

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO 2 novembre 2017, n. 282  
**PO FESR-FSE 2014-2020 - Asse VI – Azione 6.6 – Sub-Azione 6.6.1 – “Interventi per la tutela e la valorizzazione di aree di attrazione naturale”. Ricognizione e acquisizione al Programma di progetti relativi ad Azioni pilota programmate in fase di elaborazione del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), in attuazione del Progetto Territoriale “Patto città-campagna”.**

### la Dirigente della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio

#### VISTI:

- gli articoli 4 e 5 della L. R. n. 7/97;
- la D.G.R. n. 3261 del 28/7/98;
- gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/01;
- l’art 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l’obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all’Albo ufficiale con la pubblicazione sui siti informatici;
- l’art 18 del D.lgs. n.196/03 “Codice in materia di protezione dei dati personali” in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;
- la L.R. n. 41/2016 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2017 e pluriennale 2017-2019”;
- la DGR n. 16 del 17/01/2017 di approvazione del Documento tecnico di accompagnamento al Bilancio gestionale 2017-2019;

#### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione n. 2787 del 14 dicembre 2012 di presa d’atto delle Deliberazioni Cipe n. 60/2012, n. 79/2012, n. 87/2012 e n. 92/2012, la Giunta Regionale ha, tra l’altro, disposto che gli interventi di cui alle Delibere CIPE n. 62/2011, n. 78/2011, n. 60/2012, n. 79/2012, n. 87/2012, n. 92/2012 nelle ipotesi in cui i soggetti attuatori non siano costituiti da concessionari di pubblici servizi di rilevanza nazionale, siano attuati, ai sensi della Delibera CIPE 41/2012 (punto 3.1) mediante la stipula di specifici APQ rafforzati per settore di intervento, tra cui l’Accordo di Programma afferente al settore Aree urbane-città, identificando, tra l’altro, il Dirigente pro-tempore del Servizio Attuazione del Programma quale Responsabile Unico delle Parti (RUPA), e il Dirigente pro-tempore del Servizio Assetto del Territorio quale Responsabile Unico dell’attuazione (RUA) del predetto APQ;
- in data 23 ottobre 2014 è stato sottoscritto con il Dipartimento per lo Sviluppo e Coesione e Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti l’Accordo di Programma Quadro SETTORE AREE URBANE – CITTÀ, per la somma complessiva di 138,22 Meuro, assicurata dalle risorse FSC 2007/2013 (ex delibera CIPE 92/2012);
- nello specifico le schede attuative degli interventi di cui al predetto Accordo di Programma Quadro- Settore Aree Urbane sono così schematicamente individuate:

#### Allegato 1a INTERVENTI IMMEDIATAMENTE CANTIERABILI

**Azioni pilota programmate in fase di elaborazione del Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR)** pari a complessivi € 37.872.017,71 così ripartiti:

- a) Rete ecologica regionale pari a € 1.000.000,00
- b) Studio di fattibilità relativo a “Patto città – Campagna” a € 120.000,00
- c) **“Patto città-campagna” € 12.140.000,00**
- d) Studio di fattibilità relativo alla “valorizzazione integrata dei paesaggi costieri” € 190.000,00;
- e) Valorizzazione integrata dei paesaggi costieri pari a € 24.422.017.

#### Allegato 2 INTERVENTI NON CANTIERABILI

Attivazione degli interventi di completamento dei Programmi Integrati di Riqualificazione delle Periferie (P.I.R.P.), pari a complessivi € 100.347.982,29.

- con Deliberazione n. 2783 del 30 dicembre 2014, la Giunta Regionale ha preso atto e ratificato “l’Accordo

