

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE RACCORDO AL SISTEMA REGIONALE 28 giugno 2018, n. 37  
**Dismissione della totalità della quota di partecipazione societaria posseduta dalla Regione Puglia nella società Patto Territoriale Polis del Sud-Est Barese S.r.l. a scopo consortile, in attuazione della DGR n. 1473 del 25.09.2017 di adozione del Piano operativo di razionalizzazione ai sensi dell'art. 1, comma 612 della legge 23 dicembre 2014, n. 190 – Aggiornamento ex art. 24, d.lgs. 19 agosto 2016 n. 175 “Revisione Straordinaria delle partecipazioni”. Approvazione atti.**

#### IL DIRIGENTE VICARIO DELLA SEZIONE

Sulla base dell'istruttoria espletata dall' A.P. Assistente specialista pianificazione, gestione e controllo, dal quale riceve la seguente relazione:

#### VISTI

- La L.R. 7/97 e, in particolare, gli art. 4 e 5;
- La D.G.R. n. 3261/1998;
- Il D.lgs. 165/01 e, in particolare gli artt. 4 e 16;
- Il D.lgs. 196/03, art. 18, “Codice in materia di protezione dei dati personali”, in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;
- La L. 69/2009, art. 32, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;
- Il D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- la DGR n. 1176 del 29/07/2016 con cui viene nominata Dirigente della Sezione Raccordo al Sistema Regionale l'avv. Cristiana Corba;
- la DGR n. 222 del 23/02/2017 che conferisce le funzioni vicarie della dirigenza della Sezione Raccordo al Sistema Regionale al dott. Nicola Lopane;

#### PRESO ATTO che:

- la Regione Puglia detiene una partecipazione nella Società Patto Territoriale Polis del Sud-Est Barese s.r.l. a scopo consortile, d'ora innanzi in breve anche Patto Polis, di 4.093,37 euro nominali, pari al 2,69% del capitale sociale;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1473 del 25 .09.2017 è stato approvato il “*Piano operativo di razionalizzazione adottato ai sensi dell'art. 1, comma 612 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 - Aggiornamento ex art. 24, D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175-Revisione Straordinaria delle partecipazioni*”;
- il succitato Piano di razionalizzazione delle partecipazioni societarie della Regione Puglia ha previsto, tra l'altro, la dismissione, in quanto la stessa non persegue finalità e non svolge attività ammesse ai sensi degli art. 4 e 26 del d.lgs. 175/2016, della partecipazione nella società Patto Polis mediante negoziazione diretta, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs 175/2016, data l'irrelevanza della partecipazione detenuta;
- l'art. 10 dello Statuto della Società Patto Polis prevede che le partecipazioni sono liberamente divisibili e trasferibili per successione a causa di morte ed a titolo di liberalità nonché, per atto tra vivi a titolo oneroso, soltanto a favore del coniuge, degli ascendenti e dei discendenti del socio. In qualsiasi altro caso di trasferimento delle partecipazioni, ai soci regolarmente iscritti al libro soci spetta il diritto di prefazione per l'acquisto. Pertanto il socio che intende alienare, in tutto od in parte, la propria partecipazione dovrà comunicare la propria offerta a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento all'Organo Amministrativo. Tale offerta deve contenere le generalità del cessionario e le condizioni della cessione, tra le quali, in particolare, il prezzo e le modalità di pagamento;

#### ATTESO che:

- al fine di garantire la massima pubblicità, trasparenza e non discriminazione, si ritiene opportuno

pubblicare un avviso pubblico- allegato sub a) al presente provvedimento- al fine di acquisire e valutare manifestazioni di interesse da parte di soggetti interessati all'acquisto della quota di partecipazione di che trattasi;

- scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, fissato in 20 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso sul B.U.R.P., fermo restando il diritto di prefazione dei soci da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dall'art. 10 dello Statuto Sociale:
  - qualora pervenisse una sola manifestazione di interesse si procederà mediante negoziazione diretta ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 175/2016;
  - qualora pervenisse più di una manifestazione di interesse, coloro che hanno manifestato regolare interesse saranno invitati alla successiva procedura negoziata per la cessione della quota di partecipazione di che trattasi, da aggiudicare esclusivamente sulla base del criterio del maggior prezzo rispetto all'importo a base della stessa procedura;

CONSIDERATO che si ritiene ragionevole considerare quale prezzo a base della procedura negoziata l'importo di 4.100,00 euro (quattromilacentocinquantotto euro), tenuto conto:

- dell'irrelevanza della partecipazione di 4.039,37 euro nominali, pari al 2,69% del capitale sociale;
- della valutazione della partecipazione a patrimonio netto, pari a 4.127,87 euro, effettuata considerando il patrimonio netto della società degli ultimi 5 anni;

DATO ATTO che l'avviso di che trattasi costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod.civ., né una sollecitazione del pubblico risparmio ex artt. 94 e s.s. del D.Lgs. n. 58/98;

RITENUTO che, per dare adeguata pubblicità all'avviso allegato alla presente, il medesimo debba essere pubblicato in versione integrale sul B.U.R.P. e sul sito istituzionale della Regione Puglia;

RITENUTO di individuare quale responsabile unico del procedimento il dott. Nicola Lopane, dirigente vicario della Sezione Raccordo al Sistema Regionale, ai sensi della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

#### **VERIFICA AI SENSI DEL D.lgs. 196/03**

##### **Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

#### **ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.**

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico di Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione Puglia.

