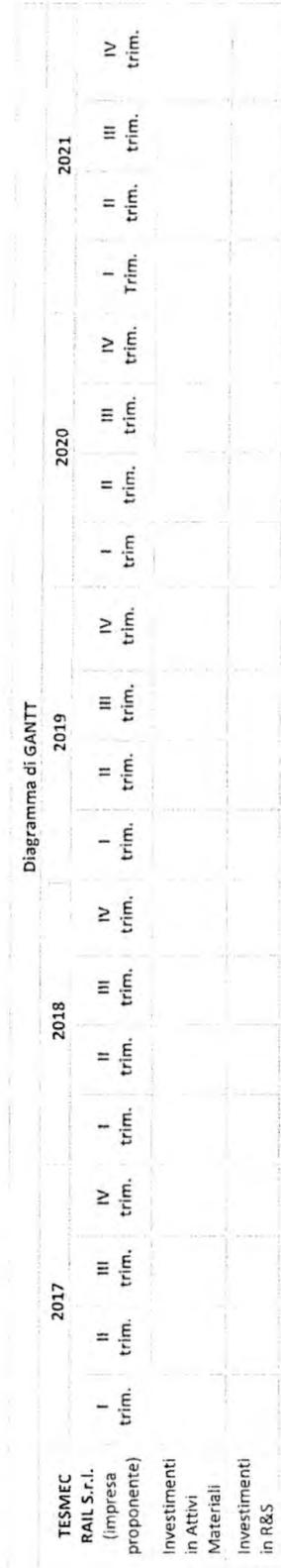


CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22 Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l. Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF1015

11. Conclusioni

Si riporta di seguito la tempistica di realizzazione degli investimenti (GANTT) dell'impresa proponente



Soggetto realizzatore	Localizzazione Investimenti	Settore di attività del progetto industriale (codice ATECO 2007)	Dimensione impresa	ULA previste	Investimenti ammissibili con il Cdp "TESMEC RAIL S.r.l." (€)			Totale investimenti ammissibili (€)	Totale agevolazioni concedibili (€)	Periodo di realizzazione
					Attivi Materiali	R&S	Acquisizione di Servizi			
TESMEC RAIL S.r.l. (Impresa Proponente)	MONOPOLI (BA) Via Fogazzaro, n. 51 - Z. I.	30.20.02 "Costruzione di altro materiale rotabile ferroviario, tranviario, filoviario, per metropolitane e per miniere". 72.19.09 "Ricerca e sviluppo sperimentale nel campo delle altre scienze naturali e dell'ingegneria"	Grande Impresa	32	7.843.774,32	7.830.490,24	15.674.264,56	5.689.070,11	Attivi Materiali 19/12/2017 31/12/2018 R&S: 15/10/2018 23/06/2021	



pugliasviluppo

*[Handwritten signature]*  
71

CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22      Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.      Progetto Definitivo n. 26  
 Codice Progetto: YGF10I5

Si riporta di seguito il cronoprogramma relativo alle richieste di agevolazione di Tesmec Rail S.r.l. (PEC dell'11/10/2018 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. con prot. 9664/I del 12/10/2018):

Attivi Materiali	I ANTICIPAZIONE 50%	II ANTICIPAZIONE 40%	EROGAZIONE 10% FINALE
2018	X		
2019		X	
2020			X
2021			

R&S	I ANTICIPAZIONE 50%	II ANTICIPAZIONE 40%	EROGAZIONE 10% FINALE
2018	X		
2019		X	
2020			
2021			X

pugliasviluppo



*[Handwritten signature]*  
 72

CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

Le risultanze istruttorie del progetto definitivo presentato dalla società proponente si sono concluse con esito **positivo**.

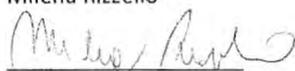
Il valore degli investimenti richiesti ammonta ad € 16.101.595,27 a fronte di investimenti complessivamente ammissibili di € **15.674.264,56**.

Le agevolazioni complessive concedibili ammontano ad € **5.689.070,11** (di cui € **1.349.984,80** in Attivi Materiali ed € **4.339.085,31** in Ricerca e Sviluppo), pertanto di importo **inferiore a quanto** stabilito con D.G.R. n. 2095 del 5 dicembre 2017 pari a € **5.765.478,09**.

