

ENEL DISTRIBUZIONE

**Rende Noto. Rilascio decreto di asservimento. Pratica n. 956676.**

**OGGETTO: Pratica 956676 - GIOVENTU' GRANATA Srl.  
Pubblicazione online Rende Noto**

**e-distribuzione S.p.A.** - Infrastrutture e Reti Italia - DTR Puglia e Basilicata - Zona Lecce-Maglie - via Potenza, 8 - 73100 LECCE

#### **RENDE NOTO**

che con istanza E-DIS-30/10/2017-0644281, indirizzata all'Ufficio Servizio Ambiente della Provincia di Lecce, ha chiesto il rilascio del Decreto di Asservimento Coattivo (art.22 del D.P.R. n° 327/01), relativamente ai fondi interessati dall'elettrodotto i cui proprietari non hanno rilasciato il richiesto consenso bonario, per la costruzione del seguente impianto:

*Procedimento autorizzativo per la costruzione ed esercizio di una linea elettrica aerea MT e cabina di trasformazione MT/BT microbox, per potenziamento rete e fornitura di energia elettrica al cliente **GIOVENTU' GRANATA Srl**, in via Penta snc, in agro di Nardò (LE).*

*Codice SGQ VF00000452443449 [pratica 956676].*

La Provincia di Lecce, pertanto, ha accolto l'istanza di e-distribuzione S.p.A. ed ha emanato il **Decreto di Asservimento Coattivo n.1967 del 26/03/2018**, disponendo la servitù coattiva permanente di elettrodotto in favore di e-distribuzione S.p.A., sui fondi censiti al C.T. del **Comune di Nardò al foglio 100 p.lla 131, al foglio 106 p.lle 10 - 402 - 404 - 143 - 12 - 13 - 166 - 16 - 17 - 179 - 178 - 177 - 176 - 18 - 163 - 172 - 423 - 135 - 36 - 75 - 47 - 202 - 241 e al foglio 107 p.la 1619** di proprietà di Ditte varie, come riportato nel medesimo Decreto (con allegati elenco ditte e planimetria) che si allega alla presente pubblicazione.

Le opposizioni, le osservazioni e comunque le condizioni a cui dovrà essere eventualmente vincolata la richiesta di autorizzazione, dovranno essere presentate dagli aventi interesse, alla succitata Provincia di Lecce entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Distinti saluti

Allegato

Decreto di asservimento coattivo

**Luciano Cardin**  
Il Responsabile

**PROVINCIA DI LECCE***(Codice Fiscale 80000840753)***DECRETO DI ASSERVIMENTO COATTIVO****N. 1967 del 26 marzo 2018**

**Oggetto:** Costruzione ed esercizio di un elettrodotto aereo MT per potenziamento rete e fornitura di energia elettrica al cliente **GIOVENTU' GRANATA srl** in agro di Nardò. **Pratica Enel n. 956676.**

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale del Servizio Tutela e Valorizzazione Ambiente n. 1912 del 15/12/2016 questa Provincia ha autorizzato l'ENEL a costruire ed esercire un elettrodotto aereo MT per potenziamento rete e fornitura di energia elettrica al cliente GIOVENTU' GRANATA srl in agro di Nardò ed ha dichiarato la pubblica utilità dello stesso;

- ENEL ha regolarmente comunicato ai proprietari dei terreni interessati che non hanno convenuto il bonario componimento, il suindicato provvedimento provinciale, offrendo l'indennità provvisoria ed assegnando un termine per eventuali osservazioni o addivenire alla cessione volontaria degli immobili;

- con nota prot. E-DIS n. 644281 del 30/10/2017, acquisita al protocollo di questo Ente al n. 75138 in data 07/12/2017, ENEL ha chiesto l'emissione del decreto di asservimento coattivo in via d'urgenza, indicando le ditte interessate che non hanno convenuto la cessione volontaria;

- ai sensi dell'art. 15, comma 2, della Legge Regionale Puglia 22/02/2005, n. 3, come richiamato dall'art. 10 L.R. n. 25 del 09/08/2008, le amministrazioni interessate possono emanare, per la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e afferenti servizi a rete d'interesse pubblico, in particolare in materia di energia, il decreto di esproprio, e segnatamente di asservimento coattivo, senza particolari indagini o formalità;