Ritenuto di dover provvedere in merito,

#### **DETERMINA**

Per quanto riportato in premessa, che qui si intende richiamato ed approvato:

1. di approvare ed emanare un avviso pubblico al fine di acquisire e valutare manifestazioni di interesse da parte di soggetti interessati all'acquisto della quota di partecipazione detenuta dalla Regione Puglia nella Società Patto Territoriale Polis del Sud-Est Barese s.r.l. a scopo consortile, allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale del medesimo;

2. di pubblicare la presente determinazione, comprensiva degli allegati, sul B.U.R.P. e sul sito web istituzionale della Regione Puglia contestualmente alla pubblicazione di cui al punto 1);
3. di stabilire il termine di presentazione delle istanze in 20 giorni dalla data di pubblicazione dell'invito a manifestare interesse sul BURP;
4. di dare atto che, scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, con l'adozione di successivi provvedimenti da parte del dirigente della Sezione Raccordo al Sistema Regionale, fermo restando il diritto di prelazione spettante ai soci da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dall'art. 10 dello Statuto Sociale:
  - a. qualora pervenisse una sola manifestazione di interesse si procederà mediante negoziazione diretta ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 175/2016;
  - b. qualora pervenisse più di una manifestazione di interesse, coloro che hanno manifestato regolare interesse saranno invitati alla successiva procedura negoziata per la cessione della quota di partecipazione di che trattasi, da aggiudicare esclusivamente sulla base del criterio del maggior prezzo rispetto all'importo a base della stessa procedura;
5. di stabilire quale prezzo a base della procedura negoziata l'importo di 4.100,00 euro (quattromilacento/00 euro);
6. di individuare quale responsabile unico del procedimento il dott. Nicola Lopane, dirigente vicario della Sezione Raccordo al Sistema Regionale, ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
7. di notificare il presente provvedimento ai soci della Società Patto Territoriale Polis del Sud-Est Barese s.r.l. a scopo consortile;
8. che il presente provvedimento:
  - a. è immediatamente esecutivo;
  - b. sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla Segreteria della Giunta Regionale;
  - c. il presente atto, composto da n° 4 facciate più n. 1 allegati di totali pagine n. 6, è adottato in un unico originale;
  - d. il presente provvedimento, al fine di assolvere esigenze di trasparenza, viene pubblicato nella sezione "Trasparenza" del sito internet istituzionale.

II DIRIGENTE VICARIO DELLA SEZIONE  
(Nicola LOPANE)

ALLEGATO A

## AVVISO PUBBLICO

**“INVITO A MANIFESTARE INTERESSE PER LA CESSIONE DELLA TOTALITÀ DELLA QUOTA  
POSSEDUTA DALLA REGIONE PUGLIA NELLA SOCIETÀ PATTO TERRITORIALE POLIS DEL SUD-EST  
BARESE S.R.L. A SCOPO CONSORTILE”**

La Regione Puglia detiene una partecipazione minoritaria di 4.039,47 euro nominali, pari a **2,69%** del capitale sociale in:

**Società:** Patto Territoriale Polis del Sud – Est Barese - S.r.l. a scopo consortile

**Sede legale:** Via Garibaldi 6, Monopoli (BA)

**C.F.:** 05431930725; **P.IVA:** 05431930725;

**Area di intervento (settore):**

- **Attività esercitata:** erogazione contributi in conto capitale;
- **Unità locale 3 (Vico Acquaviva 23, 70043 Monopoli - BA):** altre attività di consulenza imprenditoriale e altra consulenza amministrativo gestionale e pianificazione aziendale;

**Capitale sociale:** 150.414 euro

**Quota di partecipazione (%):** 2,69%;

**Patrimonio netto 2016:** 153.452 euro

**Risultato d'esercizio 2016:** 0 euro

**Totale Valore della produzione 2016:** 88.925 euro

*Fonte dati: Bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016*

Con il presente Invito a Manifestare Interesse, la Regione Puglia – in esecuzione di quanto previsto dalla DGR n. 1473 del 25.09.2017 di adozione del Piano operativo di razionalizzazione ai sensi dell'art. 1, comma 612 della L.190/2014 – Aggiornamento ex art. 24, d.lgs. 175/2016 “Revisione Straordinaria delle partecipazioni” – intende ricevere e valutare manifestazioni di interesse da parte di soggetti interessati all'acquisto della totalità della quota di partecipazione di che trattasi, con espressa esclusione di acquisti parziali.

