

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

Decreto 6 aprile 2018, n. 1971

Esproprio.

Oggetto: Lavori di realizzazione di rotatoria e viabilità di raccordo tra la S.P.

15, la S.P. 15 bis "Novoli-Trepuzzi e la S.S. 7 ter".

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:


- che con delibera di G.P. n. 253 del 18/12/2012, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo dei Lavori di realizzazione di rotatoria e viabilità di raccordo tra la S.P. 15, la S.P. 15 bis "Novoli-Trepuzzi e la S.S. 7 ter, dichiarando la pubblica utilità dell'opera;

- che il Consiglio Comunale di Trepuzzi, con deliberazione n. 13 del 09/07/2014, ha approvato il progetto in oggetto, in variante allo strumento urbanistico, apponendo così sui terreni interessati dai lavori il vincolo preordinato all'esproprio;

- che la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'art. 12 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e s.m.i., è diventata efficace con l'approvazione definitiva della variante urbanistica da parte del Comune di Trepuzzi e, pertanto, la scadenza del termine per l'emanazione del Decreto d'Esproprio (60 mesi) è fissata al 09/07/2019;


- che, con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1766 del 07/11/2014, è stata disposta in favore della stessa Provincia l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi





e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni;

- che in data 28 novembre 2014 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni con la compilazione dei relativi verbali d'immissione in possesso;
- che con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1952 del 30/11/2017 sono state accertate le superfici effettivamente occupate;
- che, con determinazione dirigenziale n. 557 del 12/04/2016 e n. 267 del 22/02/2018, è stato disposto il pagamento del saldo delle indennità di espropriazione e di occupazione spettante alle ditte proprietarie dei terreni che hanno accettato l'indennità offerta e concordato la cessione bonaria dei loro beni, nonché il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità di espropriazione e di occupazione in favore delle ditte catastali che non hanno concordato la cessione bonaria dei propri beni;
- che, essendo stato disposto il pagamento e/o il deposito dell'importo spettante alle ditte proprietarie dei terreni, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;
- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22.2.2005 n. 3;
- Visti i tipi di frazionamento catastale regolarmente approvati dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Lecce - Territorio, con i quali sono sta-

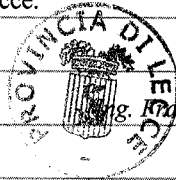




ti identificati i beni da espropriare;

DECRETA

- E' disposta a favore della Provincia di Lecce l'espropriazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportata nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, la superficie da espropriare e l'indennità di espropriazione e di occupazione corrisposta e/o depositata. Il presente decreto sarà registrato, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate, ai sensi dell'articolo 1 del D.P.R. n. 131/86 (tariffa parte prima della tabella allegata), nonché dell'art. 10 del D. Lgs. n. 23/2011 e dalla Circolare Agenzia delle Entrate n. 2/E del 21/02/2014, ed inviato, per la pubblicazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.



IL DIRIGENTE

Ing. Francesco Dario CORSINI

Handwritten signature of the Director.

10 APR. 2018

Registrato all'Ufficio Territoriale di Lecce il

al n° 948 serie 32 esatti

€ 29.921,69 Ventinove mila Euro e 69 centesimi/69

con Mod. F23 del 6-4-2018

10 APR. 2018



Handwritten signature of the official.



Lavori di realizzaz. di una rotatoria e viabilità di raccordo S.P. 15 -15 bis (Novoli-Trepuzzi) e la S.s. 7 ter

