

COMUNE DI VICO DEL GARGANO

**Deliberazione C.C. 10 maggio 2018, n. 23.**

**Approvazione definitiva PUG**

**OGGETTO: Approvazione definitiva del Piano Urbanistico Generale (PUG).**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **dieci** del mese di **maggio** in Vico del Gargano, c/o Sala Consiliare – previo recapito di appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione straordinaria monotematica – prima convocazione, con inizio alle ore 17,15 ed in prosieguo fino alle ore 17,55.

Partecipano alla seduta:

1 – SEMENTINO Michele	Presente	10 – D'ATTOLI Marco	Presente
2 – CASAVECCHIA Tiziana	Presente	11 – de MAIO Nicola	Presente
3 – MATANO Silvio	Presente	12 –	
4 – del CONTE Nunzia	Presente	13 –	
5 – MURGOLO Vincenzo	Presente	14 –	
6 – SCISCIO Raffaele	Presente	15 –	
7 – MAIORANO Micheline	Presente	16 –	
8 – FIORENTINO Massimo	Presente	17 –	
9 – DELLI MUTI Francesco	Presente		

Totale presenti **11**

Totale assenti **0**

Assume la Presidenza la dott.ssa **Micheline MAIORANO**, in qualità di Presidente del Consiglio Comunale, il quale constatato il numero legale dei consiglieri intervenuti, dichiara aperta la seduta che è pubblica.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione il Segretario Generale del Comune, Dott.ssa Daniela Maria DATTOLI.

Delibera di C.C n. 23 del 10.05.2018

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

**PRESO ATTO CHE** il presente provvedimento è atto urgente ed improrogabile ai sensi dell'art. 38, comma 5, del T.U.O.EE.LL., approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss. mm. ed ii, in quanto l'attività del Consiglio comunale è atto dovuto a seguito della deliberazione della Giunta Regionale n. 675 del 24.04.2018, ai sensi dell'art. 11, comma 12, della Legge regionale 27.07.2001 n. 20 e s.m.i., stante anche il notevole dispendio di risorse strumentali, finanziarie ed umane dell'Ente che nel corso degli ultimi anni sono state impiegate per adempiere alla funzione fondamentale di ogni Comune che è la *pianificazione urbanistica* da intendersi come quell'insieme di interventi con i quali è determinato **l'assetto delle città e lo sviluppo urbanistico territoriale** per la corretta gestione dello spazio entro cui vive la popolazione;

**VISTI:**

- la Legge Regionale 27 luglio 2001, n. 20 e s.m.i.;
- il DRAG – *“Indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento e il contenuto dei Piani Urbanistici Generali (PUG)”*, approvato dalla Regione Puglia con deliberazione n. 1328 del 3 agosto 2007;
- la Circolare Regionale n. 1/2008 dell’Assessorato all’Assetto del Territorio avente ad oggetto le *“Note esplicative sulle procedure di formazione dei Piani urbanistici Generali dopo l’entrata in vigore del Documento Regionale di Assetto Generale (DRAG) – indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento ed il contenuto dei Piani Urbanistici Generali (PUG)”*;
- il Protocollo d’Intesa in data 28.01.2008 stipulato tra il Comune di Vico del Gargano, la Regione Puglia e la Provincia di Foggia per l’organizzazione del percorso di accompagnamento al Comune nella fase di elaborazione del PUG;
- la Delibera di Giunta Comunale n°64 del 29.04.2008 con la quale questo Comune ha deciso di procedere alla redazione del PUG ai sensi della L.r. 27.07.2001 n. 20 e s.m.i.;

**ATTESO CHE:**

- in data 30 luglio 2009 presso questo Comune, si è tenuta la prima Conferenza di Copianificazione (Conferenza dei Servizi ai sensi della L.241/90) per la redazione del PUG, durante la quale si sono stabilite le modalità con cui tutti gli enti coinvolti avrebbero messo a disposizione dell’Ente il patrimonio di dati e conoscenze per l’elaborazione del PUG e del Rapporto Ambientale;
- con l’espletamento della prima Conferenza di copianificazione oltre che al PUG, si è dato avvio alla *“Valutazione Ambientale Strategica”* (VAS) del PUG stesso, nel rispetto della Direttiva 42\2001\CE, del D.Lgs n. 152/06, del D.Lgs. n. 4 del 16.01.2008, della Circolare n. 1/08 della Regione Puglia, con la divulgazione del *“Rapporto preliminare”* (o *Rapporto di Scoping*) ai sensi dell’art. 13, comma 1, del D.Lgs n. 4/08, per permettere a tutti i soggetti, portatori di interessi diffusi e non, di prenderne visione e presentare eventuali osservazioni;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 29.11.2009 è stato adottato il Documento Programmatico Preliminare (DPP);
- tale Documento Programmatico Preliminare è stato regolarmente pubblicato al fine di consentire a chiunque, nei 20 gg. successivi, di presentare eventuali osservazioni e contributi;
- nessuna osservazione è pervenuta nei termini di legge;
- la partecipazione civica è stata sempre favorita fin dalla fase di elaborazione del DPP mediante incontri con le forze sociali e sindacali, istituzioni, tecnici e professionisti, Enti territoriali, Associazioni ambientaliste, cittadinanza, etc. e che il dettaglio completo e la cronistoria del programma partecipativo e concertativo e ricognizione dei pareri di conformità degli Enti sovraordinati è riportata nella *“05. Relazione Generale – Paragrafo 6.2”* del PUG;
- in data 23.02.2010 presso la sala Paesaggio dell’Assessorato all’Assetto del Territorio, in Bari, via delle Magnolie, 6, si è svolta la prima parte della Seconda conferenza di copianificazione (Conferenza dei Servizi ai sensi della L.241/90) del processo di redazione del PUG e della relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- con determinazione gestionale del V Settore comunale n. 341 del 16.09.2010 Reg. Gen. n. 746 del 23.09.2010 ad oggetto: *Affidamento incarico professionale servizi tecnici di ingegneria e architettura, redazione della componente programmatica del P.U.G. ai sensi dell’art.9 comma 3 della L.R. 27 luglio 2001 n.20, approvazione del verbale di gara e schema di convenzione*, il 12.10.2010 è stata stipulata tra questo Comune e la Società *Ecosfera S.p.a.*, con sede in Roma viale Castrense 8, apposita convenzione;
- nel contempo, la richiamata Ecosfera SpA ha ceduto il ramo di azienda, giusta atto rep. n. 9108 del 16.07.2014, comprendente tra gli altri anche il contratto di cui trattasi, alla *EcoS.E.Tsrl.* con sede in Roma al viale Castrense, 8;
- in data 17.11.2010 presso la sala Paesaggio dell’Assessorato all’Assetto del Territorio, in Bari, via delle Magnolie, 6, si è svolta e conclusa la seconda parte della seconda conferenza di copianificazione (Conferenza dei Servizi ai sensi della L.241/90) del processo di redazione del PUG e della relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

