

FERROVIE DEL SUD EST

Ordinanza 12 settembre 2018, n. 465

Deposito indennità di espropriazione.

Oggetto: Raddoppio del binario della tratta Mungivacca-Noicattaro dal Km. 4+450 al Km. 15+110 della linea ferroviaria Bari-Taranto, incluso l'interramento della linea e delle stazioni di Triggiano e Capurso in galleria artificiale, lungo l'attuale sede tra il Km. 6+945 e il Km. 10+920.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- in conformità a quanto previsto dall'art. 6, comma 8, del D.P. R. 327/2001, con Determina Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici della Regione Puglia n. 432 del 27/06/2012, è stata conferita a queste Ferrovie, in qualità di Concessionaria Regionale, la delega delle potestà espropriative e strumentali alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- le Ferrovie Sud Est e Servizi Automobilistici s.r.l., con apposito avviso, ai sensi degli artt.11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e art.9 della L.R. 22/02/2005, n.3, hanno provveduto alla comunicazione dell'avvio del procedimento, al fine di consentire la partecipazione degli interessati ai procedimenti amministrativi volti a garantire la conformità urbanistica dell'opera e a dichiarare la pubblica utilità;
- con deliberazione del Consiglio Comunale di Bari n. 64 del 30/08/2011, con deliberazione del Consiglio Comunale di Triggiano n.37 del 03/12/2008, con deliberazione del Consiglio Comunale di Capurso n. 26 del 23/06/2011 e con deliberazione del Consiglio Comunale di Noicattaro n. 43 del 31/08/2011, è stato approvato da detti Comuni, per la parte di propria competenza, il progetto, la variante urbanistica ed apposto il relativo vincolo preordinato all'esproprio, riguardanti i lavori in oggetto ricadenti nel territorio di Bari-Mungivacca, Triggiano, Capurso e Noicattaro;
- le predette approvazioni Comunali, costituendo variante al P.R.G. hanno reso l'opera conforme alle previsioni urbanistiche;
- con determina dirigenziale n. 265 del 17/11/2011, la Regione Puglia - Area Politiche per la Mobilità e la Qualità Urbana - Assessorato Infrastrutture Strategiche e Mobilità - Servizio Reti e Infrastrutture per la Mobilità - ha approvato il progetto definitivo e ha dichiarato la pubblica utilità dei sopra citati lavori;
- con apposito avviso alle ditte catastali interessate, si è provveduto alla comunicazione prevista dall'art.17 - comma 2 del D.P.R. 327/2001 nei confronti dei proprietari, ai sensi dell'art.14 della L.R.3/05;
- con la definizione degli adempimenti amministrativi si è provveduto all'aggiornamento dell'individuazione catastale delle aree interessate dall'opera, considerato che nel termine trascorso dalla pubblicazione del piano di esproprio e l'approvazione del progetto definitivo, alcune ditte catastali per effetto di successioni, donazioni e compravendite, hanno subito delle variazioni relative alla titolarità del diritto di proprietà e di conseguenza è stato necessario predisporre un nuovo "avviso" pubblicato sui quotidiani - Il Corriere della Sera - del, 10/09/2014 e Corriere del Mezzogiorno dell'11/09/2014;
- con appositi decreti, trasmessi alle ditte catastali di seguito indicate, è stata comunicata l'indennità di esproprio e di occupazione temporanea, nonché disposta l'occupazione di urgenza dei terreni indicati in detti decreti;

- con appositi verbali è stata descritta la consistenza degli immobili in questione ed effettuata la immissione in possesso degli stessi, mediante picchettazione dell'area interessata dai lavori;
- per motivi amministrativi/tecnici, la procedura espropriativa ha subito ritardo per le motivazioni innanzi evidenziate e la Regione Puglia, Dipartimento Mobilità, con decreto n. 82 del 26/10/2016, emesso ai sensi dell'art. 13, comma 3-4 e 5 del D.P.R. 8/6/2001, n. 327 ha prorogato i termini della dichiarazione di pubblica utilità, relativa all'opera in argomento, già determinata con DD n. 265 del 17/11/2011. Detti atti sono stati pubblicati a norma di legge;
- per le ditte catastali di seguito indicate sono stati effettuati gli accertamenti di rito presso gli Uffici Anagrafe dei Comuni di nascita, nonché presso l'Ufficio Tributi e i relativi atti sono stati pubblicati all'Albo Pretorio dei Comuni interessati, nei termini imposti dalla legge;
- non è stato possibile reperire ulteriori dati e comunque, nei termini imposti dalla legge, non sono pervenute comunicazioni in merito all'accettazione delle indennità, le stesse devono necessariamente essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato - Servizio Cassa Depositi e Prestiti - Bari;