**VISTI:**

- il T.U. delle disposizioni sulle acque e sugli impianti elettrici, approvato con Regio Decreto n. 1775/1933;

- la L.R. n. 20 del 30/11/2000, che attribuisce alle Province l'esercizio dell'attività amministrativa relativa all'istruttoria e al rilascio di autorizzazione per elettrodotti con tensione inferiore a 150 kv;

- la L.R. Puglia n. 3 del 22/02/2005, in materia di espropriazioni di pubblica utilità, e la L.R. n. 25 del 09/10/2008, in materia di autorizzazione alla costruzione ed esercizio di linee e impianti elettrici con tensione non superiore a 150 kv;

- il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001, T.U. in materia di espropriazioni di pubblica utilità e, in particolare, gli artt. 22 e 52 quinquies e ss.;

- il disciplinare dei rapporti tra Provincia ed ENEL rep. n. 26150 del 04/06/2009;

- l'art. 107 del vigente D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 (T.U.E.L.) e l'art. 3 comma 7 L.R. 22.02.2005 n. 3, in base ai quali sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente Decreto;

**DECRETA**

1) E' disposta la costituzione di servitù coattiva permanente di elettrodotto in favore di ENEL, sulle aree site in agro di Nardò (LE), come individuate nell'allegato elenco che costituisce parte integrante del presente decreto, occorrenti per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto.

2) La servitù sarà estesa ad una fascia di terreno della larghezza di metri 4,00 (quattro), avente per asse quello della linea e per lunghezza quella indicata, a fronte delle particelle riportate nell'elenco allegato.

3) L'indennità di asservimento da corrispondere al proprietario dell'immobile interessato in forza del presente decreto, è stata determinata in via d'urgenza e senza particolari indagini o formalità, nella misura indicata nell'allegato "Elenco Ditte". Ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001, i proprietari che intendano accettare tale indennità dovranno darne comunicazione a ENEL, nel termine di trenta giorni successivi all'immissione in possesso dei beni asserviti. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile. Ricevuta la dichiarazione di accettazione, nonché di inesistenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera proprietà dello stesso bene, ENEL disporrà il pagamento dell'indennità offerta.

Decorsi trenta giorni dall'immissione in possesso, in assenza di una formale accettazione da parte delle ditte interessate, le indennità provvisorie si intenderanno non concordate. In caso di rifiuto espresso o tacito delle indennità offerte, ENEL attiverà le procedure per la determinazione definitiva delle indennità di asservimento, come previsto dall'art. 22 commi 4 e 5.

4) La servitù coattiva di elettrodotto è costituita a favore di ENEL sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia notificato ed eseguito, entro il termine preteritorio di due anni, come previsto dall'art. 24 c. 1 DPR

327/01, a cura di ENEL, in qualità di soggetto beneficiario della presente procedura di asservimento coattivo.

Il presente decreto, a cura e spese di ENEL, sarà notificato ai proprietari interessati nelle forme e con le modalità previste per la notifica degli atti processuali civili, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione dello stesso, da effettuarsi con le modalità di cui all'art. 24 del citato DPR 327/01. L'avviso di esecuzione del presente decreto, ai fini dell'immissione in possesso, dovrà pervenire ai proprietari interessati almeno 7 giorni prima della data fissata per l'esecuzione stessa. I tecnici incaricati dell'esecuzione del decreto, nonché della redazione del verbale d'immissione in possesso e dello stato di consistenza dell'area da asservire sono:

- sig. Francesco Ritucci nato il 02.06.1960 a Lucera (FG);
- sig. Antonio Cinieri nato il 24.09.1972 a Francavilla Fontana;
- sig. Giuseppe Miglietta nato il 04.10.1957 a Brindisi;
- sig. Gianfranco Russo nato il 20.10.1970 a Palermo;

i quali potranno operare congiuntamente o disgiuntamente.

Il verbale d'immissione in possesso e stato di consistenza sarà redatto dai tecnici incaricati dell'esecuzione del presente decreto in contraddittorio con il proprietario presente, ovvero, nel caso di assenza o rifiuto dello stesso, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti di ENEL. Possono partecipare alle predette operazioni i titolari di diritti reali o personali sui beni di che trattasi.