**DATO ATTO CHE:**

- il Comitato tecnico dell'Autorità di Bacino ha rilasciato il Parere di conformità con esito positivo della "Procedura di modifica e aggiornamento del PAI – Assetto geomorfologico e idraulico" relativo al PUG , rilasciato con nota Prot. n. 14725 del 28.12.2011 e recepito dall'Amministrazione comunale con delibera di Giunta Comunale n. 8 del 17.01.2012;
- il Comitato tecnico dell'ufficio del Genio Civile ha rilasciato il Parere di conformità con esito positivo ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/01 e s.m.i., relativo al PUG giusta Nota Prot. n. 064 1804 del 12.04.2012;
- in data 18.11.2013 questo Comune ha adottato il PUG con delibera di Consiglio Comunale n. 69 "Adozione PUG Vico del Gargano";
- in data 30.01.2014 il Comune di Vico del Gargano ha proceduto alla pubblicazione dell'Avviso di Adozione del PUG sul BURP n. 13;
- in data 31.03.2014 sono scaduti i termini previsti per la presentazione di osservazioni ai sensi della legislazione regionale e nazionale di settore;
- in data 21.07.2014 il Comune ha adottato il PUG *controdedotto* con Delibera di Consiglio Comunale n. 37 "Controdeduzioni – Seconda adozione ai sensi dell'art. 11, comma 6 della Legge Regionale n. 20/2001, del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Vico del Gargano (FG)";
- in data 01.09.2014 con protocolli n. 8670-8761-8762, il Comune ha trasmesso il PUG ai fini del controllo di compatibilità con gli strumenti di pianificazione territoriale, ai sensi dell'art. 11 comma 7 della LR 20/2001 e s.m.i., rispettivamente all' Ufficio Provinciale Strumentazione Urbanistica, Ufficio Regionale Strumentazione Urbanistica, Ufficio Regionale Servizio Ecologia-VAS ed Ente Parco Nazionale del Gargano;
- in data 15.09.2014 con protocollo n. AOO\_079\_6556, la Regione Puglia – Servizio Urbanistica – Ufficio Strumentazione Urbanistica, ha trasmesso a questo Comune una nota con richieste di chiarimenti ed integrazioni alla documentazione del PUG trasmessa, e che a tale nota, il Comune ha riscontrato con sua prot. n. 10979 del 23.10.2014, inviando e/o specificando quanto richiesto;
- in data 23.09.2014 con protocollo n. 9642, questo Comune ha trasmesso il PUG, ai fini del controllo di compatibilità con gli strumenti di pianificazione territoriale ai sensi dell'art. 11 comma 7 della LR 20/2001 e s.m.i., alla Soprintendenza dei Beni Archeologici della Regione Puglia;
- in data 23.10.2014 , con nota protocollo n. 10978, questo Comune ha trasmesso il PUG, ai fini del controllo di compatibilità con gli strumenti di pianificazione territoriale ai sensi dell'art. 11 comma 7 della LR 20/2001 e s.m.i., all' Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica - Regione Puglia;
- con DGR n. 37 del 27.01.2015, la Giunta Regionale ha attestato la non compatibilità del PUG , ai sensi dell'art. 11 – commi 7 e 8 della L.R. 20/2001 e al DRAG approvato con D.G.R. n.1328 del 03/08/07, notificata a questo Comune con nota regionale prot. n. 1559 del 19.02.2015;
- con atton.11 del 20.01.2015, il Presidente della Provincia di Foggia ha deliberato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 , commi 7 e 8, della legge regionale n. 20/2001 e s.m.i., di non attestare la compatibilità del PUG del Comune di Vico del Gargano al P.T.C.P. (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale);

**PRESO ATTO CHE** sono pervenuti i seguenti pareri:

- Parere ex art. 89 del DPR 380/01, espresso dalla Regione Puglia con nota prot. 064-17141 del 04.04.2012;
- Parere motivato di competenza della Soprintendenza per i Beni archeologici, espresso con nota prot. n. 3219 del 23-03-2015;
- Parete ASL sul vincolo cimiteriale espresso connotaprot.29000del26.03.2015;
- Parere del Servizio Foreste, espresso connotaprot.11097del30.04.2015;
- Parere motivato della Sezione Autorizzazioni Ambientali espresso ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. con Determinazione n.64 del 07.04.2016;
- Parere di compatibilità del PUG al Piano stralcio di Assetto Idrogeologico (PAI.) espresso dall'AdB con nota prot. 12572 del 26.09.2017;

**DATO ATTO CHE:**

- alle date del 11.01.2017, del 24.10.2017 e del 18.12.2017, si sono tenute le prime tre preconferenze dei Servizi;

- con Sindacale prot. 14188 del 19/12/2017, questo Comune ha convocato, ai sensi dell'art.11, comma 9, la prima conferenza di servizi finalizzata al superamento dei rilievi regionali, svoltasi e sviluppatasi di seguito in quattro riunioni complessive tenutesi tutte presso gli Uffici Regionali, alle date del 08.01.2018, 18.01.2018, 23.01.2018 e 06.02.2018;

#### CONSIDERATO CHE:

- il Piano Urbanistico Generale di cui si tratta è stato adottato in adeguamento al PUTT/P e, nel corso della terza seduta di conferenza di servizi (23/01/2018) il Comune ha proposto, per ragioni di economia procedimentale, di coordinare le procedure di compatibilità al DRAG e PTCP di cui all'art. 11 della L.R. 20/2001, con la procedura di Adeguamento al PPTR di cui all'art. 97 delle NTA del PPTR;

- con la deliberazione consiliare n. 11 del 01.02.2018 questo Comune ha deliberato di:

Prendere atto che il PUG, così come adottato con deliberazione consiliare n. 69 del 18.11.2013 e controdedotto con deliberazione consiliare n.37del21.07.2014, risulta adeguato al PPTR, ai sensi dell'art. 97 delle N.T.A. della stessa pianificazione regionale;

- dare atto che il PUG assume valore di proposta di Adeguamento al PPTR ai sensi dell'art. 97 delle NTA del PPTR;

- nel corso della quarta seduta del 06.02.2018, la Conferenza ha concordato, per economicità dell'azione amministrativa degli enti interessati, sull'opportunità di coordinare le procedure di compatibilità al DRAG e PTCP di cui all'art.11 della LR 20/2001, con la procedura di adeguamento al PPTR di cui all'art. 97 delle NTA dello stesso Piano;

- sulla scorta delle determinazioni assunte dalla Conferenza di Servizi, si è dunque pervenuti al superamento dei rilievi di non compatibilità del PUG alla D.G.R. n. 37 del 27.01.2015 ed alla Deliberazione n.11 del 20.01.2015 della Provincia di Foggia;

#### DATO ATTO CHE:

- gli elaborati formanti il progetto di Piano Urbanistico Generale sono costituiti dai seguenti elaborati:

