

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi**Appalti****REGIONE PUGLIA SERVIZIO AMMINISTRAZIONE BENI DEL DEMANIO ARMENTIZIO ONG E RIFORMA FONDIARIA
Asta pubblica per alienazione immobili ex ERSAP in Foggia e provincia.**

La Regione Puglia, in applicazione del combinato disposto degli artt. 26 e 27 della L.R. 26 aprile 1995 n. 27 ed, in particolare, dell' art.22 *sexies* della Legge Regionale 05 febbraio 2013 n. 4, "T.U. in materia di beni del demanio armentizio, dell'Opera nazionale combattenti e della Riforma Fondiaria", che definisce le procedure di "alienazione dei beni liberi" con procedura ad evidenza pubblica, ha disposto la vendita dei sotto elencati beni immobili.

I beni immobili sono alienati con il sistema di offerte segrete in aumento, assumendo come base d'asta il prezzo di stima stabilito dall'Agenzia del Territorio di Foggia, aggiornato con gli indici ISTAT.

L'Amministrazione Regionale, tenuto conto del decorso d'asta andata deserta due volte per i lotti in elenco, in applicazione dell'art. 27 comma 3, della L.R. 27/1995, con DGR. N. 1063 del 19/06/2018, ha deliberato la riduzione di un decimo del prezzo base d'asta dei cespiti di seguito elencati:

Lotto n. 1	Agro e località	descrizione immobile	foglio	p.lia	superficie catastale	Categori a catastale	Epoca di costruzion e	Stima Agenzia Territorio	Protocollo e data	Coeff. rivalut. ISTAT	Prezzo base d'asta 2' incanto	Prezzo base ridotto del 10%	Prov. autorizzazion e Giunta
COMUNE DI APRICENA													
1	Apricena - San Sabino	Terreno di natura rocciosa	10	277 (ex 60)	Ha.01.83.43			€ 31.183,10	n.12923.4/08 - 28.08.2008	1,088	€ 33.927,21	€ 30.534,49	DGR 1965/2012
2	Apricena - San Sabino	Terreno di natura rocciosa	10	231-234 (ex 60)	Ha. 00.79.65			€ 12.744,00	n.13398/05-25.05.2006	1,154	€ 14.706,58	€ 13.235,92	DGR 1965/2012
3	Apricena - San Sabino	Terreno di natura rocciosa	10	261-262-342-348-349	Ha.04.77.71			€ 76.432,00	n.2917 - 05.04.2011	1,046	€ 80.177,17	€ 72.159,45	DGR 1965/2012
4	Apricena - San Sabino	Terreno di natura rocciosa	10	521	Ha.02.67.62			€ 42.819,20	n.10605 - 14.12.2011	1,033	€ 44.232,23	€ 39.809,01	DGR 1965/2012
COMUNE DI CHIEUTI													
5	Chieuti - Bivento	Ex scuola rurale in pessimo stato di conservazione priva di impianti e infissi; rudere antesproprio	15	170	mq.305 ex scuola mq.465 rudere mq.2202 corte	cat. fab. Unità collabenti	Ente Urbano inizio '900 Fabb. Antesp. scuola rurale 1962	€ 43.054,00	n.17436/06 - 19.12.2006	1,149	€ 49.469,05	€ 44.522,14	DGR 1965/2012