Per quanto su esposto:

VISTO il D.P.R. 8/6/2001, n.327, così come modificato dal D. Lgs. 27/12/2002, n. 302;

VISTA la legge regionale 22/2/2005, n. 3;

ORDINA

- Il deposito presso la Ragioneria Territoriale Dello Stato - Servizio Cassa Depositi e Prestiti - Bari dell'importo complessivo di **€. 76.730,70 (Settantaseiemilasettecentotrenta/70)** quale indennità provvisoria di esproprio a favore delle ditte catastali sotto riportate, per zone di terreno interessate dai lavori in oggetto, qui di seguito specificate:

N.16-16/ter del Piano

Di Cagno Abbrescia Amalia nata a Bari il 20/01/1950 per 5/9

c.f. DCGMLA50A60A662J

residente a Roma Vfa Bruxelles n.34

Di Cagno Abbrescia Simeone nato a Palo del Colle il 01/04/1944 per 4/9

c.f.DCGSMN44D01G291J

residente a Bari Via Calefati n.133

Agro di Bari - foglio 61 p.la 395 sup. di esproprio mq.281

Agro di Bari - foglio 61 p.la 397 sup. di esproprio mq.158

(particelle limitrofe)

Indennità da depositare

€. 2.195,00

N.16/bis del Piano

Di Cagno Abbrescia Simeone nato a Palo del Colle il 01/04/1944

c.f. DCGSMN44D01G291J

residente a Bari Via Calefati n.133

Agro di Bari - foglio 61 p.la 498 sup. di esproprio mq.347

Indennità da depositare

€. 2.235,00

N.18-19 del Piano

Triggiano Maria nata a Bari il 08/05/1947 per ½

c.f. TRGMRA47E48A662K
residente a Bari Via Giulio Petroni n.104/M
Triggiano Vita nata a Bari il 03/05/1956 per ½
c.f. TRGVTI56E43A662Y
residente a Carbonara di Bari Via Giuseppe Giusti n.2/4
Agro di Bari - foglio 61 p.la 391 sup. di esproprio mq.419
Agro di Bari - foglio 61 p.la 389 sup. di esproprio mq.296
(particelle limitrofe)
Indennità da depositare €. 3.575,00

N.18/bis-19/bis del Piano

Triggiano Maria nata a Bari il 08/05/1947
c.f. TRGMRA47E48A662K
residente a Bari Via Giulio Petroni n.104/M
Agro di Bari - foglio 61 p.la 392 sup. di esproprio mq.220
Agro di Bari - foglio 61 p.la 390 sup. di esproprio mq.110
(particelle limitrofe)
Indennità da depositare €. 1.650,00

N.22 del Piano

Rubino Angela nata a Triggiano il 16/04/1958
c.f. RBNNGI58D56L425V
residente a Triggiano Via Fermi n.5
Agro di Bari - foglio 61 p.la 185 sup. mq.588
Indennità da depositare €. 2.940,00

N.25-27 del Piano

Ciaula Antonio nato a Carbonara di Bari il 23/05/1934
c.f. CLINTN34E23B737M
residente a Bari-Carbonara Via G. Verdi n.8
Agro di Bari - foglio 61 p.lle 143-100 sup. mq.503
Indennità da depositare €. 2.515,00

N.28 del Piano

Falco Anna Maria nata a Bari il 04/08/1960 per ½
c. f. FLCMNR60M44A662T
residente a Bari Via Pietro Nenni n.13
Falco Carmela nata a Bari il 22/06/1955 per ½
c.f. FLCCM L55H62A662C
residente a Bari Trav.376 Via De Gasperi n.30
Agro di Bari - foglio 61 p.la 115 sup. di esproprio mq.636
Indennità da depositare €. 3.180,00