- di Programma Quadro” - Settore Aree urbane – Città, pubblicato sul BURP n. 18 del 04-02-2015;
- con Deliberazione n. 176 del 16.02.2015 la Giunta Regionale ha approvato il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR);
  - 
  - l’Allegato 1.a del predetto APQ, relativo agli interventi immediatamente cantierabili, prevede alla Scheda n. 3 AZIONI PILOTA PROGRAMMATE IN FASE DI ELABORAZIONE DEL PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE REGIONALE (PPTR) – C) “PATTO CITTÀ CAMPAGNA”, specificandone contenuti tecnici, secondo quanto di seguito riportato:  
*“Il Patto Città Campagna, uno dei cinque Progetti Territoriali che compongono lo scenario strategico del PPTR, si propone di elevare la qualità paesaggistica dei tessuti urbani storici degradati, delle periferie urbane e delle aree agricole periurbane, stabilendo rapporti di complementarità tra spazi aperti e spazi edificati e, allo stesso tempo, contrastando il consumo di suolo sia mediante la riqualificazione del patrimonio edilizio abbandonato e degradato, sia mediante una chiara definizione dei margini urbani e il contenimento dei processi di dispersione insediativa. In particolare le azioni di progetto saranno finalizzate, a seconda delle caratteristiche dei contesti, a:*
    - a) recuperare spazi e/o manufatti pubblici in stato di abbandono o di degrado, indicati da Documenti programmatici per la rigenerazione urbana approvati dai Comuni (LR 21/2008) e inseriti in contesti urbani periferici o storici;*
    - b) incrementare la superficie a verde e l’indice di imboschimento dell’insediamento, disimpermeabilizzando le superfici asfaltate, riqualificando le strade urbanizzate, definendo centralità lineari, percorsi urbani pedonali e ciclabili, controviali e spazi verdi;*
    - c) riqualificare i tessuti a bassa densità attraverso dotazione e/o incremento delle superfici alberate e attrezzate sia pubbliche che private;*
    - d) incentivare il recupero di manufatti rurali se inseriti in un piano organico di riqualificazione territoriale (parco agricolo multifunzionale) coerente con il sistema regionale degli aiuti”*
  - l’Articolo 23 del predetto APQ – “Durata e modifica dell’Accordo” recita: *“Ai sensi della richiamata delibera CIPE n.21/2014 il termine ultimo per l’assunzione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti (OGV) per tutti gli interventi di cui al presente Accordo è fissato al 31 dicembre 2015”;*
  - in attuazione alla strategia di intervento riportata nella predetta Scheda, il Servizio Assetto del Territorio già con Determinazione n. 553 del 22 novembre 2013, in adempimento alla D.G.R. n. 2102 del 11.11.2013, ha approvato un Avviso pubblico destinato ai Comuni ricadenti in uno dei *Parchi Multifunzionali di Valorizzazione* così come individuati dal PPTR (art. 76, comma 4a) lett. a,b,c,d delle NTA di PPTR), ai fini della presentazione di manifestazioni di interesse per la redazione di Studi di fattibilità relativi a Progetti Integrati di Paesaggio di cui al “ Patto Città-Campagna”;
  - con Determinazione dirigenziale del Servizio Assetto Del Territorio n. 129 del 20.03.2015 sono stati ammessi a finanziamento ai fini della redazione dei predetti Studi di fattibilità, a valere su risorse regionali, i raggruppamenti denominati : *“Comunità delle Torri e dei Casali del Nord Barese”* afferente ai Comuni di Bari, Giovinazzo e Terlizzi; e *“Terra di mezzo”* afferente ai Comuni di Molfetta, Bisceglie, Corato e Ruvo, con i quali è stato sottoscritto Protocollo d’intesa in data 13 maggio 2015;
  - nelle more della redazione dei predetti Studi di fattibilità, considerato che il Patto Città-Campagna, introdotto nello scenario del PPTR quale Progetto territoriale per il paesaggio regionale di rilevanza strategica, si compone sia di *Parchi Agricoli Multifunzionali di valorizzazione* che di *Parchi agricoli di Riqualificazione*, al fine di dare completa attuazione alla strategia regionale orientata ad elevare la qualità ambientale e paesaggistica dei tessuti urbani e rurali, nonché a quanto indicato nella citata Scheda n. 3 dell’APQ, si è ritenuto necessario procedere alla completa ricognizione dei progetti immediatamente cantierabili ricadenti in entrambe le categorie di Parchi agricoli Multifunzione individuati dal PPTR;
  - a tal fine, con nota **AOO\_145 n. 2784 del 24.03.2015** e con successiva nota integrativa **AOO\_145 n. 3208 del 02.04.2015** è stato dato avvio alla ricognizione, richiedendo ai Comuni, il cui territorio ricade in *Parchi agricoli Multifunzionali di Valorizzazione* o in *Parchi agricoli di Riqualificazione* così come indicati nel PPTR