COMUNE DI ASCOLI SATRIANO													
7	Ascoli Satriano Mezzanone	Fabbricato con annessa aia; pessimo stato di conservazione privo di impianti	112	5-263	superficie coperta mq. 403 + pertinenza a mq 297; aia asservita al fabbricato mq 1835	Fabbricato Rurale	inizio '900	€ 33.540,00	n.5860/09-21.01.2010	1,084	€ 36.357,36	€ 32.721,62	DGR 1965/2012
COMUNE DI BICCARI													
8	Biccari Berardino Vecchio	Capannone, deposito, locale pesa e area di pertinenza; Stato di conservazione pessimo	7	450-96	Superficie coperta mq. 260- superficie scoperta mq. 2160	Ente Urbano	1920	€ 32.200,00	n.761-01.02.2016	1,008	€ 32.457,60	€ 29.211,84	DGR 2643/2012
9	Biccari Berardino Nuovo	Fabbricato ex ufficio postale; Stato di conservazione mediocre. Impianti fatiscenti non a norma	7	247	mq. 92 coperti	B/4	1957	€ 24.000,00	n. 9073 - 25.10.2011	1,037	€ 24.888,00	€ 22.399,20	DGR 2643/2012
COMUNE DI CAGNANO VARANO													
10	Cagnano Varano Isola Capoiale	Suolo Zona Isola Capoiale 2	1	2026	mq.2498			€ 25.000,00	n. 17335/05-25/07/2005	1,174	€ 29.350,00	€ 26.415,00	DGR 2643/2012
11	Cagnano Varano Isola Capoiale	Suolo Zona Isola Capoiale 2	1	1513	mq.531			€ 8.000,00	n. 17335/05-25/07/2005	1,174	€ 9.392,00	€ 8.452,80	DGR 2643/2012
COMUNE DI CERIGNOLA													
13	Cerignola Borgo libertà	Ex Spaccio Aziendale; Discreto stato di conservazione, impianti fatiscenti	350/A	94 sub 2 e 3	Mq.83 c.a.	C/1	1956	€ 32.000,00	n. 13667/2010 24.10.2011	1,037	€ 33.184,00	€ 29.865,60	DGR 1965/2012
14	Cerignola Borgo Moschella	Fabbricato semi-crollato con portico ed area recintata di pertinenza	428	188	Mq.513 coperti portico mq.240 mq.1230 coperti	Fabbricato Rurale	1951	€ 33.199,00	n.18326/07-06.11.2007	1,123	€ 37.282,48	€ 33.554,23	DGR 1965/2012
16	Cerignola Borgo Moschella	Capannone privo di copertura con struttura metallica ed area pavimentata esterna	428	165	Mq. 576 coperti mq. 578 scoperti	Fabbricato Rurale	1982	€ 24.600,00	n. 115660/03 08.08.2003	1,218	€ 29.962,80	€ 26.966,52	DGR 1965/2012

17	Cerignola Borgo Moschella	Ex Spaccio aziendale; mediocre stato di conservazio ne, impianti fatiscenti	428	143	mq 76	terreno sem.vo	1956	€ 28.400,00	n.2914 05.04.2011	1,04 9	€ 29.791,60	€ 26.812,44	DGR 1965/20 12
18	Cerignola Borgo Moschella	Suolo in adiacenza Stazione ferroviaria "Cerignola campagna"	146	66	ha. 00.17.8 4			€ 4.100,00	n.3655 24.10.2011	1,03 7	€ 4.251,70	€ 3.826,53	DGR 1965/20 12
COMUNE DI FOGGIA													
19	Foggia Torre Guiducci (Villaggio Artigiani)	Suolo edificatorio in zona D/4 Aree per laboratori artigiani	76	385	Mq. 1164			€ 140.660,00	n.17009/ 07 27.12.200 7	1,119	€ 157.398,54	€ 141.658,69	DGR 1965/2012

Gli immobili vengono alienati a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui travasi, compresi eventuali oneri attivi e passivi, servitù continue e discontinue, apparenti e non apparenti. Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita, ovvero nella determinazione del prezzo, nella indicazione della superficie, della consistenza, dei confini, numeri di mappa.

La Regione non assume altra obbligazione o garanzia, se non per il fatto di sofferta evizione, nel qual caso il compenso spettante al compratore sarà limitato al puro rimborso del prezzo corrisposto e delle spese contrattuali. Ove la evizione fosse parziale, il compratore non avrà diritto che al rimborso della quota di prezzo e di spese corrispondente alla parte evitta, escluso qualsiasi altro maggiore od accessorio compenso.

VINCOLO DI DESTINAZIONE D'USO

Ognuno degli immobili di cui sopra dovrà mantenere la destinazione originaria, in ragione della quale sono stati realizzati.

CONDIZIONI GENERALI

Sono ammessi a presentare la propria offerta tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, che posseggano la capacità di impegnarsi per contratto, ai quali non sia applicata la pena accessoria/sanzione della incapacità/divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, nonché i requisiti di cui al punto 3 delle "Modalità di presentazione dell'offerta" del presente Avviso.

