

Atti e comunicazioni degli Enti Locali

COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA

Delibera C.C. 26 luglio 2018, n.17**Sdemanializzazione e Alienazione Relitto Stradale.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventisei del mese di Luglio alle ore 18:00, nella sala delle adunanze consiliari del comune Suddetto.

Alla 1° convocazione in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Nome	Carica politica	Scrutatore	Presente	Assente
RUSSO LUIGI	Presidente		X	
MARUOTTI GIUSEPPE	Consigliere		X	
SOLDO VITO	Consigliere		X	
LOCURCIO MARCO	Consigliere		X	
MARINO LINO	Consigliere		X	
RINALDI NADIA	Consigliere		X	
LA VILLA ANGELO	Consigliere		X	
CICIRETTI MARIA ANTONIETTA	Consigliere		X	
LASALVIA NICOLA	Consigliere			X
MARUOTTI LOREDANA	Consigliere			X
CUTOLO GIUSEPPINA	Consigliere			X

Assegnati n.11 Presenti n. 8

In Carica n.11 Assenti n. 3

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il LUIGI RUSSO, nella sua qualità di Presidente.

Partecipa il Segretario Comunale TELESCA MARIA MICHELA VITA MARILENA.

La seduta è Pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

che la Sig.ra Teta Paola Annunziata Concetta nata a Sant'Agata di Puglia il 07/08/1954 ed ivi residente in Via Don Remigio Cela nr 10 o con nota del 29/03/2018 acquisita al protocollo con N. 2969 ha chiesto di ottenere l'alienazione del relitto stradale, in Sant'Agata di Puglia alla via Monumento ai Caduti, confinante e soprastante alla sua proprietà, riportato nel N.C.T. Fg 43 p.la 1406 per una superficie complessiva di mq 21;

che il suddetto relitto stradale è ubicato a margine del confine laterale nord della scalinata in Via Monumento ai Caduti a ridosso della Piazza XX Settembre e confinanti per un lato con la proprietà privata della Sig.ra Teta Paola Annunziata Concetta e per tre lati con la scalinata pubblica di Via Don Remigio Cela

Che parte di detto fabbricato il vano sottoscala risulta ceduto dal Comune di Sant'Agata di Puglia con atto deliberativo CC nr 7 del 24/04/2004, al quale non seguì alcun rogito notarile a causa della impossibilità di determinare il frazionamento e l'accatastamento come indicato nella richiesta di acquisto

Considerato che la suddetta particella della quale si chiede l'alienazione, pur identificata in catasto terreni quale relitto stradale, da anni risulta non più utilizzata quale pubblica via

che la Sig.ra Teta Paola Annunziata Concetta ha chiesto l'acquisizione di tale area al fine di completare le operazioni di frazionamento e accatastamento del fabbricato già oggetto di precedente alienazione (CC nr 7/2004)

che i reliquati stradali ricadono in zona residenziale urbanizzata del centro abitato e specificamente nell'ambito del Piano Particolareggiato della Zona omogenea B- zona parzialmente edificata del Vigente Programma di Fabbricazione;

Accertato che le aree in oggetto non possono essere utilizzate come sede viaria e che di fatto risultano pertinenza esclusiva del fabbricato e che la sua alienazione non pregiudica la viabilità esistente che rimane garantita dalla porzione di strada adiacente

Preso atto che il prezzo di cessione è stato stimato con relazione a firma dell'ING Maruotti, responsabile del settore tecnico con relazione acquisita al Protocollo il 4431 del 15/05/2018 in complessivi € 4.853,52 tasse e rogito a carico dell'acquirente

Precisato che non risultano altri potenziali aventi diritto sulle aree da cedere e che le spese relative al procedimento, finalizzate alla stipula dell'atto di compravendita, saranno a completo carico del privato, così come anche ogni onere derivante da imposte e tasse e da ogni adempimento necessario al perfezionamento della procedura;

Riscontrato che non vi sono motivi che impediscono la vendita da parte di quest'Amministrazione dell'area suddetta, anche in considerazione che la stessa è ubicata marginalmente alla via stessa e non ne pregiudica la viabilità;

Dato atto che prima di procedere alla vendita, occorre procedere alla sdemanializzazione e declassificazione dei predetti relitti stradali da beni demaniali a beni del patrimonio disponibile;

