

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Ordinanza 13 aprile 2018, prot. n. 39738

Pagamento indennità.

Oggetto: Esproprio immobili per la integrazione e normalizzazione dell'alimentazione idrica degli abitati di Maruggio, Torricella e rispettive marine - 4° ORDINANZA PAGAMENTO INDENNITA' ACCETTATE.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Determinazione Dirigenziale n. 71 del 27/04/2016 l'Autorità Idrica Pugliese ha approvato il progetto definitivo delle opere per la "Integrazione e normalizzazione dell'alimentazione idrica degli abitati di Maruggio, Torricella e rispettive marine" ed ha dichiarato la Pubblica Utilità delle opere medesime, resa efficace con successiva Determinazione Dirigenziale n. 99 del 12/06/2017;
- con Determinazione Dirigenziale n. 16 del 22/04/2016 l'A.I.P. ha conferito all'Acquedotto Pugliese S.p.A. la delega all'esercizio delle potestà espropriative, da esercitare per l'acquisizione dei beni occorrenti alla realizzazione delle opere in argomento;
- l'Acquedotto Pugliese ha accettato detta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni;
- è stata data comunicazione alle Ditte espropriande, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001, dell'approvazione del progetto in argomento e della dichiarazione di pubblica utilità delle opere da realizzare;
- nei periodi dal 12 al 14 settembre 2017 e dal 16 al 19 ottobre 2017 è stato eseguito l'accertamento della consistenza dei beni oggetto di espropriazione, in contraddittorio delle Ditte proprietarie;
- sulla base delle consistenze dei beni, acquisite in sede di sopralluogo, è stata redatta la stima delle indennità spettanti;

Visti i verbali di consistenza inerenti alle particelle interessate dall'opera pubblica in argomento;

Viste le lettere con le quali è stata offerta l'indennità di espropriazione alle ditte proprietarie dei beni immobili di che trattasi;

Viste le dichiarazioni con le quali le ditte proprietarie hanno manifestato la cessione volontaria delle aree oggetto di esproprio accettando l'indennità offerta, nonché la documentazione comprovante la proprietà dei beni oggetto del presente atto compresa quella attestante la conduzione diretta dei fondi stessi;

Considerato che le maggiorazioni spettanti ai sensi delle lettere c) e d) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 sono state calcolate mediante l'adozione dei valori medi agricoli, mentre le indennità di espropriazione ed occupazione temporanea sono state determinate con criteri estimativi che hanno tenuto conto della sentenza della Corte Costituzionale n. 181 del 10.06.2011, abrogativa dell'art. 40 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 26 co. 1 e 1-bis;

ORDINA

1. di corrispondere, a titolo di indennità per l'espropriazione, per opere accessorie e per conduzione diretta dei beni immobili siti in agro di **Sava** ai fogli di mappa n.ri 43 e 44, **Maruggio** ai fogli di mappa n.ri 2, 3, 6 e **Torricella** al foglio di mappa n. 5, interessati dai lavori in oggetto, le somme a favore delle Ditte specificate nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.
2. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

Resp. Procedimento Espropriativo
Geom. Francesca Lanfrancotti

Resp.le Ufficio Espropri
Ing. Teresa Trimigliozzi

Allegato Ordinanza pagamento indennità prot. n.