Tale Avviso non vincola la Regione Puglia alla vendita del bene.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

1) La procedura sarà espletata mediante pubblico incanto da esperire con il metodo delle offerte segrete, in aumento rispetto al prezzo base riportato per ciascuno dei lotti, ai sensi della L.r. 26 aprile 1995 n. 27 e del R. D. 23 maggio 1924 n. 827 e ss.mm.ii.

2) Ai fini della partecipazione alla presente procedura gli offerenti dovranno far pervenire, a pena di esclusione, un plico, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà riportare la seguente dicitura: **"Offerta per l'acquisto dell'immobile di proprietà della Regione Puglia- Lotto (indicare il/i lotto/i)- NON APRIRE"**.

Il plico contenente l'offerta dovrà essere indirizzato alla "Regione Puglia- Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione -Sezione Demanio e Patrimonio, Servizio Amministrazione Beni del

Demanio Armentizio, ONC, Riforma Fondiaria -Struttura Provinciale di Foggia -Via Marchese De Rosa, n. 94, 71121 Foggia, a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero a mano con foglio di ricevuta in duplice copia da far sottoscrivere al ricevente, entro le ore 12.00 del 45° (quarantacinquesimo) giorno dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (B.U.R.P.) del presente Avviso di vendita, pena l'esclusione della procedura. Non saranno presi in considerazione plichi che, per qualsiasi motivazione, pervengano oltre il termine indicato. Qualora il giorno cada di sabato, di domenica o di altro giorno festivo in cui l'ufficio risulti pubblicamente chiuso, il termine di scadenza si intenderà prorogato al giorno lavorativo immediatamente successivo.

Tale plico dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione, due buste rispettivamente contraddistinte dalle **lettere (A) e (B)**.

La busta contraddistinta con la **lettera (A)** dovrà contenere, con la dichiarazione delle generalità della ragione sociale di candidato all'acquisto, l'offerta di cui al modello **allegato 1**.

La busta contraddistinta con la lettera (B) dovrà contenere la dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 e ss.mm.ii., successivamente verificabile, di cui al modello **allegato 2**.

Entrambe dovranno essere sottoscritte dalla/e persona/e legittimata/e a compiere tale atto, accompagnate da copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore. Le offerte pervenute senza sottoscrizione o senza la sigillatura prevista saranno ritenute nulle.

E' possibile prendere visione della documentazione inerente il bene in vendita presso la Sezione Demanio e Patrimonio, Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC, Riforma Fondiaria - Struttura Provinciale di Foggia- Via Marchese De Rosa, n. 94, 71121 Foggia- contattando i seguenti numeri telefonici 0881/706609 ovvero 0881/706624 o inviando una e-mail a: e.cologno@regione.puglia.it; p.marino@regione.puglia.it.

3) Il bene dovrà essere visionato tramite sopralluoghi, previo contatto con i riferimenti citati.

Al termine del sopralluogo sarà rilasciata l'attestazione di avvenuta constatazione dei luoghi che dovrà essere allegata alla domanda di partecipazione da presentarsi in sede di offerta.

INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE

1) Ricevute tutte le offerte nei tempi prescritti presso la sede della Sezione Demanio e Patrimonio, Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio, ONC, Riforma Fondiaria -Struttura Provinciale di Foggia -Via Marchese De Rosa, n. 94, 71121 Foggia, la Commissione, appositamente costituita ai sensi del Regolamento Regionale n. 15 del 24 luglio 2017, n. 15, procederà all'apertura pubblica delle buste e verificherà la correttezza formale della documentazione e delle offerte individuando il contraente sulla base della migliore offerta valida pervenuta. L'esito delle suddette operazioni sarà fatto constatare in apposito verbale.

2) Il contraente sarà colui che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa rispetto al prezzo base stimato dall'Agenzia dell'Entrate-Ufficio provinciale di Foggia- Territorio per ciascuno dei lotti indicati.

3) In caso di partecipanti con parità di offerta, la Regione Puglia provvederà sin d'ora a stabilire le seguenti priorità di assegnazione: 1) Comune, 2) Provincia, 3) Stato, 4) Enti pubblici economici e non, 5) Privati. In tale ultima ipotesi, in presenza di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio, ai sensi dell'art. 77, comma 2, del R.D. n. 827 del 23.05.1924 e successive modificazioni ed integrazioni. **Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché valida.**

In caso di discordanza tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione regionale, mentre verranno escluse le offerte in ribasso rispetto al prezzo base.

