

REGIONE PUGLIA COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO DISSESTO IDROGEOLOGICO

Pubblicazione decreto n. 348/2018. Esproprio. Comune di Anzano di Puglia.

Decreto d'esproprio definitivo nelle forme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di immobili occorsi per la realizzazione dei lavori di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Puglia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 25/11/2010 e CIPE 8/2012, intervento denominato: "Lavori di sistemazione dissesto idrogeologico in località "Gessara"" - Comune di Anzano di Puglia (FG) - codice di identificazione intervento FG021A/10 - CUP J45D12000200003.

IL SOGGETTO ATTUATORE

Commissario Straordinario A.S.S.E.T. Puglia

- VISTO** l'art. 20 del D.L. 29 novembre 2008 , n. 185, convertito, con modificazioni, dalla L. 28 gennaio 2009, n.2;
- VISTO** l'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;
- VISTO** l'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 25 novembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Puglia, registrato alla Corte dei Conti il 17 gennaio 2011 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 1 - fog. 22;
- VISTO** l'art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;
- VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010 con il quale, ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, è stato nominato il Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Puglia e, a tal fine, provvede alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emana gli atti ed i provvedimenti e cura tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche nece ssarie alla realizzazione degli interventi;
- VISTO** il DPCM 20 luglio 2011 con il quale sono state emanate "ulteriori disposizioni per consentire ai Commissari straordinari delegati per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, ai sensi dell'art. 17 del D.L. 195/2009, di dotarsi di una struttura minima di supporto, nonché per accelerare le procedure amministrative connesse all'attuazione degli interventi", registrato alla Corte dei Conti il 16 novembre 2011, reg. n. 19-fog. 343;
- VISTA** la Delibera CIPE n. 8/2012 del 20 gennaio 2012, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana al n. 121 del 25 maggio 2012;
- VISTO** l'articolo 10 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, ed in particolare il suo comma 1, il quale dispone che "a decorrere dall'entrata in vigore del presente decreto, i Presidenti delle Regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei Commissari Straordinari Delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli Accordi

di Programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le Regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali”;

VISTO l'articolo 10, comma 2-ter del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con Legge 11 agosto 2014 n. 116, a mente del quale “per l'espletamento delle attività previste nel presente decreto, il Presidente della Regione può delegare apposito Soggetto Attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della Regione e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica”;

VISTO il Decreto Commissariale n. 75 del 26.02.2018 con il quale, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 10, comma 2-ter del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito in Legge 11 agosto 2014 n. 116, l'ing. Raffaele Sannicandro, Commissario Straordinario dell'A.S.S.E.T., è stato nominato Soggetto Attuatore, al quale sono delegate le competenze connesse all'attuazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Puglia;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”;

VISTO la Legge Regionale n. 3 del 22/02/2005 es.m.i.;

CONSIDERATO che l'art. 8 comma 1 della L.R. n. 3 del 22.02.2005 così come modificato dall'art. 1 della L.R. n. 3/07 stabilisce che “all'interno delle zone funzionali omogenee previste dagli strumenti urbanistici possono essere localizzate e dichiarate di pubblica utilità, con efficacia immediata e senza preventiva apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, opere di difesa del suolo, di consolidamento degli abitati e di infrastrutturazione a rete che non pregiudichino l'attuazione della destinazione prevista o, in quanto rivolte all'adeguamento funzionale di infrastrutture esistenti, risultino ricadenti nelle zone di rispetto delle medesime”;

CONSIDERATO che nell'ambito ed in attuazione dell'accordo di programma finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico di cui all'Accordo di Programma richiamato in premessa è compreso l'intervento individuato con il codice FG021 A/10 “Lavori di sistemazione dissesto idrogeologico in località “Gessara”” nel Comune di Anzano di Puglia (FG) per un importo di Euro 1.200.000,00;

CONSIDERATO che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 24.09.2012 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il geom. Giuseppe Di Paola, dipendente del Comune di Anzano di Puglia;

VISTO il Decreto Commissariale n. 183 del 04.12.2012 con il quale il geom. Giuseppe Di Paola è stato confermato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento individuato con il codice FG021 A/10 “Lavori di sistemazione dissesto idrogeologico in località “Gessara”” nel Comune di Anzano di Puglia (FG);

VISTO il Decreto Commissariale n. 87 del 06.03.2013 con il quale è stata finanziata la somma complessiva di € 1.200.000,00 necessaria per la realizzazione dell'intervento individuato con il codice FG021A/10 “Lavori di sistemazione dissesto idrogeologico in località “Gessara”” nel Comune di Anzano di Puglia (FG);

VISTO il Decreto Commissariale n. 410 del 30.10.2013 con il quale è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento FG021 A/10 “Lavori di sistemazione dissesto idrogeologico in località “Gessara”” nel Comune di Anzano di Puglia (FG) per un importo complessivo di Euro 1.200.000,00;