Ritenuto poter ricorrere alla trattativa privata diretta in quanto l'interesse del bene è ristretto al solo interesse dell'istante che ha avanzato apposita richiesta di acquisto;

Ritenuto di accogliere l'istanza presentata;

Visto l'art. 3, comma 5, del D.P.R. 495/92 e s.m.i. che stabilisce che il provvedimento di declassificazione ha effetto dal secondo mese successivo a quello in cui è stato pubblicato sul B.U.R.P.;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, T.U. sull'ordinamento delle Autonomie Locali;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnico e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Acquisito il parere del Revisore dei Conti verbale nr 22 del 23/07/2018 acquisito al protocollo con nr 6861 del 24/7/2018

Tutto ciò premesso, il Consiglio Comunale,

con la seguente votazione espressa nelle forme di Legge dai n.8 consiglieri presenti: n 8. voti favorevoli; n.0. astenuti e nessun contrario

DELIBERA

1. di declassificare, per i motivi espressi in narrativa, le porzioni di terreno ubicate in Sant'Agata di Puglia alla Via Don Remigio Cela, riportate nel N.C.T. al Fg.43 p.IIa 1406 relitto stradale, per una superficie complessiva di mq 21, pronunciandone la sdemanializzazione ed operando il passaggio dal demanio al patrimonio disponibile, ai sensi del combinato disposto degli articoli 822 e seguenti del codice civile;

2. di privare detti suoli in quanto non più adibiti a sede stradale e non più utilizzabili ai fini di pubblica utilità, di qualsiasi destinazione di uso pubblico e come tale rientranti tra i beni patrimoniali comunali disponibili ed alienabili;

3. di dare atto che il presente provvedimento di declassificazione, ai sensi dell'art. 3, comma 5 del D.P.R.

495/92 e s.m.i. ha effetto dal secondo mese successivo a quello di pubblicazione sul B.U.R.P.;

5. di sdemanializzare e di alienare i relitti stradali, distinti nel N.C.T. al Fg. 43, p.II 1406 di mq 21 alla Sig.ra Teta Paola Annunziata Concetta nata a Sant'Agata di Puglia il 07/08/1954 *coniugata con il sig Brescia Pompeo Rosario nato a Ascoli Satriano il 20/05/1955 in regime patrimoniale* di comunione dei beni ed ivi residente in Via Don Remigio Cela nr 10 al prezzo di complessivi € 4.853,52 come da relazione-perizia del Settore Urbanistica in data 15/05/2018 allegata

6. di dare atto che tutte le spese conseguenti al presente provvedimento, nessuna esclusa, comprese quelle per la pubblicità e la stipula del contratto di compravendita, saranno assunte a carico dell'acquirente;

7. di dare mandato al Settore Bilancio e Finanze, di introitare la somma complessiva di € 4.853,52 a titolo di alienazione terreni e relitto stradale, sul Cap.756/0 del bilancio del corrente esercizio finanziario

8. di dare mandato al Responsabile del Settore Economico Finanziario servizio patrimonio di provvedere a tutti gli atti inerenti e conseguenti alla presente deliberazione, ivi compreso la sottoscrizione dell'atto di compravendita.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO PRESIDENTE
RUSSO LUIGI

IL SEGRETARIO COMUNALE
TELESCA MARIA MICHELA VITA MARILENA

**COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA**

(Provincia di Foggia)

SETTORE TECNICO

Piazza XX Settembre - cap 71028

Tel 0881 984007 - Fax 0881 984084

www.comune.santagatadipuglia.fg.it - e-mail: utcsantagatadipuglia@pec.it**COMUNE DI SANT'AGATA**

Codice IPA: c_1447

Prot. **0004431** del 15/05/2018 US

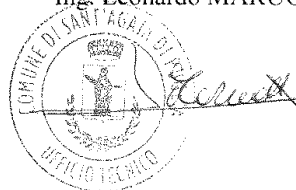
0201800 044311

Egr. Responsabile Settore Economico e Finanziario
SEDE

Oggetto: nota prot. n. 3010 del 30/03/2018 - riscontro

In riferimento alla vostra nota indicata in oggetto volta ad ottenere la determinazione del prezzo di vendita di un suolo nel centro abitato di questo Comune si trasmette perizia di stima del più probabile valore di mercato dell'area in questione.

