FERROVIE APPULO LUCANE

Pubblicazione D.D. n. 196/2018 Regione Puglia – Ufficio Espropriazioni.

OGGETTO: P.O. FESR 2007-2013 - Asse V - Azione 5.4.1. - **Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l.** - "Realizzazione della viabilità e delle opere di sistemazione delle aree antistanti il fabbricato di stazione nel territorio di Bitritto, connessa la progetto di completamento della ferrovia locale Bari-Bitritto con nuovo percorso tra 5. Andrea a Bari C.le" - Autorizzazione al pagamento diretto dell'acconto dell'80% dell'indennità di esproprio e/o di occupazione temporanea ai sensi degli artt. 26 -2° comma- e 50 del DPR n. 327 /2001 e s.m. da corrispondere in favore delle ditte concoradarie.

Il funzionario Maria Antonietta Damiani, responsabile del procedimento amministrativo dell'intervento in oggetto, sulla base dell'istruttoria, riferisce quanto segue:

Vista la determinazione Dirigenziale del Servizio Pianificazione e Programmazione delle Infrastrutture per la Mobilità n. 100 in data 27/07/2015 con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di "Realizzazione della viabilità e delle opere di sistemazione delle aree antistanti il fabbricato di stazione nel territorio di Bitritto, connessa la progetto di completamento della ferrovia locale Bari-Bitritto con nuovo percorso tra S.Andrea a Bari C.le" di competenza della Società concessionaria Ferrovie Appula Lucane S.r.l. ed è stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità dei lavori ivi previsti, atteso che la realizzazione delle suddette opere comportava l'acquisizione coattiva.

Considerato che con l'innanzi detta determinazione Dirigenziale n. 100/2015 è stato, altresì, fissato il termine per il compimento delle procedure espropriative entro 5 anni dalla data di acquisto dell'efficacia dello stesso provvedimento e quindi con scadenza 27/07/2020.

Vista la determinazioni dell'Autorità Espropriante regionale n. 411 in data 31/08/2015 è stata disposta, ai sensi dell'art. 22/bis del DPR n. 327/2001 e s.m. e dell'art. 15 -comma 1 e 1/bis- della L.R. n. 3/2005 e del successivo atto di indirizzo adottato con deliberazione di Giunta Regionale 26 luglio 2007 n. 1203, in favore della Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l., l'occupazione anticipata degli immobili interessati dagli espropri e/o da occupazione temporanea siti in agro del Comune di Bitritto di cui al citato progetto definitivo approvato con la citata determinazione Dirigenziale n. 100/2015 nonché sono state, altresì, determinate, ai sensi dell'art. 22/bis del DPR n. 327 /2001 e s.m., le relative indennità da corrispondere in favore delle ditte proprietarie interessate, così come individuate nell'elenco allegato al medesimo provvedimento per farne parte integrante.

Vista la nota prot. DE.AS.2836 in data 19/04/2018 con la quale, ora, la medesima concessionaria Società Ferrovie Appulo Lucane, in relazione alla ditte comproprietarie sigg.ri Lanzolla/Mininni/Orlando che hanno condiviso le indennità provvisorie loro offerte, ha chiesto all'Autorità Espropriante regionale l'emissione del provvedimento di autorizzazione al pagamento diretto dell'acconto dell'80% delle indennità in favore delle medesime ditte comproprietarie ed a tal fine ha trasmesso i relativi Verbali di accordo amichevole con l'allegata autocertificazione della proprietà del bene unitamente agli elenchi che riportano le predette ditte concordatarie con l'indicazione dell'ammontare delle indennità da corrispondere rispettivamente loro favore.

Che, conseguentemente per quanto innanzi indicato si può procedere, ai sensi degli artt. 20 -comma 6-e 50 del DPR n. 327 /2001 e s.m., al pagamento diretto dell'acconto dell'80% delle predette indennità di esproprio e/o di occupazione temporanea in favore delle innanzi dette ditte catastali comproprietarie, così come riportato negli elenchi, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante.

Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007 nonché del successivo atto dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione -Sezione Personale ed Organizzazione- n. 16 in data 31/03/2017 di attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante regionale

PROPONE

al dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni di adottare il sotto indicato provvedimento;

verificando e attestando quanto segue.

VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

La sottoscritta attesta che il presente procedimento istruttorio affidatole è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile del Procedimento

(Maria Antonietta Damiani)

P.O. Supporto alle funzioni della Regione in materia di espropri (Vito Vitone)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni

```
Visto il D. Lgs. del 03/02/1993 n° 29;

Visto il D. Lgs. 19/11/1997, n° 422 - art. 21 - s.m.i.;

Visto il D.P.C.M. 16/11/2000;

Vista la L.R. 11/05/2001, n. 13;

Visto il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 art . -artt. 26 -comma 2- e 50 e s.m.i.;

Vista la L.R. 31/10/2002 n. 18;

Vista la L.R. 22/02/2005 n. 3;

Vista la L.R. 16/04/2007 n. 10 - art.45;
```

Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto l'art. 18 del D. lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 "Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo";

Vista la deliberazione di G.R. n. 1518 del 31/07/2015 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato "*Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA*" Approvazione atto Alta Organizzazione;

Visto il decreto n.443 in pari data con il quale il Presidente della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 42 - comma 2, lett. h) - dello Statuto della Regione Puglia, ha adottato l'atto di "Alta Organizzazione della Regione Puglia" di adozione del suddetto nuovo modello organizzativo denominato MAIA;

Visto l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, ha istituito i Servizi della Giunta regionale, attribuendo le funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Visto l'art. 3 -comma 6- della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l'Ufficio per le Espropriazioni "svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all'Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell'Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare";

Visto l'atto del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione -Sezione Personale ed Organizzazione- n. 16 in data 31/03/2017 con il quale, preso atto delle risultanze del Verbale del Coordinamento dei Direttori di Dipartimento n. 3 del 29/03/2017, è stato, tra l'altro, nominato, con decorrenza 01/04/2017, l'Avv. Raffaele Landinetti Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Lavori Pubblici;

Visto l'Accordo di Programma in data 23/03/2000, stipulato tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione e la Regione Puglia, attuativo della delega conferita ai sensi del D. Lgs. n. 422/97 - art. 8 - e s.m.i.;

Rilevato che l'art. 3 del medesimo Accordo di Programma, in attuazione del disposto di cui all'art. 8 del D.Lgs. n. 422/1997 e s.m.i., dispone il trasferimento alla Regione dei beni, impianti ed infrastrutture concessi in uso anche alla Società concessionaria "Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l.", inclusi quelli in corso di acquisizione;

Visto il D.P.C.M. del 16.11.00 con il quale il suddetto Accordo di Programma è stato reso vigente con decorrenza dal 01/01/2001;

Viste le deliberazioni n. 979 in data 09/07/2002 e quella successiva di modifica ed integrazione n. 1742/2007, con le quali la Giunta Regionale ha approvato lo schema di Accordo di Programma da sottoscrivere tra l'Amministrazione Regionale e ciascuna delle quattro Società già esercenti il servizio delle linee ferroviarie concesse ed in gestione governativa, nel territorio pugliese;

Visto l'Accordo di Programma in data 06/08/2002 e quello successivo di modifica ed integrazione in data 15/02/08, entrambi sottoscritti tra Regione e la "Società Ferrovie Appula Lucane S.r.l.";

Considerato che l'art. 8 del predetto Accordo di Programma in data 06/08/2002 stabilisce, tra l'altro, che le opere e gli impianti realizzati "fermi restando i sussistenti vincoli di reversibilità alla scadenza della concessione, sono di proprietà della Regione in relazione all'incremento di valore e in proporzione all'intervento finanziario" assentito;

Ritenuto di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

DETERMINA

Art.1- Di autorizzare, ai sensi degli artt. 26 -comma 2- e 50 del DPR n. 327/2001 e s.m. la Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l. a provvedere al pagamento dell'acconto dell'80% delle indennità di esproprio e di occupazione in favore delle ditte catastali concordatarie che hanno condiviso le indennità loro offerte, così come individuate negli elenchi allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e per gli importi indicati accanto a ciascuna di esse, comproprietarie degli immobili in agro del Comune di Bitritto, interessati dalla "Realizzazione della viabilità e delle opere di sistemazione delle aree antistanti il fabbricato di stazione nel territorio di Bitritto, connessa la progetto di completamento della ferrovia locale Bari-Bitritto con nuovo percorso tra S.Andrea a Bari C.le".