Il presente avviso costituisce pertanto un avviso a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod.civ., né una sollecitazione del pubblico risparmio ex artt. 94 e ss. Del D.Lgs. n. 58/98.

Scaduto il termine di presentazione delle istanze, fissato in 20 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURP, fermo restando il diritto di prelazione spettante ai soci da esercitarsi nei modi e nei termini previsti dall'art. 10 dello Statuto Sociale:

- a. qualora pervenisse una sola manifestazione di interesse si procederà mediante negoziazione diretta ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 175/2016;
- b. qualora pervenisse più di una manifestazione di interesse, coloro che hanno manifestato regolare interesse saranno invitati alla successiva procedura negoziata per la cessione della quota di partecipazione di che trattasi, da aggiudicare esclusivamente sulla base del criterio del maggior prezzo rispetto all'importo a base della stessa procedura.

Il prezzo a base della procedura negoziata è stabilito in **euro 4.100,00** (quattromilacento/00), tenuto conto:

- dell'irrilevanza della partecipazione di 4.039,37 euro nominali, pari al 2,69% del capitale sociale;

- della valutazione della partecipazione a patrimonio netto, pari a 4.127,87, euro effettuata considerando il patrimonio netto della società degli ultimi 5 anni.

L'interesse all'acquisto dovrà essere manifestato inviando tramite Raccomandata A/R da inviare a Regione Puglia – Sezione Raccordo al Sistema Regionale – Lungomare Nazario Sauro 33 – 70121 Bari, ovvero tramite posta elettronica certificata all'indirizzo pec [sezioneraccordoalsistemaregionale@pec.rupar.puglia.it](mailto:sezioneraccordoalsistemaregionale@pec.rupar.puglia.it), **entro 20 giorni dalla data di pubblicazione del presente Invito sul BURP**, apposita istanza per la manifestazione d'interesse, debitamente sottoscritta e corredata di ogni documentazione, predisposta in conformità allo schema allegato al presente.

#### 1. Manifestazione di interesse

Il Soggetto che manifesta interesse all'acquisto dell'intera quota di partecipazione posseduta dalla Regione Puglia nella Società Patto Polis dovrà dichiarare:

- a) di essere in possesso della piena capacità di agire, di non trovarsi in stato di inabilitazione, interdizione giudiziale o legale e che non sussistono a proprio carico procedimenti in corso relativamente a tali stati;
- b) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, e che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una delle suddette situazioni;
- c) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. n. 231/2001;
- d) di non avere a proprio carico procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del d.lgs. n. 159/2011 e che non sussiste a proprio carico alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011;
- e) che non sussistono a carico del rappresentante legale, degli amministratori muniti di legale rappresentanza (o a carico della persona fisica offerente) sentenze definitive di condanna passate in giudicato, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p., ovvero altri provvedimenti conseguenti a violazioni di leggi penali per gravi reati, ai sensi dell'art.80, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016;
- f) di non trovarsi in stato di incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle vigenti normative e, in caso di impresa, che gli amministratori muniti del potere di legale rappresentanza sono in possesso della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- g) di non avere reso false dichiarazioni nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di pubblico incanto;
- o) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, d.lgs. n. 50/2016.

#### 2. Diritti della Regione Puglia

La pubblicazione del presente invito e la ricezione della manifestazione di interesse non comportano alcun obbligo della Regione Puglia di ammissione alla procedura e/o di avvio di trattative e/o alcun altro impegno nei confronti dei soggetti interessati all'acquisto. La Regione Puglia si riserva la facoltà, qualunque sia il grado di avanzamento della presente procedura, di sospendere, interrompere o modificare la medesima, senza che per ciò gli interessati all'acquisto possano avanzare alcuna pretesa.

Il trattamento dei dati pervenuti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196. Il presente invito e l'intera procedura di cessione sono regolate dalla legge italiana e per ogni controversia ad essi relativa sarà competente in via esclusiva il Tribunale di Bari.

Il presente Invito a Manifestare Interesse è pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e sul B.U.R.P.

