

ENEL DISTRIBUZIONE

Pratica AUT 1054800. Pubblicazione estratto atto dirigenziale n. 86/2018 della Regione Puglia – Ufficio Espropriazioni.

OGGETTO: D.Lgs. n.327 del 08.06.2001 e s.m. - L.R. n.3/'05 e s.m. - Lavori relativi alla variante sul raccordo della linea AT "Deliceto-Ascoli Ovest" del progetto relativo alla costruzione ed esercizio di una nuova Cabina Primaria denominata "Ascoli Ovest" e relativi raccordi e linee, già autorizzata con D.D. n. 5/2014, rientrante nelle Opere Sviluppo Rete Elettrica. - Occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'asservimento in analogia dell'art. 22 bis del T.U. 327/'01 e determinazione urgente delle relative indennità.

omissis

IL DIRIGENTE DEL
SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE quale UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

VISTA la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

VISTA la Deliberazione G.R. n. 3261 del 28/7/98;

VISTO il D. Lgs. N. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

VISTO il D. Lgs. N. 327 dell'8.06.2001

VISTA la L.R. 22.02.2005 n.3 ed, in particolare, l'art. 3 comma 6;

VISTO l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

VISTO l'art. 18 del D. lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

VISTA la deliberazione di G.R. n. 1518 del 31.07.2015 recante "Adozione del modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'innovazione della Macchina Amministrativa regionale Maia" Approvazione atto alta Organizzazione;

VISTO il decreto n. 443 in pari data (31.07.2015) con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 42 comma 2, lett. h) dello Statuto della Regione Puglia, ha adottato l'atto di "Alta Organizzazione della Regione Puglia" denominato "Modello Ambidestro per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo con il quale i Servizi assumono la denominazione di Sezione e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; che, pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

VISTO l'atto Dirigenziale n. 997 del 23.12.2016 "Istituzione dei Servizi della Giunta Regionale" con il quale il Dirigente della Sezione Personale e Organizzazione ha istituito, fra l'altro, il Servizio Gestione Opere Pubbliche che "Svolge le funzioni di Autorità Espropriante ex D.P.R. 327/2001 e L.R. n. 3/2005";

VISTO l'atto Dirigenziale n. 16 del 31.07.2017 con il quale il Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie, Personale e organizzazione, in merito alla attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante ex D.P.R. n. 327 /'01 e L. R. n. 3/2005, ha nominato dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche l'Avv. Raffaele LANDINETII;

VISTO l'art. 3, comma 6, della L.R. 22.02.2005, n. 3, che dispone che l'Ufficio per le espropriazioni "... *svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all'autorità espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazioni per pubblica utilità, a eccezione di quelle attribuite alla competenza dell'organo di Governo, per il cui esercizio propone alla Giunta Regionale gli atti da adottare.*"

RITENUTO di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate.

Considerato che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte del competente Servizio, giusta dichiarazione posta in calce al presente provvedimento;

Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007;