Allegato Decreto di Esproprio

N. Ord.	Ditta	Luogo di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Dati Catastali Comune di TREPUIZZI					TOTALE INDENNITA'	Corrisposta / Depositata	
					Diritto	Quota di poss.	Rif. catastale	Fg.	Pila Der.			Sup. espr. Mg.
1	Pezzuolo Donato	Lecce	20/05/1974	PZZDNT74E20E506C	prop.	1/1	Terreni	29	1332	2.262	11.168,13	Corrisposta
	Caretto Maria Assunta	Trepuzzi	01/05/1950	CR TMSS50E41L383H	prop.	1/2	Terreni	29	1317	12		Corrisposta
2	Rampino Luigi	Trepuzzi	07/08/1948	RMP LGU48M07L383Y	prop.	1/2	Terreni	29	1320	582	5.714,13	Corrisposta
	Rampino Luigi	Trepuzzi	07/08/1948	RMP LGU48M07L383Y	prop.	1/1	Terreni	29	1318	81		Corrisposta
	Rampino Luigi	Trepuzzi	07/08/1948	RMP LGU48M07L383Y	prop.	1/1	Terreni	29	1325	884	6.140,35	Corrisposta
4	Caretto Antonia	Trepuzzi	06/02/1939	CRTNTN39B46L383O	prop.	1/1	Terreni	29	1323	86		Corrisposta
5	Renna Rita	Trepuzzi	29/11/1942	RNNRTI42S69L383H	prop.	1/1	Terreni	29	145	2.880	12.495,50	Corrisposta
	Negro Maria Cosima	Trepuzzi	10/05/1944	NGRMCS44E50L383A	prop.	1/1	Terreni	29	309	2.880	35.808,60	Corrisposta
6	Rampino Giuseppe	San Pietro Vernotico	11/07/1973	RMPGP73L11119Y	prop.	333/1000	Terreni	29	1333	78	1.519,70	Corrisposta
	Rampino Riccardo	San Pietro Vernotico	21/01/1977	RMPRCR77A21119P	prop.	333/1000						
7	Rampino Vincenza	Trepuzzi	20/05/1940	RMPVON40E60L383Q	prop.	1/1	Terreni	29	1329	77	1.500,22	Corrisposta
8	Perlangeli Mario	Copertino	15/08/1966	PRLMRA66M15G978Q	prop.	1/1	Terreni	29	1328	169	3.292,68	Corrisposta
9	Pico Cosima	Novoli	27/06/1945	PCICSM45I67F970I	prop.	1/2	Terreni	33	370	183	9.372,84	Corrisposta
10	Prato Biagio	Novoli	18/11/1942	PRTBG42S18F970F	prop.	1/2	Terreni	33	371	193		Corrisposta
	Perrone Assunta	Trepuzzi	17/04/1948	PRRSNT48D57L383I	prop.	1/1	Terreni	33	356	2.382	28.125,76	Corrisposta
11	Rimini Luigi Antonio	San Pietro Vernotico	01/03/1973	RMNLNT73C011119P	prop.	1/1	E.U.	33	313	261	742,19	Corrisposta
	Perlangeli Vincenza	Trepuzzi	04/05/1964	PRLVCN64E44L383H		1/12	Terreni	33	368	77		Corrisposta
	Perlangeli Cieta	Trepuzzi	10/04/1967	PRLCT67D50L383N		1/12	Terreni	33	347	299	16.952,71	Corrisposta
	Perlangeli Alessandra	Trepuzzi	19/06/1969	PRLLSN69H59L383E	prop.	1/12	Terreni	33	347	299		Corrisposta
	Perlangeli Raffaella	Trepuzzi	08/06/1972	PRLRF172H48L383B		1/12						
	PLINIO Ines	Pietramontecorvino	28/06/1939	PLNNSI39H66G604V		8/12						
13	Conte Ada Maria	San Donato di Lecce	05/10/1922	CNTDMR22R45H826P	prop.	1/1	Terreni	33	375	8	452,90	Depositata
14	Caretto Biagio	Trepuzzi	15/10/1949	CRTBG449R15L383D	prop.	1/2	Terreni	33	366	84		Corrisposta
	Pezzuolo Anna	Trepuzzi	23/12/1952	PZZNNA52T63L383D	prop.	1/2	Terreni	33	373	13	41,98	Corrisposta
15	Pezzuolo Salvatore	Trepuzzi	15/12/1932	PZZSVT32T15L383M	prop.	1/1	Terreni	33	364	66	12.531,74	Corrisposta
	Galletta Paola	Messina	02/11/1958	GILLPLA58S42F158Q		1/8						
	Spedicati Antonio	Trepuzzi	08/05/1953	SPDNTN63E08L383V		1/8						
	Spedicati Cosimo	Trepuzzi	03/11/1949	SPDCSM49S03L383A	prop.	1/8	Terreni	33	351	66	1.205,20	Corrisposta
	Spedicati Giuseppe	Trepuzzi	18/04/1951	SPDGP51D18L383C		2/8						
	Spedicati Luigi	Trepuzzi	27/07/1959	SPDLGU59L27L383C		2/8						
	De Angelis Daniela	Roma	16/02/1953	DNGDNL53B66H501V		1/8						
	Rizzo Francesco	Trepuzzi	08/03/1942	RZZNCA42C08L383V	prop.	1/2	Terreni	33	355	40		
17	Rizzo Vincenzo	Trepuzzi	09/09/1945	RZZVCN45F09L383K	prop.	1/2	Terreni	33	353	48	395,01	Corrisposta

