



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 26 del 06/03/2003

COMUNE DI MOLA DI BARI (Bari) DELIBERA C.C. 27 febbraio 2002, n. 5

Approvazione P. di L. zona C5.2.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 48 del 30.9.1999 avente ad oggetto "Adozione del piano di lottizzazione in zona C5.2 del P.P.A. posto in zona collinare San Maderno - Procedura ex art. 15 della Legge Regionale 6/79 sui comparti.

Accertato che il piano è stato depositato presso la Segreteria del Comune per 10 (dieci) giorni consecutivi (dall'08.4.2000 al 7.5.2000) e che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante quotidiani a diffusione locale e manifesti affissi nei luoghi pubblici e all'Albo Pretorio del Comune;

Accertato che nei successivi 20 giorni nessuna opposizione è stata presentata;

Vista la relazione del Capo Settore Urbanistica in data 24.11.2000;

Preso atto di quanto in essa evidenziato con riferimento alla necessità di acquisire il parere Sanitario nei progetti esecutivi e l'autorizzazione allo scarico della competente Provincia, quest'ultimo qualora non risultasse verificata la previsione di realizzazione dell'impianto di acqua e fogna per la frazione di San Maderno;

Richiamata la scheda di controllo urbanistica predisposta dal Capo Settore Urbanistica in data 24.9.1999, obbligatoria ai sensi del i- comma dell'art.21 della legge regionale 56/80;

Richiamata la relazione tecnica in data 24.9.1999 allegata alla delibera di C.C. n. 48/99 nella quale sono elencati gli atti tecnici di cui si compone la lottizzazione;

Visto il vigente Regolamento Edilizio;

Vista la legge 167/62 e successive integrazioni e modificazioni;

Vista la legge regionale n. 56/80;

Vista la legge regionale n. 6/79 e successive integrazioni e modificazioni;

Vista la legge n. 217/83;

Vista la legge regionale n. 12/93;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1) Approvare, ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 56/80 e con la procedura di cui all'art. 15 della L.R. n. 6/79, il piano di lottizzazione edilizia della maglia C5.2 del p.P.A. già adottato con atto di C.C. n. 48/99;

2) Dare atto che il piano nella fase esecutiva dovrà ottemperare a quanto disposto dalla legge 217/83 e dalla legge regionale n. 12/93;

3) Dare atto, altresì, che la fase esecutiva è comunque subordinata al rispetto della normativa vigente con riferimento agli scarichi civili per cui, in carenza di collettore fognario, dovranno essere acquisiti i pareri di rito per gli scarichi;

4) Uniformarsi alla procedura prevista dagli artt. 21 e 27 della L.R. n. 56/80 e dall'art.15 della L.R. n.

6/79;

5) Dare mandato al responsabile dell'U.T.C. del Comune di Mola di Bari di provvedere alla stipula della convenzione nei termini di legge.

Il Capo Settore Urbanistica

Ing. Vito Berardi
