

COMUNE DI CANDELA

Estratto deliberazione consiliare 27 dicembre 2017, n. 43

Approvazione variante urbanistica. Rende Noto.

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

RENDE NOTO

Ai sensi del punto 8 degli indirizzi per l'applicazione dell'art. 8 del D.P.R. n. 160 del 7 settembre 2010 approvati con delibera di Giunta Regionale n. 2581 del 22 novembre 2010, l'amministrazione comunale di Candela (FG) con delibera consiliare n. 43 del 27/12/2017 ha approvato in via definitiva la variante urbanistica il cui testo si riporta di seguito:

Oggetto: CONFERENZA DI SERVIZI AI SENSI DELL'ART. N. 8 DEL DPR 160/2010 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRESENTATO DALLA DITTA GAMARC sas , CON ADOZIONE DI VARIANTE URBANISTICA, PER L'AMPLIAMENTO DI UN CENTRO AVICOLO IN LOCALITA' CANESTRELLO – CANDELA (FG)- PROVVEDIMENTI

Omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA:

1. **La premessa** narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Di prendere atto** che non sono state presentate osservazioni alla variante urbanistica per
“ L'AMPLIAMENTO DI UN CENTRO AVICOLO IN LOCALITA' CANESTRELLO - in Ditta: GAMARC sas -Località Canestrello - CANDELA (FG)” , giusto relata di affissione prot. n. 11397 in data 21/12/2017, rilasciata dall'Addetta al Protocollo ed all' albo Pretorio on line del Comune di Candela ;
3. **Di Approvare** definitivamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2011, la variante urbanistica che interessa gli immobili censiti in catasto fog. 44 part. lle 198 - 408, 298, 369, 365, 377 e 378. e finalizzata al rilascio del permesso di costruire per L' AMPLIAMENTO DI UN CENTRO AVICOLO IN LOCALITA' CANESTRELLO - in Ditta: GAMARC sas - Località Canestrello - CANDELA (FG), il tutto così come nelle premesse riportato e così come proposto nella Conferenza di servizi di cui al Verbale in data 19/02/2016 ;
4. **Di dare atto** che la presente variante entra in vigore con la pubblicazione all'Albo Pretorio dell'avviso di deposito della medesima variante approvata e con il contemporaneo deposito nella segreteria comunale di questa deliberazione e di tutti gli atti relativi alla variante ed al progetto;
5. **Di stabilire** che;
 - entro **un anno** dall'entrata in vigore della presente variante urbanistica la ditta richiedente è tenuta a ritirare il permesso di costruire per la realizzazione di quanto assentito;
 - la **mancata realizzazione** dell'opera nei termini di efficacia temporale del permesso di costruire, definiti dall'art 15 del D.P.R. 380/2001, nonché il **mancato rispetto** di quanto stabilito al precedente punto, costituiscono condizione risolutiva con contestuale cessazione degli effetti della variante urbanistica di che trattasi, con l'effetto che le aree interessate dalla presente variante **ritorneranno alla destinazione urbanistica precedente**;

6. Di demandare gli atti consequenziali al presente deliberato all'Ufficio SUAP, in particolare per la pubblicazione del provvedimento di variante sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, così come indicato al punto 8 degli indirizzi per l'applicazione dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010, di cui alla delibera di Giunta Regionale del 22.11.2011 n. 2581, ponendo le relative spese a carico della ditta richiedente;

Omissis

DELIBERA:

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4) D. L.vo 18/08/2000 n. 267;