

FERROVIE DEL SUD EST

**Ordinanza 26 settembre 2018, n. 486**

**Deposito indennità di espropriazione.**

**Oggetto: Raddoppio del binario della tratta Mungivacca-Noicattaro dal Km. 4+450 al Km. 15+110 della linea ferroviaria Bari-Taranto, incluso l'interramento della linea e delle stazioni di Triggiano e Capurso in galleria artificiale, lungo l'attuale sede tra il Km. 6+945 e il Km. 10+920.**

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

*Premesso che:*

- in conformità a quanto previsto dall'art. 6, comma 8, del D.P. R. 327/2001, con Determina Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici della Regione Puglia n. 432 del 27/06/2012, è stata conferita a queste Ferrovie, in qualità di Concessionaria Regionale, la delega delle potestà espropriative e strumentali alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- le Ferrovie Sud Est e Servizi Automobilistici s.r.l., con apposito avviso, ai sensi degli artt.11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e art.9 della L.R. 22/02/2005, n.3, hanno provveduto alla comunicazione dell'avvio del procedimento, al fine di consentire la partecipazione degli interessati ai procedimenti amministrativi volti a garantire la conformità urbanistica dell'opera e a dichiarare la pubblica utilità;
- con deliberazione del Consiglio Comunale di Bari n. 64 del 30/08/2011, con deliberazione del Consiglio Comunale di Triggiano n.37 del 03/12/2008, con deliberazione del Consiglio Comunale di Capurso n. 26 del 23/06/2011 e con deliberazione del Consiglio Comunale di Noicattaro n. 43 del 31/08/2011, è stato approvato da detti Comuni, per la parte di propria competenza, il progetto, la variante urbanistica ed apposto il relativo vincolo preordinato all'esproprio, riguardanti i lavori in oggetto ricadenti nel territorio di Bari-Mungivacca, Triggiano, Capurso e Noicattaro;
- le predette approvazioni Comunali, costituendo variante al P.R.G. hanno reso l'opera conforme alle previsioni urbanistiche;
- con determina dirigenziale n. 265 del 17/11/2011, la Regione Puglia - Area Politiche per la Mobilità e la Qualità Urbana - Assessorato Infrastrutture Strategiche e Mobilità - Servizio Reti e Infrastrutture per la Mobilità - ha approvato il progetto definitivo e ha dichiarato la pubblica utilità dei sopra citati lavori;
- con apposito avviso alle ditte catastali interessate, si è provveduto alla comunicazione prevista dall'art.17 - comma 2 del D.P.R. 327/2001 nei confronti dei proprietari, ai sensi dell'art.14 della L.R.3/05;
- con la definizione degli adempimenti amministrativi si è provveduto all'aggiornamento dell'individuazione catastale delle aree interessate dall'opera, considerato che nel termine trascorso dalla pubblicazione del piano di esproprio e l'approvazione del progetto definitivo, alcune ditte catastali per effetto di successioni, donazioni e compravendite, hanno subito delle variazioni relative alla titolarità del diritto di proprietà e di conseguenza è stato necessario predisporre un nuovo "avviso" pubblicato sui quotidiani - Il Corriere della Sera - del, 10/09/2014 e Corriere del Mezzogiorno dell'11/09/2014;
- con appositi decreti, trasmessi alle ditte catastali di seguito indicate, è stata comunicata l'indennità di esproprio e di occupazione temporanea, nonché disposta l'occupazione di urgenza dei terreni indicati in detti decreti;

- con appositi verbali è stata descritta la consistenza degli immobili in questione ed effettuata la immissione in possesso degli stessi, mediante picchettazione dell'area interessata dai lavori;
- per motivi amministrativi/tecnici, la procedura espropriativa ha subito ritardo per le motivazioni innanzi evidenziate e la Regione Puglia, Dipartimento Mobilità, con decreto n. 82 del 26/10/2016, emesso ai sensi dell'art. 13, comma 3-4 e 5 del D.P.R. 8/6/2001, n. 327 ha prorogato i termini della dichiarazione di pubblica utilità, relativa all'opera in argomento, già determinata con DD n. 265 del 17/11/2011. Detti atti sono stati pubblicati a norma di legge;
- che per le ditte catastali di seguito indicate, nei termini imposti dalla legge, non sono pervenute comunicazioni in merito all'accettazione delle indennità, di conseguenza le stesse devono necessariamente essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato - Servizio Cassa Depositi e Prestiti - Bari;