- (Scenario strategico- 4.2.2), di proporre, entro il termine del 13/04/2015 e del 20/04/2015 per i Comuni destinatari della nota integrativa, la progettazione di opere coerenti con la Scheda di cui all'APQ "AZIONI PILOTA DEL PPTR – C) PATTO CITTÀ CAMPAGNA"- sopra riportata;
- con la medesima nota il Servizio, sulla base dei progetti pervenuti, si è riservato di valutare la rispondenza agli obiettivi posti dal PPTR e specificatamente dal Progetto territoriale "Patto città-campagna", così come sopra indicati e riportati nella predetta nota di avvio ai ricognizione ai punti a) b) c) d), nonché le caratteristiche di innovazione e di riproducibilità, tali da assumere la funzione di Progetto pilota dello stesso Piano, e di avviare la successiva procedura negoziata, anche in considerazione della tempistica di attuazione delle proposte;
  - si è registrata una significativa partecipazione alla ricognizione in oggetto, consentendo al Servizio Assetto del Territorio di dotarsi di un complessivo quadro di proposte progettuali afferenti al Progetto territoriale PATTO-CITTÀ CAMPAGNA e specificatamente ai *Parchi agricoli multifunzionali di valorizzazione* e ai *Parchi agricoli di riqualificazione*, anche in vista della programmazione dei fondi comunitari 2014-2020;
  - il Servizio ha esaminato la documentazione pervenuta verificando la sussistenza dei requisiti indicati nella nota di ricognizione e specificatamente:
    1. livello progettuale minimo, ovvero definitivo, ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n. 207/2010;
    2. coerenza con le indicazioni fornite nella Scheda "AZIONI PILOTA DEL PPTR – C) PATTO CITTÀ CAMPAGNA" dell'APQ in oggetto e indicati nelle note di avvio ricognizione, con specifico riferimento agli OBIETTIVI di cui alle lettere a) b) c) d) , e ai RISULTATI ATTESI.
  - al fine di dare concreta attuazione a quanto previsto nella Scheda n.3 di cui all'Allegato 1.a dell'APQ e di identificare le possibili AZIONI PILOTA del PPTR afferenti al *PATTO CITTÀ CAMPAGNA*, nonché di garantire nel caso di ammissione a finanziamento il rispetto del 31/12/2015 quale termine ultimo ai fini dell'assunzione da parte dei Beneficiari Finali delle obbligazioni giuridicamente vincolanti, si è reso necessario applicare in sede di verifica i seguenti CRITERI DI PRIORITÀ, coerentemente a quanto previsto nella nota di avvio ricognizione e nella Scheda-tipo che i Comuni proponenti erano tenuti a compilare:
    - a) immediata cantierabilità degli interventi in riferimento a:
      - livello di progettazione, valutando prioritariamente i progetti esecutivi, pari a n. 34;
      - proprietà/disponibilità dell'area/bene oggetto di intervento;
      - pareri già acquisiti;
    - b) sussistenza di significative caratteristiche di INNOVAZIONE E RIPRODUCIBILITÀ tali da considerare gli interventi proposti quali AZIONI PILOTA del PPTR;
  - con determinazione dirigenziale n. 292 del 02.07.2015, a seguito della complessiva istruttoria condotta secondo le modalità sopra indicate e depositata agli atti del Servizio, sono stati identificati i progetti ed i rispettivi Comuni di seguito indicati con i quali attivare prioritariamente la successiva procedura negoziata, propedeutica alla eventuale ammissione a finanziamento degli interventi a valere sulla Delibera Cipe 92/2012 di cui all'APQ in oggetto:

COMUNE	TITOLO DELL'INTERVENTO
FOGGIA	PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO "CAMPI DIOMEDEI"
ORSARA DI PUGLIA	CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DI PALAZZO TORRE GUEVARA
BITONTO	RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO FUNZIONALE DEL CANALE A NORD-OVEST DELL'ABITATO DI MARIOTTO DI RACCOLTA ED ALLONTANAMENTO DELLE ACQUE METEORICHE DEFLUENTI DA MONTE
TERLIZZI	TUTELA E RIQUALIFICAZIONE DELLE CISTERNE RURALI COMUNALI
TRANI	PARCO DI VIA POLONIA QUARTIERE SANT'ANGELO
CURSI	PERCORSI DI MOBILITA' SOSTENIBILE NEL PATRIMONIO DELLE CAVE E DELLA CULTURA
MAGLIE	COMPLETAMENTO PER IL RESTAURO E CONSERVAZIONE DELL'EX FABBRICA DI MOBILIO DEI F.LLI PICCINNO DA DESTINARSI A MUSEO DEL PATRIMONIO INDUSTRIALE.
MELPIGNANO	RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO MARCHESALE "DE LUCA"
SAN CESARIO DI LECCE	RESTAURO E CONSERVAZIONE DELL'EX DISTILLERIA "CASA DE GIORGI" - RECUPERO DEL FABBRICATO "DEPOSITO UVE E VASCHE ED ANNESSI – II STRALCIO