CONSIDERATO che con il succitato Decreto Commissariale n. 410/2013 questo Ufficio, all'art. 4 dichiarava la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori in oggetto, senza stabilire il termine entro il quale

emanare il decreto di esproprio che, ai sensi dell'art. 13 comma 4 del DPR 327/01, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera;

CONSIDERATO che l'intervento in argomento ricade in aree ad elevato rischio idrogeologico - così come emerge dalla Relazione Tecnica Illustrativa (Allegato 1) facente parte del progetto definitivo, e che la sua realizzazione è necessaria ed urgente per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità dell'abitato del Comune di Anzano di Puglia (FG);

VISTO il Decreto Commissariale n. 108 del 25.02.2014 con il quale è stata disposta, tra l'altro, l'aggiudicazione definitiva riguardante l'affidamento della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori relativi all'intervento FG021 A/10 "Lavori di sistemazione dissesto idrogeologico in località "Gessara"" nel Comune di Anzano di Puglia (FG);

VISTO il Decreto Commissariale n. 660 del 17.11.2014 di presa d'atto Verbale di Verifica e Validazione ed approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto dell'importo complessivo di Euro 1.200.000,00

VISTI i Decreti Commissariali nn. 140 e 141 del 11.03.2015 con i quali è stata disposta l'occupazione anticipata d'urgenza di cui all'art. 22-bis del DPR n. 327/2001 delle aree oggetto di esproprio ricadenti nel Comune di Anzano di Puglia nell'ambito dei lavori con Codice identificativo intervento FG021 A/10 - CUP J45D 12000200003;

CONSIDERATO che in data 21.05.2015 è stata data esecuzione ai succitati Decreti d'occupazione anticipata d'urgenza nn. 140-141/2015, con la compilazione dei verbali di immissione nel possesso e di accertamento dello stato di consistenza dei luoghi;

VISTO il Decreto Commissariale n. 39 del 12.02.2016 con il quale è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 163/2006;

VISTO l'art. 12, comma 1, del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

VISTE le comunicazioni di condivisione ed accettazione dell'indennità di esproprio sottoscritte dalla ditte proprietarie degli immobili oggetto di procedura espropriativa;

VISTO il tipo di frazionamento catastale predisposto dal Geom. D'ORSI Michele ed approvato dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Foggia - Territorio, con prot. n. 2018/100463 del 10.07.2018, con il quale sono state identificate le superfici da espropriare;

VISTO il mandato di pagamento n. 479 del 01.06.2018 dell'indennità di esproprio definitiva emesso dal Comune di Anzano di Puglia in favore dei proprietari degli immobili oggetto di esproprio che hanno condiviso la determinazione delle indennità di espropriazione;

VISTI i depositi presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria dello Stato di Bari/BAT dell'indennità spettante alle ditte catastali che non hanno accettato e/o non hanno depositato la documentazione comprovante la piena e libera proprietà dei beni immobili oggetto di esproprio, mandati di pagamento nn. 769-770-771-772-773-774 del 11.09.2018 emessi dal Comune di Anzano di Puglia;

CONSIDERATO che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 del D.P.R. n. 327/01 per l'emanazione del decreto di Esproprio;

VISTO il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23;

RITENUTO di dover procedere alla pronuncia di esproprio, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., in favore del Comune di Anzano di Puglia (FG), degli immobili meglio individuati nell'Elenco "Esproprio-Allegato A" che per l'effetto forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

In considerazione di tanto, il Commissario Straordinario Delegato per il Dissesto Idrogeologico in Puglia ed in sua vece il Soggetto Attuatore

DECRETA**Articolo 1**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e di seguito si intendono integralmente richiamate anche ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall' art. 3, L. n.241/90 costituendone motivazione.

Articolo 2

E' pronunciata , in favore del Comune di Anzano di Puglia (FG), (Codice Fiscale n. 80004840718) quale soggetto beneficiario dell'intervento, l'espropriazione definitiva dei beni immobili, siti nel territorio del Comune di Anzano di Puglia (FG) di proprietà delle Ditte riportate nell'Elenco "Esproprio- Allegato A", ritualmente notificato unitamente al presente decreto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

Articolo 3

E' disposto, in favore del Comune di Anzano di Puglia (FG), il passaggio del diritto di proprietà degli immobili individuati nell'Elenco "Esproprio- Allegato A", comportando l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato.

Articolo 4

Il presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili espropriandi nelle forme di quanto previsto dall'art. 23, comma 1 del DPR 327/01 e pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia ai sensi dell'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/01.

Articolo 5

Il presente provvedimento verrà trascritto senza indugio presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari e presentato nelle forme di legge per la voltura catastale, ai sensi dell'art. 23 commi 2 e 4 del D.P.R. 327/01.