Sant'Agata di Puglia, li 15/05/2018

Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Leonardo MARUOTTI

**COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA**

(PROVINCIA DI FOGGIA)

SETTORE TECNICO

Piazza XX Settembre – c.a.p. 71028

Tel 0881/984007 – Fax 0881/984084

www.comune.santagatadipuglia.fg.it - e-mail: comune.santagatadipuglia.fg@halleycert.it**PERIZIA DI STIMA DI UN AREA EDIFICABILE SITA NEL CENTRO URBANO
DEL COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA****INTRODUZIONE**

La presente relazione è redatta dal sottoscritto ing. Leonardo Maruotti in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Sant'Agata di Puglia su richiesta del Responsabile del Settore Economico/Finanziario, giusta nota prot. n° 3010 del 30.03.2018 con la quale si chiede di determinare il più probabile valore di mercato (prezzo di vendita) dell'area sita nel centro urbano di Sant'Agata di Puglia, identificata catastalmente come particella n. 1406 del foglio 43, al fine di poter procedere all'alienazione ad un cittadino che ne ha fatto richiesta.

CARATTERISTICHE GENERALI DI ZONA

Il terreno oggetto di valutazione è localizzato all'interno del centro abitato, in Via Monumento ai Caduti, a ridosso della piazza pubblica denominata "Piazza XX Settembre" fulcro della vita sociale cittadina e delle attività commerciali.

La zona è caratterizzata dalla presenza di fabbricati adibiti a residenza, ad attività commerciali e risulta completamente urbanizzata.

DESCRIZIONE DEL BENE

L'area oggetto di stima risulta di forma rettangolare irregolare con estensione di circa 21 mq e risulta totalmente pavimentata. Confina per un lato con proprietà privata del signor Vito Carrillo e per tre lati con scalinata pubblica di Via Don Remigio Cela.

DATI CATASTALI

L'area di proprietà comunale risulta così identificato al Catasto Terreni:
Foglio n. 43 – p.lla n. 1406

DESTINAZIONE STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI

In base al PRG in vigore, approvato con Delibera della Giunta Regionale Pugliese n. 3891 del 06.10.93, l'area in esame ricade nella zona omogenea B (zona parzialmente edificata). Le Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. prevedono in zona B:

densità edilizia fondiaria di 5mc/mq;
densità edilizia territoriale: 4,8 mc/mq
altezza massima edificabile: 10,80 m
numero massimo piani: 3

e in tale zona sono consentiti:

- negozi e pubblici esercizi;
- attrezzature di interesse collettivo;
- studi professionali e commerciali;
- laboratori artigianali con non più di 5 dipendenti purché le lavorazioni non producano odori, fumi e rumori incompatibili con la residenza;

- autorimesse singole o multiple, private o pubbliche.

A causa dell'esiguità delle aree inedificate, sono da considerarsi a servizio delle zone edificate tutte le aree di interesse pubblico per verde attrezzato, attrezzature di interesse collettivo e per parcheggi.

CRITERI ESTIMATIVI

Per la stima dell'area edificabile in questione, in ragione dell'assenza di un mercato attivo di beni analoghi, si utilizzerà il procedimento sintetico. Nel procedimento sintetico il valore dell'area è stimato come **quota % del valore di mercato** dell'edificazione.

La formula per il calcolo è la seguente:

$$Va = Vmp * Ia \quad \text{dove}$$

- ✓ Vmp = valore di mercato delle opere post trasformazione
- ✓ Ia = incidenza percentuale dell'area sul valore dell'edificato (generalmente 10%-30%)

$$\text{con } Vmp = Ve * Is * S$$

- ✓ Ve = valore unitario di mercato dell'edificato;
- ✓ Is = indice di edificabilità;
- ✓ S = superficie dell'area

Ritenuto potersi avvalere, per la determinazione del costo delle opere, della tabella redatta dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Foggia, aggiornata al dicembre 2017 (ultimo dato disponibile ISTAT) con i parametri ISTAT così come segue:

- anno 2006 costo delle opere: 195,22 €/mq;
- anno 2017: costo delle opere anno 2006 riparametrato all'anno 2017 con coefficiente pari a 1,1839 = 231,12 €/mq.