Art.2 - Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della *Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l* alle ditte catastali interessate ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art.26- 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i.

Art.3 - Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale in un unico originale.

Nell'allegato elenco "B" destinato alla pubblicazione, sono state omesse alcune informazioni non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Art.4 - Il presente provvedimento:

- a) è composto da n. 7 facciate, è redatto in unico originale e depositato agli atti della Sezione LL.PP.
- b) ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m., diventa esecutivo decorso il termine di 30 giorni dal compimento delle relative formalità;
- c) sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla "Società Ferrovie Appulo Lucane S.r.l.", al Segretariato della Giunta Regionale ed alla Dipartimento Politiche per la Mobilita, Qualita' Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio -Sezione Infrastrutture per la Mobilità;
- d) sarà trasmesso in copia all'Assessore alle Opere Pubbliche ed al Direttore del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio;
- e) sarà pubblicizzato nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Provvedimenti dirigenti" del sito <u>www.regione.puglia.it</u>

Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche

(Avv. Raffaele Landinetti)

Pagina 1

		í				1	,					
onia Contract	10000		JED		əss	Area da E	Area da Espropriare	INDENNITA'	TOTALE	OCCUPAZIONE	TOTALE	PAGAMENTO 80%
Ditta Catastale	CODICE FISCALE	94 19	dng.	M eu©	Superf. Mq	arf. Inden.	Indennità a Definitiva	MANUFATTI	INDENNITA'		TEMPORANEA COMPLESSIVO	INDENNITA'
LANZOLLA Anna nata a Cassano Delle Murge il 09,09,0948 (prop. per 3/27)	LNZNNA48P49B98M											
MININNI Achille nato a Bari il 19,10,1985 (prop. per 2/27)	MNNCLL85R19A662S											
MININNI Enrica nata a Bari il 01,03,1984 (prop. per 2/27)	MNNNRC84C41A662C		9.700	10 Uliveto	2							
MININNI Isabella nata a Bari il 25,04,1976 (prop. per 2/27)	MNNSLL76D65A662D											
MININNI Marcello nato a Bari il 11,06,1988 (prop. per 2/27)	MNNMCL88H11A662U	8 2986	9		323	3 €10,00	€ 3.230,00	- э	€ 3.230,00	0 € 672,92	€ 3.902,92	€ 2.584,00
MININNI Maria nata a Bitritto il 09,08,1949 (prop. per 9/27)	MNNMRA49M49A894N											
MININNI Nicola nato a Bari il 25,06,,1981 (prop. per 2/27)	MNNNCL81H25A662C		000 00	of olsopeople	,							
MININNI Teresa nata a Bari il 09,03,1978 (prop. per 2/27)	MNNTRS78C49A662V		6.27									
ORLANDO Eleonora nata a Bari il 27,02,1957 (prop. per 3/27)	RLNLNR57B67A662A											
LANZOLLA Anna nata a Cassano Delle Murge il 09,09,0948 (prop. per 3/27)	LNZNNA48P49B998M											
MININNI Achille nato a Bari il 19,10,1985 (prop. per 2/27)	MNNCLL85R19A662S									1		
MININNI Enrica nata a Bari il 01,03,1984 (prop. per 2/27)	MNNNRC84C41A662C		300	Oliveto	2							
MININNI Isabella nata a Bari il 25,04,1976 (prop. per 2/27)	MNNSLL76D65A662D											
MININNI Marcello nato a Bari il 11,06,1988 (prop. per 2/27)	MNNMCL88H11A662U	8 2467	25		247	7 € 10,00	€ 2.470,00	- Э	€ 2.470,00	0 € 514,58	€ 2.984,58	€ 1.976,00
MININNI Maria nata a Bitritto il 09,08,1949 (prop. per 9/27)	MNNMRA49M49A894N					_						
MININNI Nicola nato a Bari il 25,06,,1981 (prop. per 2/27)	MNNNCL81H25A662C		8	Mandarlata	7							
MININNI Teresa nata a Bari il 09,03,1978 (prop. per 2/27)	MNNTRS78C49A662V		,, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,									
ORLANDO Eleonora nata a Bari il 27,02,1957 (prop. per 3/27)	RLNLNR57B67A662A											
												€ 4.560,00
Il presente Piano Particellare è conforme al								Regio	Regione Puglia			
piano particellare approvato con							=	irigente del Ser	Il Dirigente del Servizio Gestione 00.PP.	00.PP.		
Atto Dirigenziale n. 100 del 27,07,2015							. nell	e funzioni di uffi	nelle funzioni di ufficio per le espropriazioni	oriazioni		
							II preser	ite allegato alla	Il presente allegato alla determinazione dirigenziale	dirigenziale		
FERROVIE APPULO LUCANE S.r.I.							·	146 del	1	-2 MAG 2018		
II R.U.B.								è composto da n.	an. 1 fogli.	gli.		
Ing. Eduard MESSANO								Avv. Raffae	Avv. Raffaele LANDINETTI			
July State of the									V			
1100												

