



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 25 del 05/03/2003

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE ECOLOGIA 16 gennaio 2003, n.6

Progetto integrato i sistema logistico (Piattaforma logistica - Outlet commerciale Congress hotel) in località schinosa - Comune di Trani (Ba) - Procedura di verifica di assoggettabilità impatto ambientale. -

L'anno 2003 addì 16 del mese di gennaio in Modugno presso il Settore Ecologia, il

DIRIGENTE

Dott. Luca Limongelli, sulla scorta dell'istruttoria ha adottato il seguente provvedimento:

- con nota acquisita al prot. n. 5967 del 12.07.2002 veniva richiesta la verifica di assoggettabilità a V.I.A. ai sensi dell'art. 16, L.R. n. 11/2001 per il progetto concernente la realizzazione di un sistema logistico comprendente una piattaforma logistica, un outlet commerciale ed un congress hotel in località Schinosa nel Comune di Trani (Ba) da parte del Consorzio "Ostuni 285" - Via Argiro, 135 -Bari -;
- con nota prot. n. 6152 del 18.07.2002, il Settore Ecologia comunicava al proponente di essere in attesa della comunicazione dell'avvenuto deposito degli elaborati presso il Comune interessato, ai sensi dell'art. 16, comma 3, L.R. n. 11/2001;
- con nota acquisita al prot. n. 9492 del 06.11.2002, l'Ufficio Tecnico del Comune di Trani comunicava di aver pubblicato all'albo pretorio l'avviso di deposito degli atti relativi all'intervento in oggetto. Con la stessa nota informava che non risultava pervenuta alcuna osservazione in merito;
- in data 30.6.2001 il Comitato Regionale di V.I.A., istituito con delibera n.16 del 27.01.98 ha cessato le proprie attività secondo quanto disposto dall'art. 32, c.2 L.R. 11/2001;
- il nuovo Comitato Regionale di V.I.A., previsto dall'art. 28 della stessa L.R. ad oggi non è stato ancora istituito;
- non potendo quindi sospendere l'attività istruttoria delle pratiche già da tempo presentate, si procede all'istruttoria di Ufficio fino alla nomina del nuovo Comitato Regionale per la V.I.A.;
- considerato che l'intervento proposto insiste su una superficie di circa 165 ettari e prevede la copertura di 275.560 mq di superficie per complessivi 3.663.836 mc, si evince che le dimensioni notevoli implicano di per sé un rilevante impatto sul territorio circostante e sulle componenti ambientali. Dalla istruttoria condotta è emerso che, pur essendoci sull'area in oggetto rilevanze ambientali di particolare valore, l'impatto dell'opera sul contesto territoriale di riferimento è alto, soprattutto in relazione ai seguenti aspetti:
  1. viabilità;
  2. inquinamento atmosferico;
  3. inquinamento acustico;
  4. rischio incendi.

Per quanto attiene il punto 1., si ritiene assolutamente insufficiente il progetto del sistema di

connessione della piattaforma e dell'outlet con la rete viaria esistente, ad una sola corsia per senso di marcia, sottodimensionata rispetto all'incremento di traffico pesante previsto;

- pertanto, sulla base di quanto evidenziato, si ritiene che l'intervento può essere escluso dalla applicazione delle procedure di V.I.A., a condizione che per quanto riguarda il rischio incendi, le indicazioni già contenute nel progetto preliminare presentato siano effettivamente attuate nella fase realizzativa e di esercizio al fine di scongiurare rischi sia per gli utenti delle strutture che per la popolazione. Inoltre deve essere rivista la progettazione del sistema viario di accesso, concordandolo con gli Enti interessati e verificando la possibilità di:

incrementare la lunghezza della corsia di accesso dell'area, per esempio spostando l'ufficio per l'accettazione;

verificare la fattibilità di un accesso diretto dalla zona del casello autostradale;

verificare la possibilità di vietare la svolta a sinistra predisponendo un apposito raccordo o utilizzando o adeguando quello già esistente per l'ingresso in autostrada;

oppure verificare la possibilità di allargare la sede stradale, oppure realizzare una rotatoria;

Vista la legge regionale 4 febbraio 1997 n. 7;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 3261 del 28/7/98 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;

Viste le direttive impartite dal Presidente della Giunta Regionale con nota n. 01/007689/1-5 del 31/07/98;

Vista la L.R. n. 11/2001;

Richiamato l'art. 15, comma 3 della L.R. n. 11/2001;

Visto che il presente provvedimento non comporta adempimenti contabili ai sensi della L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni;

## DETERMINA

- Di ritenere il progetto per la realizzazione di un sistema logistico comprendente una piattaforma logistica, un outlet commerciale ed un congress hotel in località Schinosa nel Comune di Trani (Ba) proposto dal Consorzio "Ostuni 285" - Via Argiro, 135 - Bari - escluso dalla applicazione delle procedure di V.I.A, a condizione che per quanto riguarda il rischio incendi, le indicazioni già contenute nel progetto preliminare presentato siano effettivamente attuate nella fase realizzativa e di esercizio al fine di scongiurare rischi sia per gli utenti delle strutture che per la popolazione. Inoltre deve essere rivista la progettazione del sistema viario di accesso, concordandolo con gli Enti interessati e verificando la possibilità di:

incrementare la lunghezza della corsia di accesso dell'area, per esempio spostando l'ufficio per l'accettazione;

verificare la fattibilità di un accesso diretto dalla zona del casello autostradale;

verificare la possibilità di vietare la svolta a sinistra predisponendo un apposito raccordo o utilizzando o adeguando quello già esistente per l'ingresso in autostrada;

oppure verificare la possibilità di allargare la sede stradale;

oppure realizzare una rotatoria;

- Il presente parere non sostituisce né esonera il soggetto proponente dall'acquisizione di ogni altro parere e/o autorizzazione previste per legge;

- Di notificare il presente provvedimento agli interessati a cura del Settore Ecologia;

- Di far pubblicare il presente provvedimento sul BURP;

- Il presente provvedimento non comporta alcun provvedimento contabile di cui alla L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni;

- Di dichiarare il presente provvedimento esecutivo;

- Copia del presente atto sarà trasmesso al Settore Segreteria della Giunta Regionale.

Il Dirigente del Settore Ecologia  
Dott. Luca Limongelli

---