

COMUNE DI BITRITTO

Avviso di avvio consultazione in procedura di VAS.

Piano urbanistico esecutivo del comparto di espansione Terziaria e commerciale "BIT UP!". Comunicazione di avvio della fase di Consultazione degli Enti competenti in materia ambientale nell'ambito della procedura di Valutazione Ambientale Strategica ex art. 14 D.lgs 152/2006 e sue successive modificazioni.

Con istanza del 20 settembre 2016, alcuni privati proprietari di immobili ricadenti nella zona omogenea di tipo "D2" denominata "Comparto BIT UP!", situata tra lo svincolo di Bitritto Nord della SP 236, via Bari (ex percorso della SS 271 ora dismessa), il tracciato in sopraelevata della stessa SP 236 e gli elettrodotti TERNA a nord dell'abitato di Bitritto, destinata ad insediamenti a carattere produttivo di tipo commerciale e terziario così come individuata dal vigente PRGC di Bitritto, hanno chiesto l'avvio del procedimento per l'approvazione del piano urbanistico esecutivo di comparto (PUE), il cui inizio è stato comunicato alla soc. GIEM s.r.l., mandataria dei proponenti, in data 23.09.2016 con nota prot. n° 13088.

Per l'approvazione del Piano Urbanistico Esecutivo di Comparto, facendo seguito alle risultanze degli incontri preliminari tra Soggetti proponenti e rappresentanti dell'Amministrazione sono state stabilite, nella riunione congiunta a carattere decisionale del 20 gennaio 2017, le modalità dell'avvio della procedura di VAS per il Piano di cui sopra, conformemente alle disposizioni del D.lgs. n° 152 del 03.04.2006 e sue successive modificazioni, nonché della legge regionale n° 44 del 14.12.2012 in materia di VAS, e del suo Regolamento di attuazione n° 18 del 09.10.2013 e loro successive modificazioni, contestualmente all'avvio del procedimento urbanistico ai sensi della legislazione vigente in materia. La documentazione tecnica del PUE è stata resa in forma compiuta e definitiva, ai fini istruttori, nel settembre 2017.

La funzione di Autorità Competente è espletata per legge dallo scrivente Ufficio in ragione della delega di cui all'art.4, comma 3, della L. R. no 44 del 14.12.2012 e sue successive modificazioni.

Gli elaborati progettuali comprendono il rapporto preliminare di orientamento in materia ambientale, al fine di rendere possibile all'Autorità competente, identificata nell'Ufficio VAS appositamente costituito nel Comune di Bitritto, di procedere alla VAS del PUE, ai sensi dell'art. 12 del D.lgs n° 152/2006.

In qualità di Autorità competente, lo scrivente Ufficio chiede dunque agli Enti e soggetti competenti in materia ambientale in epigrafe, individuati quali soggetti da consultare in argomento, di esprimere entro 30 gg dalla notifica a mezzo pec della presente comunicazione, le proprie valutazioni e/o contributi tematici, conformemente a quanto disposto dagli artt. 6 e 9 della L. R. n° 44 del 14.12.2012 e sue successive modificazioni.

Gli elaborati e la documentazione del PUE, ivi compreso il rapporto preliminare in materia ambientale, possono essere visionati ed eventualmente scaricati in formato .pdf dal sito web del Comune di Bitritto, www.comune.bitritto.it sezione VAS, sottosezione "piani in fase di consultazione".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL. PP
- *Responsabile dell'Ufficio VAS* -
(dott. Ing. Lorenzo Fruscio)