
Atti e comunicazioni degli Enti Locali

COMUNE DI CARPINO

Decreto 17 aprile 2018, prot. n. 3156**Esproprio.****OGGETTO: Progetto esecutivo per la "Soppressione passaggio a livello alla prog. 52+712 (ex 57+312)" della linea ferroviaria San Severo-Rodi Garganico-Peschici.****Decreto definitivo di esproprio per i beni immobili interessati dai lavori in oggetto - RETTIFICA E INTEGRAZIONE DEL DECRETO DEFINITIVO DI ESPROPRIO prot. 1273 del 15.02.2018, registrato all'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Foggia - San Severo: serie 3V, il 13.03.2018 al n. 8****Il Responsabile del Procedimento Espropriativo,****PREMESSO che:**

- la Società Ferrovie del Gargano a r.l. - sede legale in Bari alla via L. Zuppetta, 7/D, nell'ambito della realizzazione di interventi infrastrutturali per il costante efficientamento del servizio ferroviario, in termini soprattutto di miglioramento dei parametri di sicurezza, ha presentato istanza - prot. 5720 del 08.08.2016, al fine di ottenere l'approvazione del progetto esecutivo per l'esecuzione delle opere in oggetto, la variante urbanistica al vigente PRG, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ex art. 11 del DPR n. 327/2001 (TUE) e, infine, la dichiarazione di pubblica utilità delle opere, ai sensi dell'art. 15, c. 3 della L.R. n. 13 dell'11.01.2001 e ss.mm.ii.;
- l'Avviso di avvio del procedimento del Procedimento espropriativo ai sensi dell'art. 11 del TUE è stato notificato in data 07.09.2016, giusta relata di notifica n. 279/16, con le seguenti modalità:
 - Mezzanotte Rosa a mani proprie;
 - Mezzanotte Mario Giuseppe a mani proprie;
 - Antonacci Annamaria a mani proprie;
 - Coniugi Di Perna Giovanni e Palmieri Anna Maria a mani proprie;
 - Mezzanotte Angelo Raffaele in busta chiusa;
 - Basile Michele in busta chiusa;
 - Eredi Petracca Filomena deceduta, ai sensi dell'art. 65, U.C. DPR n. 600/1973, art. 149 c.p.c. e L. 890/1982 e ss.mm.ii., mediante invio plico racc. A7R-AA.GG. all'Ufficio Posta Italiane di Carpino;
- i proprietari interessati non hanno presentato osservazioni nei successivi 30 giorni alla suddetta comunicazione;
- con Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 27.09.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati in oggetto, redatto dall'ing. Aldo Corrado Pedale, dipendente del promotore dell'espropriazione Ferrovie del Gargano s.r.l. Bari.
- con il medesimo Verbale è stata approvata la variante urbanistica semplificata al vigente PRG, è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio, è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera nonché l'urgenza e l'indifferibilità delle opere da realizzare e, infine, si è fissato il termine di anni cinque entro cui deve essere utilmente emanato il decreto di esproprio. precisato che tale atto ha efficacia dal 10 ottobre 2017, ad ogni effetto di legge;
- con note prot. n. 1515 del 04.08.2016 e prot. 1152 del 06.06.2017 della Società Ferrovie del Gargano a r.l., indirizzate al Direttore del Dipartimento Mobilità, qualità urbana, opere pubbliche, ecologie e paesaggio e alla Sezione Infrastrutture per la Mobilità dello stesso Dipartimento della Regione Puglia, è stata formulata istanza per il finanziamento di opere finalizzate alla sicurezza dell'esercizio ferroviario in ottemperanza al D,Lgs. n. 112/2015, tra cui anche le opere in oggetto. Si precisa che nelle more dell'esito dell'istruttoria di merito da parte della Regione Puglia sulle predette istanze, la Società Ferrovie del Gargano a r.l. ha dichiarato l'impegno alla copertura finanziaria delle opere in oggetto;

– con le seguenti notifiche, effettuate ai sensi e per gli effetti degli artt. 17, comma 2 e n. 20, comma 1, del TUE, si sono fatte le comunicazioni di legge:

- n. 8243 del 30.10.17, Ditta 1- Mezzanotte Angelo Raffaele, Via Calatafini, 51 - Carpino;
- n. 8242 del 30.10.17, Ditta 1- Mezzanotte Mario Giuseppe, Via S. Rocco, 90 - Carpino;
- n. 8244 del 30.10.17, Ditta 1 - Mezzanotte Rosa, Largo Castello, 21 - Carpino;
- n. 8245 del 30.10.17, Ditta 1 - Petracca Filomena, Ufficio Poste Italiane - Carpino;
- n. 8246 del 30.10.17, Ditta 2- Antonacci Annamaria, Via G. Mazzini, 209- Carpino;
- n. 8247 del 30.10.17, Ditta 3 - Di Perna Giovanni, Via C. Battisti, 6 - Carpino;
- n. 8248 del 30.10.17, Ditta 3 - Palmieri Anna Maria, Via C. Battisti, 6 - Carpino;
- n. 8249 del 30.10.17, Ditta 4 e 5 - Basile Michele - C.da Coppa, Via G. Almirante, 12 - Carpino;

VISTE le dichiarazioni di accettazione dell'indennità provvisoria di espropriazione ex art. 20 del TUE, con prot. 22 del 26 gennaio 2018, questo Comune ha determinato la liquidazione dell'indennità di esproprio

PRESO ATTO che le suddette indennità sono state tutte pagate tramite assegno circolare emesso dalle Ferrovie del Gargano s.r.l.

VISTI gli artt. 20, 21, 22, 23 e 24 del TUE e ss.mm.ii.

D E C R E T A

ART.1

Sono espropriati a favore del Comune di Carpino (FG) con sede in Via Mazzini, 36, P. IVA e cod. fisc. 84001810716, disponendo il passaggio del diritto di proprietà per i seguenti beni immobili:

DITTA CATASTALE	IMMOBILE
1. MEZZANOTTE ANGELO RAFFAELE nato a CARPINO (FG) il 22/03/1954 - c.f. MZZNLR54C22B829Q - Proprietà 2/9; 2. MEZZANOTTE MARIO GIUSEPPE nato a CARPINO (FG) il 07/10/1951 - c.f. MZZMGS51R07B829L Proprietà 2/9 3. MEZZANOTTE ROSA nata a CARPINO (FG) il 25/05/1949 - c.f. MZZRSO49E65B829Q - Proprietà 2/9 4. PETRACCA FILOMENA nata a CARPINO (FG) il 19/12/1917 - c.f. PTRFMN17T59B829A - Proprietà 3/9	Agro di Carpino Foglio n. 11 Particella n. 239 mq 1261
1. ANTONACCI ANNAMARIA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 12/06/1979 - c.f. NTNNMR79H52H926X - Proprietà 1/1	Agro di Carpino Foglio n. 11 Particella n. 237 mq 468
1. DI PERNA GIOVANNI nato a CARPINO (FG) il 30/06/1936 - c.f. DPRGNN36H30B829Q - Proprietà 1/2 2. PALMIERI ANNA MARIA nata a CARPINO (FG) il 31/07/1940 - c.f. PLMNMR40L71B829N - Proprietà 1/2	Agro di Carpino Foglio n. 11 Particella n. 242 mq 21
1. BASILE MICHELE nato a CARPINO (FG) il 08/03/1949 - c.f. BSLMHL49C08B829R - Proprietà 1/1	Agro di Carpino Foglio n. 11 Particella n. 236 mq 441
1. DE FILIPPO LUCIA nata a CARPINO (FG) il 07/02/1920 - c.f. DFLLCU20B47B829R- Proprietà 1/1	Agro di Carpino Foglio n. 11 Particella n. 234 mq 15

interessati dalle opere necessarie alla "Soppressione passaggio a livello alla progr. 52+712 (ex 57+312)" della linea ferroviaria San Severo-Rodi Garganico-Peschici, dando atto che le relative indennità sono state tutte pagate agli aventi diritto, vedasi allegato "A".

ART. 2

Il presente Decreto è trascritto, senza indugio e secondo quanto disposto dal comma 2 dell'art. 23 del TUE presso il competente Ufficio dei registri Immobiliari, nonché volturato e registrato a termine di legge a cura e spese del Comune di Carpino (FG).

ART. 3

Tutti gli atti della procedura espropriativa, compresi quelli per la volturazione ed il pagamento delle indennità, sono esenti da imposta di Bollo, ai sensi del DPR 26.10.1972 n. 642, allegato B, art. 22.

