
Atti e comunicazioni degli Enti locali

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

Decreto 1 febbraio 2018, n. 1959

Esproprio.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:

- che in seguito alla realizzazione dei lavori in oggetto sono stati redatti i tipi di frazionamento catastale delle particelle, in relazione alle superfici occupate dei terreni censiti nel catasto del comune di Guagnano ai fogli di mappa nn. 10 e 11;
- che detti tipi di frazionamento sono stati approvati dall' Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Lecce Territorio;
- che, in particolare, l'Agenzia delle Entrate- Ufficio Provinciale di Lecce Territorio ha approvato in data 01/12/2017, il tipo di frazionamento relativo al foglio 10 del Comune di Guagnano (protocollo 2017/LE026342), attribuendo una numerazione alle particelle scaturite;
- che quest'Ufficio, sulla scorta delle risultanze dei tipi di frazionamento approvati e della numerazione delle particelle scaturite, ha emesso, in data 07/12/2017 il decreto n. 1953, con il quale è stata disposta a favore della Provincia di Lecce l'espropriazione delle superfici occorse per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- che, conseguentemente, questa Provincia, in data 13/12/2017, ha provveduto a:
 - a) registrare il suddetto decreto di esproprio presso l'Ufficio del Registro dell'Agenzia delle Entrate;
 - b) trascrivere presso l'Ufficio Provinciale di Lecce - Territorio - Servizio di Pubblicità Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate;
- che l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Lecce Territorio ha annullato il tipo di frazionamento relativo al foglio 10 del comune di Guagnano a causa di una formale imperfezione nella presentazione dei relativi elaborati;
- che, conseguentemente, questa Provincia ha dovuto ripresentare all'Ufficio Provinciale di Lecce Territorio dell' Agenzia delle Entrate il tipo di frazionamento relativo al foglio 10 del comune di Guagnano;
- che l'Ufficio Provinciale di Lecce Territorio dell'Agenzia delle Entrate, in data 15/12/2017, ha approvato definitivamente detto tipo di frazionamento, attribuendo alle particelle relative al foglio 10 del comune di Guagnano una numerazione diversa rispetto a quella attribuita con la prima approvazione dell'01/12/2017;
- che, per quanto sopra, occorre rettificare parzialmente il decreto di esproprio n.1953 del 07/12/2017, in conseguenza della nuova numerazione delle particelle scaturita dall'approvazione del 15/12/2017;
- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22.2.2005 n. 3;

DECRETA

- **Rettificare**, per i motivi in premessa indicati, il decreto di espropriazione n.1953 del 07/12/2017 limitatamente alle particelle relative al foglio 10 del comune di Guagnano, così come analiticamente riportato nell'allegato

prospetto, confermando quanto altro disposto con il citato decreto n. 1953/2017. Si precisa, altresì, che, in relazione al trasferimento delle aree di proprietà della ditta catastale riportata al numero d'ordine 3 dell'allegato prospetto, la rettifica riguarda soltanto le nuove particelle nn. 190, 192, 194 e 196 del foglio 10 del comune di Guagnano e non anche la particella 133, il cui trasferimento si è già perfezionato con il precedente decreto n. 1953/2017.

- Il presente Decreto sarà registrato, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate a cura e spese della Provincia di Lecce.

IL DIRIGENTE L'UFFICIO ESPROPRIAZIONI
(Ing Francesco Dario Corsini)

Allegato al Decreto di rettifica

N°	CD	Ditta catastale				Dati catastali Comune di Guagnano				Indennità				
		Intestati	Luogo di nascita	Data di nascita	Diritto	Quota di poss.	Codice fiscale	Fg.	P.lla Orig.	P.lla Deriv.	Sup. espr. mq	Espropr	Occup	Totale
1	1	ATTANASI Annunziata	GUAGNANO	04/05/1929	prop.	1/1	TTNNNZ29E44E227T	10	17	198	142	255,20	33,60	288,80
2		OCCHINERI Giuseppe	MESAGNE	16/08/1984	prop.	1/1	CCHGPP84M16F162Q	10	44	200	90	492,30	64,82	557,12
		ALBERANI Elisa	LECCE	22/04/1954	prop.	1/3	LBRLSE54D62E506D	10	85	201	547			
3		ALBERANI Marina	MONTERONI	15/06/1960	prop.	1/3	LBRMRN60HS5F604V	10	130	190	425	3.372,58	444,08	3.816,66
		ALBERANI Stefano Francesco	LECCE	26/12/1968	prop.	1/3	LBRSFN68T26E506N	10	131	192	1.200			
4		CAMILLO Paolo	GUAGNANO	21/03/1934	prop.	1/1	CMLPLA34C21E227I	10	132	194	1.190	349,00	21,73	370,73
								10	133	196	50			
								10	137	196	201			
								10	129	188	55			

IL DIRIGENTE (ing. Francesco Dario Corsini)