

PARTE SECONDA

Atti regionali

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI 22 maggio 2018, n. 90

Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n.18. Registrazione dei piani urbanistici comunali esclusi dalle procedure di VAS - Verifica di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dei piani selezionati in applicazione della metodologia di campionamento stabilita con Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014. "PUE La Gravinese. Contesti per servizi di nuovo impianto ex art. 22/P e contesti consolidati e da consolidare mantenere e qualificare ex art. 22/S su due aree: una compresa tra via la Gravinese e via Aldo Moro e l'altra in via verdi in prossimità di Lama Belvedere". Autorità precedente: Comune di Monopoli (BA).

La Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali

Vista la Legge Regionale 4 febbraio 1997 n. 7;

Visto l'art.32 della Legge n.69 del 18 giugno 2009, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo Ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto l'art. 18 del d.lgs. n. 196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto il D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*".

Visti gli artt. 14 e 16 del D.lgs. n. 165/2001 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";

Visto il D.lgs. 152/2006 e ss. mm. ii.;

Vista la L. 241/1990 e ss. mm. ii.

Vista la Legge Regionale 14 dicembre 2012, n. 44, "*Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica*" e ss. mm. ii.;

Visto il Regolamento Regionale del 9 ottobre 2013, n.18, "*Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali*", pubblicato sul BURP n. 134 del 15/10/2013;

Vista la Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14/01/2014, adottata di concerto con il Dirigente del Servizio Urbanistica e con la Dirigente del Servizio Assetto del Territorio, con cui è stata definita la metodologia di campionamento per la selezione dei piani urbanistici comunali per i quali è richiesta la verifica della sussistenza delle condizioni di esclusione dalle procedure di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi del comma 7.3 del predetto regolamento regionale;

Visto il D.P.G.R. 31 luglio 2015, n. 443 con cui è stato approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MAIA", - Dipartimenti - Sezioni - Servizi;

Vista la DGR del 08.04.2016 n. 458 con la quale sono state definite le Sezioni dei Dipartimenti e delle relative funzione nonché la collocazione provvisoria dei Servizi regionali alle dipendenze delle strutture di nuova istituzione;

Vista la DGR del 29.07.2016 n. 1176 con la quale è stata conferita alla dott.ssa Antonietta Riccio la dirigenza della Sezione Autorizzazioni Ambientali;

PREMESSO CHE:

- in data 09.03.2018 il Comune di Monopoli, accedeva alla procedura telematica di registrazione delle condizioni di esclusione dalle procedure di VAS di cui all'art. 7, comma 7.4 del R.R. 18/2013, trasmettendo, tramite la piattaforma informatizzata accessibile dal Portale Ambientale regionale, la

seguinte documentazione, in formato elettronico, inerente il **“PUE La Gravinese. Contesti per servizi di nuovo impianto ex art. 22/P e contesti consolidati e da consolidare mantenere e qualificare ex art. 22/S su due aree: una compresa tra via la Gravinese e via Aldo Moro e l'altra in via verdi in prossimità di Lama Belvedere”**:

- nota prot. n. 5593 del 24.01.2018 del Comune di Monopoli, a firma del Dirigente dell'A.O. IV Tecnica – Edilizia Privata, Urbanistica ed Ambiente, ing. Amedeo D'Onghia, quale atto di attestazione delle condizioni di esclusione dalle procedure di VAS del Piano in oggetto, ai fini dell'espletamento degli adempimenti in materia di VAS ai sensi della L.R. n. 44/2012 e ss. mm. ii. e del R.R. n. 18/2013;
 - Deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 18.01.2018, quale atto di formalizzazione della proposta di piano in oggetto;
 - F_169686_Progetto 1_PDF.rar
 - F_169692_Progetto2_PDF.rar
 - F_169698_Progetto 3_PDF.rar
 - F_169704_Progetto 4_PDF.rar
 - F_169710_rendering_3D_A1.rar
 - F_169716_Analisi_Sintesi 2_PDF.rar
 - F_169722_Analisi_Sintesi_PDF.rar
 - F_169728_Analisi_Sintesi_3PDF.rar
 - F_169734_relazione_tecnico_finanziaria.pdf
 - F_171135_2018_03_30_10_37_08.pdf
- nell'ambito della predetta procedura telematica il Comune di Monopoli provvedeva a selezionare la disposizione di cui **all'art.7, comma 7.2, lettera f)** del Regolamento regionale n.18/2013;
 - in data 09.03.2018 la Regione Puglia – Sezione Autorizzazioni Ambientali:
 - provvedeva all'assolvimento degli obblighi di cui all'art.7.4 del R.R. 18/2013, tramite la pubblicazione della suddetta documentazione sulla piattaforma informatizzata, accessibile tramite Portale ambientale regionale: (http://ecologia.regione.puglia.it/portal/sit_vas);
 - inviava, tramite posta elettronica certificata, la nota prot. n. AOO_089_2356 del 09.03.2018, con cui comunicava al Comune di Monopoli – A.O. IV Tecnica – Edilizia Privata, Urbanistica ed Ambiente la presa d'atto di avvio della suddetta procedura di registrazione;
 - in data 29.03.2018 la Regione Puglia – Sezione Autorizzazioni Ambientali, con nota prot.n. AOO_089_3215 inviata a mezzo PEC, comunicava, tra gli altri, al Comune di Monopoli, l'avvio del procedimento di verifica a campione di sussistenza delle pertinenti condizioni di esclusione dalle procedure di VAS, ai sensi del citato articolo 7, comma 4 del R.R. 18/2013;
 - la predetta nota prot. 3215/2018 veniva trasmessa anche alle Sezioni regionali Urbanistica e Tutela e Valorizzazione del Paesaggio in attuazione della succitata Determinazione del Dirigente del Servizio Ecologia n. 12 del 14.01.2014, per l'espressione del contributo istruttorio di propria competenza;

Tutto quanto sopra premesso,

RILEVATO CHE:

- il Piano proposto si riferisce ad un Piano Urbanistico Attuativo del PUG di Monopoli, adottato con Deliberazione di Giunta comunale n. 10 del 18.01.2018. Il PUG di Monopoli, sottoposto a VAS, è stato approvato con DCC n.68 del 22.10.2011 e detta i limiti e le condizioni di sostenibilità ambientale delle trasformazioni previste;
- la proposta progettuale del PUE in oggetto si riferisce a due maglie urbanistiche tipizzate dal P.U.G./P del Comune di Monopoli come **“Contesti della trasformazione per servizi di nuovo impianto”** (Art. 27/P N.T.A. PUG/P). L'area di intervento si inserisce, secondo quanto stabilito dall'Art. 22/S, Capo II, Titolo III, Parte II delle N.T.A., tra i contesti consolidati e da consolidare, mantenere e qualificare. Fra gli interventi previsti c'è, quindi, oltre al recupero edilizio, quello della nuova costruzione;

ATTESO che ai sensi dell'art. 7, comma 7.2 lettera f) del R.R. n. 18/2013 e ss. mm. ii. si ritengono assolti gli

adempimenti in materia di VAS, per [...] *gli strumenti attuativi di piani urbanistici comunali generali già sottoposti a VAS, qualora non comportino variante e lo strumento sovraordinato in sede di VAS detti i limiti e le condizioni di sostenibilità ambientale delle trasformazioni previste, definendo in particolare tutti i seguenti aspetti:*

I. l'assetto localizzativo delle nuove previsioni e delle dotazioni territoriali,

II. gli indici di fabbricabilità,

III. gli usi ammessi e

IV. i contenuti di livello progettuale, con particolare riferimento alle altezze massime consentite, ai rapporti di copertura, ai distacchi, agli indici di permeabilità dei suoli, e agli indici di piantumazione (o ai corrispondenti parametri disciplinati dal piano urbanistico comunale generale), nonché agli altri contenuti stabiliti nel piano urbanistico comunale generale ai fini dell'applicazione della d.g.r. n. 2753 del 14/12/2010;

VERIFICATO, sulla base della documentazione in atti:

- a) che il PUE di che trattasi non comporta variante al vigente Piano Urbanistico Generale comunale;
- b) che il vigente PUG detta per il comparto in esame i limiti e le condizioni di sostenibilità ambientale delle trasformazioni previste, come esplicitate nelle prescrizioni definite all'art. 22/S e 27/P delle NTA del PUG/P.