*Per quanto su esposto:*

VISTO il D.P.R. 8/6/2001, n.327, così come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n. 302;

VISTA la legge regionale 22/2/2005, n. 3;

#### **ORDINA**

- Il deposito presso la Ragioneria Territoriale Dello Stato - Servizio Cassa Depositi e Prestiti - Bari dell'importo complessivo di **€. 66.145,00 (sessantaseimilacentotrentacinque/00)** quale indennità provvisoria di esproprio a favore delle ditte catastali sotto riportate, per zone di terreno interessate dai lavori in oggetto, qui di seguito specificate:

##### **N.7 int. del Piano**

Ciavarella Adriano nato in Germania il 25/01/1974

c.f. CVRDRN74A25Z112W

residente a Noicattaro Via De Rossi n.77

Ciavarella Marcello nato a Mola di Bari il 30/04/1982

c.f. CVRMCL82D30F280J

residente a Noicattaro Via S. Tommaso n.131

Ciavarella Maria nata a Mola di Bari il 05/10/1979

c.f. CVRMRA79R45F280U

residente a Turi strada per Conversano n.86/B

Ciavarella Vito nato a Noicattaro il 04/01/1949

c.f. CVRVTI49A04F923K

residente a Noicattaro Via S. Tommaso n.131

Agro di Noicattaro - foglio 10 p.la 134 sup. di esproprio mq.360

Indennità da depositare

€. 1.800,00

##### **N.446-448-449-450 del Piano**

Dr. Franco Pignataro s.r.l.

c.f. 03848580720

con sede in Noicattaro S.P. per Triggiano n.c.

Agro di Noicattaro - foglio 10 p.lle 3-370-430-111-limitrofe sup. di esproprio mq.594

Indennità da depositare

€. 2.970,00

##### **N.451 del Piano**

Mosca Carmelo nato a Triggiano il 12/05/1948

c.f. MSCML48E12L425J  
residente a Capurso Via San Pietro n.35  
Agro di Noicattaro - foglio 10 p.IIa 112 sup. di esproprio mq.56  
Indennità da depositare €. 280,00

**N.454-455 del Piano**

Porrelli Patrizia nata a Bari il 04/11/1977  
c.f. PRRPRZ77S44A662V  
residente a Noicattaro Via Paolo VI n.40  
Agro di Noicattaro - foglio 10 p.IIe 114-490-limitrofe sup. di esproprio mq.832  
Indennità da depositare €. 4.160,00

**N.459-461-462 del Piano**

Difruscolo Giacomo nato a Conversano il 02/12/1974  
c.f. DFRGCM74T02C975W  
residente a Noicattaro Via G. Parini n.24  
Difruscolo Olimpia nata a Noicattaro il 29/10/1967  
c.f. DFRLMP67R69F923A  
residente a Noicattaro Via Don Vito Boccuzzi n.15  
Difruscolo Teresa nata a Noicattaro il 20/04/1970  
c.f. DFRTRS70D60F923B  
residente a Noicattaro Via Dante n.6  
Furio Santa nata a Noicattaro il 17/02/1940  
c.f. FRUSNT40B57F923N  
residente a Noicattaro Via G. Parini n.24/G  
Agro di Noicattaro - foglio 10 p.IIe 442-41-378-(particelle limitrofe - proprietà indivisa)  
sup. di esproprio mq.703  
Indennità da depositare €. 3.515,00

**N.460 del Piano**

Ventrella Maria nata a Triggiano il 11/07/1948  
c.f. VNTMRA48L51L425O  
residente a Capurso Via NA S. Pietro n.75/B  
Agro di Noicattaro - foglio 10 p.IIa 40 sup. di esproprio mq.6  
Indennità da depositare €. 30,00

**N.464-465-466-467 del Piano**

Settanni Lorenza nata a Noicattaro il 22/08/1948  
c.f. STTLNZ48M62F923A  
residente a Noicattaro Via E. De Amicis n.120  
Agro di Noicattaro - foglio 10 p.IIe 381-627-769-137-limitrofe sup. di esproprio mq.1.676  
Indennità da depositare €. 8.380,00