DETERMINA

1. E' disposta, in analogia all'art. 22 bis del T.U. 327/'01 e dell'art. 15 della L.R. n.3/'05 e s.m., in favore della Società "ENEL Distribuzione s.p.a.", con sede legale in Roma, per le motivazioni in premessa indicate, l'occupazione anticipata preordinata all'asservimento degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori relativi alla variante sul raccordo della linea AT "Deliceto-Ascoli Ovest" del progetto relativo alla costruzione ed esercizio di una nuova Cabina Primaria denominata "Ascoli Ovest" e relativi raccordi e linee, già autorizzata con D.D. n. 5/2014, rientrante nelle Opere Sviluppo Rete Elettrica, giusta autorizzazione unica e contestuale declaratoria di pubblica utilità delle relative opere espressa con provvedimento dirigenziale n.109/'2018 della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali.
2. Gli immobili assoggettati alla occupazione anticipata disposta con il precedente art. sono individuati nell'allegato elenco denominato "A" redatto in forma integrale, e nell'elenco denominato "B", con parti oscurate nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, facente parte integrante del presente provvedimento, indicante anche i relativi proprietari catastali.
3. In analogia all'art. 22 bis del T.U. 327/'01 sono determinate in via provvisoria ed urgente le indennità da offrire ai proprietari catastali degli immobili individuati nel predetto elenco, nella misura indicata accanto a ciascuno di essi, fatta salva la successiva determinazione sulle eventuali osservazioni prodotte dai medesimi proprietari in ordine alle indennità offerte, a seguito della esecuzione del presente provvedimento.
4. Per le disposte occupazioni anticipate preordinate all'asservimento, ai proprietari degli immobili su indicati è dovuta l'ulteriore indennità prevista dall'art. 22 bis -comma 5- del D. Lgs. 327 /'01 e s.m., da calcolare ai sensi del successivo art. 50, per l'occupazione intervenuta fra la data di immissione in possesso degli stessi e la data di corresponsione dell'indennità di asservimento ovvero del corrispettivo dell'eventuale cessione volontaria.
5. Ai fini dell'esecuzione del presente provvedimento, l'immissione in possesso degli immobili per i quali è disposta l'occupazione anticipata preordinata all'asservimento, dovrà aver luogo, a cura della Società "ENEL Distribuzione s.p.a." con sede in Roma, nelle forme previste dall'art. 24 del D. Lgs.327 /'01 e s.m., entro il termine perentorio di tre mesi dalla data dello stesso.
6. Il presente provvedimento perde efficacia nei casi di mancata esecuzione e/o mancata pronuncia della costituzione di servitù, entro il termine del 26.10.2022.
7. Copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili indicate nell'allegato elenco, nelle forme previste dall'art. 14 della L.R. n.3/05 e s.m., a cura e spese della Società "ENEL Distribuzione s.p.a." in qualità di promotrice dell'asservimento. L'atto di notifica dovrà contenere l'avviso della facoltà delle medesime ditte di presentare osservazioni in ordine alle indennità provvisoriamente determinate, ove non condivise, entro il termine di trenta giorni dalla data di immissione in possesso degli immobili asservendi.
8. Copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alla Società "ENEL Distribuzione s.p.a.", con sede in Roma, per i successivi adempimenti di competenza.
9. Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale e "per estratto", con parti oscurate non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss. mm. e ii.

1. il presente provvedimento:
2. è redatto in un unico originale, depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici, formato da n. 7 fasciate;
 - a) sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia a cura e spese della Società "Enel Distribuzione s.p.a." con sede in Roma;
 - b) viene redatto in forma integrale. Nell'allegato "B" destinato alla pubblicazione sono state omesse alcune informazioni non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss. mm. e ii a cura della predetta Società promotrice sarà pubblicato per estratto sul BURP e notificato alle ditte catastali;
 - c) sarà trasmesso in copia conforme al Segretariato della Giunta Regionale;
 - d) sarà pubblicizzato nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Provvedimenti dirigenti" del sito www.regione.puglia.it;
 - e) sarà pubblicizzato nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Provvedimenti dirigenti" del sito www.regione.puglia.it;
 - f) sarà trasmesso in copia al Direttore del Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio.

II DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE
(Avv. Raffaele LANDINETTI)

N°	DATI ANAGRAFICI	FOGLIO	PART.	SUPERFICIE		COLTURA	CLASSE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	VALORE DI MERCATO	P: percorrenza (m)	L: larghezza fascia di asservimento (m)	S: superficie da asservire (mq)	Indennità Base
COMUNE DI DELICETO														
1	TERNA - RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA' PER AZIONI (IN FORMA ABBREVIATA TERNA S.P.A.)	42	545	17	41	SEMINATIVO	3	7,19	4,50	€ 1,78	28,00	5,00	140,00	€ 249,20
2	MAZZEI GIUSEPPINA	28	637	10	50	22	SEMINATIVO	3	433,91	271,2	€ 1,78	207,00	5,00	1035,00 € 1.842,30
3	BALDASSARRO PASQUALINA	28	201	9	85	SEMINATIVO	4	2,03	2,29	€ 1,78	2,00	5,00	10,00	€ 17,80
	NATALE IDO ALESSANDRO													
4	BALDASSARRO PASQUALINA	28	202	1	97	80	SEMINATIVO	3	81,72	51,08	€ 1,78	87,00	5,00	435,00 € 774,30
	NATALE IDO ALESSANDRO													
5	NATALE MARIA	28	169	5	24	70	SEMINATIVO	4	108,39	121,94	€ 1,78	221,00	5,00	1105,00 € 1.966,90
COMUNE DI ASCOLI SATRIANO														
6	DEL ENERGY S.R.L.	21	134	45	60	SEMINATIVO	5	4,71	9,42	€ 1,78	26,00	5,00	130,00	€ 231,40
	TAVANO CARMELA													
7	DEL ENERGY S.R.L.	21	135	39	55	SEMINATIVO	5	4,09	8,17	€ 1,78	21,00	5,00	105,00	€ 186,90
	TAVANO CARMELA													