IL DIRIGENTE (Ing. Francesco Dario CORBINI)

Lavori di realizzazz. di una rotatoria e viabilità di raccordo S.P. 15 -15 bis (Novoli-Trepuzzi) e la S.s. 7 ter

Allegato Decreto di Esproprio

N. D'Ord.	Ditta	Luogo di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Diritto	Dati Catastali Comune di TREPUIZZI					TOTALE INDENNITA'	Corrisposta / Depositata
						Quota di poss.	Rifito catastale	Fg.	P.lla Der.	Sup. espr. Mg.		
18	Mosca Cosimino	San Pietro Vernotico	11/05/1969	MSCCMN69E111191	prop.	1/1	Terreni	33	349	33	106,56	Corrisposta
19	Valzano Maria	Trepuzzi	28/04/1936	VLZMRA36D8L383M	prop.	1/1	Terreni	33	360	263	849,27	Corrisposta
20	Musardo Angelo	Ravenna	12/07/1961	MSRNLG61L12H199Q	prop.	1/1	Terreni	32	489	2	1,896,68	Corrisposta
21	Pezzuto Francesco	Lecca	11/03/1979	PZZFNC79C11E506M	prop.	1/1	Terreni	32	478	139	4,427,18	Corrisposta
22	Carfora Giuseppina Carfora Maria Assunta Carfora Raffaele	Brindisi	06/07/1965	CRFGPP65L46B180I	prop.	1/3	Terreni	32	391	424	27,656,25	Corrisposta
								32	491	1,485		
23	Rizzo Antonio	Lecca	13/03/1964	RZZNTN64C13E506E	prop.	1/1	Terreni	32	476	92	29,030,17	Corrisposta
24	Caretto Anna Maria	San Pietro Vernotico	18/04/1973	CRITNMR73D581119J	prop.	1/1	Terreni	32	495	2,572	53,187,47	Corrisposta
25	Indrili Carmelina	Novoli	05/03/1961	NDRCLML61C45F970E	prop.	1/1	Terreni	32	498	152	2,961,47	Corrisposta
26	Giurgola Mario	Trepuzzi	30/07/1962	GRGMRAG2L30L383V	prop.	1/1	Terreni	32	500	71	1,383,32	Corrisposta
27	Cantore Giuseppe Cantore Paolina	Novoli	07/11/1943	CNTTGPLN39C50F970B	prop.	5/6	Terreni	32	493	928	18,080,53	Corrisposta
								32	493	928		
28	Cananà Crescenzo Cananà Francesca Cananà Vincenza Miglietta Angiolina	Salerno	17/01/1960	CNNNTN60A17H703N	prop.	2/12	Terreni	32	485	59	2,844,57	Corrisposta
								32	487	87		
								32	487	87		
								32	487	87		
29	Rampino Giacchino	Trepuzzi	06/09/1941	RMPGGCH41P06L383Y	prop.	1/1	Terreni	32	483	42	1,597,63	Corrisposta
								32	484	40		
30	D'Errico Maria Renna Addolorata Renna Luigi Renna Riccardo Renna Salvatore Renna Vincenzo Renna Alessandro	Trepuzzi	11/03/1965	DRRMRRA55C51L383J	prop.	3/36	Terreni	32	480	44	1,351,02	Corrisposta
								32	480	44		
								32	481	32		
								32	481	32		
31	INGALLO Cosimo	Trepuzzi	04/07/1953	NGLCSM53L04L383O	prop.	1/1	Terreni	32	367	221	60,07	Depositata
								32	367	221		



DIRIGENTE (Ing. Francesco Dario CORSINI)