



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 18 del 13/02/2003

COMUNE DI MOLA DI BARI (Bari) DELIBERA C.C. 8 ottobre 2002, n. 42

Approvazione P. di L. zona D1.

Omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 2 del 18.2.2002 avente ad oggetto "Adozione del piano di lottizzazione della zona D1 - Industriale - Procedura ex art. 15 L.R. n. 6/79";

Accertato che il piano è stato depositato presso la Segreteria del Comune per 10 (dieci) giorni consecutivi (dal 19.4.2002 al 18.5.2002 e che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante quotidiani a diffusione locale e manifesti affissi nei luoghi pubblici e all'Albo Pretorio del Comune;

Visto che nei successivi 20 giorni e precisamente in data 15.5.2002 prot. n. 7599 ed in data 20.5.2002 prot. n.7760 sono state prodotte due osservazioni rispettivamente da parte delle Sigg.ne Tanzi Chiara e Tanzi Felicia proprietarie delle particelle catastali n. 189-294-295-190-379-760-763-297-424-291-292 del Fg. 6 e da parte del Sig. Daniele Pietro e Surico Rosa proprietario della particella catastale n. 194 del Fg. 6, inserite nel P.d.I.;

Visto il parere espresso dal Responsabile del Settore Urbanistica - ALLEGATO A -;

Preso atto dell'elaborato grafico integrativo - tav. 11 bis - ALLEGATO B - per la verifica parziale accoglimento delle osservazioni;

Vista la scheda di controllo urbanistico predisposta dal Responsabile del Settore Urbanistica;

Visto il parere espresso dall'Ufficiale Sanitario in data 23.4.2002 - "FAVOREVOLE";

Vista la relazione geologica ad integrazione - ALLEGATO C - degli elaborati già prodotti ed oggetto di adozione;

Visto il vigente Regolamento Edilizio;

Vista la Legge Regionale n. 56/80;

Vista la Legge Regionale n. 20/2001;

Vista la Legge Regionale n. 6/79 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con l'esito della votazione come in premessa riportato;

DELIBERA

1) Dare atto che per il Piano di Lottizzazione della zona D1 - Industriale, adottato con delibera di C.C. n. 2 del 18.2.2002 sono pervenute n. 2 osservazioni e precisamente:

- in data 15.5.2002 prot. n. 7599 osservazione delle Sigg. Tanzi Chiara e Felicia proprietarie delle particelle catastali nn. 189-294-295-190-379-760-763-297-424-291-292 del Fg. 6;

- in data 20.5.2002 prot. n. 7760 osservazione dei sigg. Daniele Pietro e Surico Rosa proprietari della particella c9tastale n. 394 del Fg. 6;

2) Dare atto che sulla stessa si è espresso l'Ing. Vito Berardi in data 25.9.2002 formulando il parere - ALLEGATO A -;

3) Dare atto che al fine di verificare il parziale accoglimento delle osservazioni è stato prodotto ulteriore elaborato grafico - tavola 11 bis - ALLEGATO B - insieme alla Relazione Geologica - ALLEGATO C - e che entrambi questi atti diventano parte integrante del P.d.I.;

4) Approvare, ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 56/90 e con le procedure di cui all'art. 15 della L.R. n. 6/79 il P.d.I. della zona D1 - Industriale già adottato con atto di C.C. n. 2/2002 con le modifiche di cui all'elaborato integrativo tav. 11 bis;

5) Approvare le - modalità di esecuzione del comparto - ALLEGATO D -;

6) Dare mandato al Capo Settore Urbanistica di Provvedere alla stipula della convenzione.

Il Capo Settore Urbanistica
Assetto del Territorio ed E.R.P.
Dott. Ing. Vito Berardi