- con determinazione dirigenziale n. 352 del 04.08.2015, a seguito della attivazione di una fase di negoziazione finalizzata a concordare aspetti tecnico-finanziari degli interventi, verificato che le proposte progettuali sono risultate ammissibili a finanziamento in quanto configurabili quali AZIONI PILOTA del PPTR in riferimento allo scenario strategico “Patto città Campagna”; si è proceduto ad ammettere a finanziamento a valere sulle risorse stanziare dal sopra citato Accordo di Programma Quadro-Settore Aree Urbane dalla delibera Cipe 92/2012, con contestuale impegno della somma complessiva di € **12.140.000,00**, le seguenti proposte progettuali:

TITOLO DELL'INTERVENTO	COMUNE	IMPORTO FINANZIATO
PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO “CAMPI DIOMEDEI”	FOGGIA	€ 2.500.000,00
CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DI PALAZZO TORRE GUEVARA	ORSARA DI PUGLIA	€ 703.465,57
RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO FUNZIONALE DEL CANALE A NORD-OVEST DELL'ABITATO DI MARIOTTO DI RACCOLTA ED ALLONTANAMENTO DELLE ACQUE METEORICHE DEFLUENTI DA MONTE	BITONTO	€ 715.000,00
TUTELA E RIQUALIFICAZIONE DELLE CISTERNE RURALI COMUNALI	TERLIZZI	€ 200.000,00
PARCO DI VIA POLONIA QUARTIERE SANT'ANGELO	TRANI	€ 625.000,00
PERCORSI DI MOBILITA' SOSTENIBILE NEL PATRIMONIO DELLE CAVE E DELLA CULTURA	CURSI	€ 896.079,43
COMPLETAMENTO PER IL RESTAURO E CONSERVAZIONE DELL'EX FABBRICA DI MOBILIO DEI F.LLI PICCINNO DA DESTINARSI A MUSEO DEL PATRIMONIO INDUSTRIALE.	MAGLIE	€ 2.100.000,00
RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO MARCHESALE “DE LUCA”	MELPIGNANO	€ 3.200.455,00
RECUPERO E CONSERVAZIONE DELL'EX DISTILLERIA “CASA DE GIORGI” - RECUPERO DEL FABBRICATO “DEPOSITO UVE E VASCHE ED ANNESSI – II STRALCIO	SAN CESARIO DI LECCE	€ 1.200.000,00

- con Decisione della Commissione Europea C(2015) 5484 del 13/08/2015 e successiva modifica intervenuta con Decisione C(2017) 2351 del 11/04/2017 è stato approvato il Programma Operativo nell'ambito dell'Obiettivo “Investimenti in favore della crescita e dell'occupazione” nella regione Puglia in Italia (di seguito POR PUGLIA 2014-2020);
- nella seduta dell'11/03/2016 il Comitato di Sorveglianza del P.O.R. 2014-2020 ha approvato i criteri di selezione delle operazioni finanziate dal Programma, ai sensi dell'art. 110 (2), lett. a), del Reg. (UE) n. 1303/2013, di cui la Giunta Regionale ha preso atto con Deliberazione n. 582 del 26/04/2016;

#### VERIFICATO che

- Il Responsabile dell'Azione 6.6 ha attivato una specifica procedura che ha consentito di verificare positivamente la coerenza degli interventi sotto riportati con le finalità e gli obiettivi dell'Asse VI del POR 2014-2020 sotto i seguenti aspetti:
  - verifica di coerenza con le tipologie progettuali prevedibili all'interno dell'Azione 6.6 del POR;
  - verifica dell'applicabilità ai progetti dei criteri di selezione approvati dal CdS;
  - verifica, per quanto realizzato prima dell'acquisizione al POR 2014-2020, del rispetto del diritto applicabile pertinente ai sensi dell'art. 125, par. 3, lett. e), del Reg. (UE) n. 1303/2013;
  - verifica del sostenimento della spesa dopo il 01/01/2014;
  - verifica del rispetto del divieto di doppio finanziamento;
  - verifica del mancato completamento dei progetti.