4) Gli immobili verranno alienati a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, compresi eventuali oneri attivi e passivi, servitù continue e discontinue, apparenti e non apparenti. Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita, ovvero nella determinazione del prezzo, nella indicazione della superficie, della consistenza, dei confini, numeri di mappa. La Regione non assume altra obbligazione o garanzia, se non per il fatto di sofferta evizione, nel qual caso il compenso spettante al compratore sarà limitato al puro rimborso del prezzo corrisposto e delle spese contrattuali. Ove la evizione fosse parziale, il compratore non avrà diritto che al rimborso della quota di prezzo e di spese corrispondente alla parte evitta, escluso qualsiasi altro maggiore od accessorio compenso.

AGGIUDICAZIONE

1) Il verbale di aggiudicazione non avrà gli effetti del contratto di compravendita, tuttavia sarà obbligatorio e vincolante per l'aggiudicatario a tutti gli effetti di legge. Per la Regione Puglia lo diverrà dopo l'intervenuta prescritta approvazione da parte della Giunta regionale. Tuttavia, ai sensi del comma 3 dell'art. 10 del Regolamento Regionale n. 15 del 24.07.2015, l'aggiudicazione definitiva resta condizionata all'esercizio del diritto di prelazione da parte degli eventuali aventi diritto, da esercitarsi entro 30 giorni dalla data di notifica.

2) L'accoglimento dell'offerta più vantaggiosa verrà comunicata all'aggiudicatario con lettera raccomandata A/R, divenuto esecutivo il provvedimento di aggiudicazione. La presentazione dell'offerta comporta automaticamente l'accettazione di tutto il contenuto, clausole e prescrizioni del presente Avviso, nonché lo stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili in vendita.

3) La Regione Puglia comunicherà al contraente designato, entro 10 (dieci) giorni dalla prescritta autorizzazione definitiva alla vendita del bene, la data entro cui dovrà procedere a versare a titolo di acconto il 10% del prezzo offerto, da effettuare a mezzo di bonifico bancario sul e/corrente postale 16723702 intestato a "Regione Puglia- Direzione Provinciale di Bari- Servizio Tesoreria - Corso Sonnino 177 Bari - Struttura Provinciale di Foggia"- codice IBAN: IT49Z076 0104000000016723702-.

4) In caso di mancato versamento dell'acconto nel termine prefissato, il contraente decade da ogni diritto ai sensi del comma 6 dell'art. 12 del Regolamento Regionale, n. 15/2017. In tale evenienza la Regione può designare, quale contraente, la seconda migliore offerta o attivare una nuova procedura.

STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

1) Il contratto è stipulato con atto pubblico entro 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione per il versamento dell'acconto. Il prezzo offerto, detratto l'acconto già versato, sarà pagato ai sensi dell'art. 10 comma 1 lett. b) del Regolamento regionale n. 15/2017, in un'unica soluzione prima della stipula del rogito, da redigersi a cura di notaio scelto dall'aggiudicatario, mediante versamento effettuato a favore della Regione Puglia con le stesse modalità di cui all'acconto.

2) Su richiesta dell'acquirente il prezzo offerto può essere dilazionato fino al 70 per cento, fino ad un massimo di otto rate costanti e posticipate, con la corresponsione degli interessi computati al tasso legale vigente all'atto della stipula, versando la restante quota parte (30%), detratto dell'acconto già versato, prima della stipula dell'atto di vendita. In tale ultima ipotesi, a garanzia dell'esatto pagamento della somma rateizzata è fatto obbligo di iscrizione di ipoteca nei modi di legge.

3) Saranno a carico dell'acquirente tutte le spese per la stipula di compravendita (spese rogito notarile, iscrizione d'ipoteca legale, imposte, tasse, Iva se ed in quanto dovuta e di quant'altro conseguente alla regolarizzazione dell'atto stesso).