<b>01</b>	Relazione urbanistica	<b>PUG/S</b>
<b>02</b>	Relazione paesaggio vegetale	<b>PUG/S</b>
<b>03</b>	Relazione archeologica	<b>PUG/S</b>
<b>04</b>	Sistema socio-economico, demografia e abitazioni: analisi e proiezioni	<b>PUG/S</b>
<b>05</b>	Relazione generale	<b>PUG/S</b>
<b>06</b>	Norme tecniche di attuazione (NTA)	<b>PUG/S – PUG/P</b>
<b>07</b>	Regolamento edilizio (RE)	<b>PUG/P</b>
<b>08</b>	Controdeduzioni	<b>PUG/S</b>
<b>AT 01</b>	Atlante dei Beni Culturali	<b>PUG/S</b>
<b>G1</b>	Relazione geologica	<b>PUG/S</b>
<b>I8</b>	Relazione idrologico – idraulica	<b>PUG/S</b>

#### **Censimento Beni storico-architettonici in territorio aperto:**

<b>SC</b>	Schede Censimento BSA in territorio aperto: <b>SC 01</b> Fascicolo Schede Censimento Volume 1 <b>SC 02</b> Fascicolo Schede Censimento Volume 2 <b>SC 03</b> Planimetrie Schede Censimento	<b>PUG/S</b>
<b>AB</b>	Abaco dei tipi e dei caratteri costruttivi: <b>Tav. 01</b> - Elementi Architettonici <b>Tav. 02</b> – Elementi Accessori <b>Tav. 03</b> – Estetica degli Edifici	<b>PUG/S</b>

**Tavole:**

<b>1</b>	Inquadramento territoriale	1:25.000	<b>PUG/S</b>
<b>2</b>	Risorse infrastrutturali di rango sovra locale	1:100.000	<b>PUG/S</b>
<b>3</b>	La gerarchia dei flussi di Mobilità nel Gargano settentrionale	1:25.000	<b>PUG/S</b>
<b>4</b>	Ricognizione Piani e Programmi in atto: Indirizzi PPTR, PRT, PTCP, PUMAV	1:100.000	<b>PUG/S</b>
<b>5</b>	Ricognizione Piani e Programmi in atto: PIANO COSTE	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>6</b>	Sistema dei vincoli	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>7</b>	Beni naturalistici e aree protette	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>8</b>	Uso del suolo	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>9</b>	Uso del suolo per categorie prevalenti	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>10</b>	Carta della naturalità	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>11</b>	Censimento Beni storico-architettonici in territorio aperto: quadro d'unione	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>12</b>	Stato giuridico dei luoghi	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>13a</b>	Strumentazione urbanistica vigente e stato di attuazione: Vico	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>13b</b>	Strumentazione urbanistica vigente e stato di attuazione: San Menaio–Calenella	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>14</b>	Sistema della ricettività	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>15</b>	Carta delle risorse paesaggistiche	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>16</b>	Carta delle risorse rurali	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>17</b>	Carta delle risorse insediative	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>18</b>	Carta delle risorse infrastrutturali	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>19</b>	Schema direttore del PUG: Scenari Strategici	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>20a</b>	Invarianti strutturali: tipo paesaggistico-ambientale e storico-culturale	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>20b</b>	Invarianti strutturali: tipo infrastrutturale	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>20c</b>	Invarianti strutturali di tipo infrastrutturale: rete idrica	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>20d</b>	Invarianti strutturali di tipo infrastrutturale: rete fognante	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>20e</b>	Invarianti strutturali di tipo infrastrutturale: rete gas	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>21a</b>	Sistema della Mobilità - Corridoio integrato: sistema tram-treno e percorsi ciclo-pedonali	1:20.000	<b>PUG/S</b>
<b>21b</b>	Sistema della Mobilità - Corridoio integrato: Sezioni di studio	varie	<b>PUG/S</b>
<b>21c</b>	Sistema della Mobilità - Corridoio integrato: criticità e risorse	1:2.000	<b>PUG/S</b>
<b>22</b>	Letture della città per contesti territoriali	1:10.000	<b>PUG/S</b>

<b>23</b>	Carta dei contesti rurali	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>24</b>	Adeguamento al PPTR: "aree di esclusione"	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>25a</b>	Adeguamento al PPTR: Struttura idro-geo-morfologica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>25b</b>	Adeguamento al PPTR: Struttura ecosistemica-ambientale	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>25c</b>	Adeguamento al PPTR: Struttura antropica e storico-culturale	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>27</b>	Carta dei beni culturali	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>28</b>	Verifica Standard ai sensi del DM n.1444/1968	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>G1</b>	Carta Geologica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G2</b>	Carta Idrogeomorfologica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G3</b>	Carta Idrografica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G4</b>	Carta delle pendenze	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G5</b>	Carta della pericolosità geomorfologica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G6</b>	Carta pericolosità sismica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G7</b>	Carta delle indagini	1:20.000 - 1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>I1</b>	Carta della Pericolosità Idraulica	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>I2</b>	Tav. Battenti TR 30 costa	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>I3</b>	Tav. Battenti TR 30	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>I4</b>	Tav. Battenti TR 200 costa	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>I5</b>	Tav. Battenti TR 200	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>I6</b>	Tav. Battenti TR 500 costa	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>I7</b>	Tav. Battenti TR 500	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>29a</b>	Carta dei contesti urbani: Vico	1:5.000	<b>PUP/P</b>
<b>29b</b>	Carta dei contesti urbani: San Menaio	1:5.000	<b>PUP/P</b>
<b>30</b>	ARU Ambiti di Riqualificazione Urbana San Menaio	1:5.000	<b>PUP/P</b>
<b>31</b>	Schede Norma Distretti Perequativi Residenziali DPR: Vico	1:2.500	<b>PUP/P</b>
<b>32</b>	Schede Norma Distretti Perequativi Residenziali e Produttivi DPR-DPP: San Menaio	1:2.500	<b>PUP/P</b>
<b>33</b>	Sovrapposizione dei Contesti del PUG con il Sistema dei vincoli del PAI	1:15.000	<b>PUP/P</b>
<b>Elaborati VAS:</b>			
1.	Rapporto Ambientale;		
2.	Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale;		
3.	Dichiarazione di sintesi e Misure in merito al monitoraggio.		

- questo Comune in data 06.02.2018 ha consegnato, in sede dei lavori della quarta Conferenza dei Servizi,

gli elaborati adeguati alle prescrizioni di cui alle precedenti sedute di Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 11, comma 9 e seguenti della LR n. 20/2001, informato cartaceo (una copia) e su supporto informatico (5 dvd) consegnati agli Enti presenti: *Ente Parco, Provincia di Foggia, Sabap Foggia, Regione Puglia Sezione Urbanistica e Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio*;

- gli elaborati costituenti il PUG, all'esito delle sedute di Conferenze ed a seguito delle modifiche richieste con regionale acquisita al prot. n. 1022 del 09.02.2018, sono stati adeguati per quanto attiene ai seguenti elaborati: *relazione generale (05), norme tecniche di attuazione (06), adeguamento al PPTR - struttura idro-geo-morfologica (25a) e adeguamento al PPTR : struttura antropica e storico-culturale (25c)*, da intendersi ad ogni effetto sostitutivi;