RITENUTO, sulla base di quanto su rilevato e verificato, di poter dichiarare la sussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'articolo 7, comma 7.2, lettera f) del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n.18 e, conseguentemente, assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica per la Variante urbanistica denominata **"PUE La Gravinese. Contesti per servizi di nuovo impianto ex art. 22/P e contesti consolidati e da consolidare mantenere e qualificare ex art. 22/S su due aree: una compresa tra via la Gravinese e via Aldo Moro e l'altra in via verdi in prossimità di Lama Belvedere"**, demandando all'amministrazione comunale di Monopoli, in qualità di autorità procedente, l'assolvimento degli obblighi stabiliti dall'articolo 7 del suddetto regolamento, con particolare riferimento all'obbligo di dare atto della conclusione della presente procedura nell'ambito dei provvedimenti di adozione e/o approvazione del Piano in oggetto;

RITENUTO, altresì, di dover precisare che il presente provvedimento:

- si riferisce esclusivamente alla procedura di registrazione di cui all'art. 7 del Regolamento regionale n.18/2013 della Variante denominata **"PUE La Gravinese. Contesti per servizi di nuovo impianto ex art. 22/P e contesti consolidati e da consolidare mantenere e qualificare ex art. 22/S su due aree: una compresa tra via la Gravinese e via Aldo Moro e l'altra in via verdi in prossimità di Lama Belvedere;**
- non esonera l'autorità procedente e/o il proponente dall'acquisizione di autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, nulla osta e assensi, comunque denominati, in materia ambientale, con particolare riferimento alle procedure di VIA e verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi della normativa nazionale e regionale vigente, qualora ne ricorrano le condizioni per l'applicazione;

Verifica ai sensi del D.lgs. n. 196/2003

Garanzia della riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla L. 241/90 e ss. mm. ii. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dal d.lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicazione legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati.

Non ricorrono gli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33

“COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. 28/01 E S.M. E I.”

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun a carico del bilancio regionale.

DETERMINA

- **di dichiarare** tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato, parte integrante del presente provvedimento;
- **di dichiarare** la sussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art.7, comma 7.2, lettera f) del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18 e, conseguentemente, di dichiarare assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica per la modifica al P.R.G. del comune di Bari denominata **“PUE La Gravinese. Contesti per servizi di nuovo impianto ex art. 22/P e contesti consolidati e da consolidare mantenere e qualificare ex art. 22/S su due aree: una compresa tra via la Gravinese e via Aldo Moro e l'altra in via verdi in prossimità di Lama Belvedere”**;
- di demandare al Comune di Monopoli, in qualità di autorità procedente, l'assolvimento degli obblighi stabiliti dall'articolo 7 del suddetto regolamento, con particolare riferimento all'obbligo di dare atto della conclusione della presente procedura nell'ambito dei provvedimenti di adozione e/o approvazione del Piano in oggetto,
- **di notificare** a mezzo PEC il presente provvedimento, a cura di questa Sezione, all'Autorità procedente – Comune di Monopoli;
- **di trasmettere** il presente provvedimento:
 - alla Segreteria della Giunta Regionale, in copia conforme all'originale;
 - all'Ufficio del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, per la sua pubblicazione integrale sul BURP;
 - all'Assessorato regionale alla Qualità del Territorio – Sezioni Urbanistica e Tutela e Valorizzazione del Paesaggio;
 - al Servizio Regionale competente alla pubblicazione all'Albo Telematico Unico Regionale delle Determinazioni Dirigenziali, nell'apposita sezione del portale istituzionale www.regione.puglia.it;
- **di pubblicare**, il presente provvedimento, redatto in unico originale e costituito da n. 6 facciate:
 - sul Portale Ambientale regionale, <http://ecologia.regione.puglia.it>;
 - sulla piattaforma informatizzata, accessibile tramite portale ambientale regionale (all'indirizzo <http://www.sit.puglia.it/portal/ambiente>, Sezione ecologia-VAS), in attuazione degli obblighi di pubblicità stabiliti dall'art. 7.4 del Regolamento regionale n.18/2014.

La Dirigente della Sezione Autorizzazioni Ambientali

(Dott.ssa Antonietta Riccio)