**Responsabile del procedimento**



Dott. Nicola Lopane  
Via Gentile, 52 – 70126 Bari  
Tel: 080/5404251  
PEC: [sezioneraccordoalsistemaregionale@pec.rupar.puglia.it](mailto:sezioneraccordoalsistemaregionale@pec.rupar.puglia.it)

Informazioni e/o chiarimenti possono essere richiesti via PEC al suddetto indirizzo, entro 15 giorni dalla data di pubblicazione del presente invito sul BURP

**3. Documenti a disposizione**

Al fine della presentazione della manifestazione di interesse, di seguito si riporta un elenco dei documenti disponibili per la visione presso la Sezione Raccordo al Sistema Regionale:

1. Visura camerale aggiornata inclusiva dello Statuto;
2. Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2016.

  
Il Dirigente vicario della  
Sezione Raccordo al Sistema Regionale  
(dott. Nicola Lopane)

**Allegato: Istanza per la manifestazione di interesse**

**ISTANZA PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA  
AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. n. 445/2000**

**RACCOMANDATA A/R**  
ovvero  
**POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA**

Spett.le Regione Puglia  
Sezione Raccordo al Sistema Regionale  
Lungomare Nazario Sauro, 33 – 70126 Bari  
sezioneraccordoalsistemaregionale@pec.rupar.puglia.it  
Alla c.a. del RUP dott. Nicola Lopane

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CESSIONE DELLA PARTECIPAZIONE SOCIETARIA  
PATTO TERRITORIALE POLIS DEL SUD-EST BARESE S.R.L. A SCOPO CONSORTILE**

Il/la sottoscritto/a ..... nato/a a .....  
..... Prov. ....(.....) il ...../...../..... residente a .....  
..... Prov. ....(.....) Via .....  
..... n. .... C.A.P. .... Codice fiscale .....

**per conto e nell'interesse proprio;**

**in qualità di legale rappresentante/titolare/** della società/impresa individuale/altro (*Ente pubblico o privato, associazione, fondazione ecc.*) .....

..... con sede legale in  
..... Prov. .... Via/P.zza .....

..... C.A.P. .... C.F/P.I. ....  
..... iscritta nel Registro delle Imprese della  
Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di ..... al  
numero REA .....

**oppu  
re**

iscritto nel Registro o nell'Albo .....  
con il numero .....

**in qualità di** .....

..... (*N.B.: specificare i dati della persona  
fisica o giuridica rappresentata, ovvero sede, Codice fiscale, Partita IVA, Registro Imprese, numero REA o  
numero di iscrizione*)

sotto la propria responsabilità, consapevole ed edotto delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del  
d. P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii. in caso di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

*gn*

- a) di manifestare interesse all'acquisto dell'intera quota di partecipazione posseduta dalla Regione Puglia nella società Patto Territoriale Polis del Sud-Est Barese s.r.l. a scopo consortile, pari al 2,69% del capitale sociale, secondo i termini e le modalità indicate nell'Invito a manifestare interesse;
- b) di prendere atto che il valore posto a base della procedura negoziata, come specificato nell'Invito a manifestare interesse, è pari a **4.100,00 euro**;
- c) di essere in possesso della piena capacità di agire, di non trovarsi in stato di inabilitazione, interdizione giudiziale o legale e che non sussistono a proprio carico procedimenti in corso relativamente a tali stati;
- d) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, e che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una delle suddette situazioni;
- e) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. n. 231/2001;
- f) di non avere a proprio carico procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del d.lgs. n. 159/2011 e che non sussiste a proprio carico alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011;
- g) che non sussistono a carico del rappresentante legale, degli amministratori muniti di legale rappresentanza (o a carico della persona fisica offerente) sentenze definitive di condanna passate in giudicato, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p., ovvero altri provvedimenti conseguenti a violazioni di leggi penali per gravi reati, ai sensi dell'art. 80, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016; **oppure** che i soggetti di cui sopra hanno riportato le seguenti condanne o provvedimenti di applicazione della pena su richiesta delle parti ai sensi dell'art. 444 c.p.p., ovvero altri provvedimenti conseguenti a violazione di leggi penali:.....;
- h) di non trovarsi in stato di incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle vigenti normative e, in caso di impresa, che gli amministratori muniti del potere di legale rappresentanza sono in possesso della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- i) di non avere reso false dichiarazioni nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del presente bando, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di pubblico incanto;
- j) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, d.lgs. n. 50/2016;
- k) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- l) di aver preso conoscenza e di accettare tutte le condizioni contenute nell'Avviso a Manifestare interesse

A tal fine,

**COMUNICA**

che il domicilio eletto per l'inoltro delle comunicazioni inerenti l'asta pubblica in oggetto è il seguente:

Comune e Prov. .... Indirizzo  
 ..... CAP ..... Tel ..... E-mail  
 ..... PEC  
 .....

gn

**Allega:**

1. Documentazione attestante il potere di firma di chi sottoscrive l'istanza, in caso questi sia diverso dal legale rappresentante.

**N.B. La presente manifestazione di interesse – pena l'esclusione – deve essere prodotta unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. n. 445/2000 se trasmessa a mezzo raccomandata A/R ovvero firmata digitalmente se trasmessa a mezzo posta elettronica certificata.**

Luogo e data

.....

**Il Dichiarante**  
(timbro e firma)

*fm*