- a seguito di ulteriore verifica effettuata dai competenti Uffici Regionali sugli elaborati complessivamente presentati dal Comune ed adeguati agli esiti delle Conferenze, la Sezione Urbanistica Regionale ha richiesto, con nota n. 3403 del 10.04.2018, di rettificare e/o integrare determinati elaborati in ordine a tutte le "precisazioni" di cui agli aspetti paesaggistici, urbanistici e di usi civici, contenuti nella medesima richiamata nota, e di trasmetterli alla stessa Sezione ed agli Enti interessati al fine di consentire la predisposizione della Deliberazione di Giunta Regionale di compatibilità di cui all'art. 11 della legge regionale n. 20/2001 e s.m.i.;

- gli elaborati dei quali è stata richiesta la rettifica/integrazione sono stati trasmessi con comunale prot. n. 4057 del 10.04.2018, e risultano essere i seguenti : *lettura della città per contesti territoriali (22) ; adeguamento al PPTR : struttura eco sistemica ambientale (25b); carta dei contesti urbani : Vico (29a); carta dei contesti urbani : San Menaio (29b); scheda norma distretti perequativi residenziali DPR : Vico (31); scheda norma distretti perequativi residenziali e produttivi DPR – DPP : San Menaio (32)*, precisandosi che , con la stessa nota, il Comune ha provveduto ad inviare una copia completa di tutti gli elaborati costituenti il PUG ed una copia digitale (DVD) contenente gli *shape file* modificati;

**DATO ATTO** che gli elaborati di Piano, così come integrati e modificati, corrispondono a tutti gli effetti all'elenco di cui alle premesse;

**DATO ATTO** che la Sezione Regionale Autorizzazioni Ambientali, facendo riferimento al D.lgs. 152/2006 e s.m.i., con nota prot. n. 2187 del 06.03.2018, ha espresso sul PUG il suo parere motivato definitivo;

**CONSIDERATO CHE** la Conferenza, preso atto e condiviso quanto riportato nel PUG, ha ritenuto opportuno aggiornare gli elaborati del PPTR per le suddette componenti, così come previsto dall'art. 3 dell'Accordo di copianificazione siglato in data 16.11.2015 tra Regione Puglia e Mibact e dal comma 8 dell'art. 2 della legge regionale 20/2009;

**TUTTO CIO' PREMESSO**, preso atto del parere motivato definitivo espresso dall'Autorità competente in materia ambientale (Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia), preso atto della dichiarazione del Comune in ordine alla corrispondenza degli elaborati del PUG alle determinazioni della Conferenza dei Servizi, è stato proposto alla Giunta Regionale di recepire le determinazioni assunte dalla Conferenza dei Servizi e di conseguenza attestare:

- *la compatibilità del PUG del Comune di Vico del Gargano rispetto alla legge regionale n. 20/2001 ed al DRAG approvato con D.G.R. n. 1328 del 03.08.2007;*

- *la compatibilità paesaggistica del PUG del Comune di Vico del Gargano al P.P.T.R., ai sensi dell'art. 96, comma 1, lettera b), delle N.T.A. del P.P.T.R.;*

**VISTA** la delibera della Provincia di Foggia n. 43 del 01.03.2018, con cui il Presidente ha deliberato di:

*FARE PROPRIA la relazione svolta dal Responsabile del procedimento del Settore Assetto del Territorio Arch. Stefano Biscotti;*

*RECEPIRE, ai sensi dell'art. 11 comma 11 della L.R. 20/2001 le determinazioni di adeguamento assunte dalla conferenza di Servizi, come riportate nella relazione;*

*di DICHIARARE compatibile al PTCP il PUG di Vico del Gargano secondo gli elaborati adeguati ai*

risultati della Conferenza stessa ed elencati nella premessa e depositati presso gli uffici del Settore Assetto del Territorio;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 675 del 24.04.2018, con cui la Regione ha deliberato :

- **DI FARE PROPRIA** la relazione dell'Assessore alla Pianificazione Territoriale;
- **DI RECEPIRE** in ordine al PUG del Comune di Vico del Gargano, le determinazioni assunte dalla Conferenza dei Servizi svoltasi nei giorni 08.01.2018, 18.01.2018, 23.01.2018 e 06.02.2018, ai sensi dell'art. 11, comma 11, della legge regionale n. 20/2001, giusta verbali elencati nella relazione e che qui, per economia espositiva, si intendono integralmente richiamati;
- **DI RECEPIRE** il "parere motivato" di cui alla nota prot. n. 2187 del 06.03.2018 del Servizio VAS della Sezione Autorizzazioni Ambientali, relativo agli adempimenti connessi alle disposizioni di cui al D.lgs. 152/2006 che, qui in toto condiviso e che per economia espositiva, deve intendersi integralmente trascritto;
- **DI PRENDERE ATTO** che l'elenco degli elaborati costituenti il PUG di Vico del Gargano ( elencato nella D.G.R. 675/2018) è quello in precedenza riportato e trascritto nella presente e che, per economia espositiva si intende integralmente ripetuto;
- **DI PRESCRIVERE** al Comune di Vico del Gargano, previa verifica e rilascio di idonea attestazione sulla legittimità degli interventi già realizzati sulle particelle 764, 765, e 766 del Foglio 3, particelle 146, 681 e 626 del Foglio 24, particelle 666, 762, 783 e 66 ed ex particelle 263, 342, 343 e 62 (attualmente oggetto di ulteriori frazionamenti) del Foglio 36, gravate da uso civico, di avviare gli opportuni procedimenti, previsti dalla normativa vigente in materia di usi civici, per l'eventuale declassificazione delle predette particelle catastali;
- **DI ESPRIMERE**, ai sensi dell'art. 96, comma , lett b) delle NTA del PPTR, parere di compatibilità paesaggistica del PUG di Vico del Gargano al PPTR, approvato dal DGR n.176/2015;
- **DI ATTESTARE**, in forza dei precedenti punti, ai sensi dell'art 11 della Legge Regionale 20/2001, per le motivazioni nelle premesse riportate, la compatibilità del PUG del Comune di Vico del Gargano, rispetto alla Legge Regionale 20/2001 ed al DRAG, approvato con DGR n.1328 del 03/08/2007;
- **DI PRENDERE ATTO** che il Comune di Vico del Gargano ha provveduto alla delimitazione delle aree di cui al comma 2 dell'art. 142 del D.lgs. 42/2004, ai sensi dell'art. 38, comma 5, delle NTA del PPTR, d'intesa con il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (MIBACT) e la Regione;
- **DI DISPORRE**, ai sensi dell'art. 3 dell'accordo di pianificazione siglato in data 16.11.2015 tra Regione Puglia e Mibact e del comma 8 dell'art. 2 della legge regionale 20/2009, viste le determinazioni assunte dalla Conferenza dei Servizi, gli aggiornamenti e rettifiche degli elaborati del PPTR per le componenti in narrativa riportate, specificando che le stesse acquisiranno efficacia con l'approvazione del PUG;

**DATO ATTO CHE**, ai sensi e per gli effetti del comma 12 dell'art. 11, della legge regionale 27.07.2001 n. 20 e s.m.i., "Il Consiglio Comunale approva il PUG in via definitiva in conformità delle deliberazioni della Giunta Regionale e/o della Giunta Provinciale di compatibilità o di adeguamento di cui al comma 11, ovvero all'esito dell'inutile decorso del termine di cui ai commi 8 e 11";