La superficie dell'area oggetto di stima, così come da attestato di rilievo topografico agli atti di quest'ufficio a firma del dott. Agr. Rocco Iacullo, risulta essere di 21 mq e pertanto si ha:

$$Vmp = Ve * Is * S = 231,12 \text{ €/mq} * 5 \text{ mc/mq} * 21 \text{ mq} = 24.267,60 \text{ € (valore di mercato delle opere post trasformazione).}$$

Il valore dell'area oggetto di alienazione, stabilito un'incidenza percentuale dell'area sull'edificazione pari al 20 %, **risulta essere:**

$$Va = Vmp * Ia = 24.267,60 \text{ €} * 20/100 = \mathbf{4.853,52 \text{ euro}}$$

Tanto in adempimento alla richiesta di questo spettabile Responsabile.
Sant'Agata di Puglia, li 15/05/2018.

Il Responsabile del Settore Tecnico

ing. Leonardo Maruotti



Allegati:

- Documentazione fotografica;
- Estratto di mappa catastale;
- Visura catastale;
- Certificato di Destinazione Urbanistica;
- Listino dell'Ordine Ingegneri della Provincia di Foggia circa la determinazione del costo delle opere;
- Elaborato grafico "Rilievo con misurate" a firma del Tecnico R. Iacullo".

Fonte bibliografica: Corso di Estimo - Prof. Stefano Stanghellini.

Vista dell'area oggetto di stima





Direzione Provinciale di Foggia Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore ANGELA CAPOTORTO

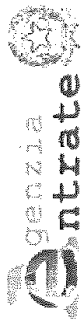
Vis. tel. esente per fini istituzionali

E=1800 I Particella: 1406

Comune: SANT'AGATA DI PUGLIA
Foglio: 43 A11: A
Scala originale: 1:500
Dimensione cornice: 133,500 x 94,500 metri
14-Mag-2018 12:14:44
Prot. n. T120729/2018

N=8000





Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 15/05/2018 - Ora: 09.32.39 Fine
Visura n.: T60141 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 15/05/2018

Dati della richiesta

Comune di SANT'AGATA DI PUGLIA (Codice: I193)

Provincia di FOGGIA

Foglio: 43 Particella: 1406

Catasto Terreni

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub Perz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario
1	43	1406	-	RELIT STRAD	ha arc ca 00 20				

Notifica

INTESTATO

N. 1 COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA con sede in SANT'AGATA DI PUGLIA

Unità immobiliari n. 1

DATI ANAGRAFICI

CODICE FISCALE
60208930719*

DIRITTI E ONERI REALI
(1) Proprieta per 1000/1000

VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/02/2018 protocollo n.
FG0030405 in atti dal 26/02/2018 ATTO DI
AGGIORNAMENTO PROT. 30299/2018 (n. 466.1/2018)

Partita

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA

(Provincia di Foggia)

SETTORE TECNICO

Piazza XX Settembre – cap 71028

Tel 0881/984007 – Fax 0881/984084



www.comune.santagatadipuglia.fg.it - e-mail: utcsantagatadipuglia@pec.it

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(Art. 30 d.p.r. 06.06.2001 n. 380)

Prot. *6423/2018*

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista la richiesta nota prot. n° 3010 del 30.03.2018 a firma del Responsabile del Settore Economico/Finanziario;

Vista la necessità di emettere il presente Certificato di Destinazione Urbanistica di cui all'art. 30 del D.P.R. 6.6.2001 n° 380 relativo all'immobile appresso indicato: relativo al terreno distinto in catasto terreni al:

Foglio 43 - Particella 1406

VISTO l'art.30 del D.P.R.6 giugno 2001 n.380;

VISTI gli Strumenti Urbanistici vigenti in questo Comune;

VISTI gli Atti d' Ufficio;

VISTA l'istruttoria rinveniente dall'elaborazione del software Geonorma a cura dello StudioVega srl giusta Determina n. 96/2017 del V Settore Tecnico;

CERTIFICA

Che il/i terreno/i distinto/i in mappa:

- Tipo Immobile **PT - Foglio 43 - Particella 1406**

Comune I193 Foglio 43 Particella 1406

SANT'AGATA DI PUGLIA

01 - STRUMENTI URBANISTICI LOCALI

PIANO REGOLATORE GENERALE

- Piano Regolatore Generale

*B - ZONA DI COMPLETAMENTO (pari al 100,0%)

o NTA_PRG santagata - Art. 16

02 - PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE REGIONALE - PUGLIA

6.1.1 - COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE

- UCP - Versanti Pendenza 20 %

*Versanti Pendenza 20% (pari al 100,0%)

o Norme Tecniche di Attuazione - PPTR - Art. 51

o Norme Tecniche di Attuazione - PPTR - Art. 52

o Norme Tecniche di Attuazione - PPTR - Art. 53

6.3.1 - COMPONENTI CULTURALI E INSEDIATIVE

- UCP - Città consolidata

*Città Consolidata (pari al 100,0%)

o Norme Tecniche di Attuazione - PPTR - Art. 77

o Norme Tecniche di Attuazione - PPTR - Art. 78

o Norme Tecniche di Attuazione - PPTR - Art. 80

03 - PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO

PERICOLOSITA' DA FRANE

- PAI - Pericolosità da frane

*PG2 - Media pericolosità da frane (pari al 100,0%)

o Norme Tecniche di Attuazione - PAI - TITOLO III

RISCHIO

- PAI - Rischio

*R3 (pari al 100,0%)

- Ai fini dell'attestazione della sussistenza dell'Uso Civico, occorre inoltrare richiesta alla Regione Puglia, Assessorato alla Qualità del Territorio – Area Politiche per la Mobilità e Qualità Urbana – Servizio Urbanistica – Ufficio 1° - Osservatorio Abusivismo e Contenzioso;
- Il presente certificato, compilato in ogni sua parte, viene rilasciato in carta semplice per uso consentito dalla legge;
- Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori dei pubblici servizi (art. 40 del D.P.R. n° 445/2000 come modificato dall'art. 15 della L. n° 183/2011).

Sant'Agata di Puglia, li 15.05.2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
(Ing. Leonardo Maruotti)



ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

DETERMINAZIONE COSTO DELLE OPERE
DAL 1986 AL 2006

	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993
	€/mq	€/mc	€/mq	€/mc	€/mq	€/mc	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq
A - Costruzioni di Nuovi Edifici														
Abitazioni di lusso, uffici, alberghi, case di riposo, edifici commerciali di particolare importanza, ospedali, cliniche e case di cura	336,08	325,37	313,43	301,09	292,32	280,95	534,000	518,000	508,000	516,000	507,000	457,000	445,000	429,000
Abitazioni	195,22	189,35	182,06	174,89	169,80	163,20	310,000	301,000	295,000	300,000	295,000	262,000	255,000	246,000
Scuole	195,22	189,35	182,06	174,89	169,80	163,20	310,000	301,000	295,000	300,000	295,000	262,000	255,000	246,000
Stabilimenti industriali:														
Fino a 6 ml. di altezza, per ogni piano	278,01	269,65	259,28	249,06	241,81	232,41	442,000	429,000	421,000	428,000	420,000	380,000	370,000	357,000
Oltre 6 ml. fino a 8 ml. di altezza, per ogni piano	308,89	299,60	288,08	276,73	268,67	258,23	490,000	476,000	467,000	475,000	467,000	421,000	410,000	398,000
Oltre 8 ml. di altezza, per ogni piano	365,12	354,14	340,52	327,11	317,58	305,23	580,000	562,000	552,000	561,000	551,000	488,000	475,000	461,000

	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993
	€/mq	€/mc	€/mq	€/mc	€/mq	€/mc	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq	€/mq
B - Ristrutturazione di Edifici														
Semplice sostituzione dei servizi igienici	39,53	38,34	36,86	35,41	34,38	33,05	63,000	61,000	60,000	61,000	60,000	57,000	55,000	52,000
Adeguamento servizi igienici ed impianti pavimenti	67,33	65,30	62,79	60,32	58,56	56,29	107,000	104,000	102,000	104,000	102,000	92,000	90,000	84,000
Adeguamento servizi igienici ed impianti con varianti distributive	112,43	109,05	104,85	100,72	97,79	94,00	179,000	174,000	171,000	174,000	171,000	154,000	150,000	146,000
Adeguamento servizi igienici ed impianti con varianti distributive	135,30	131,23	126,18	121,21	117,68	113,10	215,000	209,000	205,000	208,000	204,000	185,000	180,000	173,000
Ristrutturazione totale dell'immobile	195,22	189,35	182,06	174,89	169,80	163,20	310,000	301,000	295,000	300,000	295,000	287,000	260,000	251,000