**N.468-469-470-471-472 del Piano**

Ardito Vito nato a Noicattaro il 26/11/1967  
c.f. RDTVTI67S26F923Y  
residente a Noicattaro Via S. Francesco D'Assisi n.4  
Agro di Noicattaro - foglio 10 p.IIe 141-383-149-766-148 - limitrofe  
sup. di esproprio mq.2.159  
Indennità da depositare €. 10.795,00

**N.476 del Piano**

Berardi Francesco nato a Bari il 06/05/1964

c.f. BRRFNC64E06A662R

residente a Bari Via Tanzi n.2

Berardi Luigi nato a Bari il 09/05/1965

c.f. BRRLGU65E09A662R

residente a Bari Via SS Cirillo e Metodio n.5

Tumolo Teresa nata a Bitonto il 08/01/1934

c.f. TMLTRS34A48A893P

residente a Bari Via Tanzi n.2

Agro di Noicattaro - foglio 10 p.la 390 sup. di esproprio mq.76

Indennità da depositare €.380,00

**N.484 del Piano**

Cocchiarale Domenica nata a Triggiano il 07/01/1993

c.f. CCCDNC93A47L425O

residente a Noicattaro Via Vecchia Casamassima n.2

Didonna Nicola nato a Bari il 01/12/1991

c.f. DDNNCL91T01A662R

residente a Noicattaro Via Cadorna n.2

Agro di Noicattaro - foglio 10 p.la 819 sup. di esproprio mq.311

Indennità da depositare €.1.555,00

**N.487-488 del Piano**

Tedesco Daria nata a Carbonara Di Bari il 09/08/1979

c.f. TDSDRA79M49B737R

residente a Noicattaro Via Oberdan n.374

Agro di Noicattaro - foglio 10 p.lle 688-372-limitrofe sup. di esproprio mq.210

Indennità da depositare €. 1.050,00

**N.490 del Piano**

Mosca Carmelo nato a Triggiano il 12/05/1948

c.f. MSCCML48E12L425J

residente a Capurso Via San Pietro n.35

Agro di Noicattaro - foglio 10 p.la 374 sup. di esproprio mq.53

Indennità da depositare €. 265,00

**N.504-505 del Piano**

Berardi Domenico nato a Noicattaro il 12/08/1956

c.f. BRRDNC56M12F923Y

residente a Noicattaro Via San Francesco D'Assisi n.12

Gallone Rosa nata a Noicattaro il 15/02/1931

c.f. GLLRSO31B55F923E

residente a Noicattaro Via R. Didonna n.16

Agro di Noicattaro - foglio 10 p.lle 128-130-(particelle limitrofe - proprietà indivisa)

sup. di esproprio mq.471

Indennità da depositare €.2.355,00

**N.511-512 del Piano**

Pagnelli Giacomo nato a Noicattaro il 14/01/1960

e.f. PGNGCM6 0Al 4F9 23J  
residente a Noicattaro Via Delle Querce n.62  
Agro di Noicattaro - foglio 10 p.lle 118-119-limitrofe sup. di esproprio mq.845  
Indennità da depositare €. 4.225,00

**N.520-521 del Piano**

Boccuzzi Maria nata a Noicattaro il 22/09/1965  
c.f. BCCMRA65P62F923S  
residente a Noicattaro Via S. Vincenzo n.13  
Agro di Noicattaro - foglio 10 p.lle 185-865-limitrofe sup. di esproprio mq.131  
Indennità da depositare €. 655,00

**N.522-523 del Piano**

Didonna Grazia nata a Noicattaro il 04/01/1957  
c.f. DDNGRZ57A44F923I  
residente a Noicattaro Via S. Vincenzo n.11  
Agro di Noicattaro - foglio 10 p.lle 116-117-limitrofe sup. di esproprio mq.192  
Indennità da depositare €. 960,00

**N.528-529-545-546 del Piano**

Dipierro Giacomo nato a Noicattaro il 26/11/1965  
c.f. DPRGCM65526F923H  
residente a Noicattaro Via Madre Teresa Di Calcutta n.15  
Agro di Noicattaro - foglio 11 p.lle 253-158-272-270-limitrofe sup. di esproprio mq.1.118  
Indennità da depositare €. 5.590,00