N°	DATI ANAGRAFICI	FOGLIO		SUPERFICIE			CULTURA	CLASSE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	VALORE DI MERCATO	P: percorrenza (m)	L: larghezza fascia di asservimento (m)	S: superficie da asservire (mq)	Indennità Base
		PART.													
13	PINTO MATTIA	21	348	10	44	45	SEMINATIVO	4	161,82	242,74	€ 1,78	138,00	5,00	690,00	€ 1.228,20
	PINTO NICOLA														
	PINTO ROCCO														
14	GALLETTA GIUSEPPE	21	88	4	35	10	SEMINATIVO	1	247,18	146,06	€ 1,78	40,00	5,00	200,00	€ 356,00
15	NATALE MICHELE	21	292	2	92	0	SEMINATIVO	4	45,24	67,86	€ 1,78	70,00	5,00	350,00	€ 623,00
16	NATALE ALFONSO	21	293	5	64	52	SEMINATIVO	4	87,47	131,2	€ 1,78	36,00	5,00	180,00	€ 320,40
17	FONDAZIONE "GIUSEPPE E SERAFINA BONUOMO"	21	50	29	63	50	SEMINATIVO	4	459,16	688,73	€ 1,78	179,00	5,00	895,00	€ 1.593,10
18	DI MISCIO ANTONIO	21	116	6	6	0	SEMINATIVO	4	93,89	140,84	€ 1,78	45,00	5,00	225,00	€ 400,50
19	NATALE ADRIANA	21	332	5	94	30	SEMINATIVO	4	92,08	138,12	€ 1,78	51,00	5,00	255,00	€ 453,90
20	D'EMILIO GERARDO	21	52	2	0	0	SEMINATIVO	4	30,99	46,48	€ 1,78	26,00	5,00	130,00	€ 231,40
21	DI TARANTO MARIA MICHELA	21	89	3	7	88	SEMINATIVO	4	47,70	71,55	€ 1,78	29,00	5,00	145,00	€ 258,10
22	DI TARANTO MARIA MICHELA	21	90	3	31	30	SEMINATIVO	4	51,33	77,00	€ 1,78	30,00	5,00	150,00	€ 267,00
23	DI TARANTO MARIA MICHELA	22	15		35	80	SEMINATIVO	4	5,55	8,32	€ 1,78	3,00	5,00	15,00	€ 26,70



