

ACQUEDOTTO PUGLIESE

**Ordinanza prot. n. 0058730/2018**

**Pagamento indennità.**

Oggetto: Esproprio immobili per la integrazione e normalizzazione dell'alimentazione idrica degli abitati di Maruggio, Torricella e rispettive marine - ORDINANZA PAGAMENTO INDENNITA' ACCETTATE.

#### IL DIRIGENTE

##### **Premesso che**

- con Determinazione Dirigenziale n. 71 del 27/04/2016 l'Autorità Idrica Pugliese ha approvato il progetto definitivo delle opere per la "Integrazione e normalizzazione dell'alimentazione idrica degli abitati di Maruggio, Torricella e rispettive marine" ed ha dichiarato la Pubblica Utilità delle opere medesime, resa efficace con successiva Determinazione Dirigenziale n. 99 del 12/06/2017;
- con Determinazione Dirigenziale n. 16 del 22/04/2016 l'A.I.P. ha conferito all'Acquedotto Pugliese S.p.A. la delega all'esercizio delle potestà espropriative, da esercitare per l'acquisizione dei beni occorrenti alla realizzazione delle opere in argomento;
- l'Acquedotto Pugliese ha accettato detta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni ed individuando come responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Francesca Lanfrancotti;
- è stata data comunicazione alle Ditte espropriande, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001, dell'approvazione del progetto in argomento e della dichiarazione di pubblica utilità delle opere da realizzare;
- nei periodi dal 12 al 19 settembre 2017 è stato eseguito l'accertamento della consistenza dei beni oggetto di espropriazione, in contraddittorio delle Ditte proprietarie;
- sulla base delle consistenze dei beni, acquisite in sede di sopralluogo, è stata redatta la stima delle indennità spettanti;

**Visti** i verbali di consistenza inerenti alle particelle interessate dall'opera pubblica in argomento;

**Viste** le lettere con le quali è stata offerta l'indennità di espropriazione alle ditte proprietarie dei beni immobili di che trattasi;

**Viste** le dichiarazioni con le quali le ditte proprietarie hanno manifestato la cessione volontaria delle aree oggetto di esproprio accettando l'indennità offerta, nonché la documentazione comprovante la proprietà dei beni oggetto del presente atto compresa quella attestante la conduzione diretta dei fondi stessi;

**Considerato** che le maggiorazioni spettanti ai sensi delle lettere c) e d) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 sono state calcolate mediante l'adozione dei valori medi agricoli, mentre le indennità di espropriazione ed occupazione temporanea sono state determinate con criteri estimativi che hanno tenuto conto della sentenza della Corte Costituzionale n. 181 del 10.06.2011, abrogativa dell'art. 40 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001;

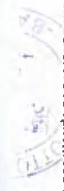
**Visto** il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 26 co. 1 e 1-bis;

#### ORDINA

1. di corrispondere, a titolo di indennità per l'espropriazione, per opere accessorie e per conduzione diretta dei beni immobili siti in agro di **San Marzano di San Giuseppe (TA)** al foglio di mappa n° 8, interessati dai lavori in oggetto, le somme a favore delle Ditte specificate nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.
2. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

Resp. Procedimento Espropriativo  
Geom. Francesca Lanfrancotti

Resp.le Ufficio Espropri  
Ing. Teresa Trimigliozzi



ALLEGATO ORDINANZA PAGAMENTO INDENNITA' PROT. N°

N. Ord.	Fg Particella	Ditte catastali interessate dall'esproprio	QUOTA DI PROPRIETA'	SUPERFICIE DA ESPROP.	INDENNITA' BASE	MAGGIORAZIONE COLTIVATORE DIRETTO	INDENNITA' OPERE ACCESSORIE	TOTALE
<b>TRATTO AA - SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA)</b>								
AA_SA093 n. 8 Ienco 117 - 118	29 97	SCHIFONE COSIMO nato a Grottaglie il 30/09/1976 SCHCSM76P30E205F	1/2	4 610,78	€ 2.459,12	€ 0,00	€ 29.629,10	€ 16.044,11
		SCHIFONE PIETRO nato a Grottaglie il 19/10/1979 SCHPTR79R19E205Z	1/2					€ 0,00

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*