**VISTA** la nota n. AOO\_079/PROT DEL 27.04.2018 – 0003994, acquisita da questo Comune in data 07.05.2018 al prot. n. 5162, con cui la Regione Puglia – Servizio Strumentazione Urbanistica, ha trasmesso i seguenti elaborati – vidimati dalla stessa Regione - costituenti il PUG:

<b>01</b>	Relazione urbanistica	<b>PUG/S</b>
<b>02</b>	Relazione paesaggio vegetale	<b>PUG/S</b>
<b>03</b>	Relazione archeologica	<b>PUG/S</b>
<b>04</b>	Sistema socio-economico, demografia e abitazioni: analisi e proiezioni	<b>PUG/S</b>

<b>05</b>	Relazione generale	<b>PUG/S</b>
<b>06</b>	Norme tecniche di attuazione (NTA)	<b>PUG/S – PUG/P</b>
<b>07</b>	Regolamento edilizio (RE)	<b>PUG/P</b>
<b>08</b>	Controdeduzioni	<b>PUG/S</b>
<b>AT 01</b>	Atlante dei Beni Culturali	<b>PUG/S</b>
<b>G1</b>	Relazione geologica	<b>PUG/S</b>
<b>I8</b>	Relazione idrologico – idraulica	<b>PUG/S</b>

**Censimento Beni storico-architettonici in territorio aperto:**

<b>SC</b>	Schede Censimento BSA in territorio aperto: <b>SC 01</b> Fascicolo Schede Censimento Volume 1 <b>SC 02</b> Fascicolo Schede Censimento Volume 2 <b>SC 03</b> Planimetrie Schede Censimento	<b>PUG/S</b>
<b>AB</b>	Abaco dei tipi e dei caratteri costruttivi: <b>Tav. 01</b> - Elementi Architettonici <b>Tav. 02</b> – Elementi Accessori <b>Tav. 03</b> – Estetica degli Edifici	<b>PUG/S</b>

**Tavole:**

<b>1</b>	Inquadramento territoriale	1:25.000	<b>PUG/S</b>
<b>2</b>	Risorse infrastrutturali di rango sovralocale	1:100.000	<b>PUG/S</b>
<b>3</b>	La gerarchia dei flussi di Mobilità nel Gargano settentrionale	1:25.000	<b>PUG/S</b>
<b>4</b>	Ricognizione Piani e Programmi in atto: Indirizzi PPTR, PRT, PTCP, PUMAV	1:100.000	<b>PUG/S</b>
<b>5</b>	Ricognizione Piani e Programmi in atto: PIANO COSTE	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>6</b>	Sistema dei vincoli	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>7</b>	Beni naturalistici e aree protette	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>8</b>	Uso del suolo	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>9</b>	Uso del suolo per categorie prevalenti	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>10</b>	Carta della naturalità	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>11</b>	Censimento Beni storico-architettonici in territorio aperto: quadro d'unione	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>12</b>	Stato giuridico dei luoghi	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>13a</b>	Strumentazione urbanistica vigente e stato di attuazione: Vico	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>13b</b>	Strumentazione urbanistica vigente e stato di attuazione: San Menaio – Calenella	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>14</b>	Sistema della ricettività	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>15</b>	Carta delle risorse paesaggistiche	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>16</b>	Carta delle risorse rurali	1:15.000	<b>PUG/S</b>

<b>17</b>	Carta delle risorse insediative	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>18</b>	Carta delle risorse infrastrutturali	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>19</b>	Schema direttore del PUG: Scenari Strategici	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>20a</b>	Invarianti strutturali: tipo paesaggistico-ambientale e storico-culturale	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>20b</b>	Invarianti strutturali: tipo infrastrutturale	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>20c</b>	Invarianti strutturali di tipo infrastrutturale: rete idrica	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>20d</b>	Invarianti strutturali di tipo infrastrutturale: rete fognante	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>20e</b>	Invarianti strutturali di tipo infrastrutturale: rete gas	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>21a</b>	Sistema della Mobilità - Corridoio integrato: sistema tram-treno e percorsi ciclo-pedonali	1:20.000	<b>PUG/S</b>
<b>21b</b>	Sistema della Mobilità - Corridoio integrato: Sezioni di studio	varie	<b>PUG/S</b>
<b>21c</b>	Sistema della Mobilità - Corridoio integrato: criticità e risorse	1:2.000	<b>PUG/S</b>
<b>22</b>	Letture della città per contesti territoriali	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>23</b>	Carta dei contesti rurali	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>24</b>	Adeguamento al PPTR: "aree di esclusione"	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>25a</b>	Adeguamento al PPTR: Struttura idro-geo-morfologica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>25b</b>	Adeguamento al PPTR: Struttura ecosistemica-ambientale	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>25c</b>	Adeguamento al PPTR: Struttura antropica e storico-culturale	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>27</b>	Carta dei beni culturali	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>28</b>	Verifica Standard ai sensi del DM n.1444/1968	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>G1</b>	Carta Geologica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G2</b>	Carta Idrogeomorfologica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G3</b>	Carta Idrografica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G4</b>	Carta delle pendenze	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G5</b>	Carta della pericolosità geomorfologica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G6</b>	Carta pericolosità sismica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G7</b>	Carta delle indagini	1:20.000 - 1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>I1</b>	Carta della Pericolosità Idraulica	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>I2</b>	Tav. Battenti TR 30 costa	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>I3</b>	Tav. Battenti TR 30	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>I4</b>	Tav. Battenti TR 200 costa	1:10.000	<b>PUG/S</b>

<b>15</b>	Tav. Battenti TR 200	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>16</b>	Tav. Battenti TR 500 costa	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>17</b>	Tav. Battenti TR 500	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>29a</b>	Carta dei contesti urbani: Vico	1:5.000	<b>PUP/P</b>
<b>29b</b>	Carta dei contesti urbani: San Menaio	1:5.000	<b>PUP/P</b>
<b>30</b>	ARU Ambiti di Riqualificazione Urbana San Menaio	1:5.000	<b>PUP/P</b>
<b>31</b>	Schede Norma Distretti Perequativi Residenziali DPR: Vico	1:2.500	<b>PUP/P</b>
<b>32</b>	Schede Norma Distretti Perequativi Residenziali e Produttivi DPR-DPP: San Menaio	1:2.500	<b>PUP/P</b>
<b>33</b>	Sovrapposizione dei Contesti del PUG con il Sistema dei vincoli del PAI	1:15.000	<b>PUP/P</b>
<b>Elaborati VAS:</b>			
1. Rapporto Ambientale;			
2. Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale;			
3. Dichiarazione di sintesi e Misure in merito al monitoraggio.			