4) In caso di rinuncia o qualora il contraente designato, in assenza di giustificato motivo, non addivenga alla stipula del contratto di compravendita nel termine stabilito dall'Amministrazione regionale, l'offerta sarà ritenuta decaduta e l'acconto costituendo deposito cauzionale verrà incamerato dalla Regione a titolo di penale, senza che l'offerente possa sollevare eccezione e/o contestazione alcuna. In tal caso la Regione Puglia procede all'aggiudicazione mediante scorrimento delle offerte validamente presentate.

DISPOSIZIONI FINALI

Il presente Avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice civile, né sollecitazione all'investimento ai sensi degli artt. 94 e ss. del D.lgs. 24 Febbraio 1998 n. 58.

1) Ai sensi di legge il Responsabile del Procedimento a cui potranno essere richieste informazioni in merito alla presente procedura è il dott. Ennio Dario Cologno Responsabile della Struttura Provinciale Riforma Fondiaria di Foggia - tel. 0881/706609, e-mail: e.cologno@regione.puglia.it. ovvero, al geom. Pasquale Marino- tel. n. 0881/706624, e- mail: p.marino@regione.puglia.it.

2) Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n.196/2003, si informa che:

- a) i dati personali forniti e raccolti in occasione delle presente procedura saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della procedura di cui trattasi e saranno conservati sino alla conclusione del procedimento presso il responsabile del procedimento;
- b) il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei partecipanti e della loro riservatezza;
- c) in relazione ai suddetti dati l'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.lgs. n. 196/2003;
- d) il soggetto attivo della raccolta dei dati è la Sezione Demanio e Patrimonio della Regione Puglia.

3) Il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel presente Avviso di vendita costituisce causa di esclusione dalla procedura.

4) Al presente Avviso verrà data ampia diffusione attraverso la pubblicazione integrale sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia (B.U.R.P.), sul sito telematica istituzionale della Regione Puglia sezione URP nonché all'Albo della Sezione Demanio e Patrimonio e sulla piattaforma Empulia www.empulia.it oltre che, per estratto, al fine di incrementare la platea potenziale dei soggetti interessati all'acquisto attraverso il sito dell'Agenzia del Demanio, della Camera di Commercio di Foggia, del Consorzio di Bonifica montana del Gargano e del Consorzio di Bonifica per la Capitanata, della Provincia di Foggia, dell'Ente Parco del Gargano, sui siti telematici e agli Albi e siti e/o borgate rurali dei Comuni di Apricena, Chieuti, Ascoli Satriano, Biccari, Cagnano Varano, Cerignola, Foggia.

5) Il presente Avviso e l'intera procedura sono regolate dalle vigenti disposizioni di legge nazionale e regionale e per ogni eventuale controversia ad esse attinenti sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Foggia.

Foggia, lì 21 SET 2018

IL DIRIGENTE *ad interim* DEL SERVIZIO
Avv. Costanza Moreo



REGIONE PUGLIA

DIPARTIMENTO RISORSE FINANZIARIE, STRUMENTALI, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE
Sezione Demanio e Patrimonio
Servizio Amministrazioni Beni del Demanio Armentizio, ONC E Riforma Fondiaria
Struttura Provinciale Riforma Fondiaria - Foggia



Pag. 1/2
ALLEGATO 1

MODELLO DI OFFERTA

Alla REGIONE PUGLIA
SEZIONE DEMANIO E PATRIMONIO
Servizio Amministrazione Beni del Demanio Armentizio,
ONC e Riforma Fondiaria o
Via GENTILE, 52
70126 B A R I

OGGETTO: Offerta per l'acquisto del lotto n. _____ - Avviso di vendita del _____

Per le persone fisiche

Il/i sottoscritto/i nato/a prov il Residente

In, via/piazza e domiciliato/a in Cod. Fisc.

..... in possesso della piena capacità di agire.

o v v e r o

Per le persone giuridiche

Il/ sottoscritto nato prov il residente

in, via/piazza e domiciliato/a in, in possesso

della piena capacità di agire ed in qualità di della Ditta

Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione con sede legale

In via/piazza C.F./P.IVA.....

CHIEDE/ONO

di acquistare il seguente immobile lotto n.

prezzo di Euro (in cifre)

(in lettere).....

accettando senza eccezioni o riserve tutte le condizioni, gli effetti e le conseguenze stabilite dall'Avviso

di vendita.