N. Ord.	Fg.	Part.	Ditte catastali interessate dall'esproprio	Quota di proprietà	Sup. di esproprio Mq.	Indennità base	Maggiorazione coltivatore diretto	Indennità opere accessorie	Totale Euro
TRATTO BD									
BD_SA190B	43	208	TORCELLO Antonina nata in Svizzera il 29/10/1967 - c.f. TRCINN67R69Z133S	1/1	101	€ 252,50	-	-	€ 252,50
BD_SA197	43	24	D'ORIA Nadia nata a Sava il 30/01/1977 - c.f. DRONDA77A70I467Y	2/39	228	€ 29,23	-	-	€ 29,23
BD_SA201	43	195 196 461	D'ORIA Cosimo nato a Sava il 30/03/1961 - c.f. DROCSM61C30I467W	1/1	90 92 385	€ 1.984,50	-	-	€ 1.984,50
BD_SA218	43	84	BORCI Lucia nata a Sava il 01/12/1961 - c.f. BRCLCU61T41I467C	1/1	13	€ 32,50	-	€ 1.208,54	€ 1.241,04
BD_SA233	44	99 244	BIASI Salvatore nato a Manduria il 02/12/1984 - c.f. BSISVT84T02E882G	1/1	363 11	€ 935,00	-	-	€ 935,00
BD_SA243	44	195	PICHIERRI Angelica nata a Sava il 29/09/1961 - c.f. PCHNLG61P69I467X	1/9	184	€ 51,11	-	-	€ 51,11
BE_TO259	5	140	LOMARTIRE Fernando nato a Sava il 14/06/1952 - c.f. LMRFNN52H14I467O	1/1	469	€ 1.172,50	-	-	€ 1.172,50
BD_MA284	3	42	ROSSETTI Giovanni nato a Sava il 07/04/1952 - RSSGNN52D07I467A	1/2	1.294	€ 1.617,50	866,98	-	€ 2.484,48
			BISCI Lorella Immacolata nata a Sava il 22/08/1960 - BSCLLL60M62I467D	1/2	1.294	€ 1.617,50	866,98	-	€ 2.484,48
BD_MA296	2	340	LOMARTIRE Elena nata a Sava il 05/04/1938 - c.f. LMLRNE38D45I467I	1/1	227	€ 567,50	-	-	€ 567,50
BD_MA299	2	287	FRANCO Giovanni nato a Sava il 01/05/1956 - c.f. FRNGNN56E01I467B	1/1	21	€ 52,50	-	1.062,60	€ 1.115,10
BD_MA300	2	80 227 229	FRANCO Leonardo nato a Grottaglie il 04/03/1982 - c.f. FRNLRD82C04E205Z	1/1	181 199 213	€ 1.482,50	794,62	-	€ 2.277,12
BD_MA301	2	82	SOLOPERTO Patrizia nata a Sava il 10/02/1960 - c.f. SLPPRZ60B50I467F	1/1	676	€ 1.690,00	-	1.380,00	€ 3.070,00
BD_MA302	2	109	SOLOPERTO Patrizia nata a Sava il 10/02/1960 - c.f. SLPPRZ60B50I467F	1/1	335	€ 837,50	-	2.042,40	€ 2.879,90
D_MA303	2	352	PICHIERRI Daniela nata a Sava il 12/03/1963 - c.f. PCHDNL63C52I467Z	1/1	454	€ 1.135,00	-	€ 397,44	€ 1.532,44
D_MA306	2	137	MANCARELLA Maria nata a Sava il 27/06/1939 - c.f. MNCMRA39H67I467W	1/1	403	€ 1.007,50	-	-	€ 1.007,50
D_MA308	2	360	COTUGNO Lidia nata a Sava il 14/03/1947 - c.f. CTGLDI47C54I467K	1/2	313	€ 391,25	-	-	€ 391,25
D_MA312	6	241	PICHIERRI Marinella nata a Manduria il 23/03/1973 - c.f. PCHMNL73C63E882J	1/1	224	€ 560,00	-	-	€ 560,00
D_MA313	6	345	RUBINO Grazia nata a Sava il 27/04/1947 - c.f. RBNGRZ47D67I467Y	1/1	242	€ 605,00	-	-	€ 605,00
D_MA323	6	371	LOMARTIRE Giovanna nata a Manduria il 03/09/1938 - c.f. LMRGNN38P43E882Y	1/1	153	€ 382,50	-	€ 220,80	€ 603,30
D_MA324	6	134	MAJORANO Giovanni nato a Maruggio il 14/04/1965 - c.f. MRNGNN65D14E995W	1/1	396	€ 990,00	-	€ 220,80	€ 1.210,80

Resp. le Procedimento Espropriativo
Geom. Francesca Lanfrantotti

Responsabile Ufficio Espropri
Ing. Teresa Tringolizzi