



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 25 del 05/03/2003

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE ECOLOGIA 11 dicembre 2002, n. 256

Ampliamento del camping Bahia con realizzazione di albergo, villaggio, ristorante, teca e centro congressi in contrada Pantanagianni- Comune di Carovigno (Br) - Procedura di verifica di assoggettabilità impatto ambientale.

L'anno 2002 addì 11 del mese di dicembre in Modugno presso il Settore Ecologia, il

DIRIGENTE

Dott. Luca Limongelli, sulla scorta dell'istruttoria ha adottato il seguente provvedimento:

- con nota acquisita al prot. n. 10213 del 25.09.2001 veniva richiesta la verifica di assoggettabilità a V.I.A. ai sensi dell'art. 16, L.R. n. 11/2001 per l'ampliamento del camping Bahia con realizzazione di albergo, villaggio, ristorante, discoteca e centro congressi in contrada Pantanagianni nel Comune di Carovigno (Br) da parte della Alga S.r.l. - Località Pantanagianni - Carovigno - Brindisi;
- con nota prot. 10973 del 18.10.2001, il Settore Ecologia richiedeva alla società proponente la relazione sull'identificazione degli impatti ambientali redatta secondo i criteri stabiliti dall'art. 17, L.R. n. 11/2001;
- con nota acquisita al prot. n. 802 del 04.03.2002, la Alga S.r.l. trasmetteva quanto richiesto;
- con nota acquisita al prot. n. 1338 del 14.03.2002 il Settore Ecologia comunicava alla società proponente di essere in attesa della comunicazione dell'avvenuto deposito degli elaborati presso il Comune interessati, ai sensi dell'art. 16, comma 3, L.R. n. 11/2001;
- con nota prot. n. 9394 del 31.10.2002, il Settore Ecologia richiedeva al Sindaco del Comune di Carovigno l'attestazione dell'avvenuta affissione all'albo pretorio dell'avviso pubblico così come disposto dall'art. 16, comma 3, L.R. n. 11/2001. Con la stessa nota invita a comunicare eventuali osservazioni e/o opposizioni pervenute, nonché il parere dell'amministrazione comunale in merito all'opera da realizzare, secondo quanto prescritto dall'art. 16, comma 5, L.R. n. 11/2001;
- con nota acquisita al prot. n. 9828 del 02.12.2002, il Dirigente l'UTC del Comune di Carovigno trasmetteva copia dell'avviso pubblico, comunicando altresì, che non erano pervenute osservazioni. Con la stessa nota veniva trasmessa copia della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 dell'01.10.2002, con la quale, nel precisare che già con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 28.02.2000 era stato approvato in via definitiva il progetto di riconversione ed ampliamento del camping "Bahia," si prendeva atto della nuova elaborazione progettuale stralciando dalla stessa le aree tipizzate a viabilità e parcheggi pubblici come previsto dal vigente piano di fabbricazione;
- in data 30.6.2001 il Comitato Regionale di V.I.A., istituito con delibera n. 16 del 27.01.98 ha cessato le proprie attività secondo quanto disposto dall'art. 32, c.2, L.R. 11/2001;
- il nuovo Comitato Regionale di V.I.A. , previsto dall'art. 28 della stessa L.R. ad oggi non è stato ancora istituito;
- non potendo quindi sospendere l'attività istruttoria delle pratiche già da tempo presentate, si procede

all'istruttoria di Ufficio fino alla nomina del nuovo Comitato Regionale per la VIA;

- pertanto, tutto ciò premesso, si ritiene che l'intervento può essere escluso dalla applicazione delle procedure di V.I.A., con le seguenti condizioni:

che venga garantita l'attivazione della raccolta differenziata dei rifiuti;

che in sede di progettazione esecutiva, venga concordata con l'Amministrazione Comunale la realizzazione di una viabilità per i collegamenti "collettivi" da e per il camping verso mare, nonché con le reti ferroviarie e l'aeroporto;

che vengano adottate tutte le misure necessarie a mitigare l'impatto acustico della discoteca all'aperto;

che venga indicato e garantito un significativo contributo energetico fornito dai previsti impianti alternativi (pannelli solari e fotovoltaici);

che la capacità dell'impianto di depurazione delle acque venga incrementata per garantire adeguata corrispondenza tra abitanti equivalenti numero di posti letto;

che vengano indicate le misure che si intende prendere nel caso di disfunzione dell'impianto di depurazione;

- Vista la legge regionale 4 febbraio 1997 n. 7;

- Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 3261 del 28/7/98 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;

- Viste le direttive impartite dal Presidente della Giunta Regionale con nota n. 01/007689/1-5 del 31/07/98;

- Vista la L.R. n. 11/200 I;

- Richiamato l'art. -15, comma 3 della L.R. n. 11/200I;

- Visto che il presente provvedimento non comporta adempimenti contabili ai sensi della L.R. 28/01 e successive modificazioni ed integrazioni;

DETERMINA

Di ritenere l'ampliamento del camping Bahia con la realizzazione di un albergo, villaggio, ristorante, discoteca e centro congressi in contrada Pantanagianni nel Comune di Carovigno (Br) proposto dalla Alga - Località Pantanagianni - Carovigno - Brindisi - escluso dalla applicazione delle procedure di V.I.A., con le seguenti condizioni:

che venga garantita l'attivazione della raccolta differenziata dei rifiuti;

che in sede di progettazione esecutiva venga concordata con l'Amministrazione Comunale la realizzazione di una viabilità per i collegamenti "collettivi" da e per il camping verso mare, nonché con le reti ferroviarie e l'aeroporto;

che vengano adottate tutte le misure necessarie a mitigare l'impatto acustico della discoteca all'aperto;

che venga indicato e garantito un significativo contributo energetico fornito dai previsti impianti alternativi (pannelli solari e fotovoltaici);

che la capacità dell'impianto di depurazione delle acque venga incrementata per garantire adeguata corrispondenza tra abitanti equivalenti numero di posti letto;

che vengano indicate le misure che si intende prendere nel caso di disfunzione dell'impianto di depurazione;

- Il presente parere non sostituisce né esonera il soggetto proponente dall'acquisizione di ogni altro parere e/o autorizzazione prevista per legge;

- Di notificare il presente provvedimento agli interessati del Settore Ecologia;

- Di far pubblicare il presente provvedimento sul BURP;

- Di dichiarare il presente provvedimento esecutivo;

- Il presente provvedimento non comporta alcun provvedimento contabile di cui alla L.R. 28/01;

- Copia del presente atto sarà trasmessa al Settore Segreteria della Giunta Regionale.

Il Dirigente del Settore Ecologia
Dott. Luca Limongelli