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI FOGGIA

**DETERMINAZIONE COSTO DELLE OPERE
DAL 1986 AL 2006**

	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986
	L/mq	L/mq	L/mq	L/mq	L/mq	L/mq	L/mq
A - Costruzioni di Nuovi Edifici							
Abitazioni di lusso, uffici, alberghi, case di riposo, edifici commerciali di particolare importanza, ospedali, cliniche e case di cura	420.000	410.000	372.000	333.000	330.000	325.000	310.000
Abitazioni	240.000	235.000	215.000	192.000	190.000	185.000	180.000
Scuole	240.000	235.000	215.000	192.000	190.000	185.000	180.000
Stabilimenti industriali:	L/mq	L/mq	L/mq	L/mq	L/mq	L/mq	L/mq
Fino a 6 mt. di altezza, per ogni piano	350.000	340.000	311.000	278.000	275.000	270.000	260.000
Oltre 6 mt. fino a 8 mt. di altezza, per ogni piano	390.000	380.000	344.000	308.000	305.000	300.000	285.000
Oltre 8 mt. di altezza, per ogni piano	450.000	440.000	401.000	359.000	355.000	350.000	335.000
B - Ristrutturazione di Edifici							
Semplice sostituzione dei servizi igienici	50.000	50.000	45.000	40.000	39.000	38.000	36.000
Adeguamento servizi igienici ed impianti	80.000	80.000	75.000	67.000	66.000	65.000	62.000
Adeguamento servizi igienici ed impianti con rifacimento pavimenti	145.000	140.000	130.000	116.000	115.000	110.000	105.000
Adeguamento servizi igienici ed impianti con varianti distributive	170.000	165.000	152.000	136.000	135.000	130.000	125.000
Ristrutturazione totale dell'immobile	245.000	240.000	220.000	197.000	195.000	190.000	180.000

COMUNE DI SANT'AGATA DI PUGLIA
 PROVINCIA DI FOGGIA



PROGETTO
 RILIEVO DELLA SUPERFICIE DELLA P.LLA 1406 DEL FOGLIO 43 DEL COMUNE DI
 SANT'AGATA DI PUGLIA

TAVOLA

RILIEVO CON MISURE

TAVOLA	SCALA	FOGLIO
	1 : 50	

Il Tecnico

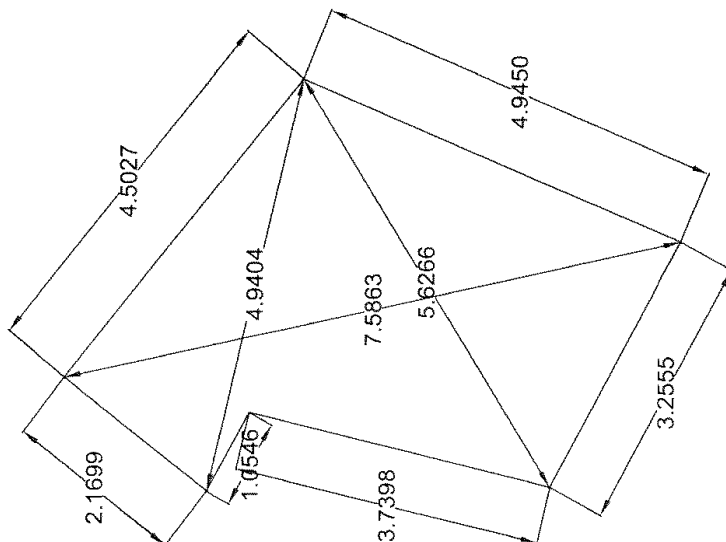
Dott. Agr. Rocco Iacullo



Il Committente

Teta Paola

Dott. Agr. Rocco Iacullo - Via P.A. de Olivieri, 59 - 71122 - Foggia
 Tel. 0881/665592 - fax 0881/665592 - email r.iacullo@iacullo.it



SUPERFICIE RILEVATA PARI A MQ 21 CIRCA