-
ö
_
a
.⊑
g

ELENCO "B"

Fig. 2 Cat C			PAGAMENTO
The conformer all The	A' TOTALE OCCUPAZIONE	E TOTALE	80%
22.368 Mandorieto 1 323 € 10,00 € 277) 8 2467 8 9 Mandorieto 1 247 € 10,00 € 277) 8 1267 8 10,00 € 10,	TI INDENNITA' TEMPORANEA	A COMPLESSIVO	INDENNITA'
22.368 Mandorieto 1 323 €10,00 € 277) 8 2467 89 Mandorieto 1 247 €10,00 € 277) 8 1267 89 Mandorieto 1 247 €10,00 € 1000 € 1000 € 1000 € 1000 € 1000 € 1000 € 1000 € 1000 € 1000 € 1000 € 100000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 100000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 10000 € 100			
27) 8 2966 323 € 10,00 € 22,368 Mandorieto 1 300 Uliveto 2 310 Cliveto 2 323 € 10,00 € 327) 89 Mandorieto 1 re è conforme al rovato con rovato con rel 27,07,2015			
7) 8 2986 Mandorleto 1 323 € 10,00 € 1			
27.7 See Mandorieto 1 22.368 Mandorieto 1 247 € 10,00 € 27.7 See Mandorieto 1 247 € 10,00 € 27.7 See Mandorieto 1 24.7 € 10,00 € 27.7 See Conforme al Covato con Con Conforme al Covato Conforme al			
8 2467 Uliveto 2 247 € 10,00 € 5 500 Uliveto 1 247 € 10,00 € 5 507,2015	€ 3.230,00 € 672,92	2 € 3.902,92	€ 2.584,00
8 2467 S99 Mandorieto 1 247 € 10,00 € 500 Uliveto 2 247 € 10,00 € 500 Uliveto 1 247 € 10,00 € 500 Uliveto 1 247 € 10,00 € 500 Uliveto 2 247 € 10,00 € 500 Uliveto 3 247 € 10,00 Uliveto 3 24			
8 2467 Uliveto 2 247 € 10,00 € 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6			
300 Uliveto 2 7) 8 2467 € 10,00 € 7) 89 Mandonleto 1 327) are è conforme al provato con del 27,07,2015			
8 2467 Uliveto 2 247 € 10,00 € 6 10,00 € 10,00	an a		
8 2467 Uliveto 2 247 € 10,00 € 6 10,00 € 10,00	ach inc		8
8 2467 Uliveto 2 247 € 10,00 € 6 10,00 € 10,00	L A LIA		
8 2467 € 10,00 € separation 1 separation 1 separation 247 € 10,00 € separation 1 separation 1 separation 27,07,2015	Pae Von		
8 2467 € 10,00 € 89 Mandorieto 1 1 conforme al ato con 27,07,2015	0 0 0		
89 Mandorleto 1 conforme al ato con	€ 2.470,00 € 514,58	8 € 2.984,58	€ 1.976,00
89 Mandorieto 1	faCA loM hilde		
s conforme al state on 27.07,2015	Put Put		
s conforme al ato con	N ene ene		
	hac Ope		
ā	o (€ 4.560,00
च च			
	Regione Puglia		
	Il Dirigente del Servizio Gestione OO.PP.		
	nelle funzioni di ufficio per le espropriazioni		
	a determinazione dirigenziale		
FERROVIE APPOLO LOCANE S.C.I.	del -2 MAG 2018		
II R.U.B./	1-		
Ing. Edyardo/MESSANO,	Aw. Raffaele LANDINETTI		
"Immedia"	V		