**N.531-548 del Piano**

Ranieri Rosanna nata a Noicattaro il 23/02/1969  
c.f. RNRRNN69B63F923V  
residente a Rutigliano Via A. Moro n.116  
Agro di Noicattaro - foglio 11 p.lle 2147-2145-limitrofe sup. di esproprio mq.307  
Indennità da depositare €. 1.535,00

**N.537-554-555 del Piano**

Artigianmarmi s.n.c.  
c.f. 00972870729  
con sede in Noicattaro Viale Cimitero nc  
Agro di Noicattaro - foglio 11 p.lle 264-277-400- limitrofe sup. di esproprio mq.726  
Indennità da depositare €.3.630,00

**N.540-541-557 del Piano**

De Torna Rosa Maria nata a Noicattaro il 26/05/1942  
c.f. DTMRMR42E66F923Q  
residente a Noicattaro Via G. Parini n.10  
Deleonardis Giuseppe nato a Noicattaro il 26/07/1935  
c.f. DLNGPP35L26F923A  
residente a Noicattaro Via G. Parini n.10  
Agro di Noicattaro - foglio 11 p.lle 265-3099-3102-(particelle limitrofe - proprietà indivisa)  
sup. di esproprio mq.887  
Indennità da depositare €. 4.435,00

**N.558 del Piano**

Deflorio Michele nato a Noicattaro il 07/03/1945

c.f. DFLMHL45C07F923X

residente a Noicattaro Via Vecchia Rutigliano n.87

Spagnuolo Pasqua nata a Noicattaro il 05/07/1960

c.f. SPGPSQ60L45F923A

residente a Noicattaro Via R. Sanzio n.4

Agro di Noicattaro - foglio 12 p.IIa 975 sup. di esproprio mq.132

Indennità da depositare €. 1.056,00

**N.559 del Piano**

Bondanese Rosa nata a Noicattaro il 25/05/1974

c.f. BNDRSO74E65F923R

residenti a Noicattaro Via M. L. King n.16

Porcelli Giovanni nato a Noicattaro il 24/02/1972

c.f. PRCGNN72B24F923Z

residenti a Noicattaro Via M. L. King n.16

Agro di Noicattaro - foglio 12 p.IIa 16 sup. di esproprio mq.16

Indennità da depositare €. 128,00

**N.569 del Piano**

Colella Carmine nato a Noicattaro il 30/10/1971

c.f. CLLCMN71R30F923O

residente a Noicattaro Via A. Kulischova n.22

Colella Giambattista nato a Noicattaro il 14/10/1960

c.f. CLLGBT60R14F923J

residente a Noicattaro Via F.Ili Kennedy n.13

Colella Tommaso nato a Noicattaro il 08/07/1967

c.f. CLLTMS67L08F923Z

residente a Noicattaro Via Torre a Mare n.70/d

Colella Vito nato a Noicattaro il 08/01/1969

c.f. CLLVTI69A08F923M

residente a Noicattaro Via C. Pisacane n.44

Agro di Noicattaro - foglio 12 p.IIa 391 sup. di esproprio mq.115

Indennità da depositare €. 920,00

**N.576-577-578 del Piano**

De Caro Pasqua nata a Roma il 22/05/1963

c.f. DCRPSQ63E62H501O

residente a Noicattaro Via Puccini n.26

De Caro Vito nato a Roma il 11/07/1956

c.f. DCRVTI56L11H501A

residente a Noicattaro Via Puccini n.26

Settanni Teresa nata a Noicattaro il 06/06/1929

c.f. STTTRS29H46F923T

residente a Noicattaro Via Puccini n.28

Agro di Noicattaro - foglio 11 p.IIe 411-412-948-(particelle limitrofe - proprietà indivisa)  
sup. di esproprio mq.15