N.31-32-33-34 del Piano

Candelora Vito Giovanni nato a Bari il 5/2/1968 per 1/3
c.f. CNDVGV68B05A662O
residente a Triggiano Via Monti n.37
Candelora Maria Angela nata a Bari il 01/10/1971 per 1/3
c. f. CNDMNG71R41A662P
residente a Triggiano Corso Vitt. Emanuele n.177

Carbonara Emilia nata a Triggiano il 07/10/1945 per 1/3
c.f.CRBMLE45R47L425Q
residente a Triggiano Corso Vitt . Emanuele n.177
Agro di Bari - foglio 70 p.la 261 sup. di esproprio mq.289
Agro di Bari - foglio 70 p.la 237 sup. di esproprio mq.270
Agro di Bari - foglio 70 p.la 10 sup. di esproprio mq.122
Agro di Bari - foglio 70 p.la 11 sup. di esproprio mq.1.170
(particelle limitrofe)
Indennità da depositare €. 9.255,00

N.46 -47-66 del Piano

Roberto Michele nato a Molfetta il 26/02/1944 per ½
c.f. RBRMHL44B26F284K
residente a Bari C.so Cavour n.155
Roberto Nicola nato a Molfetta il 21/07/ 1945 per ½
c.f. RBRNCL45L21F284P
residente a Bari Via Cairoli n.97
Agro di Bari - foglio 70 p.la 122 sup. di esproprio mq.15
Agro di Bari - foglio 70 p.la 35 sup. di esproprio mq.363
Agro di Bari - foglio 70 p.la 47 sup. di esproprio mq.80
(particelle limitrofe)
Indennità da depositare €. 2.290,00

N.49-50 del Piano

Roberto Michele nato a Molfetta il 26/02/1944
c. f . RBRMHL44B26F284K
residente a Bari C.so Cavour n.155
Agro di Bari - foglio 70 p.la 110 sup. di esproprio mq.492
Agro di Bari - foglio 70 p.la 38 sup. di esproprio mq.180
(particelle limitrofe)
Indennità da depositare €. 3.360,00

N.51 del Piano

Di Cosola Angela Maria nata a Triggiano il 16/03/1945
c.f. DCSNLM45C56L425U
residente a Triggiano Via S.M.re Addante N.43
Agro di Bari - foglio 70 p.la 184 sup. di esproprio mq.1.225
Indennità da depositare €. 6.125,00

N.56 del Piano

Carella Giovanni nato a Bari il 25/06/1949 per ½
c.f. CRLGNN49H25A662L
residente a Bari Via Trisorio Liuzzi n.11
Carella Michele nato a Bari il 08/01/1946 per ½
c.f. CRLMHL46R08A662E
residente a Carbonara di Bari Piazza Umberto I n.3
Agro di Bari - foglio 70 p.la 336 sup. di esproprio mq.30
Indennità da depositare €. 150,00

N.57 del Piano

Carella Michele nato a Bari il 08/01/1946

c.f. CRLMHL46R08A662E
residente a Carbonara di Bari Piazza Umberto I n.3
Agro di Bari - foglio 70 p.la 213 sup. di esproprio mq.510
Indennità da depositare €. 2.550,00

N.80 del Piano

Sellaro Giuseppe nato a Triggiano il 12/02/1956 per 1/4;
c.f. SLLGPP56B12L425H
Residente a Triggiano Via B. Croce n.3
Sellaro Matilde nata a Triggiano il 06/09/1947 per 1/4;
c.f. SLLMLD47P46L425P
residente a Bari Torre A Mare Via Particella n.9/B
Agro di Triggiano - foglio 11 p.la 355 sup. di esproprio mq. 77
Indennità da depositare €. 192,50

N.81 del Piano

Sellaro Giuseppe nato a Triggiano il 12/02/1956
c.f. SLLGPP56B12L425H
residente a Triggiano Via B. Croce n.3
Agro di Triggiano - foglio 11 p.la 354 sup. di esproprio mq.31
Indennità da depositare €. 155,00