Handwritten signature

N°	DATI ANAGRAFICI	FOGLIO	PART.	SUPERFICIE		COLTURA	CLASSE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	VALORE DI MERCATO	P: percorrenza (m)	L: larghezza fascia di asservimento (m)	S: superficie da asservire (mq)	Indennità Base	
24	DI TARANTO MARIA MICHELA	22	118	1	32	90	SEMINATIVO	4	20,59	30,89	€ 1,78	12,00	5,00	60,00	€ 106,80
25	TROCCOLA MARIA CARMELA	22	265	1	99	65	SEMINATIVO	4	30,93	46,40	€ 1,78	19,00	5,00	95,00	€ 169,10
26	TROCCOLA MARIA CARMELA	22	117	1	82	35	SEMINATIVO	4	28,25	42,38	€ 1,78	20,00	5,00	100,00	€ 178,00
27	TROCCOLA MARIA CARMELA	22	332	2	3	40	SEMINATIVO	4	31,51	47,27	€ 1,78	17,00	5,00	85,00	€ 151,30
28	TROCCOLA ANTONIETTA	22	331	1	13	60	SEMINATIVO	4	17,60	26,40	€ 1,78	13,00	29,00	377,00	€ 671,06
29	TROCCOLA ANTONIETTA	22	16	4	78	55	SEMINATIVO	4	74,15	111,22	€ 1,78	48,00	29,00	1392,00	€ 2.477,76
30	AL CAPITOLO DELLA CATTEDRALE DI ASCOLI SATRIANO	22	128	4	97	40	SEMINATIVO	4	77,07	115,60	€ 1,78	49,00	29,00	1421,00	€ 2.529,38
	CAPANO CONCETTINA														
31	CAIONE ANTONIO	22	130	4	66	55	SEMINATIVO	4	72,29	108,43	€ 1,78	49,00	29,00	1421,00	€ 2.529,38
32	DI MISCIO ELENA	22	134	4	51	60	SEMINATIVO	4	69,97	104,95	€ 1,78	49,00	29,00	1421,00	€ 2.529,38
33	DI MISCIO ELENA	22	138	4	48	90	SEMINATIVO	4	69,55	104,33	€ 1,78	49,00	29,00	1421,00	€ 2.529,38
34	DI MISCIO ELENA	22	142	4	11	5	SEMINATIVO	4	63,69	95,53	€ 1,78	53,00	29,00	1537,00	€ 2.735,86



N°	DATI ANAGRAFICI	FOGLIO		PART.		SUPERFICIE	CULTURA	CLASSE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	VALORE DI MERCATO	P: percorrenza (m)	L: larghezza fascia di asservimento (m)	S: superficie da asservire (mq)	Indennità Base
35	DI STEFANO ELEONORA	22	59	6	46	50	SEMINATIVO	4	100,17	150,25	€ 1,78	161,00	29,00	4669,00	€ 8.310,82
	RACIOPPO DOMENICO														
36	D'ARCANGELO MARIA ROSA EMILIA	22	23	6	49	10	SEMINATIVO	4	100,57	150,85	€ 1,78	155,00	29,00	4495,00	€ 8.001,10
	DI STEFANO ELEONORA														
	DI STEFANO ELEONORA														
	RACIOPPO DOMENICO														
37	CAPITOLO DELLA CATTEDRALE DI ASCOLI SATRIANO	22	373	1	92	13	SEMINATIVO	4	29,77	44,65	€ 1,78	82,00	29,00	2378,00	€ 5.802,32
	DI FLUMERI MARGHERITA														
38	CAPITOLO DELLA CATTEDRALE DI ASCOLI SATRIANO	22	372	1	87	47	SEMINATIVO	5	19,36	38,73	€ 1,78	88,00	29,00	2552,00	€ 4.542,56
	DI FLUMERI PAOLO														



Handwritten signature

N°	DATI ANAGRAFICI	FOGLIO	PART.	SUPERFICIE		COLTURA	CLASSE	REDDITO DOMINICALE	REDDITO AGRARIO	VALORE DI MERCATO	P: percorrenza (m)	L: larghezza fascia di asservimento (m)	Superficie da asservire (mq)	Indennità Base
39	CARLUCCI POMPEO	22	25	1	49	ULIVETO	2	0,69	0,42	€ 1,78	241,00	29,00	6989,00	€ 12.440,42
	SALDUTTI LUIGI			8	92	13	SEMINATIVO	4	138,22					

IL PRESENTE ELENCO E' CONFORME AL PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO APPROVATO

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 86 136
COMPOSTO DA N° 3 FOGLI "B"

21 FEB 2018

IL RESPONSABILE
ING. VINCENZO ANTONIO MASCIAVE'

IL DIRIGENTE
AVV. LANDINETTI RAFFAELE

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Italia srl e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.




REGIONE PUGLIA
Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana
Opere Pubbliche e Paesaggio
SEZIONE LAVORI PUBBLICI

La presente copia composta da n. 19 fasciole è conforme all'originale custodito presso questo servizio.
Barl... 21 FEB 2018...

Funzionario
(Ing. Vincenzo LETTIERI)

