



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 18 del 13/02/2003

COMUNE DI MOLFETTA (Bari) DECRETO 9 dicembre 2002, n. 821

Indennità d'esproprio.

IL CAPO SETTORE TERRITORIO

PREMESSO CHE:

- Con deliberazioni del Consiglio di Amministrazione del Consorzio per lo Sviluppo industriale di Bari nn. 527 e 899 rispettivamente del 28/7/00 e 7/12/00 fu approvato il progetto di allocazione delle iniziative produttive nelle Maglie E-F-G-H-I-L-M-N-O-P-Q con le relative aree destinate ad attrezzature ed a verde attrezzato e le aree destinate a verde attrezzato che non si configurano nelle Maglie sopra citate, poste ad Est delle Maglie "A" e "C" dell'agglomerato industriale di Molfetta;
- Con successiva deliberazione del Commissario Straordinario n. 103 del 13/3/02 sono stati annullati d'Ufficio gli atti consequenziali alle citate delibere nn. 527/00 e 899/00 relativamente ad alcune ditte catastali;
- Con la stessa deliberazione n. 103/02 è stato nuovamente approvato il progetto di che trattasi ed i relativi atti consequenziali, di cui alle delibere nn. 527/00 e 899/00 con gli stessi elaborati grafici fatta eccezione per le tavole nn. 6 e 7;
- Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2 e dell'art. 3 della L.R. n. 4/97 e dell'art. 37 della L.R. n. 27/85, l'opera fu dichiarata di pubblica utilità ed i lavori urgenti ed indifferibili.

TUTTO CIO' PREMESSO:

- Atteso che, per gli immobili da occupare ne è stata rilevata la consistenza;
- Dato atto che con decreto sindacale n. 583 reg. decreti del 10/6/02, è stata autorizzata l'occupazione temporanea e d'urgenza dei suoli di che trattasi, stabilendo che le espropriazioni avrebbero avuto inizio entro il 7/6/02 ed ultimate entro il 28/12/03;
- Riconosciuto che, dovendosi procedere alla conversione delle occupazioni temporanee in definitiva mediante procedimento di pubblica utilità, occorre determinare la misura delle relative indennità di esproprio da corrispondere agli aventi diritto;
- Vista la relazione di stima approvata dal Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Bari con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 464/01 in data 17/7/01;
- Vista la legge 25/6/1865 n. 2359;

- Visto il R.D. 8/2/23 n. 422;
- Vista la legge 22/10/71 n. 865;
- Visto il D.P.R. 24/7/77 n. 616;
- Vista la legge 3/2/78 n. 1;
- Visto il D.P.R. 6/3/78 n. 218;
- Vista la legge Regionale 11.05.01, n. 13, art. 15, comma 3, lett. b;
- Vista la legge 8/8/92 n. 359;
- Vista la legge Regionale 22/1/97 n. 4 integrata e modificata con l'art. 45 della L.R. 5.6.97 n. 16;
- Visto l'art. 6, comma 2°, della L. n. 127 del 15/5/97 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto l'art. 107 del D.Leg.vo 18/8/00 n. 267;
- Visti oli articoli dal 23 al 28 del Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici Comunali, come approvato con delibera di Giunta Comunale n. 1025 del 30.11.98, in attuazione del D.L.vo n. 29 del 3/2/93 e successive modificazioni ed integrazioni:

DECRETA

ART. 1

L'indennità provvisoria di esproprio, destinata a diventare definitiva, da offrire ai proprietari degli immobili occupati dal Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Bari per la realizzazione del progetto di allocazione delle iniziative produttive nelle Maglie E-F-G-H-I-L-M-N-O-P-Q con le relative aree destinate ad attrezzature ed a verde attrezzato e le aree destinate a verde attrezzato che non si configurano nelle Maglie sopra citate, poste ad Est delle "Maglie "A" e "C" dell'agglomerato industriale di Molfetta, è stabilita così come indicato a fianco di ciascun nominativo segnato nell'elenco allegato al presente decreto a farne parte integrante e sostanziale.

In caso di non accettazione, gli importi saranno ridotti del 40% come disposto dall'art. 5 bis della legge n. 359/92.

ART. 2

Il Consorzio per lo Sviluppo Industriale curerà la notifica al proprietari indicati nel citato elenco o loro aventi causa, dell'ammontare dell'indennità provvisoria determinata col presente decreto, nelle forme previste per gli atti di procedura civile.

ART. 3

Il presente decreto sarà pubblicato sul B.U.R. della Provincia di Bari a cura del Consorzio per lo Sviluppo Industriale nonché all'Albo Pretorio di questo Comune.

Molfetta, lì 9 dicembre 2002

Il Capo Settore Territorio
Ing. Giuseppe Parisi