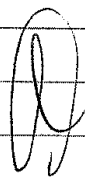
ENEL indicherà, in calce al presente decreto, la data in cui è avvenuta l'immissione in possesso del bene asservito, e trasmetterà copia del rela-

tivo verbale alla Conservatoria dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione.

5) I diritti reali di servitù coattiva di elettrodotto costituiti con il presente atto in favore di ENEL conserveranno la loro efficacia anche qualora la predetta società modifichi la tensione, il numero e tipo dei sostegni e dei conduttori elettrici, la denominazione e la destinazione dell'elettrodotto di cui trattasi, salvo il pagamento di eventuale maggiorazione dell'indennità di servitù.

Sulle zone asservite il personale di ENEL avrà il diritto di libero accesso e di transito, anche con i mezzi necessari per procedere ai lavori di manutenzione e riparazione degli impianti, senza dover corrispondere ulteriori compensi. Saranno risarciti da ENEL., di volta in volta, eventuali danni subiti dai privati, opportunamente provati dagli stessi, derivanti da riparazioni di carattere straordinario o da modifiche strutturali all'impianto. Per tutta l'area asservita dovrà essere mantenuto il terreno libero da coltivazioni e da piantagioni che possano turbare il regolare esercizio e la sicurezza dell'elettrodotto. Le ditte proprietarie sono obbligate a non eseguire sulle aree asservite qualunque innovazione, costruzione od impianto che costringa l'ENEL a rimuovere o collocare diversamente le condutture e gli appoggi, ad apportare modifiche alle parti costituenti la linea o che, comunque, non siano compatibili con questa.

6) ENEL provvederà senza indugio, a sua cura e spese, alla registrazione del presente atto presso l'Ufficio del Registro e alla relativa trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, nonché alla pubblicazione



entro cinque giorni di un estratto del decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

L'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto del decreto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, l'indennità di asservimento resta fissata nella misura determinata e tutti i diritti relativi agli immobili asserviti potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità di servitù coattiva permanente di elettrodotto. ENEL dovrà poi trasmettere a questo Ente copia del presente decreto, munito di nota recante gli estremi di registrazione e trascrizione, nonché dell'annotazione relativa alla sua esecuzione, per la conservazione agli atti d'ufficio.

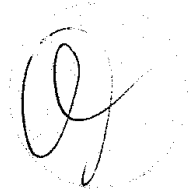
7) Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale davanti al T.A.R. nel termine di 60 giorni dalla data di notifica o di effettiva conoscenza dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla data di notifica o di effettiva conoscenza dello stesso, con le modalità previste dalla legge. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 53 del D.P.R. 327/01, e ss.mm.ii., per quanto concerne la tutela giurisdizionale dei soggetti interessati, a qualsiasi titolo, dall'esecuzione del presente decreto.

IL DIRIGENTE

(Ing. Francesco Dario CORSINI)

ENEL S.p.A. Catastino relativo ai: NARDO: Costruzione linea MT aerea per fornitura e.e. utente GIOVENTU' GRANATA Srl in Via Penta snc. VF000000  
 Zona di Lecce

N° Ditta/Parete	Ditta censuaria Rascegnza	Abbr.	Nu. Ass.	Fino " "	Pecce " "	Cassa " "	Soc. " "	N° " "	Lato " "	Pecce " "	Fino " "	Vinea " "	Tab. UTE	K	Cassa " "	Cassa " "	Cassa " "	Cassa " "	Cassa " "	
																				1
1	PARTITA																			
2	PARTITA MANIERI EGIDIO GIUSEPPE RAFFAELE nato a Nardò (LE) il 01/01/1953	Nardò	3	100	131	Uliveto	cac o met	1	1,16	116	4	1,67	2012	0,09	€ 118,07	50%	€ 172,60	€ 172,60	€ 172,60	NON ASSERVITO
3	PARTITA LIQUORI COSIMO DAMIANO nato a Nardò (LE) il 17/10/1934	Nardò	3	106	10	Uliveto	cac o met	1	1,16	25	4	1,67	2012	0,09	€ 99,04	50%	€ 99,03	€ 99,03	€ 99,03	NON ASSERVITO
5	PARTITA DE MATTEIS FRANCESCA nata a Galatina (LE) il 10/11/1946 MINIGALLO COSIMO nato a Nardò (LE) il 20/11/1945	Nardò	3	106	402	Uliveto				11	4	1,67	2012	0,09	€ 9,68	50%	€ 14,52	€ 14,52	€ 14,52	NON ASSERVITO
6	PARTITA DE MATTEIS FRANCESCA nata a Galatina (LE) il 10/11/1946 MINIGALLO COSIMO nato a Nardò (LE) il 20/11/1945	Nardò	3	106	404	Seminativo				12	4	0,79	2012	0,07	€ 4,36	50%	€ 6,54	€ 6,54	€ 6,54	NON ASSERVITO