TITOLO DELLINTERVENTO	COMUNE BENEFICIARIO	IMPORTO (quota pubblica)
PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO "CAMPI DIOMEDEI"	FOGGIA	€ 2.500.000,00
CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DI PALAZZO TORRE GUEVARA	ORSARA DI PUGLIA	€ 703.465,57
RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO FUNZIONALE DEL CANALE A NORD-OVEST DELL'ABITATO DI MARIOTTO DI RACCOLTA ED ALLONTANAMENTO DELLE ACQUE METEORICHE DEFLUENTI DA MONTE	BITONTO	€ 715.000,00
TUTELA E RIQUALIFICAZIONE DELLE CISTERNE RURALI COMUNALI	TERLIZZI	€ 200.000,00
PARCO DI VIA POLONIA QUARTIERE SANT'ANGELO	TRANI	€ 625.000,00
PERCORSI DI MOBILITA' SOSTENIBILE NEL PATRIMONIO DELLE CAVE E DELLA CULTURA	CURSI	€ 896.079,43
COMPLETAMENTO PER IL RESTAURO E CONSERVAZIONE DELL'EX FABBRICA DI MOBILIO DEI F.LLI PICCINNO DA DESTINARSI A MUSEO DEL PATRIMONIO INDUSTRIALE.	MAGLIE	€ 2.100.000,00
RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO MARCHESALE "DE LUCA"	MELPIGNANO	€ 3.200.455,00
RECUPERO E CONSERVAZIONE DELL'EX DISTILLERIA "CASA DE GIORGI" - RECUPERO DEL FABBRICATO "DEPOSITO UVE E VASCHE ED ANNESSI - II STRALCIO	SAN CESARIO DI LECCE	€ 1.200.000,00
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>12.140.000,00</b>

**SEZIONE ADEMPIMENTI CONTABILI ai sensi del D.Lgs. n.118/11 e ss.mm.ii.**

"Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata e di spesa, né a carico del Bilancio Regionale né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal Bilancio Regionale".

ritenuto di condividere le risultanze istruttorie di cui sopra e di dover procedere all'adozione del presente atto di ricognizione di progetti da acquisire al PO FESR-FSE 2014-2020

**DETERMINA**

- di dare atto di quanto indicato in narrativa e che qui s'intende integralmente riportato;
- di acquisire all'Azione 6.6 – Sub- Azione 6.6.1 – "Interventi per la tutela e la valorizzazione di aree di attrazione naturale" del PO FESR-FSE 2014-2020 gli interventi di seguito indicati:

TITOLO DELLINTERVENTO	COMUNE BENEFICIARIO	IMPORTO (quota pubblica)
PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO "CAMPI DIOMEDEI"	FOGGIA	€ 2.500.000,00
CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DI PALAZZO TORRE GUEVARA	ORSARA DI PUGLIA	€ 703.465,57
RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO FUNZIONALE DEL CANALE A NORD-OVEST DELL'ABITATO DI MARIOTTO DI RACCOLTA ED ALLONTANAMENTO DELLE ACQUE METEORICHE DEFLUENTI DA MONTE	BITONTO	€ 715.000,00
TUTELA E RIQUALIFICAZIONE DELLE CISTERNE RURALI COMUNALI	TERLIZZI	€ 200.000,00
PARCO DI VIA POLONIA QUARTIERE SANT'ANGELO	TRANI	€ 625.000,00

PERCORSI DI MOBILITA' SOSTENIBILE NEL PATRIMONIO DELLE CAVE E DELLA CULTURA	CURSI	€ 896.079,43
COMPLETAMENTO PER IL RESTAURO E CONSERVAZIONE DELL'EX FABBRICA DI MOBILIO DEI F.LLI PICCINNO DA DESTINARSI A MUSEO DEL PATRIMONIO INDUSTRIALE.	MAGLIE	€ 2.100.000,00
RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO MARCHESALE "DE LUCA"	MELPIGNANO	€ 3.200.455,00
RECUPERO E CONSERVAZIONE DELL'EX DISTILLERIA "CASA DE GIORGI" - RECUPERO DEL FABBRICATO "DEPOSITO UVE E VASCHE ED ANNESSI - II STRALCIO	SAN CESARIO DI LECCE	€ 1.200.000,00
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>12.140.000,00</b>

Il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 7 facciate:

- sarà pubblicato, ai sensi della L.R. n. 15/2008, sul sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) nella sezione Trasparenza - Atti amministrativi;
- è reso pubblico, ai sensi dell'art. 6 comma quinto della L.R. n.7/97, mediante pubblicazione nell'Albo della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio, ove resterà affisso per n. 10 giorni consecutivi, nelle more dell'attivazione dell'Albo telematico nelle pagine del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- sarà trasmesso in copia conforme all'originale, ai sensi dell'art. 6 co. 5 della L.R. n.7/97. e del Decreto del Presidente della G.R. n. 161 del 22 febbraio 2008, art. 16, co. 3, al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
- sarà notificato all'Autorità di Gestione del POR Puglia 2014-2020;
- sarà portato a conoscenza dei Beneficiari degli interventi acquisiti a cura del Responsabile dell'Azione 6.6;

La Dirigente della Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio  
ing. Barbara Loconsole