**VISTI** gli elaborati scritto grafici costituenti il Piano Urbanistico Generale di questo Comune, adeguati ai risultati ed alle prescrizioni che di volta in volta sono scaturiti dai lavori delle Conferenze dei Servizi;

**TUTTOCIO'PREMESSO;**

**VISTO** il parere previsto dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 risulta espresso come segue sulla proposta della presente deliberazione e sottoscritto dal Responsabile del III Settore "Urbanistica e Ambiente" - Arch. Massimo d'Adduzio – parere "favorevole" per la regolarità tecnica;

**UDITA** la relazione del Presidente del Consiglio comunale: diamo il nostro benvenuto al nuovo mini sindaco e alla consigliera che l'accompagna. Cedo la parola al Sindaco per la relazione introduttiva e, subito dopo, all'Assessore all'urbanistica, avv. Massimo Fiorentino

**UDITA** la relazione del Sindaco:

"L'iter relativo alla stesura ed approvazione del PUG, durato quasi nove anni, è finalmente giunto al termine. Il nostro P.d.F., utilizzato per più di quarant'anni non risponde più alle aspettative della cittadinanza perché obsoleto ed improntato su dei criteri urbanistici ormai superati da tempo. Circa le prescrizioni riportate nella delibera di Giunta Regionale, nella quale si approva in via definitiva il Piano Urbanistico, c'è da dire che si riferiscono a questioni legate agli usi civici già risolte da questo Consiglio comunale in occasione dell'approvazione del Regolamento sugli Usi Civici. Le scelte del PUG, quali quelle della perequazione urbanistica e della cessioni extra standard delle aree consentiranno di ottenere il duplice effetto di far risparmi sulla finanza pubblica e quello di avere più servizi per i cittadini. Voglio pure parteciparvi la mia particolare soddisfazione per quanto si prevede di realizzare su San Menaio e su Calenella perché, in questo modo, offriamo agli imprenditori locali un nuovo strumento per investire di più sul turismo creando opportunità di lavoro";

**UDITA** la relazione dell'Assessore all'Urbanistica, avv. Massimo Fiorentino:

“Questo Piano Urbanistico ha fatto la traversata del deserto ed è finalmente giunto in Consiglio Comunale per la sua approvazione. Il percorso è stato irto di ostacoli perché vi è stata la coincidenza di redazione di due importanti strumenti di pianificazione. Uno il PPTR della Regione e l’altro il nostro PUG. Il nuovo strumento urbanistico ha inteso valorizzare la “sostenibilità” di ogni trasformazione avendo come obiettivo quello di risparmiare il consumo del territorio ricucendo, per quanto possibile, la maglia urbana del nostro centro abitato. Con la perequazione urbanistica avremo la possibilità di offrire più servizi ai cittadini come piazze, parcheggi e spazi comuni. Sarà più facile e favorito il riutilizzo dell’edificato sì da poter contenere e concentrare il realizzo di nuovi comparti in punti veramente utili ed accessibili a tutti i cittadini. Sul punto sarà bene ricordare che la divisione del PUG in parte strutturale e parte programmatica consentirà al Sindaco di procedere alla realizzazione di quanto previsto solo nel caso in cui tale bisogno dovesse effettivamente essere percepito. Il PUG mira anche ad essere un forte incentivo agli investimenti sul territorio considerando che, sulle nostre frazioni marine di San Menaio e Calenella, si è fortemente voluta una espansione delle attività produttive coniugando la necessità dei nostri turisti di avere standard qualitativi di vita più alti. In questo senso si avrà la possibilità di creare più parcheggi, una diversa accessibilità alla spiaggia alleviando la pressione dei veicoli su tutto il lungomare. La valorizzazione del nostro patrimonio edilizio e il fatto che all’interno del PUG vi sia quello che abbiamo voluto definire “l’abaco degli interventi”. La dice lunga sulle nostre concrete intenzioni di preservare e valorizzare quello che riteniamo essere il più cospicuo patrimonio a nostra disposizione, cioè la bellezza del nostro paese. Valorizzare Vico come città d’arte, mantenendone quindi la sua autenticità consentirà di veder crescere, in un futuro non molto lontano, i turisti interessati a Vico offrendo a tutti noi nuove possibilità e prospettive di benessere. Voglio infine ringraziare tutti coloro hanno contribuito al raggiungimento dell’obiettivo che è sempre e solo stato una scelta di civiltà”;

**UDITO** il parere del Segretario Generale: a tal proposito rammento a tutti voi che ai sensi dell’art. 78, comma 2, del T.U.O.EE.LL. “Gli amministratori di cui all’articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L’obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell’amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado”;

**UDITI** gli interventi dei consiglieri comunali e la replica del Sindaco:

delli Muti chiedo 15 minuti di sospensione per visionare il PUG;

Sindaco non è possibile accogliere questa richiesta perché i consiglieri hanno avuto a disposizione 5 giorni per visionare gli atti all’Ufficio Tecnico;

delli Muti prendo atto del rifiuto di visionare gli atti del PUG e dò lettura di un atto di diffida sottoscritto dai consiglieri comunali d’Attoli, del Conte, delli Muti e de Maio, che in copia consegno al Segretario comunale affinché lo alleggi al verbale della seduta (**in allegato sub 1**);

Sindaco replico a quanto dichiarato dal consigliere delli Muti nel suo intervento. Il PUG è stato approvato dalla Regione Puglia. Se parliamo di correttezza politica, alcuni di voi hanno operato su rappresentanti della Regione affinché venisse ritardato l’iter di approvazione del PUG e alla fine affinché non venisse approvato in Giunta Regionale. La Regione Puglia ha impiegato 70 giorni e non i 30 giorni previsti per legge. Circa la capacità d’influire sulla campagna elettorale, il PUG ha visto l’avvio dell’iter già con l’Amministrazione Damiani e, quindi, non può influire sulla campagna elettorale in corso per il rinnovo del Consiglio comunale. Non era volontà di questa Amministrazione approvare il PUG in periodo elettorale ma, come sopra evidenziato, il PUG del Comune di Vico del Gargano è stato approvato tardivamente dalla Giunta Regionale, e precisamente con un ritardo di 40 giorni e senza tale ritardo sarebbe stato approvato prima del decreto d’indizione dei comizi elettorali per l’elezione diretta del Sindaco e dei consiglieri comunali.

