

COMUNE DI DELICETO

**Avviso per irreperibili da decreto occupazione di urgenza n. 3/2018.**

**AVVISO PER IRREPERIBILI**

**(ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.R.P. 3/2005 e dell'art- 16, comma 8 del D.P.R. 327/2001)**

Oggetto: Lavori di "Opere infrastrutturali al servizio di attività economiche e interventi di miglioramento ambientale nel Comune di Deliceto, comparto via Fontana-San Gerardo.

**Comunicazione esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza e determinazione provvisoria indennità di espropriazione, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e dell'art.15, comma 2, lett. c), L.R.P. 3/2005.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO che:**

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e seguenti della legge n. 241/1990, sono state regolarmente espletate le formalità di comunicazione di avvio del procedimento nei confronti dei proprietari degli immobili interessati dall'esecuzione delle opere;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/02/2018, è stato approvato, ai sensi degli artt. 9 e 12 del D.P.R. 327/2001 ed art. 10 L.R. n. 3/2005, il progetto definitivo dei lavori di "Opere infrastrutturali al servizio di attività economiche e interventi di miglioramento ambientale nel Comune di Deliceto comparto via Fontana-San Gerardo;
- con la predetta delibera di approvazione del progetto, si è provveduto, altresì, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del D.P.R. 327/2001, sono state regolarmente espletate le formalità di comunicazione di approvazione del progetto definitivo;

**CONSIDERATO che:**

nei casi di assenza del proprietario nei registri catastali, di irreperibilità, di morte, di impossibilità nell'individuazione dell'intestatario catastale, gli adempimenti di notifica degli atti della procedura espropriativa sono espletati mediante pubblicazione all'albo pretorio del comune nel quale ricadono le aree espropriande e sul sito informatico della regione, ai sensi dell'art. 14, 2 comma, della L.R.P. 3/2005 e dell'art. 16, 8 comma, del D.P.R. 327/2001;

**AVVISA**

- che con **decreto di occupazione d'urgenza n. 3 del 09/10/2018** è stata disposta la determinazione urgente dell'indennità provvisoria di espropriazione e l'occupazione anticipata delle aree interessate dalla presente procedura espropriativa, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, e dell'art. 15, comma 2, lett. c), L.R.P. 3/2005;
- che, in forza del predetto decreto di occupazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 22-bis e 24 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, i tecnici incaricati dell'esecuzione del citato decreto, in rappresentanza di questo Ente, procederanno all'esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza, con contestuale immissione nel possesso delle aree interessate dall'intervento di cui trattasi, così come di seguito riportate:

n.o.	Ditta	Fg.	P.lla	sup. da occupare (mq.)	Esecuzione decreto di occupazione	
					data	ora
	<b>Comune di Deliceto</b>					
1	LAVISTA Teresa Deliceto 26/03/1941 LAVISTA Elisa Lucca 12/03/1978 TOMMASULO Esterina Deliceto 15/06/1966 TOMMASULO Pierpaola Deliceto 29/06/1969	44	1204	31	05/11/2018	9,00
2	LAVISTA Alfonso Deliceto 25/08/1906	44	1286	20	05/11/2018	9,30
3	FRANO Luigina Deliceto 21/07/1939 CERRONE Luigi Deliceto 21/01/1950	44	1197	22	05/11/2018	10,00
4	FRANO Michele Deliceto 16/06/1930	44	1198	5	05/11/2018	10,30
5	GALLETTA Alfonso Deliceto 03/09/1942	20	1460	50	05/11/2018	11,00
6	BARZANO' Marco Milano 01/01/1991 BARZANO' Massimo Milano 08/11/1955 MANZI Caterina Deliceto 29/12/1949	21	555	37	05/11/2018	11,30
7	ALBANO Luigi Deliceto 13/01/1938 BONASSISA Michelangelo Deliceto 13/03/1957 CAPANO Angelo Deliceto 09/09/1939 GIOIA Tecla Deliceto 26/04/1927 MANZI Caterina Deliceto 29/12/1949 PETRELLA Imperatrice Deliceto 25/12/1939	21	686	76	05/11/2018	12,00
8	LAVISTA Alfonso Lucca 05/04/1975	21	397	33	05/11/2018	12,30
9	DI STASIO Francesco Paolo	21	241	12	05/11/2018	12,30
10	BERLINGIERI Filomena Deliceto 26/02/1970 BERLINGIERI Luciana Deliceto 26/02/1970 BERLINGIERI Maria Deliceto 04/12/1964 BERLINGIERI Paolo Deliceto 11/05/1966 LIMONGELLI Severina Deliceto 18/05/1935	21	243	25	05/11/2018	13,00

Dell'esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'esproprio, occorrente per far luogo alla realizzazione dei lavori in titolo, si darà atto con apposito *verbale di immissione in possesso*, da redigere, in conformità al disposto dell'art. 24 del DPR 327/2001, contestualmente al verbale sullo *stato di consistenza* dei beni espropriandi. Le operazioni di verbalizzazione saranno eseguite dai tecnici incaricati dall'Amministrazione in contraddittorio con i proprietari, i quali sono invitati ad intervenire, ovvero a farsi rappresentare da persona di fiducia, munita di formale delega

Alle operazioni di occupazione potranno partecipare anche i titolari di diritti reali o personali sul bene, quali il fittavolo, mezzadro, colono o partecipante.

Si avvisa, inoltre, che in assenza delle parti interessate o di rifiuto a presenziare alle operazioni, i tecnici incaricati procederanno ugualmente alla redazione dei predetti verbali, con l'intervento di almeno due testimoni che non siano dipendenti del soggetto beneficiario dell'espropriazione, a norma dell'art. 24, comma 3, del DPR 327/2001.

Nei confronti di coloro che si opponessero al rilascio dei beni si procederà con i mezzi di rigore previsti dalle leggi vigenti, e si ricorrerà all'assistenza della Forza Pubblica per lo sgombero coatto dei luoghi.

L'immissione in possesso si riterrà ritualmente effettuata anche nel caso in cui, successivamente all'esecuzione dei suddetti decreti, il bene espropriando sia ancora utilizzato, per qualsiasi ragione, da chi in precedenza ne aveva la disponibilità, ai sensi dell'art. 24, 4° comma, del DPR 327/2001.

Ai sensi dell'art. 3 comma 3 del T.U. 327/01, i destinatari del presente avviso, ove non più effettivi proprietari degli immobili di seguito riportati, sono tenuti a comunicare alla scrivente i dati anagrafici del nuovo proprietario ovvero, a fornire copia degli atti in suo possesso dai quali possa risalirsi all'effettivo proprietario.

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che Responsabile del Procedimento è il Geom. Giuseppe CEGLIA, appartenente all'Ufficio intestato.

Il Responsabile del Servizio  
(*Geom. Giuseppe CEGLIA*)