

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO VIA E VINCA 10 agosto 2018, n. 139

**Pratica SUAP n. 24551/2018. PSR 2014-2020 – Mis. 4/Sottomis. 4.1 “Opere di miglioramento fondiario relativamente ad una azienda agricola” – Comune di Noci (BA) - Proponente: MASS. REGINA DELLA PACE DI MEDUGORJE soc. agr. srl. Valutazione di Incidenza, livello I “fase di screening”. ID\_5381.**

**La Dirigente *ad interim* del Servizio VIA e VINCA, Dott.ssa Antonietta Riccio**

**VISTA** la Legge Regionale 4.02.1997 n. 7 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l’art. 5 del D.P.R. n. 357/1997 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la DGR n. 3261 del 28.07.98 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;

**VISTO** l’art. 1 c. 1 della L.r. 11/2001 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l’art. 32 della Legge n. 69 del 18.06.2009 che prevede l’obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all’Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**VISTO** l’art. 18 del D. Lgs. n. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

**VISTO** il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”.

**VISTI** gli artt. 14 e 16 del D. Lgs. n. 165/2001;

**VISTA** la D.G.R. 31 luglio 2015, n. 1518 “*Adozione del modello organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA”. Approvazione Atto di Alta Organizzazione*”;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 31 luglio 2015, n. 443 di “*Adozione del modello organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della macchina Amministrativa regionale-MAIA*”;

**VISTA** la D.G.R. n. 458 del 8/4/2016 in cui sono definite le Sezioni di Dipartimento e le relative funzioni, con particolare riferimento alla Sezione “Autorizzazioni Ambientali” ed alla collocazione provvisoria dei relativi Servizi;

**VISTA** la D.G.R. n. 1176 del 29 luglio 2016, con cui la dott.ssa Antonietta Riccio, è stata nominata Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali;

**VISTA** la D.D. n. 997 del 23 dicembre 2016 del Dirigente della Sezione Personale e Organizzazione con cui sono stati istituiti i Servizi afferenti alle Sezioni, in applicazione dell’art.19 c. 2 del DPGR n. 443 del 31 luglio 2015 e s. m. i.;

**VISTA** la D.D. n. 16 del 31 marzo 2017 del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione, con cui la dott.ssa Antonietta Riccio è stata nominata Dirigente *ad interim* del Servizio VIA e VINCA;

**VISTA** la DD n. 124 del 28 agosto 2017 con cui è stata attribuita la Struttura di responsabilità equiparata a P.O. “VINCA nel settore agronomico e sviluppo rurale” alla dott.ssa Roberta Serini;

**VISTI** altresì:

- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357 “Regolamento recante attuazione della Direttiva habitat” e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. 304/2006 e s.m.i. la D.G.R. 304/2006, così come modificata ed integrata dalla DGR 1327 del 24/07/2018;
- il D.M. 17 ottobre 2007 recante “*Criteri minimi uniformi per la definizione di Misure di Conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e a Zone di Protezione Speciale (ZPS)*”
- il Piano di Gestione e relativo Regolamento del SIC “*Murgia di Sud Est*” IT 9130005, approvato con DGR 6 aprile 2016, n. 432 (BURP n. 43 del 19-4-2016) ;
- l’art. 23 della L.r. n. 18/2012, così come modificato dall’art. 52 della LR 67/2017 “*Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2018 e bilancio pluriennale 2018-2020 della Regione Puglia (legge*

*di stabilità regionale 2018)*”: 1. Al fine di accelerare la spesa sono attribuiti alla Regione i procedimenti di valutazione di impatto ambientale, valutazione di incidenza e autorizzazione integrata ambientale inerenti ai progetti per i quali, alla data di presentazione della relativa istanza, è stata avanzata nei confronti della Regione Puglia, o suoi organismi strumentali, anche domanda di finanziamento a valere su risorse pubbliche. 2. I procedimenti avviati alla data di entrata in vigore della presente disposizione sono conclusi dall’ente presso il quale è stata inoltrata l’istanza, fatta salva la possibilità per il proponente di presentare una nuova istanza conformemente alla disposizione del comma 1.”.

