

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Ordinanza 26 febbraio 2018, prot. n. 21762

Pagamento indennità.

Oggetto: Esproprio immobili per la integrazione e normalizzazione dell'alimentazione idrica degli abitati di Maruggio, Torricella e rispettive marine – II ORDINANZA PAGAMENTO INDENNITA' ACCETTATE.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Determinazione Dirigenziale n. 71 del 27/04/2016 l'Autorità Idrica Pugliese ha approvato il progetto definitivo delle opere per la "Integrazione e normalizzazione dell'alimentazione idrica degli abitati di Maruggio, Torricella e rispettive marine" ed ha dichiarato la Pubblica Utilità delle opere medesime, resa efficace con successiva Determinazione Dirigenziale n. 99 del 12/06/2017;
- con Determinazione Dirigenziale n. 16 del 22/04/2016 l'A.I.P. ha conferito all'Acquedotto Pugliese S.p.A. la delega all'esercizio delle potestà espropriative, da esercitare per l'acquisizione dei beni occorrenti alla realizzazione delle opere in argomento;
- l'Acquedotto Pugliese ha accettato detta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni ed individuando come responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Vito Cascini;
- è stata data comunicazione alle Ditte espropriande, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001, dell'approvazione del progetto in argomento e della dichiarazione di pubblica utilità delle opere da realizzare;
- nei periodi dal 12 al 14 settembre 2017 e dal 16 al 19 ottobre 2017 è stato eseguito l'accertamento della consistenza dei beni oggetto di espropriazione, in contraddittorio delle Ditte proprietarie;
- sulla base delle consistenze dei beni, acquisite in sede di sopralluogo, è stata redatta la stima delle indennità spettanti;

Visti i verbali di consistenza inerenti alle particelle interessate dall'opera pubblica in argomento;

Viste le lettere con le quali è stata offerta l'indennità di espropriazione alle ditte proprietarie dei beni immobili di che trattasi;

Viste le dichiarazioni con le quali le ditte proprietarie hanno manifestato la cessione volontaria delle aree oggetto di esproprio accettando l'indennità offerta, nonché la documentazione comprovante la proprietà dei beni oggetto del presente atto compresa quella attestante la conduzione diretta dei fondi stessi;

Considerato che le maggiorazioni spettanti ai sensi delle lettere c) e d) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 sono state calcolate mediante l'adozione dei valori medi agricoli, mentre le indennità di espropriazione ed occupazione temporanea sono state determinate con criteri estimativi che hanno tenuto conto della sentenza della Corte Costituzionale n. 181 del 10.06.2011, abrogativa dell'art. 40 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 26 co. 1 e 1-bis;

ORDINA

1. di corrispondere, a titolo di indennità per l'espropriazione, per opere accessorie e per conduzione diretta dei beni immobili siti in agro di **Torricella** ai fogli di mappa n.ri 5 e 9, interessati dai lavori in oggetto, le somme a favore delle Ditte specificate nell'elenco allegato al presente provvedimento, per formarne parte integrante ed inscindibile.
2. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

Resp. Procedimento Espropriativo
Geom. Vito Cascini

Resp.le Ufficio Espropri
Ing. Teresa Trimigiozzi

Allegato Ordinanza pagamento indennità prot. n. 21762/AQP del 26-02-2018

N. Ord.	Fg.	Part.	Ditte catastali interessate dall'esproprio	Quota di proprietà	Sup. di esproprio Mq.	Indennità base	Maggiorazioni e coltivatore diretto	Indennità opere accessorie	Totale Euro
TRATTO BE - TORRICELLA									
BE_TO253	5	130	CORONA Angelo nato a Gallarate il 11/10/1975 - c.f. CRNGL75R11D869F	1/4	397 377 402 233	€ 704,50	-	-	€ 704,50
		146	CORONA Giuseppa nata a Torricella il 28/11/1954 - c.f. CRNGPP54S68L294Y	1/4		€ 704,50	-	-	€ 704,50
		152 154	CORONA Maddalena nata a Torricella il 20/09/1948 c.f. CRNMDL48P60L294D	1/4		€ 704,50	-	-	€ 704,50
BE_TO255	5	209 210	PERO' Vittorio nato a Sava il 01/05/1943 - c.f. PREVTR43E01I467M	1/1	615 14	€ 1.572,50	-	-	€ 1.572,50
BE_TO256	5	144	PERO' Ubaldo nato a Sava il 03/11/1948 - c.f. PREBLD48S03I467J	1/1	631	€ 1.577,50	-	-	€ 1.577,50
BE_TO262	9	37 291 306	MARIANO Salvatore nato a Taranto il 01/07/1970 - c.f. MRNSVT70L01L049E	1/1	1041 487 772	€ 6.900,00	€ 4.140,00	€ 11.503,80	€ 22.543,80
BE_TO263	9	328	FRANZOSO Costantino nato a Torricella il 22/10/1955 - c.f. FRNCTN55R22L294Q	1/1	556	€ 1.668,00	€ 1.000,80	€ 996,00	€ 3.664,80
BE_TO265	9	595 596	MALAGNINO Caterina Maria nata a Sava il 01/02/1950 - c.f. MLGCRN50B41I467U	1/1	191 191	€ 764,00	€ 496,60	-	€ 1.260,60
BE_TO265/1	9	597	MALAGNINO Francesco Cosimo nato a Sava il 02/2/1948 - c.f. MLGFNC48B02I467D	1/1	191	€ 382,00	-	-	€ 382,00
BE_TO266	9	416 508	BARDOSCIA nicola nato a Galatina il 31/05/1964 - c.f. BRDNCL64E31D862N	1/1	896 1141	€ 5.092,50	-	-	€ 5.092,50

Resp.le Procedimento Espropriativo
Geom. Vito Cascini

Esigente Ufficio
Ing. Teresa Trimigliozzi