

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Ordinanza 26 febbraio 2018, prot. n. 21780

Pagamento indennità.

Oggetto: Esproprio immobili per la integrazione e normalizzazione dell'alimentazione idrica degli abitati di Maruggio, Torricella e rispettive marine – IV ORDINANZA PAGAMENTO INDENNITA' ACCETTATE.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Determinazione Dirigenziale n. 71 del 27/04/2016 l'Autorità Idrica Pugliese ha approvato il progetto definitivo delle opere per la "Integrazione e normalizzazione dell'alimentazione idrica degli abitati di Maruggio, Torricella e rispettive marine" ed ha dichiarato la Pubblica Utilità delle opere medesime, resa efficace con successiva Determinazione Dirigenziale n. 99 del 12/06/2017;
- con Determinazione Dirigenziale n. 16 del 22/04/2016 l'A.I.P. ha conferito all'Acquedotto Pugliese S.p.A. la delega all'esercizio delle potestà espropriative, da esercitare per l'acquisizione dei beni occorrenti alla realizzazione delle opere in argomento;
- l'Acquedotto Pugliese ha accettato detta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni ed individuando come responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Vito Cascini;
- è stata data comunicazione alle Ditte espropriande, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001, dell'approvazione del progetto in argomento e della dichiarazione di pubblica utilità delle opere da realizzare;
- nei periodi dal 12 al 19 settembre 2017 è stato eseguito l'accertamento della consistenza dei beni oggetto di espropriazione, in contraddittorio delle Ditte proprietarie;
- sulla base delle consistenze dei beni, acquisite in sede di sopralluogo, è stata redatta la stima delle indennità spettanti;

Visti i verbali di consistenza inerenti alle particelle interessate dall'opera pubblica in argomento;

Viste le lettere con le quali è stata offerta l'indennità di espropriazione alle ditte proprietarie dei beni immobili di che trattasi;

Viste le dichiarazioni con le quali le ditte proprietarie hanno manifestato la cessione volontaria delle aree oggetto di esproprio accettando l'indennità offerta, nonché la documentazione comprovante la proprietà dei beni oggetto del presente atto compresa quella attestante la conduzione diretta dei fondi stessi;

Considerato che le maggiorazioni spettanti ai sensi delle lettere c) e d) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 sono state calcolate mediante l'adozione dei valori medi agricoli, mentre le indennità di espropriazione ed occupazione temporanea sono state determinate con criteri estimativi che hanno tenuto conto della sentenza della Corte Costituzionale n. 181 del 10.06.2011, abrogativa dell'art. 40 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 26 co. 1 e 1-bis;

ORDINA

1. di corrispondere, a titolo di indennità per l'espropriazione, per opere accessorie e per conduzione diretta dei beni immobili siti in agro di Francavilla Fontana (BR) ai fogli di mappa n.ri 197 – 201 – 202, interessati dai lavori in oggetto, le somme a favore delle Ditte specificate nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.
2. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

Resp. Procedimento Espropriativo
Geom. Vito Cascini

Resp.le Ufficio Espropri
Ing. Teresa Trimigiozzi

ALLEGATO ORDINANZA PAGAMENTO INDENNITA' PROT. N°

N. Ord.	Fg	Particella	Ditte catastali interessate dall'esproprio	QUOTA DI PROPRIETA'	SUPERFICIE DA ESPROP.	INDENNITA' BASE	MAGGIORAZIONE COLTIVATORE DIRETTO	INDENNITA' OPERE ACCESSORIE	TOTALE
---------	----	------------	--	---------------------	-----------------------	-----------------	-----------------------------------	-----------------------------	--------

TRATTO AA - FRANCAVILLA FONTANA (BR)									
AA_FF000 n. elenco 1	197	201	CAVALLO CATALDO nato a SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA) il 16/09/1950 CVLCLDS0P16I018W	1/5	769,13	€ 2.691,96	€ 0,00	€ 3.276,00	€ 1.193,59
			CAVALLO FRANCESCO nato a SAVA (TA) il 26/07/1955 CVLFNCS5L26I467G	1/5					€ 1.193,59
			CAVALLO MARIA ANTONIA nata a SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA) il 16/09/1950 CVLMNNTS0P56I018Q	1/5					€ 1.193,59
			CAVALLO PIER ANGELO nato a SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA) il 29/06/1960 CVLPNG60H29I018Z	1/5					€ 1.193,59
			CAVALLO TERESA nata a SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA) il 08/11/1951 CVLTRS51548I018X	1/5					€ 1.193,59
AA_FF001 n. elenco 2 - 3 - 4	197	201	CAVALLO GIUSEPPE CATALDO nato a SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA) il 23/05/1941 CVLGGP41E23I018H	1/1	429,13 384 1260	€ 6.219,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.219,39
AA_FF004 n. elenco 7 - 8	201	261 263	D'ANGELA COSIMO DAMIANO nato a SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA) il 24/11/1959 DNGCMDS9524I018C	1/4	460 360	€ 2.460,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 615,00
			D'ANGELA NICOLA nato a SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE (TA) il 07/07/1958 DNGNCL58L07I018F	1/4					€ 615,00
			D'ANGELA PATRIZIA nata a GROTTAGLIE (TA) il 27/12/1971 DNGPRZ71T67E205E	1/4					€ 615,00
AA_FF007 n. elenco 11	201	121	CIURLO COSIMA nata a GROTTAGLIE (TA) il 14/07/1973 CRLCSM73L54E205I	1/1	768	€ 2.304,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.304,00
AA_FF009 n° ord. 13 - 15	201	269 270	POZZESSERE ANTONIA nata a San Marzano di San Giuseppe il 05/11/1965 PZZNTN65S45I018N	1/1	174 72	€ 738,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 738,00
AA_FF011 n. elenco 16	201	201	GIORGINO MARIA PASANA nata a San Marzano di San Giuseppe il 23/08/1955 GRGMRASSM63I018P	1/2	13,92	€ 41,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 20,88
AA_FF012 n. elenco 17	202	9	SARACINO Paola nata a SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE il 03/01/1939 SRCLPA39A43I018G	1/2	660	€ 2.310,00	€ 0,00	€ 772,80	€ 1.541,40
AA_FF013 - AA_FF014 n. elenco 18 - 19	202	60 62	LONOCE Maria Giuseppa nata a SAN MARZANO DI SAN GIUSEPPE il 01/01/1968 LNCMGS68A41I018U	1/1	354 180	€ 1.602,00	€ 0,00	€ 772,80	€ 2.374,80

Resp.le Procedimento Espropriativo

Geom. Vito Cascini

Responsabile Ufficio Espropri

Ing. Teresa Trimigliozzi