**REGIONE
PUGLIA**DIPARTIMENTO RISORSE FINANZIARIE, STRUMENTALI, PERSONALE E
ORGANIZZAZIONE

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Amministrazioni Beni del Demanio Armentizio, ONC E Riforma

Fondiaria

Struttura Provinciale Riforma Fondiaria - Foggia



Pag. 2/2

DICHIARA/NO

- di aver preso visione delle condizioni generali riportate nel sopracitato avviso di vendita;
- che intendono procedere al pagamento del prezzo di acquisto entro la data di stipula;
- di aver preso visione dello stato dei luoghi, della sua reale consistenza e di volerlo acquistare nello stato di fatto e di diritto in cui l'immobile si trova, compresi gli eventuali oneri attivi e passivi, servitù continue e discontinue, apparenti e non apparenti accettando tutte le condizioni riportate nell'Avviso di vendita.

Nel caso la designazione intervenga a proprio favore

SI IMPEGNA/NO

1. versare il 10% del prezzo offerto, a titolo di acconto, nei modi e nei tempi specificati nell'Avviso e che saranno comunicati dalla Regione Puglia- Sezione Demanio e Patrimonio;
2. comunicare il nominativo del Notaio che stipulerà l'atto e l'indirizzo dello Studio al quale sarà trasmessa la documentazione per il rogito;
3. versare la restante parte del prezzo di acquisto dell'immobile nei modi e nei tempi specificati nell'Avviso di vendita;
4. pagare le spese contrattuali e le imposte fiscali.

Ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si autorizza al trattamento dei dati personali.

Luogo e data

IL/I RICHIEDENTE/I



REGIONE
PUGLIA

DIPARTIMENTO RISORSE FINANZIARIE, STRUMENTALI, PERSONALE E
ORGANIZZAZIONE

Sezione Demanio e Patrimonio

Servizio Amministrazioni Beni del Demanio Armentizio, ONC E Riforma
Fondiarìa

Struttura Provinciale Riforma Fondiarìa - Foggia



Pag. 1/2

ALLEGATO 2

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
(art. 46 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

Il/ I sottoscritto/i nato/i il residente/i
in, via n..... Cod. Fisc

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole/i di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi.

DICHIARA/NO

- a) di partecipare:
- per proprio conto;
 - per conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre la presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega la procura speciale originale con firma autenticata);
 - per conto di Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione _____ con sede in _____ via _____ n. _____ C.F./P. IVA _____ regolarmente iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____ con numero _____ dal _____ in qualità di _____ munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché la volontà del rappresentato di acquistare il bene);
- b) di non essere interdetto/i inabilitato/i o fallito/i e che a proprio carico non sono in corso procedure che denotino lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività;
- c) che la Ditta individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e non è destinataria di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D.lgs. 231/2001;
- d) che non sono avviati nei propri confronti procedimenti per la dichiarazione di una delle situazioni di cui ai precedenti punti b) e c);
- e) che non risultino a proprio carico l'applicazione della pena accessoria della incapacità a contrarre con la Pubblica amministrazione o la sanzione di divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- f) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella di altro Stato;
- g) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni, civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- h) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- i) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. lgs. del 06.09.2011 n. 159 (ove l'offerente sia una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori);



REGIONE
PUGLIA

DIPARTIMENTO RISORSE FINANZIARIE, STRUMENTALI, PERSONALE E
ORGANIZZAZIONE
Sezione Demanio e Patrimonio
Servizio Amministrazioni Beni del Demanio Armentizio, ONC E Riforma
Fondiarie
Struttura Provinciale Riforma Fondiaria - Foggia



pag. 2/2

- j) di aver visionato tutti i documenti inerenti la presente procedura, di accettarli e di ritenerli interamente definiti e che gli stessi non richiedono interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell'offerta;
- k) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il contratto non potrà essere stipulato ovvero, se già rogato, lo stesso potrà essere risolto di diritto dalla Regione Puglia ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.;
- l) di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modificazioni ed integrazioni, in _____
Via _____.

Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità.

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si autorizza al trattamento dei dati personali.

Luogo e data

IL/I DICHIARANTE/I