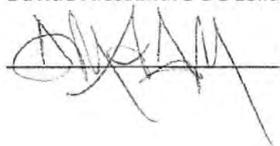
Asse prioritario e Obiettivo Specifico	Tipologia spesa	TESMEC RAIL S.r.l.		TESMEC RAIL S.r.l.		
		Fase accesso		Progetto definitivo		
		Investimenti ammessi	Contributo ammesso	Investimenti proposti	Investimenti Ammessi	Contributo ammesso
		Ammontare (€)				
Asse prioritario I obiettivo specifico 1a Azione 1.2 (Grande Impresa)	Interventi di sostegno alla valorizzazione economica dell'innovazione e dell'industrializzazione dei risultati R&S	8.597.988,89	1.373.549,33	8.137.591,27	7.843.774,32	1.349.984,80
Asse prioritario I obiettivo specifico 1a Azione 1.1	Ricerca Industriale	4.080.300,00	2.652.195,00	4.830.254,00	4.827.556,85	3.137.911,95
	Sviluppo Sperimentale	4.349.334,40	1.739.733,76	3.133.750,00	3.002.933,39	1.201.173,36
<b>TOTALE</b>		<b>17.027.623,29</b>	<b>5.765.478,09</b>	<b>16.101.595,27</b>	<b>15.674.264,56</b>	<b>5.689.070,11</b>

Modugno, 25 ottobre 2018

Il valutatore  
Milena Rizzello

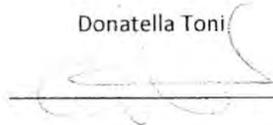


Il Responsabile di Commessa  
Davide Alessandro De Lella



Visto:  
Il Program Manager  
Sviluppo del Sistema Regionale e dei Settori Strategici

Donatella Toni



CDP TIT. II - Capo 1 – art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

Allegato: Elenco della documentazione prodotta per il progetto definitivo

L'impresa, in aggiunta alla documentazione obbligatoria presentata in allegato al progetto definitivo ed acquisita da Puglia Sviluppo con prot. n. 1523/I del 12/02/2018 e dalla Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi con prot. n. AOO\_158/1041 del 12/02/2018, ha inviato la seguente documentazione integrativa:

- ✓ **PEC del 12/03/2018** acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 2895/I del 13/03/2018 contenente: Offerta Politecnico di Bari (progetto R&S);
- ✓ **PEC del 11/05/2018** acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 5106/I del 15/05/2018 contenente: richiesta di proroga di 60 giorni per la presentazione della documentazione relativa all'ottenimento del finanziamento; integrazioni relative al progetto di R&S, DSAN di avvio degli investimenti; atto di compravendita del suolo; copia del verbale di assemblea del 09/05/2018 con il quale è stato deliberato l'impegno ad effettuare ulteriori conferimenti, rispetto a quanto già deliberato, per ulteriori € 3.000.000,00 da vincolare al Fondo di Riserva destinato alla realizzazione del programma di investimento di cui all'avviso "Contratti di programma" sino al raggiungimento dell'importo complessivo di € 8.000.000,00;
- ✓ **PEC del 21/05/2018** acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 5532/I del 24/05/2018 contenente: DSAN Certificato iscrizione CCIAA;
- ✓ **PEC del 24/05/2018** acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 5747/I del 30/05/2018 contenente: DSAN di autocertificazioni antimafia Chirico;
- ✓ **PEC del 05/07/2018** acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 7170/I del 06/07/2018 contenente: Comunicazione UBI Banca relativo alla comunicazione di accoglimento di un finanziamento ipotecario a favore di Tesmec Rail di 5,9 milioni di euro della durata di 6 anni;
- ✓ **PEC del 24/07/2018** acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 7854/I del 26/07/2018 contenente: DSAN con la quale si richiede la modifica del piano di copertura finanziaria (Apporto di mezzi propri per € 13.000.000,00) unitamente al verbale di assemblea dei soci del 16/07/2018 (pagg. 29-30) dal quale si evince "l'impegno ad effettuare ulteriori versamenti/destinazione a riserva di utili, rispetto a quanto già deliberato per un maggior importo di € 5.900,00 da vincolare a Fondo di riserva, destinato alla realizzazione del programma di investimento di cui all'avviso "Contratti di Programma" fino all'importo complessivo di € 13.900.000,00 salvo e nella misura in cui non fosse conseguito medio tempore un finanziamento bancario";
- ✓ **PEC del 14/09/2018** acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 8987/I del 17/09/2018 contenente integrazioni relative al progetto di R&S (chiarimento preliminare, integrazioni sez. 2, integrazioni al punto 12 a Sez. 3, dettaglio materiali Altri Costi, Offerta Comelf, Offerta Cormach, Offerta Maitech, Offerta AMG s.r.l., quotazione Volvo Penta, preventivo SVTEIC);
- ✓ **PEC del 25/09/2018 e PEC del 27/09/2018** acquisita da Puglia Sviluppo con unico prot. AOO PS GEN 9261/I del 27/09/2018 contenente: DSAN di autocertificazione antimafia del sig. Casiraghi unitamente alla copia C.I. e alla copia della Procura Speciale, copia della Procura Speciale alla sig.ra Pelizzoli Numa, copia della Procura al sig. Andrea Ursella, copia della Visura Tesmec S.p.A. del 20/08/2018;