VF000000

Catastro relativo a: NARDÒ; Costruzione linea MT aerea per fornitura e.e. utente GIOVENTU' GRANATA Srl in Via Penta snc.

ENEL S.p.A.  
Zona di Lecce

N°	Identificativo Dato catastale		Comune	Catasto	Causa	Suo	N°	Lato	Per.	Finito	Valore	Tav.	R	C	S	P	A	
	Ditta/Partita	Residenza																
7	PARTITA	Via Canonico Piccione n. 4 Nardò (LE)	Nardò	3	106	143	Seminativo		13	4	0,79	2012	0,07	€ 4.72	30%	€ 7,05	N	NON ASSERVITO
8	PARTITA	Via Canonico Piccione n. 4 Nardò (LE)	Nardò	3	106	12	Vigneto		11	4	1,92	2012	0,09	€ 10,99	50%	€ 16,47	N	NON ASSERVITO
9	PARTITA	Via Roma n. 4 Nardò (LE)	Nardò	3	106	13	Seminativo		22	4	0,79	2012	0,07	€ 7,89	50%	€ 11,99	N	NON ASSERVITO
10	PARTITA	ANDRISANO ANGELA GIUSEPPINA nata a Manduria (TA) il 19/09/1933 GIURANNA FRANCESCO nato a Nardò (LE) il 20/01/1953	Nardò	3	106	166	Seminativo	ca. o met	49	4	0,79	2012	0,07	€ 24,99	50%	€ 37,04	N	NON ASSERVITO
11	PARTITA	GIURANNA GREGORIO nato a Nardò (LE) il 07/06/1959	Nardò	3	106	16	Seminativo	ca. o met	62	4	0,79	2012	0,07	€ 29,46	50%	€ 44,18	N	NON ASSERVITO
12	PARTITA	ALFIERI DIANA nata a Nardò (LE) il 10/10/1972	Nardò	3	106	17	Seminativo		27	4	0,79	2012	0,07	€ 9,81	30%	€ 14,72	N	NON ASSERVITO La proprietaria ha data la disponibilità alla firma, ma non si è mai fatta trovare per la firma
13	PARTITA	MARINACI RITA nata a Nardò (LE) il 23/06/1931	Nardò	3	106	17	Seminativo											

14/10/2015

Pagina 2

Il Professionista incaricato : Geom./p.i. Davio PRETE -







VF000000

Catastino relativo a: NARDO: Costruzione linea MT aerea per fornitura e.e. utente GIOVENTU' GRANATA Srl in Via Penta snc.

