

Atti e comunicazioni degli Enti Locali

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

Ordinanza 1 marzo 2018, n. 8**Indennità di espropriazione.**

OGGETTO: Procedimento espropriativo relativo alla realizzazione dell'opera pubblica S.P. n. 48 "Acquaviva - Cassano". Risoluzione intersezione con la S.P. 170 "Racc. Acquaviva-Santeramo alla Acquaviva-Cassano". Ordinanza di pagamento diretto delle indennità di espropriazione espressamente accettate, ai sensi dell'art. 26, 1 comma, del D.P.R. 327/2001, e di deposito amministrativo vincolato presso la Cassa DD.PP. di Bari delle indennità di espropriazione non concordate, ai sensi dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. 327/2001.

IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 30 del 19.04.2016, concernente la *Riorganizzazione dei Servizi dell'Ente*;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 335/DSM del 11.12.2017, con il quale è stato conferito al sottoscritto, Ing. Maurizio Montalto, l'incarico di Dirigente titolare del Servizio Pianificazione Territoriale Generale -Viabilità - Trasporti;

Premesso che:

OMISSIS...

ORDINA

Si dispone, ai sensi dell'art. 26, 1 comma, del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii., il pagamento diretto delle indennità di espropriazione espressamente

accettate, nella misura del 80% del valore delle stesse, nonché delle indennità aggiuntive previste dall'art. 45 del DPR 327/2001, in acconto rispetto alle indennità complessivamente dovute, come specificate nell'Allegato *Piano particellare di esproprio -Elenco ditte - Schema economico provvisorio*, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2

Si dispone, inoltre, di procedere al deposito amministrativo vincolato presso la Cassa DD.PP., Sezione Provinciale di Bari, ai sensi dell'art. 26, 1 comma, e dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii., delle indennità di espropriazione ritualmente offerte e non accettate, come specificate nel citato Allegato *Elenco particelle espropriande non frazionate*.

Art. 3

Le indennità di espropriazione da erogare in favore degli aventi diritto non sono soggette alla ritenuta fiscale del 20%, prevista dall' art. 11 della legge 413/91, e ss.mm.ii. per le zone omogenee di tipo A, B, C, D, di cui al D.M. n. 1444/1968.

Art. 4

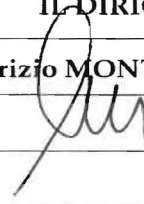
La presente Ordinanza dovrà essere pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 26, comma 7, del D.P.R. 327/2001 e delle disposizioni relative alla pubblicazione degli atti espropriativi, previste con Deliberazione della Giunta della Regione Puglia n. 1076/2006.

Art. 5

Il presente provvedimento diventa esecutivo col decorso del termine di trenta giorni dal compimento delle citate formalità di pubblicazione, se non è proposta opposizione da terzi per l'ammontare delle indennità provvisorie di espropriazione rideterminate, ovvero per il pagamento delle stesse agli aventi diritto, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii. Qualora vi sia una tempestiva opposizione all'esecuzione della presente Ordinanza, l'Autorità espropriante ordinerà il deposito delle indennità di esproprio accettate, e successivamente contestate, presso la Cassa DD.PP., Sezione Provinciale di Bari, ai sensi dell'art. 26, comma 9, del D.P.R. 327/2001, e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE

Ing. Maurizio MONTALTO



Allegato all'Ordinanza Dirigenziale n. 8/2018.



CITTA' METROPOLITANA DI BARI
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE - VIABILITA' - TRASPORTI

S.P. 48 ACQUAVIVA - CASSANO. Risoluzione Intesaione con la S.P. 170 RACCORDO ACQUAVIVA - SANTERAMO ALLA ACQUAVIVA - CASSANO.

BIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - ELENCO DITTE - SCHEMA ECONOMICO PROVVISORIO

N. Fg.	P.lla	Superficie occupata mq	Cultura rilevata	Dati anagrafici	Codice fiscale	Diritti e oneri reali	V.A.M. €/mq	Valore di mercato €/mq	Maggiorazione per accettazione	Indennità provvisoria	INDENNITA' TOTALE	ACCONTO (80% dell'indennità totale)
COMUNE DI CASSANO DELLE MURGE												
1	23	318	169 uliveto	CAPONIO GIULIA nata a SANTERAMO IN COLLE il 15/09/1955	CPNGLI65P55I330M	proprietà 1/3	0,94	2,62	€ 158,86	€ 442,78	€ 601,64	€ 481,31
				LABARILE CHIARA MARIA nata a SANTERAMO IN COLLE il 19/05/1983	IBRCR082E58330F	proprietà 1/3						
				LABARILE ROCCO LUIGI nato ad ACQUAVIVA DELLE FONTI il 25/10/1988	LBRRCL88R25A048Q	proprietà 1/3						
2	23	368	30 uliveto	CAMPANALE ORONZO nato a CASSANO DELLE MURGE il 03/06/1955	CMPRN255H038998S	proprietà 1/1	0,94	2,62		€ 78,60	€ 78,60	€ 62,88
3	23	536	inculto produttivo	CHIMIENTI MARIA nata a CASSANO DELLE MURGE il 09/11/1932	CHMMRA52549B998M	proprietà 1/1	0,10	0,40		€ 136,00	€ 136,00	€ 108,80
4	30	223	362 frutteto	CAMPANELLI ANTONIO nato a CASSANO DELLE MURGE il 05/07/1947	CMPTN47I05B998N	proprietà 1/1	1,58	2,41	€ 571,96	€ 872,42	€ 1.444,38	€ 1.155,50

MARZO 2018

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA TECNICA
Geom. Capo Domenico Mastromatteo

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Capo Salvatore Minafra



IL DIRIGENTE
Ing. Maurizio Montalto