N.93 del Piano

Raimondi Alessandro nato a Triggiano il 24/04/1945
c.f. RMNLSN45D24L425N
residente a Triggiano Via Dante n.165
Agro di Triggiano - foglio 11 p.la 56 sup. di esproprio mq.627
Indennità da depositare €. 3.129,17

N.97 del Piano

Bottalico Nicola nato a Triggiano il 05/09/1945
c.f. BTTNCL45P05L425X
residente a Triggiano Via F. Burdi n.23
Reale Maria nata a Triggiano il 10/05/1949
c.f. RLEMRA49E50L425M
residente a Triggiano Via F. Burdi n.23
Agro di Triggiano - foglio 11 p.la 57 sup. di esproprio mq.375
Indennità da depositare €. 1.753,64

N.102 del Piano

Volpe Nicola nato a Triggiano il 29/10/1928
c.f. VLPNCL28R29L425C
residente a Triggiano Via Filzi n.9
Agro di Triggiano - foglio 11 p.la 510 sup. di esproprio mq.373
Indennità da depositare €. 2.984,00

N.118 del Piano

Costanza Anna nata a Triggiano il 9/9/1930
c.f. CSTNNA30P49L425K
residente a Triggiano Via L. Da Vinci n.21

Nitti Francesco Saverio nato a Triggiano il 14/1/1965
c.f. NTTFNC65A14L425Q
residente a Triggiano Via L. Da Vinci n.21
Nitti Vincenzo nato a Triggiano il 21/10/1967
c.f. NTTVCN67R21L425D
residente a Triggiano Via Oberdan n.41
Agro di Triggiano - foglio 11 p.la 436 sup. di esproprio mq.317
Indennità da depositare €. 2.536,00

N.127 -128 del Piano

Mastrolia Luigi nato a Triggiano il 02/01/1927
c.f. MSTLGU27A02L425T
residente a Triggiano Via Lame n.27
Petrelli Adele nata a Triggiano il 25/09/1912
c.f. PTRDLA12P65L425S
residente a Triggiano Via Fornari n.51
Petrelli Domenica nata a Triggiano il 10/11/1906
c.f. PTRDNC06S50L425L
residente a Triggiano Via Galante n.57
Agro di Triggiano - foglio 15 p.lle 73-589 limitrofe - sup. di esproprio mq.993
Indennità da depositare €. 3.462,72

N.133 del Piano

Ambriola Giuseppe nato a Bari il 23/02/1981
c.f. MBRGPP81B23A662C
residente a Capurso Via Noicattaro n.52
Ambriola Vito nato a Bari il 02/07/1978
c.f. MBRVTI78L02A662A
residente a Capurso Via Noicattaro n.52
Mola Costantino Giosuè nato a Capurso il 03/03/1942
c.f. MLOCTN42C03B716W
residente a Capurso Via Noicattaro n.52
Agro di Triggiano - foglio 15 p.la 621 - sup. di esproprio mq.2
Indennità da depositare €. 16,00

N.134-13 4bis-ter-quater

Abbinante Maddalena nata a Bari il 20/04/1939
c.f. BBNMDL39D60A662D
residente a Bari Via G. La Pira n.16
Catalano Tommaso nato a Bari il 30/12/1932
c.f. CTLTMS32R30A662A
residente a Bari Via G. La Pira n.16
Agro di Triggiano - foglio 15 p.lle 1795-1794-1792-1793 - limitrofe
sup. di esproprio mq.1.044
Indennità da depositare €. 3.728,79

N.137 -139 -141-142- 145-146-147-149-151-159-160-2 bis
F.I.LOM. Fondiaria Immobiliare Lombardi s.r.l.
c.f. 04030870721
Con sede in Triggiano Via Casalino n.103

Agro di Triggiano - foglio 15 p.lle 86-1838-1546-1544-1841-93-94-83-85-95-96-275 - limitrofe - sup. di esproprio mq.4.630

Indennità da depositare

€. 16.752,88

- Alla presente ordinanza sono allegati i modelli di costituzione di deposito per ciascuna ditta catastale, per il prosieguo degli adempimenti amministrativi.

Bari, lì 12 SET. 2018

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Luigi ALBANESE