Esce definitivamente del Conte (ore 17.35)

RIEPILOGO QUORUM:

Consiglieri presenti: 9 più il Sindaco

Consiglieri assenti: 1 (del Conte)

Presidente del Consiglio comunale: passiamo alla votazione

delli Muti: chiedo il ritiro dell'accapo e mi rimetto alla maggiore partecipazione della cittadinanza

Sindaco: la cittadinanza è stata sufficientemente informata nel corso degli anni del contenuto del PUG che si andava ad adottare ed oggi ad approvare definitivamente;

Escono i consiglieri comunali d'Attoli, de Maio e delli Muti (ore 17.40);

RIEPILOGO QUORUM:

Consiglieri presenti: 6 più il Sindaco;

Consiglieri assenti: 4 (d'Attoli, del Conte, delli Muti, de Maio);

Presidente del Consiglio comunale: come consigliato dall'Assessore Fiorentino nel suo intervento, ci saranno votazioni separate;

### **1^ VOTAZIONE**

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti la parte strutturale Tavole da n. 1 a n. 28, da G1 a G 7, da I 1 a I 7, oltre agli elaborati VAS consistenti in 1) Rapporto Ambientale; 2) Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale, 3) Dichiarazione di sintesi e Misure in merito al monitoraggio

Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

Presidente del Consiglio comunale: la parte strutturale Tavole da n. 1 a n. 28, da G1 a G 7, da I 1 a I 7, oltre agli elaborati VAS consistenti in 1) Rapporto Ambientale; 2) Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale, 3) Dichiarazione di sintesi e Misure in merito al monitoraggio è approvata;

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti la immediata eseguibilità della votazione

Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

### **2^ VOTAZIONE**

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti gli elaborati formanti il progetto di PUG ed, in particolare, le relazioni da n. 1 a n. 5, la n. 8, la AT 01, la G1, la I 8, le Schede di censimento beni storico-architettonici in territorio aperto e quindi le schede 01, 02 e 03 e l'abaco dei tipi e dei caratteri costruttivi tavola 01, 02 e 03;

Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

Presidente del Consiglio comunale: gli elaborati formanti il progetto di PUG ed, in particolare, le relazioni da n. 1 a n. 5, la n. 8, la AT 01, la G1, la I 8, le Schede di censimento beni storico-architettonici in territorio aperto e quindi le schede 01, 02 e 03 e l'abaco dei tipi e dei caratteri costruttivi tavola 01, 02 e 03 sono approvati;

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti la immediata eseguibilità della votazione

Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

### **3^ VOTAZIONE**

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti, la carta dei contesti urbani di Vico Tavola 29 A;

Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

Presidente del Consiglio comunale: la carta dei contesti urbani di Vico Tavola 29 A è approvata;

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti la immediata eseguibilità della votazione;  
Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

#### **4^ VOTAZIONE**

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti la carta dei contesti urbani di San Menaio Tavola 29 B;  
Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;  
Presidente del Consiglio comunale: la carta dei contesti urbani di San Menaio Tavola 29 B è approvata;

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti la immediata eseguibilità della votazione;  
Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

#### **5^ VOTAZIONE**

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti la Tavola 30 ARU Ambiti di riqualificazione urbana San Menaio;  
Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;  
Presidente del Consiglio comunale: la Tavola 30 ARU Ambiti di riqualificazione urbana San Menaio è approvata;

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti la immediata eseguibilità della votazione  
Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

#### **6^ VOTAZIONE**

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti la Tavola 31 DPR Vico Distretti Perequativi Residenziali;  
Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;  
Presidente del Consiglio comunale: la Tavola 31 DPR Vico Distretti Perequativi Residenziali è approvata;

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti la immediata eseguibilità della votazione;  
Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

#### **7^ VOTAZIONE**

Prima della votazione, escono i consiglieri comunali Fiorentino Massimo e Maiorano Michelina;

**RIEPILOGO QUORUM:**

Consiglieri presenti: 4 più il Sindaco;

Consiglieri assenti: (d'Attoli, del Conte, delli Muti, de Maio, Fiorentino e Maiorano);

Assume la presidenza il Sindaco;

Sindaco: mettiamo ai voti la Tavola 32 DPR-DPP San Menaio Distretti Perequativi Residenziali e Produttivi;

Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 4 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

Sindaco: la Tavola 32 DPR-DPP San Menaio Distretti Perequativi Residenziali e Produttivi è approvata;

Sindaco: mettiamo ai voti la immediata eseguibilità della votazione;

Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 4 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

**8^ VOTAZIONE**

Rientrano in aula i consiglieri comunali Fiorentino Massimo e Maiorano Michelina;

RIEPILOGO QUORUM:

Consiglieri presenti: 6 più il Sindaco;

Consiglieri assenti: (d'Attoli, del Conte, delli Muti e de Maio);

Riassume la presidenza il Presidente del Consiglio comunale;

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti la scheda 33 Sovrapposizione dei Contesti del PUG con il Sistema dei vincoli del PAI;

Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

Presidente del Consiglio comunale: la scheda 33 Sovrapposizione dei Contesti del PUG con il Sistema dei vincoli del PAI è approvata;

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti la immediata eseguibilità della votazione

Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

**9^ VOTAZIONE**

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti gli elaborati 06 norme tecniche di attuazione (NTA) e 07 Regolamento edilizio (RE);

Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

Presidente del Consiglio comunale: gli elaborati 06 norme tecniche di attuazione (NTA) e 07 Regolamento edilizio (RE) sono approvati;

Presidente del Consiglio comunale: mettiamo ai voti la immediata eseguibilità della votazione

Votazione: unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese, per alzata di mano, dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

Presidente del Consiglio comunale: concluse le votazioni separate, se non ci sono altri interventi, mettiamo ai voti la proposta di Consiglio comunale nel suo complesso ad oggetto "Approvazione definitiva del Piano Urbanistico generale";

All' unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale;

**DELIBERA**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**.1) Di prendere atto** delle richiamate attestazioni di compatibilità del PUG, rispettivamente della Regione per quanto attiene al DRAG, giusta deliberazione della Giunta Regionale n. 675 del 24.04.2018, e della Provincia di Foggia per quanto attiene al PTCP, giusta deliberazione presidenziale n. 43 del 01.03.2018;

**.2) Di approvare**, nell'ambito delle competenze riservate al Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 11, comma 12, della vigente legge regionale 27.07.2001, n. 20 e s.m.i., i seguenti elaborati definitivi del PUG, redatti ed adeguati in conformità alle risultanze delle predette Conferenze dei Servizi, nonché della deliberazione della Giunta Regionale n. 675 del 24.04.2018 e della Giunta Provinciale n. 43 del 01.03.2018

**Elenco elaborati**

<b>01</b>	Relazione urbanistica	<b>PUG/S</b>
<b>02</b>	Relazione paesaggio vegetale	<b>PUG/S</b>
<b>03</b>	Relazione archeologica	<b>PUG/S</b>
<b>04</b>	Sistema socio-economico, demografia e abitazioni: analisi e proiezioni	<b>PUG/S</b>
<b>05</b>	Relazione generale	<b>PUG/S</b>
<b>06</b>	Norme tecniche di attuazione (NTA)	<b>PUG/S – PUG/P</b>
<b>07</b>	Regolamento edilizio (RE)	<b>PUG/P</b>
<b>08</b>	Controdeduzioni	<b>PUG/S</b>
<b>AT 01</b>	Atlante dei Beni Culturali	<b>PUG/S</b>
<b>G1</b>	Relazione geologica	<b>PUG/S</b>
<b>I8</b>	Relazione idrologico – idraulica	<b>PUG/S</b>

**Censimento Beni storico-architettonici in territorio aperto:**

<b>SC</b>	Schede Censimento BSA in territorio aperto: <b>SC 01</b> Fascicolo Schede Censimento Volume 1 <b>SC 02</b> Fascicolo Schede Censimento Volume 2 <b>SC 03</b> Planimetrie Schede Censimento	<b>PUG/S</b>
<b>AB</b>	Abaco dei tipi e dei caratteri costruttivi: <b>Tav. 01</b> - Elementi Architettonici <b>Tav. 02</b> – Elementi Accessori <b>Tav. 03</b> – Estetica degli Edifici	<b>PUG/S</b>