**Premesso che:**

- con avvio di procedimento ordinario ex art. 7 del DPR n. 160/2010 di cui alla nota proprio prot. 32754 del 09/05/2018, acquisita agli atti di questa Sezione al n. di prot. **AOO\_089/5001 dell’11/05/2018**, il SUAP del Sistema Murgiano, attraverso la piattaforma telematica e-suap, trasmetteva la documentazione relativa all’intervento emarginato in epigrafe concorrente al finanziamento afferente la Misura/Sottomisura 4/4.1 del PSR 2017-20, proposto dalla Ditta MASS. REGINA DELLA PACE DI MEDUGORJE soc. agr. srl, al fine di acquisire il parere di valutazione di incidenza, secondo il livello I – fase di *screening* - ex DGR 304/2006 e s.m.i.;
- quindi, a seguito di una preliminare disamina della documentazione prodotta, con nota prot. **AOO\_089/6005 del 06/06/2018**, questo Servizio comunicava alla Ditta proponente, per il tramite del SUAP, la necessità di produrre le seguenti integrazioni tecniche:
  - planimetria catastale su ortofoto 2016 (disponibile sul Sit\_Puglia) o su ortofoto 2017 (disponibile su Google Earth), in scala opportuna, con esatta individuazione delle aree oggetto di trasformazione e puntuale indicazione delle distanze che si intendono eventualmente rispettare da confini e/o da altro;
  - specifiche informazioni dell’oliveto da impiantare in formato vettoriale shapefile, georiferito nel sistema di riferimento WGS 1984 proiezione UTM fuso 33N;
  - calcolo dei volumi d’acqua necessari all’irrigazione dell’oliveto ed evidenza, grafico-descrittiva (anche in formato vettoriale), del punto di prelievo della risorsa idrica e relativa soluzione di adduzione;
  - elaborato grafico descrittivo specificatamente riferito al corpo di fabbrica a farsi;
- il SUAP, con nota acclarata al prot. **AOO\_089/6240 dell’11/06/2018**, dava evidenza di aver inoltrato la nota di cui al capoverso precedente alla Ditta istante, sospendendo i termini del procedimento;
- successivamente, con nota/pec acclarata al prot. n. **AOO\_089/7341 del 05/07/2018**, il medesimo SUAP invitava lo scrivente a prendere visione sulla piattaforma e-suap della documentazione integrativa trasmessa dal proponente.

**Premesso altresì che:**

- in base alla documentazione in atti e sulla scorta della DAG n. 245 del 13 novembre 2017 (BURP n. 130 del 16-11-2017), emerge che la Ditta proponente è ricompresa nella relativa graduatoria unica regionale;

**si procede pertanto in questa sezione, esaminati gli atti amministrativi e la documentazione tecnica fornita<sup>1</sup>, ad illustrare le risultanze dell’istruttoria relativa al livello 1 della “fase di screening” del procedimento in epigrafe.**

**Descrizione dell’intervento**

Con il presente piano di miglioramento fondiario, la Ditta proponente intende realizzare un progetto di conversione colturale di alcuni terreni, dotando altresì l’azienda di strutture indispensabili per razionalizzare l’attività agricola.

<sup>1</sup> la documentazione di competenza, relativa al procedimento, è stata consultata e scaricata collegandosi al link: <http://suwebdownload.azurewebsites.net/Download.aspx?IDP=7ce6c975-56f7-46ad-8ddd-403e0b28ce6b&IDT=95d9d1c7-3ae3-40d6-88aa-dab4fc4ec858>

Nello specifico si prevede di:

- impiantare in corrispondenza delle p.lle 24, 25, 28 e 77 del FM 93 alberi di ulivo;
- costruire un corpo di fabbrica ad uso imbottigliatura e confezionamento olio, deposito e servizi per il personale;
- realizzare un impianto di trattamento reflui.