Indennità da depositare €. 140,00

**N.579 del Piano**

Decaro Vito nato a Noicattaro il 23/01/1965

c.f. DCRVTI65A23F923V

residente a Noicattaro C.da Calcare n.1

Decaro Angela nata a Noicattaro il 03/05 /1963

c.f. DCRNGL63E43F923Z

residente a Noicattaro Via P. Togliatti n.3

Decaro Domenico nato a Noicattaro il 21/05/1971

c.f. DCRDNC71E21F923C

residente a Noicattaro C.da Calcare n.1

Decaro Pasqua nata a Noicattaro il 17/06/1961

c.f. DCRPSQ61H57F923U

residente a Rutigliano Via Lucania n.1

Troiani Grazia nata a Noicattaro il 17/02/ 1940

c.f. TRZGRZ40B57F923A

residente a Noicattaro C.da Calcare n.1

Agro di Noicattaro - foglio 12 p.IIa 2025 sup. di esproprio mq.200

Indennità da depositare € 1.600,00

**N.580 del Piano**

Rizzo Teresa nata a Noicattaro il 27/09/1936

c.f. RZZTRS36P67F923T

residente a Noicattaro Corso Roma n.3

Agro di Noicattaro - foglio 12 p.IIa 336 sup. di esproprio mq.63

Indennità da depositare

**N.581-582 del Piano**

De Filippis Lucrezia nata a Noicattaro il 25/05/1955

c.f. DFLLRZ55E65F923L

residente a Noicattaro Via De Rossi n.51

Agro di Noicattaro - foglio 12 p.IIa 339-340 sup. di esproprio mq.85

Indennità da depositare € 680,00

**N.583 del Piano**

Tenerelli Francesco nato a Bari 04/11/1961

c.f. TNRFNC61S04A662V

residente a Noicattaro Corso Roma n.161

Agro di Noicattaro - foglio 12 p.IIa 29 sup. di esproprio mq.63

Indennità da depositare € 504,00

**N.584 del Piano**

Speranza Antonia nata a Bari il 10/09/ 1967

c.f. SPRNTN67PS0A662C

residente a Noicattaro Corso Roma n.162

Speranza Maria nata a Bari il 25/02/1963

c.f. SPRMRA63B65A662O

residente a Conversano C.da Boschetto n.17

Agro di Noicattaro - foglio 12 p.IIa 553 sup. di esproprio mq.50

Indennità da depositare € 400,00

**N.585 del Piano**

Deflorio Andrea nato a Noicattaro il 05/06/1970  
c.f. DFLNDR70H05F923F  
residente a Noicattaro Via Martiri Della Giustizia n.2/G  
Deflorio Giacomina nata a Noicattaro il 02/01/1975  
c.f. DFLGCM75A42F923C  
residente a Noicattaro Corso Roma n.c.  
Gassi Giovanni e C. s.a.s.  
con sede in Noicattaro Via Martiri Della Giustizia n.2/G  
Agro di Noicattaro - foglio 12 p.la 1933 sup. di esproprio mq.30  
Indennità da depositare €. 240,00

**N.586 del Piano**

Ranieri Maria nata a Noicattaro il 16/10/1944  
c.f. RNRMRA44R56F923V  
residente a Noicattaro Corso Roma n.160  
Agro di Noicattaro - foglio 12 p.la 370 sup. di esproprio mq.66  
Indennità da depositare €. 528,00

**N.591 del Piano**

Delliturri Maria nata a Noicattaro il 04/10/1949  
c.f. DLLMRA49R44F923M  
residente a Noicattaro Corso Roma n.152  
Agro di Noicattaro - foglio 12 p.la 868 sup. di esproprio mq.35  
Indennità da depositare €. 280,00

**N.592 del Piano**

Delliturri Elisa nata a Noicattaro il 27/04/1955  
c.f. DLLLSE55D67F923C  
residente a Noicattaro Corso Roma n.150  
Agro di Noicattaro - foglio 12 p.la 672 sup. di esproprio mq.34  
Indennità da depositare €. 272,00

**N.594 del Piano**

Campanella Giacinta nata a Noicattaro il 01/08/1929  
c.f. CMPGNT29M41F923G  
residente a Noicattaro Corso Roma n.164/A  
Losito Anna nata a Noicattaro il 05/08/1958  
c.f. LSTSNT58M45F923C  
residente a Noicattaro Corso Roma n.164/A  
Agro di Noicattaro - foglio 12 p.la 395 sup. di esproprio mq.41  
Indennità da depositare €. 328,00

- Alla presente ordinanza sono allegati i modelli di costituzione di deposito per ciascuna ditta catastale, per il prosieguo degli adempimenti amministrativi.

Bari, li 26 SET. 2018

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Ing. Luigi ALBANESE**