ENEL S.p.A.  
Zona di Lecce

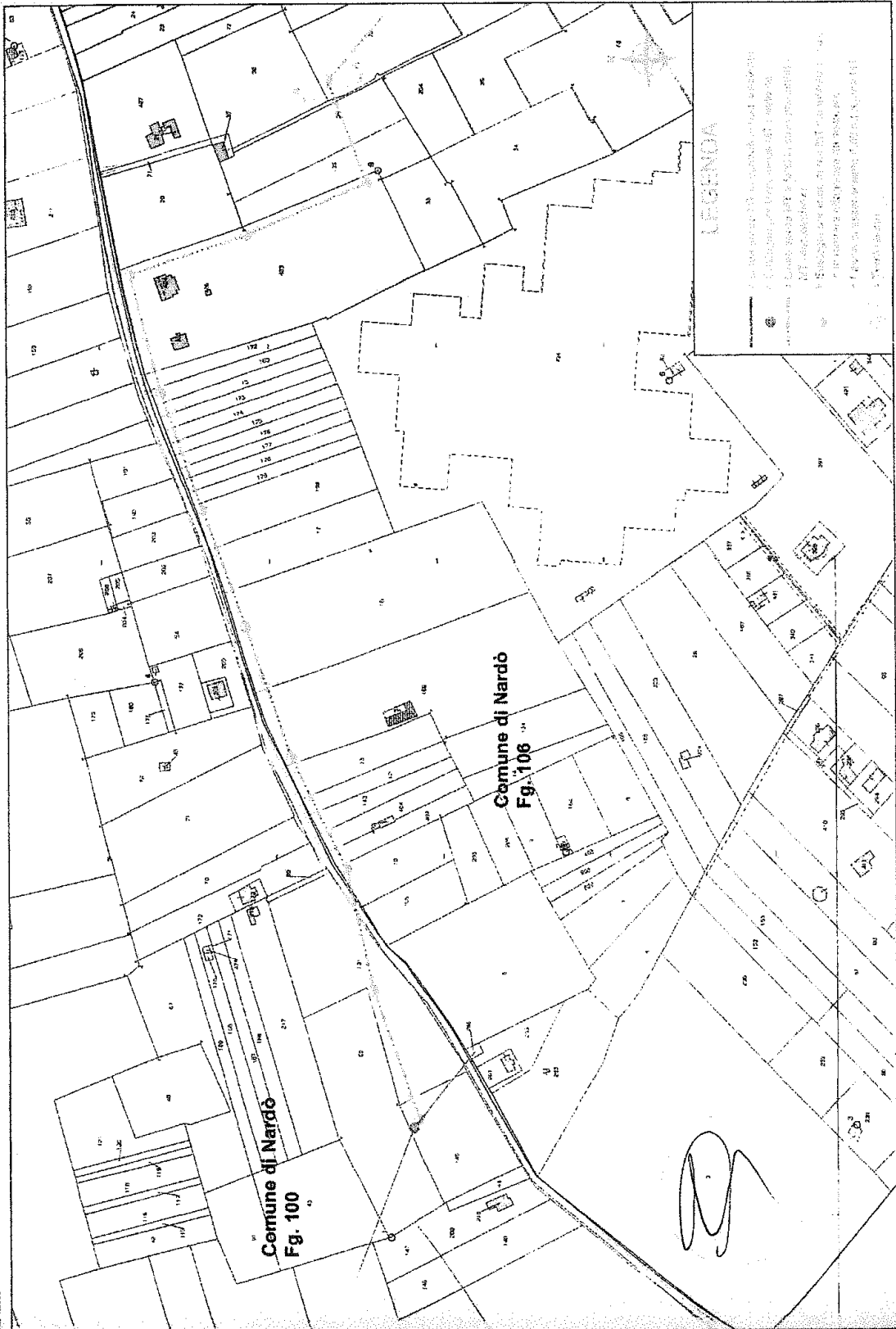
Identificativo Ditta casistica		Residenza	Agro	N°	Fino a	Pacini	Cassa	Sum.	N°	Linea	Pac.	Fase	Valore	Termine	Tav.	K	Costo	Cap.	Percentuale	SOS	
N°	Ditta/Parciva																				
32	PARTITA CALCAGNILE COSIMO GIUSEPPE nato a Nardò (LE) il 19/09/1950	Via F. Rismondo n. 62 Nardò (LE)	Nardò	3	106	241	Seminativo				6	4	0,79	2012	UTE	0,07	€ 2.43	50%	€ 0,27	N	NON ASSERVITO
33	PARTITA CALCAGNILE COSIMO GIUSEPPE nato a Nardò (LE) il 19/09/1950	Via F. Rismondo n. 62 Nardò (LE)	Nardò	3	107	1619	Seminativo	caco met	1	1,16	76	4	0,79	2012	UTE	0,07	€ 34,51	50%	€ 51,76	N	NON ASSERVITO
34	PARTITA CALCAGNILE SAVERIO nato a Nardò (LE) il 05/10/1948	Via Caduti sul Lavoro n. 17/B Palermo (PA)																			
35	PARTITA																				

14/10/2015

Pagina 6

Il Professionista incaricato : Geom./p.i. Dario PRETE.

**STRALCIO PLANIMETRICO**  
COMUNE DI NARDÒ  
525/12000



Elaborato da Studio Ingegneria T. C. S.p.A. - Via S. Maria, 10 - 73014 Nardò (BR) - Tel. 0874/24502 - Fax 0874/24503 - E-mail: info@studiocsc.it

