

FERROVIE APPULO LUCANE

**Pubblicazione D.D. n. 333/2018 Regione Puglia – Ufficio Espropriazioni.**

**OGGETTO:** P.O. FESR 2007-2013 - Asse V - Azione 5.4.1. - **Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l.** - Realizzazione della viabilità e delle opere di sistemazione delle aree antistanti il fabbricato di stazione nel territorio di Bitritto, connessa la progetto di completamento della ferrovia locale Bari-Bitritto con nuovo percorso tra S. Andrea a Bari Centrale, in fregio al tracciato della nuova linea RFI Bari - Taranto. - Ordinanza di pagamento diretto dell'indennità di esproprio e/o di occupazione temporanea ai sensi degli artt. 26 -2° comma - e 50 del DPR n. 327/2001 e s.m. da corrispondere in favore di alcune ditte concordatarie.

Il funzionario Vito Michele Vitone, responsabile del procedimento amministrativo dell'intervento in oggetto, sulla base dell'istruttoria, riferisce quanto segue:

**Vista** la determinazione Dirigenziale del Servizio Pianificazione e Programmazione delle Infrastrutture per la Mobilità n. 100 in data 27/07/2015 con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di *"Realizzazione della viabilità e delle opere di sistemazione delle aree antistanti il fabbricato di stazione nel territorio di Bitritto, connessa la progetto di completamento della ferrovia locale Bari-Bitritto"* di competenza della Società concessionaria Ferrovie Appulo Lucane S.r.l. ed è stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità dei lavori ivi previsti, atteso che la realizzazione delle suddette opere comportava l'acquisizione coattiva.

**Considerato** che con l'innanzi detta determinazione Dirigenziale n. 100/2015 è stato, altresì, fissato il termine per il compimento delle procedure espropriative entro 5 anni dalla data di acquisto dell'efficacia dello stesso provvedimento e quindi con scadenza 27/07/2020.

**Vista** la determinazioni dell'Autorità Espropriante regionale n. 411 in data 31/08/2015 è stata disposta, ai sensi dell'art. 22/bis del DPR n. 327 /2001 e s.m. e dell'art. 15 -comma 1 e 1/bis - della L. R. n. 3/2005 e del successivo atto di indirizzo adottato con deliberazione di Giunta Regionale 26 luglio 2007 n. 1203, in favore della Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l., l'occupazione anticipata degli immobili interessati dagli espropri e/o da occupazione temporanea siti in agro del Comune di Bitritto di cui al citato progetto definitivo approvato con la citata determinazione Dirigenziale n. 100/2015 nonché sono state, altresì, determinate, ai sensi dell'art. 22/bis del DPR n. 327/2001 e s.m., le relative indennità da corrispondere in favore delle ditte proprietarie interessate, così come individuate nell'elenco allegato al medesimo provvedimento per farne parte integrante.

**Vista** la nota prot. DE.AS.4711 in data 28.06.2018 della medesima concessionaria Società Ferrovie Appulo Lucane con riferimento ad alcune ditte catastali proprietarie degli immobili ricadenti nell'agro del Comune di Bitritto che hanno accettato le indennità di esproprio a loro offerte, ha chiesto all'Autorità Espropriante regionale l'emissione del provvedimento di autorizzazione al pagamento diretto in favore delle stesse ed a tal fine ha trasmesso il relativo Verbale di accordo amichevole e quello di Stato di Consistenza e di Immissione in possesso unitamente all'elenco che riporta le medesime ditte concordatarie con l'indicazione dell'ammontare delle indennità da corrispondere in loro favore.

**Che**, conseguentemente per quanto innanzi indicato si può procedere, ai sensi degli artt. 26 -comma 2- e 50 del DPR n. 327/2001 e s.m., al pagamento diretto delle predette indennità di esproprio e/o di occupazione in favore della innanzi detta ditta catastale comproprietaria, così come riportata nell'elenco, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante.

**Rilevato** che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007 nonché del successivo atto dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione - Sezione Personale ed Organizzazione- n. 16 in data 31/03/2017 di attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante regionale;

**PROPONE**

al dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni di adottare il sotto indicato provvedimento;  
verificando e attestando quanto segue.

**VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs 196/03  
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001**

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

La sottoscritta attesta che il presente procedimento istruttorio affidatole è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile del Procedimento  
(Maria Antonietta Damiani)

P.O. "Supporto all'attività dell'Autorità  
Espropriante Regionale"  
(Vito Michele Vitone)

**IL DIRIGENTE  
DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE  
nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni**

**Visto** il D. Lgs. del 03/02/1993 n° 29;

**Visto** il D. Lgs. 19/11/1997, n° 422 - art. 21 - s.m.i.;

**Visto** il D.P.C.M. 16/11/2000;

**Vista** la L.R. 11/05/2001, n. 13;

**Visto** il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 art. -artt. 26 - comma 2- e 50 e s.m.i.;

**Vista** la L.R. 31/10/2002 n. 18;

**Vista** la L.R. 22/02/2005 n. 3;

**Vista** la L.R. 16/04/2007 n. 10 - art.45;

**Visto** l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

**Visto** l'art. 18 del D. lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

**Visto** l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";

**Vista** la deliberazione di G.R. n. 1518 del 31/07/2015 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato *"Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA"* Approvazione atto Alta Organizzazione;

**Visto** il decreto n.443 in pari data con il quale il Presidente della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 42 - comma 2, lett. h) - dello Statuto della Regione Puglia, ha adottato l'atto di *"Alta Organizzazione della Regione Puglia"* di adozione del suddetto nuovo modello organizzativo denominato MAIA;

**Visto** l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, ha istituito i Servizi della Giunta regionale, attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

**Visto** l'art. 3 -comma 6- della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l'Ufficio per le Espropriazioni *"svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all'Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell'Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare"*;

**Visto** l'atto del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione -Sezione Personale ed Organizzazione- n. 16 in data 31/03/2017 con il quale, preso atto delle risultanze del Verbale del Coordinamento dei Direttori di Dipartimento n. 3 del 29/03/2017, è stato, tra l'altro, nominato, con decorrenza 01/04/2017, l'Avv. Raffaele Landinetti Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Lavori Pubblici;

**Visto** l'Accordo di Programma in data 23.3.00, stipulato tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione e la Regione Puglia, attuativo della delega conferita ai sensi del D. Lgs. n. 422/97 - art. 8 - e s.m.i.;

**Rilevato** che l'art. 3 del medesimo Accordo di Programma, in attuazione del disposto di cui all'art. 8 del D.Lgs. n. 422/1997 e s.m.i., dispone il trasferimento alla Regione dei beni, impianti ed infrastrutture concessi in uso anche alla Società concessionaria *"Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l."*, inclusi quelli in corso di acquisizione;

**Visto** il D.P.C.M. del 16.11.00 con il quale il suddetto Accordo di Programma è stato reso vigente con decorrenza dal 01/01/2001;

**Viste** le deliberazioni n. 979 in data 09/07/2002 e quella successiva di modifica ed integrazione n. 1742/2007, con le quali la Giunta Regionale ha approvato lo schema di Accordo di Programma da sottoscrivere tra l'Amministrazione Regionale e ciascuna delle quattro Società già esercenti il servizio delle linee ferroviarie concesse ed in gestione governativa, nel territorio pugliese;

**Visto** l'Accordo di Programma in data 06/08/2002 e quello successivo di modifica ed integrazione in data 15/02/08, entrambi sottoscritti tra Regione e la *"Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l."*;

**Considerato** che l'art. 8 del predetto Accordo di Programma in data 06/08/2002 stabilisce, tra l'altro, che le opere e gli impianti realizzati *"fermi restando i sussistenti vincoli di reversibilità alla scadenza della concessione, sono di proprietà della Regione in relazione all'incremento di valore e in proporzione all'intervento finanziario"* assentite;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

#### **DETERMINA**

**Art.1** - Di autorizzare, ai sensi degli artt. 26 - comma 2- e so del DPR n. 327/2001 e s.m. la *Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l.* a provvedere al pagamento delle indennità di esproprio e di occupazione in favore delle ditte catastali concordatarie che hanno condiviso le indennità a loro offerte, così come individuate nell'elenco allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e per gli importi, accanto a ciascuno di esse indicati, proprietarie degli immobili ricadenti in agro del Comune di Bitritto, occorrenti per la realizzazione dei lavori di *"Realizzazione della viabilità e delle opere di sistemazione delle aree antistanti il fabbricato di stazione nel territorio di Bitritto, connessa la progetto di completamento della ferrovia locale Bari-Bitritto"*.