ART. 4

Il presente Decreto è pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune e trasmesso entro trenta giorni dall'emanazione per la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

ART. 5

Dalla data di trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità omnicomprensiva corrisposta.

ART. 6

Il presente provvedimento è autonomamente impugnabile entro 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia al Tribunale amministrativo Regionale della Puglia ed entro 120 (centoventi) giorni con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

(Geom. Giuseppe Di Blasio)



ALLEGATO "A"

Soppressione passaggio a livello alla progr. 52-1712 (ex 57-1312)

ELENCO DITTE

N. Elenco	1	Comune di:	CARPINO	Dati catastali originali	Particella derivata oggetto di esproprio	INDEBITTA
Ditta Catastale:				Foglio P.lla Qualità Superf. Hb. a. ca.	Foglio P.lla Qualità Superf. Hb. a. ca.	IMPORTO
Colonna 1	Colonna 2	Colonna 3	Colonna 4	Colonna 5	Colonna 6	Colonna 7
MEZZANOTTE ANGELO RAFFAELE nato a CARPINO (FG) il 22/03/1954 - c.f. MZZNLSK22B859Q - Proprietà 2/9				11 5 Uliveto 3 ^a 0,72,10	11 239 Uliveto 0,12,61	€ 6.560
MEZZANOTTE MARIO GIUSEPPE nato a CARPINO (FG) il 07/10/1991 - c.f. MZZMK351R078529L - Proprietà 2/9						
MEZZANOTTE ROSSA nata a CARPINO (FG) il 25/03/1948 - c.f. MZZTSC9P66B829Q - Proprietà 2/9						
PETROCCA PIROVENA Ditta S.CARPINO (FG) il 19/12/1917 - c.f. PTFREAN71598829A - Proprietà 3/9						
N. Elenco	2	Comune di:	CARPINO	Dati catastali originali	Particella derivata oggetto di esproprio	INDEBITTA
Ditta Catastale:				Foglio P.lla Qualità Superf. Hb. a. ca.	Foglio P.lla Qualità Superf. Hb. a. ca.	IMPORTO
ANTONACCI ANNAMARIA nata a SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) il 12/06/1979				11 41 Uliveto 2 ^a 0,09,43	11 237 Uliveto 0,04,68	€ 3.683
- c.f. NDNNA929H452H925X - Proprietà 1/1						
N. Elenco	3	Comune di:	CARPINO	Dati catastali originali	Particella derivata oggetto di esproprio	INDEBITTA
Ditta Catastale:				Foglio P.lla Qualità Superf. Hb. a. ca.	Foglio P.lla Qualità Superf. Hb. a. ca.	IMPORTO
DI PIERNA GIOVANNI nato a CARPINO (FG) il 30/05/1955 - c.f. DPRGN56H430885CQ - 1/2				11 53 Uliveto 3 ^a 0,92,70	11 242 Uliveto 0,00,21	€ 308
PALMIERI ANNA MARIA nata a CARPINO (FG) il 31/07/1940 - c.f. PLNMIR40L71862N1 - 1/2						
N. Elenco	4	Comune di:	CARPINO	Dati catastali originali	Particella derivata oggetto di esproprio	INDEBITTA
Ditta Catastale:				Foglio P.lla Qualità Superf. Hb. a. ca.	Foglio P.lla Qualità Superf. Hb. a. ca.	IMPORTO
BASILE MICHELE nato a CARPINO (FG) il 09/03/1949 - c.f. BSLMHL4R009029R - 1/1				11 159 Uliveto 3 ^a 0,38,88	11 236 Uliveto 0,04,41	€ 3.919
N. Elenco	5	Comune di:	CARPINO	Dati catastali originali	Particella derivata oggetto di esproprio	INDEBITTA
Ditta Catastale:				Foglio P.lla Qualità Superf. Hb. a. ca.	Foglio P.lla Qualità Superf. Hb. a. ca.	IMPORTO
DE FILIPPO LUCIA nata a CARPINO (FG) il 07/02/1920 - c.f. DFLCCU20E478929R - 1/1				11 153 Semineveto 0,00,20	11 234 Uliveto 0,00,15	€ 81