Articolo 6

Per effetto del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati, potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Articolo 7

Il presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione di bollo, ai sensi del D.P .R. 26.10.1972 n. 642.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il giudice ordinario per ciò che concerne il *quantum* indennitario (art. 53, D.P.R. 327/2001) ovvero innanzi al TAR competente per territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente provvedimento ovvero ancora, e nel pieno rispetto dei criteri di alternanza, ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica dello stesso. L'opposizione del terzo è proponibile entro trenta giorni successivi dalla pubblicazione dell'estratto del decreto di esproprio di cui al precedente punto 4.

Il Soggetto Attuatore

(Ing. Raffaele Sannicandro)

REPUBBLICA ITALIANA REGIONE PUGLIA



**COMMISSARIO di GOVERNO
PRESIDENTE DELLA REGIONE**

*delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia
ex art. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133*



ESPROPRIO - ALLEGATO A



Comune di: Anzano di Puglia (FG)

Cod. Intervento FG021A/10

NUM. NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)

NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)	Comune	Diritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Superficie espropriata mq	Totale Indennità EURO
1	PUOPOLO ROCCO	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/1	15	49	759	52.00	319.00
	... OMISSIS ...							
	... OMISSIS ...							
	... OMISSIS ...							
2	PUOPOLO MADDALENA	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/1	15	55	746	385.00	1797.23
	... OMISSIS ...							
	... OMISSIS ...							
	... OMISSIS ...							

REPUBBLICA ITALIANA  REGIONE PUGLIA  COMMISSARIO di GOVERNO PRESIDENTE DELLA REGIONE <i>delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia</i> <i>ex art. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133</i>									
ESPROPRIO - ALLEGATO A									
Comune di: Anzano di Puglia (FG)									
Cod. Intervento FG021A/10									
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)	Comune	Diritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Superficie espropriata mq	Totale Indennità	EURO
	PUOPOLO ANTONIO	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/12						
	... OMISSIS ...								
	... OMISSIS ...								
	... OMISSIS ...								
	PUOPOLO FRANCO	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/12						
	... OMISSIS ...								
	... OMISSIS ...								
	... OMISSIS ...								
	PUOPOLO MARIO	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/2						
	... OMISSIS ...								
	... OMISSIS ...								
	... OMISSIS ...								
	PUOPOLO MAURIZIO	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/24	15	47	763	637,00	1521,10	
	... OMISSIS ...								
	... OMISSIS ...								
	... OMISSIS ...								
	PUOPOLO VITO ANTONIO	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/12						
	... OMISSIS ...								
	... OMISSIS ...								
	... OMISSIS ...								
	ROMEO GIOVANNA	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/24						
	... OMISSIS ...								
	... OMISSIS ...								
	... OMISSIS ...								
	TOTO MARIA	Anzano di Puglia	Proprietà per 2/12						
	... OMISSIS ...								
	... OMISSIS ...								
	... OMISSIS ...								

REPUBBLICA ITALIANA REGIONE PUGLIA  										
COMMISSARIO di GOVERNO PRESIDENTE DELLA REGIONE delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia ex art. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133										
ESPROPRIO - ALLEGATO A										
Comune di: Anzano di Puglia (FG)										
Cod. Intervento FG021A/10										
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)	Comune	Diritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Superficie espropriata mq	Totale Indennità EURO		
4	ROSSI SAMUELE	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/1	15	250	767	106.00	3385.47		
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
5	LO RUSSO MICHELE ANTONIO	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/1	15	45	776	243.00	1740.62		
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
6	NOVIA EUPLIO	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/4	15	44	777	82.00	1240.95		
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
	NOVIA GIOVANNINA	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/4	15	215	779	459.00	1240.95		
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
	NOVIA MICHELE	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/4	15	215	779	459.00	1240.95		
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
	NOVIA VINCENZA	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/4	15	215	779	459.00	1240.95		
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									

REPUBBLICA ITALIANA REGIONE PUGLIA COMMISSARIO di GOVERNO PRESIDENTE DELLA REGIONE <i>delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico nella regione Puglia</i> <i>ex art. 10, comma 1 D.L. 24 giugno 2014, n. 91 e 7 comma 2 del D.L. 12 settembre 2014 n. 133</i>										
ESPROPRIO - ALLEGATO A										
Comune di: Anzano di Puglia (FG)										
Cod. Intervento FG021A/10										
NUM.	NOMINATIVO (luogo e data di nascita, C.F. e indirizzo completo di residenza)									
	Comune	Diritti e oneri reali	Foglio	Particella originaria	Particella scaturita	Superficie espropriata mq	Totale Indennità EURO			
7	RIGILLO MARIA CARMELA	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/1	15	43	749	3337.20			
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
8	FUOPOLO FELICE	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/1	15	42	752	861.34			
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
	RAFFAELE ANTONIO	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/4							
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
	RAFFAELE NICOLA	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/2	15	59	754	780.02			
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
	SCIARAFFA MARCELLA	Anzano di Puglia	Proprietà per 1/4	15	59	757				
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
	... OMISSIS ...									
TOTALE								€ 14,982.93		