**Art.2** - Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della *Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l.* alla ditta catastale interessata ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art.26- 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i.

**Art.3** - Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale in un unico originale.

Nell'allegato elenco "B" destinato alla pubblicazione, sono state omesse alcune informazioni non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

**Art .4** - Il presente provvedimento:

- a) è composto da n. 7 facciate, è redatto in unico originale e depositato agli atti della Sezione LI...PP.
- b) ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m., diventa esecutivo decorso il termine di 30 giorni dal compimento delle relative formalità;
- c) sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla "*Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l.*", al Segretariato della Giunta Regionale ed alla Dipartimento Politiche per la Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio -Sezione Infrastrutture per la Mobilità;
- d) sarà trasmesso in copia all'Assessore alle Opere Pubbliche ed al Direttore del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio;
- e) sarà pubblicizzato nella sezione "*Amministrazione trasparente*" sotto sezione "*Provvedimenti dirigenti*" del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)

**Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche**  
(Avv. Raffaele Landinetti)

ELENCO "B"

Num. Piano	Ditta Catastale	Fgl	Pic	Ex P.lia	Sup. Cat. Mq	Qualità	Classe	Area da Espropriare			INDENNITA' RELIQUATI	TOTALE INDENNITA'	OCCUPAZIONE TEMPORANEA	TOTALE COMPLESSIVO	INDENNITA' 80% CORRISPOSTA	PAGAMENTO A SALDO INDENNITA'
								Superf. Mq	Inden. Unitaria	Indennità Definitiva						
11	LANZOLLA Anna (prop. per 3/27)															
	MININNI Achille (prop. per 2/27)		3180		380				€ 3.800,00							
	MININNI Enrica (prop. per 2/27)															
	MININNI Isabella (prop. per 2/27)															
	MININNI Marcello (prop. per 2/27)	8		2986		Mandorieto	1	€ 10,00		€ 3.930,00	€ 844,44	€ 4.774,44	€ 2.584,00	€ 2.190,44		
	MININNI Maria (prop. per 9/27)															
	MININNI Nicola (prop. per 2/27)		3181		13				€ 130,00							
	MININNI Teresa (prop. per 2/27)															
ORLANDO Eleonora (prop. per 3/27)																
13	LANZOLLA Anna (prop. per 3/27)															
	MININNI Achille (prop. per 2/27)		3175		198				€ 1.980,00							
	MININNI Enrica (prop. per 2/27)															
	MININNI Isabella (prop. per 2/27)															
	MININNI Marcello (prop. per 2/27)	8		2467		Uliveto	2	€ 10,00		€ 3.890,00	€ 440,00	€ 4.330,00	€ 1.976,00	€ 2.354,00		
	MININNI Maria (prop. per 9/27)															
	MININNI Nicola (prop. per 2/27)		3174		191				€ 1.910,00							
	MININNI Teresa (prop. per 2/27)															
ORLANDO Eleonora (prop. per 3/27)																
<p>Il presente Piano Particolare è conforme al piano particolare approvato con Atto Dirigenziale n. 100 del 27.07.2015</p> <p>Il Dirigente del Servizio Gestione OO.PP. nelle funzioni di ufficio per le espropriazioni</p> <p>Il presente allegato alla determinazione dirigenziale n. <u>333</u> del <u>- 6 LUG 2018</u> è composto da n. <u>1</u> foglio</p> <p>Avv. Raffaele LANDINETTI</p> <p>Region Puglia</p> <p>FERROVIE APPULO LUCANE S.r.l.</p> <p>Il R.U.P. Ing. Eduardo MESSANO.</p> <p>LVS</p>																
<p>€ 9.104,44 € 4.560,00 € 4.544,44</p>																