pugliasviluppo



74

CDP TIT. II - Capo 1 - art. 22

Impresa Proponente: TESMEC RAIL S.r.l.

Progetto Definitivo n. 26

Codice Progetto: YGF10I5

- ✓ **PEC del 26/09/2018** acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 9260/I del 27/09/2018 contenente: Relazione Finanziaria Annuale 2017- Tesmec; Relazione della società di Revisione; assegnazione numeri civici Comune di Monopoli;
- ✓ **PEC del 09/10/2018** acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 9653/I del 12/10/2018 contenente: Atto di cessione gratuita di aree destinate a standard in data 17/01/2018 (n. 587 di Repertorio - n. 454 di Raccolta Notaio Maria Capotorto) unitamente ai seguenti chiarimenti: "Cessione a titolo gratuito di circa 1500 mq a favore del Comune di Monopoli. La cessione è avvenuta in data 17/01/2018 ed era prevista nella Conferenza di Servizi. Questo ha creato una variazione delle particelle catastali che per la corrispondente porzione appartengono al Comune. Su detta area la Conferenza prevede venga realizzato un parcheggio comunale";
- ✓ **PEC del 11/10/2018** acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 9664/I del 12/10/2018 contenente: DSAN del 11/10/2018 attestante l'impegno, da parte della controllante Tesmec S.p.A. al mantenimento della partecipazione di controllo sulla Tesmec Rail s.r.l. fino alla completa erogazione delle agevolazioni connesse al programma di investimenti; DSAN del 11/10/2018 attestante l'avvio del progetto di R&S in data 15/10/2018; diagramma di Gantt del progetto di R&S (15/10/2018-23/06/2021), DSAN del 11/10/2018 attestante il cronoprogramma agevolazioni; DSAN Pantouflage; DSAN di autocertificazione delle informazioni antimafia in data 11/10/2018 dei sigg. Paolo Luigi Mosconi/Gianluca Bolelli/Gianluca Casiraghi/Numa Pelizzoli;
- ✓ **PEC del 15/10/2018** acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 9763/I del 16/10/2018 contenente DSAN Pantouflage trasmessa in Regione;
- ✓ **PEC del 16/10/2018** acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 9817/I del 18/10/2018 contenente DSAN iscrizione CCIAA con vigenza;
- ✓ **PEC del 18/10/2018** acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 9923/I del 22/10/2018 contenente DSAN di iscrizione alla CCIAA di Tesmec S.p.A., DSAN di iscrizione alla CCIAA di Tesmec Rail S.r.l. e DSAN di autocertificazione delle informazioni antimafia del sig. Bolelli;
- ✓ **PEC del 22/10/2018** acquisita da Puglia Sviluppo con prot. AOO PS GEN 9928/I del 22/10/2018 contenente comunicazione di variazione della data di ultimazione degli investimenti in attivi materiali (data inizialmente prevista 31/07/2018 al 31/12/2018).

IL PRESENTE ALLEGATO  
E' COMPOSTO DA <sup>PS</sup>..... FOGLI

LA DIRIGENTE  
(avv. Gianna Elisa Berlingero)

pugliasviluppo



75