Si riporta di seguito quanto descritto circa le opere a farsi nell'elab. "Relazione tecnica agronomica", pagg. 7-8. "(...)

#### 6.1 NUOVI IMPIANTI COLTURALI

Come su descritto la Società "MASSERIA REGINA DELLA PACE DI MEDUGORJE - Società Agricola S.r.l." ha come attività principale la coltivazione di erbai misti e cereali "autunno/primaverili". Con il piano di ammodernamento aziendale si intende integrare le attività agricole avviando un progetto di conversione colturale di alcuni terreni.

Nel dettaglio saranno convertiti da seminativo in uliveto le superfici dei terreni di seguito elencati:

- Fg. 93 ptc 24 per Ha 08.56.00;
- Fg. 93 ptc 25 per Ha 03.00.00;
- Fg. 93 ptc 28 per Ha 00.44.00;
- Fg. 93 ptc 77 per Ha 03.00.00;

Per questo intervento le opere da realizzare saranno esclusivamente di natura agricola: modesti movimenti di terra, preparazione del terreno colturale, realizzazione delle buche strettamente necessarie a mettere a dimora le piante, sistemazione di pali tutori, nonché la posa di condutture mobili per l'impianto idrico di irrigazione.

Si prevede un sesto di impianto di mt 6,00 x mt 4,00 con circa n° 416 piante/ettaro; il tipo di coltivazione consisterà di metodi di agricoltura biologica. La società, come suddetto, aderisce alla certificazione biologica ai sensi del Reg. CE. 834/07 e Reg. CE 889/08 smi.

Si utilizzeranno esclusivamente le cultivar "Leccino" e/o "FS-17", detta Favolosa, come da D.A.G. n. 226 del 06.11.2017 della Regione Puglia, in ottemperanza alle misure di emergenza per la prevenzione, il controllo e l'eradicazione di *Xylella fastidiosa* (Wells e Raju) in Puglia.

#### 6.2 -NUOVO FABBRICATO A SUPPORTO DELL'ATTIVITA'

Distaccato dal complesso masserizio, a quasi 100 metri sul lato sud-est per non interferire con il nucleo storico, e stato deciso di allocare una struttura necessaria alla conduzione dei fondi, qui sarà realizzato un corpo di fabbrica unico a forma semplice in muratura con copertura leggera a falde inclinate costituita da pannelli metallici grecati di tipo sandwich.

Il fabbricato sarà utilizzato principalmente per l'imbottigliamento dell'olio derivante dalla produzione aziendale con processo di molitura effettuato al di fuori dell'azienda; lo spazio interno sarà dunque suddiviso al fine di organizzare tale lavorazione insieme, ad uno spazio per l'esposizione dei prodotti aziendali, ad un deposito, un ufficio e locali a servizio del personale. Solo per questi ultimi si realizzerà un solaio intermedio in maniera da avere altezza interna netta di mt 2,70 e utilizzare la parte superiore come deposito con accesso a mezzo di scala interna di tipo leggera metallica. (...).

#### Descrizione del sito d'intervento

L'intervento a farsi, per le opere riguardanti i nuovi impianti colturali, interessa le particelle n. 24, 25, 28 e 77 del foglio di mappa n. 93 del Comune di Noci (BA), per le strutture agricole, interessa la particella n. 24 dello stesso foglio di mappa del medesimo Comune. Dette particelle ricadono nel P.R.G. comunale in zona tipizzata "E2" (Ambito insediativo agricolo di vincolo boschivo idrogeologico), così definito dall' art. 16 delle N. T. d' A. del P.R.G. vigente. (pag. 6, "Relazione tecnica agronomica").