**Tavole:**

<b>1</b>	Inquadramento territoriale	1:25.000	<b>PUG/S</b>
<b>2</b>	Risorse infrastrutturali di rango sovralocale	1:100.000	<b>PUG/S</b>
<b>3</b>	La gerarchia dei flussi di Mobilità nel Gargano settentrionale	1:25.000	<b>PUG/S</b>
<b>4</b>	Ricognizione Piani e Programmi in atto: Indirizzi PPTR, PRT, PTCP, PUMAV	1:100.000	<b>PUG/S</b>
<b>5</b>	Ricognizione Piani e Programmi in atto: PIANO COSTE	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>6</b>	Sistema dei vincoli	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>7</b>	Beni naturalistici e aree protette	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>8</b>	Uso del suolo	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>9</b>	Uso del suolo per categorie prevalenti	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>10</b>	Carta della naturalità	1:15.000	<b>PUG/S</b>

<b>11</b>	Censimento Beni storico-architettonici in territorio aperto: quadro d'unione	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>12</b>	Stato giuridico dei luoghi	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>13a</b>	Strumentazione urbanistica vigente e stato di attuazione: Vico	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>13b</b>	Strumentazione urbanistica vigente e stato di attuazione: San Menaio–Calenella	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>14</b>	Sistema della ricettività	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>15</b>	Carta delle risorse paesaggistiche	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>16</b>	Carta delle risorse rurali	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>17</b>	Carta delle risorse insediative	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>18</b>	Carta delle risorse infrastrutturali	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>19</b>	Schema direttore del PUG: Scenari Strategici	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>20a</b>	Invarianti strutturali: tipo paesaggistico-ambientale e storico-culturale	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>20b</b>	Invarianti strutturali: tipo infrastrutturale	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>20c</b>	Invarianti strutturali di tipo infrastrutturale: rete idrica	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>20d</b>	Invarianti strutturali di tipo infrastrutturale: rete fognante	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>20e</b>	Invarianti strutturali di tipo infrastrutturale: rete gas	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>21a</b>	Sistema della Mobilità - Corridoio integrato: sistema tram-treno e percorsi ciclo-pedonali	1:20.000	<b>PUG/S</b>
<b>21b</b>	Sistema della Mobilità - Corridoio integrato: Sezioni di studio	Varie	<b>PUG/S</b>
<b>21c</b>	Sistema della Mobilità - Corridoio integrato: criticità e risorse	1:2.000	<b>PUG/S</b>
<b>22</b>	Letture della città per contesti territoriali	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>23</b>	Carta dei contesti rurali	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>24</b>	Adeguamento al PPTR: "aree di esclusione"	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>25a</b>	Adeguamento al PPTR: Struttura idro-geo-morfologica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>25b</b>	Adeguamento al PPTR: Struttura ecosistemica-ambientale	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>25c</b>	Adeguamento al PPTR: Struttura antropica e storico-culturale	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>27</b>	Carta dei beni culturali	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>28</b>	Verifica Standard ai sensi del DM n.1444/1968	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>G1</b>	Carta Geologica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G2</b>	Carta Idrogeomorfologica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G3</b>	Carta Idrografica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G4</b>	Carta delle pendenze	1:15.000	<b>PUG/S</b>

<b>G5</b>	Carta della pericolosità geomorfologica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G6</b>	Carta pericolosità sismica	1:15.000	<b>PUG/S</b>
<b>G7</b>	Carta delle indagini	1:20.000 - 1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>I1</b>	Carta della Pericolosità Idraulica	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>I2</b>	Tav. Battenti TR 30 costa	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>I3</b>	Tav. Battenti TR 30	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>I4</b>	Tav. Battenti TR 200 costa	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>I5</b>	Tav. Battenti TR 200	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>I6</b>	Tav. Battenti TR 500 costa	1:10.000	<b>PUG/S</b>
<b>I7</b>	Tav. Battenti TR 500	1:5.000	<b>PUG/S</b>
<b>29a</b>	Carta dei contesti urbani: Vico	1:5.000	<b>PUP/P</b>
<b>29b</b>	Carta dei contesti urbani: San Menaio	1:5.000	<b>PUP/P</b>
<b>30</b>	ARU Ambiti di Riqualficazione Urbana San Menaio	1:5.000	<b>PUP/P</b>
<b>31</b>	Schede Norma Distretti Perequativi Residenziali DPR: Vico	1:2.500	<b>PUP/P</b>
<b>32</b>	Schede Norma Distretti Perequativi Residenziali e Produttivi DPR-DPP: San Menaio	1:2.500	<b>PUP/P</b>
<b>33</b>	Sovrapposizione dei Contesti del PUG con il Sistema dei vincoli del PAI	1:15.000	<b>PUP/P</b>
<b>Elaborati VAS:</b>			
1. Rapporto Ambientale;			
2. Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale;			
3. Dichiarazione di sintesi e Misure in merito al monitoraggio.			

**.3) Di precisare** che, ai fini della consultazione degli atti del PUG approvati con il presente atto, si dispone la pubblicazione all'albo pretorio e sul sito di questo Comune all'indirizzo [www.comune.vicodelgargano.fg.it](http://www.comune.vicodelgargano.fg.it) unitamente alla delibera della Giunta Regionale n. 675/2018 ed alla delibera della Provincia di Foggia n. 43/2018;

**.4) Di precisare** che il PUG, formato ai sensi dell'art. 11 della richiamata legge regionale n. 20/2001 e s.m.i., ... *acquista efficacia dal giorno successivo a quello di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia della deliberazione del Consiglio Comunale, di cui al comma 12;*

**.5) Di allegare** al presente atto, in formato digitale, oltre agli elaborati sopra elencati, la D.G.R. n. 675/2018 e la delibera della Provincia di Foggia n. 43/2018;

**.6) Di dare atto**, ai sensi del comma 14 dell'art. 11 della legge regionale n. 20/2001 e s.m.i., che questo Comune darà avviso dell'avvenuta formazione del PUG mediante manifesti affissi nei luoghi pubblici e mediante la pubblicazione su almeno due quotidiani a diffusione provinciale;

**.7) Di trasmettere**, a cura degli Uffici del III Settore, copia del presente provvedimento alla Regione Puglia – Area Politiche per la Mobilità e qualità urbana – Servizio Urbanistica – Ufficio Usi civici via PEC: [serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it](mailto:serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it);

#### **SUCCESSIVAMENTE**

All' unanimità dei voti favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano dai 6 consiglieri presenti e votanti e dal Sindaco, giusta proclamazione del Presidente del Consiglio comunale

**.8) Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del T.U.O.EE.LL., approvato con D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm. ed ii., stante l'urgenza di provvedere, come da votazione a tal riguardo effettuata.

Delibera di C.C. n. 23 del 10.05.2018

**Letto Approvato e sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE**  
Michelina MAIORANO

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott.ssa Daniela Maria DATTOLI