Dalla ricognizione condotta in ambito G.I.S. dei beni paesaggistici (BP) e degli ulteriori contesti paesaggistici (UCP) individuati dal Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia (PPTR), approvato con D.G.R. 16 febbraio 2015, n. 176 (pubblicato sul BURP n. 40 del 23-03-2015) e ss.mm.ii, in corrispondenza del sito di intervento si rileva la presenza di:

**6.1.2 - Componenti idrologiche**

- UCP- Aree soggette a vincolo idrogeologico (in parte)

**6.2.1 - Componenti botanico-vegetazionali**

- UCP - Formazioni arbustive in evoluzione naturale
- UCP - Aree di rispetto dei boschi (100m - 50m - 20m)

**6.2.2 - Componenti delle aree protette e dei siti naturalistici**

- UCP - Siti di rilevanza naturalistica (SIC "Murgia di sud-est")

**6.3.1 - Componenti culturali e insediative**

- UCP - Testimonianze della Stratificazione Insediativa:
  - segnalazioni architettoniche e segnalazioni archeologiche
- UCP - Area di rispetto delle componenti culturali e insediative (100m - 30m)

Ambito di paesaggio: *Murgia dei trulli*;

Figura territoriale: *I boschi di fragno*.

Le superfici oggetto di intervento ricadono nel SIC "Murgia di sud-est", cod. IT9130005, esteso 47601 ettari, di cui si riportano gli elementi distintivi salienti, tratti dal relativo Formulario standard Natura 2000, a cui si rimanda per ogni ulteriore approfondimento<sup>2</sup>:

**4. SITE DESCRIPTION****4.1 General site character**

Habitat class	Cover
N23	100 %
Total Habitat	100 %

**Other Site Characteristics**

*Il paesaggio presenta lievi ondulazioni e ha un substrato di calcarenite pleistocenica stratificato sul calcare cretacico.*

**4.2 Quality and importance**

*Aree boschive con prevalenza di querceti a Quercus trojana in buone condizioni vegetazionali con presenza di aree boschive sempreverdi (leccio) ed esempi di vegetazione a Ostrja e Carpinus. Inoltre vi è la presenza di Quercus virgiliana con percentuale di copertura 5 e con valutazioni rispettivamente di: A, A, C, A.*

**Rilevato che:**

- tra le integrazioni richieste alla Ditta proponente dallo scrivente, con nota prot. 6005/2018, non risultano essere state prodotte le seguenti:
  - planimetria catastale su ortofoto 2016 (disponibile sul Sit\_Puglia) o su ortofoto 2017 (disponibile su Google Earth), in scala opportuna, con esatta individuazione delle aree oggetto di trasformazione e puntuale indicazione delle distanze che si intendono eventualmente rispettare da confini e/o da altro;
  - specifiche informazioni dell'oliveto da impiantare in formato vettoriale shapefile, georiferito nel sistema di riferimento WGS 1984 proiezione UTM fuso 33N;
 nonché quella relativa al calcolo dei volumi d'acqua necessari all'irrigazione dell'oliveto ed all'evidenza, grafico-descrittiva (anche in formato vettoriale), del punto di prelievo della risorsa idrica e relativa soluzione di adduzione;

**evidenziato che:**

- lo scopo di tale richiesta era evidentemente quello di localizzare, in modo preciso e dettagliato, l'intervento di trasformazione agraria, pari a circa 15 ettari, all'interno di un contesto sì agricolo, ma dall'indubbio valore ecologico e paesaggistico, caratterizzato da una maglia agraria a prevalenza di seminativi, disegnata

<sup>2</sup> [ftp://ftp.minambiente.it/PNM/Natura2000/TrasmissioneCE\\_dicembre2017/schede\\_mappe/Puglia/SIC\\_schede/Site\\_IT9130005.pdf](ftp://ftp.minambiente.it/PNM/Natura2000/TrasmissioneCE_dicembre2017/schede_mappe/Puglia/SIC_schede/Site_IT9130005.pdf)

da una fitta trama di muretti a secco, intercalati da lembi di praterie annue e perenni (cod. habitat 6220\* e 62A0) e boschi di fragno (cod. habitat 9250), in cui la proposta d'impianto di un così esteso uliveto irriguo rappresenta un elemento di assoluta novità e "rottura";

- nelle particelle oggetto d'intervento sono presenti detti lembi di habitat, in merito ai quali gli elaborati progettuali prodotti dal proponente non riservano alcuna analisi né valutazione.

**Considerato che:**

- in base al principio di precauzione ed agli obiettivi di conservazione del SIC "Murgia di sud-est", in difetto altresì di una documentazione progettuale, specifica e completa, tale da permettere di circoscrivere in modo univoco l'intervento proposto e, conseguentemente, i suoi eventuali effetti sul contesto ambientale, non è possibile escludere la probabilità che si verifichino impatti significativi, diretti e/o indiretti su habitat e/o su habitat di specie di interesse comunitario.

**Considerati gli atti del Servizio ed alla luce delle motivazioni sopra esposte, che si intendono qui integralmente richiamate, sulla base degli elementi contenuti nella documentazione presentata, non essendo il progetto in esame direttamente connesso con la gestione e conservazione del SIC "Murgia di sud-est", cod. IT9130005, e non potendo essere escluse incidenze significative sul sito Natura 2000 interessato, si ritiene necessario richiedere l'attivazione della procedura di valutazione appropriata.**

**Verifica ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003**

**Garanzia della riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla L. 241/90 e s.m.i. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicazione legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati. Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del DLgs 33/2013.

**"COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. 28/2001 E SS.MM.II."**

**Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.**

**Per quanto esposto in premessa, che qui si intende integralmente riportato, la Dirigente *ad interim* del Servizio V.I.A. e V.INC.A.**

**DETERMINA**

- **di richiedere l'attivazione della procedura di valutazione appropriata** per "opere di miglioramento fondiario relativamente ad una azienda agricola" in agro di Noci, proposto dalla Ditta MASSERIA REGINA DELLA PACE DI MEDUGORJE soc. agr. srl., per il tramite del SUAP del Sistema Murgiano e concorrente al finanziamento di cui alle Misura 4, Sottomisura 4.1, del Programma di Sviluppo Rurale (PSR) 2014/2020 della Regione Puglia, per le valutazioni e le verifiche espresse in narrativa, che s'intendono qui integralmente richiamate;
- di dichiarare che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo;
- di precisare che il presente provvedimento:
  - è riferito a quanto previsto dalla L.r. 11/2001 e ss.mm.ii. relativamente alla sola Valutazione di incidenza secondo le disposizioni della D.G.R. 304/2006 e ss.mm.ii;
  - non sostituisce altri pareri e/o autorizzazioni eventualmente previsti ai sensi delle normative vigenti;

- ha carattere preventivo e si riferisce esclusivamente alle opere a farsi;
- fa salve tutte le ulteriori prescrizioni, integrazioni o modificazioni relative al progetto in oggetto introdotte dagli Uffici competenti, anche successivamente all'adozione del presente provvedimento, purché con lo stesso compatibili;
- è altresì subordinato alla verifica della legittimità delle procedure amministrative messe in atto;
- di notificare il presente provvedimento, a cura del Servizio VIA e VINCA, al SUAP del Sistema Murgiano;
- di trasmettere il presente provvedimento alla Ditta proponente, per il tramite del tecnico progettista, all'Autorità di Gestione del PSR 2014/20 - responsabile della Sottomisura 4.1, al Comune di Noci, alla Sezione Vigilanza Ambientale, alla Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio (Servizio Parchi e Tutela della Biodiversità) ed all'Arma dei Carabinieri - Gruppo Carabinieri Forestale di Bari;
- di far pubblicare il presente provvedimento sul BURP e sul Portale Ambientale dell'Assessorato alla Qualità dell'Ambiente;
- di trasmettere copia conforme del presente provvedimento al Servizio Segreteria della Giunta Regionale.

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. n. 241/90 e smi, avverso il presente provvedimento potrà essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni (sessanta) dalla data di notifica dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni.

**La Dirigente *a.i.* del Servizio VIA e VINCA**

*(Dott.ssa Antonietta RICCIO)*